

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	14-03-2019
Insolventienummer	F.02/18/212
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000061230:F001
Datum uitspraak	07-08-2018

R-C	mr. MDE Leppens
Curator	mr. J.L.G.M. Verwiel

Algemene gegevens

Naam onderneming

De Witte Leeuw Breda B.V., tevens handelend onder de namen Binnen Breda en Club Inside 20-08-2018  1

Gegevens onderneming

Adres: Haven 21a, 4811 WL BREDA 20-08-2018
Kvknr. : 63309351  1

Activiteiten onderneming

Restaurant/horeca 20-08-2018  1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Aanwezig over de jaren 2015 en 2016, beperkt over de jaren 2017 en 2018

20-08-2018



Verliesresultaten vanaf aanvang van de activiteiten in 2015 (volgens opgaaf, nog te verifiëren:

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2015	€ 88K	verlies	
2016	€ 151K	verlies	
2017	€ 170K	verlies	
2018		nog onbekend	

Er is sprake van een groot negatief eigen vermogen.

Gemiddeld aantal personeelsleden

14

20-08-2018



Boedelsaldo

Boedelsaldo
€ 103.918,22

05-12-2018



Boedelsaldo
€ 105.152,04

14-03-2019



Verslagperiode

van
7-8-2018

20-08-2018



t/m
19-8-2018

van
20-8-2018

05-12-2018



t/m
30-11-2018

van
1-12-2018

14-03-2019



t/m
28-2-2019

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
2	147,00 uur
3	11,90 uur
totaal	158,90 uur

Toelichting bestede uren

147 uur + 11,9 uur + 158,9 uur

14-03-2019

 3

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en enig statutair bestuurder is Sander Vermunt.

20-08-2018

 1

1.2 Lopende procedures

Geen

20-08-2018

 1

1.3 Verzekeringen

In onderzoek

20-08-2018

 1

1.4 Huur

Het bedrijfspand (restaurant) aan de Haven 21a wordt gehuurd van Inbev. De huur-overeenkomst is geruime tijd geleden opgezegd tegen 1 oktober 2018. Voorts worden twee garageboxen gehuurd in Breda. Deze huurovereenkomsten zullen worden opgezegd door de curator.

20-08-2018

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgave eigenaar/bestuurder zouden de verwachte omzet zijn achtergebleven en zouden de vaste kosten niet voldoende teruggebracht kunnen worden. Er is getracht besparingen door te voeren, maar de aanhoudende verliezen zijn niet teruggedrongen. Uiteindelijk is er een groot negatief eigen vermogen ontstaan. Het bleek niet meer mogelijk om de verliezen verder te financieren.

20-08-2018

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
14

20-08-2018



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
14

20-08-2018



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

9-8-2018	14	
----------	----	--

totaal	14	
---------------	----	--

2.4 Werkzaamheden personeel

De activiteiten liggen stil per de faillissementsdatum.

20-08-2018



3. Activa


3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken


3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Horecainventaris. De horecainventaris zal op korte termijn worden getaxeerd. 20-08-2018
Op de horecainventaris rust een mogelijk pandrecht. Die pandrechten zijn in  1
onderzoek.


3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft mogelijk een voorrecht op de horecainventaris (via de boedel). 20-08-2018
De vordering van de fiscus zal nog moeten worden opgegeven.  1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is een beperkte voorraad drank en dergelijke. Deze heeft een beperkte 20-08-2018
waarde. Er is geen onderhanden werk. De bedrijfsactiviteiten liggen stil per de  1
faillissementsdatum. Er zal getracht worden de voorraden gelijktijdig met de
horecainventaris te verkopen.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Handelsnaam Binnen Breda/Club Inside. 20-08-2018
 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Er is een beperkte debiteurenportefeuille. Deze belopen een bedrag van circa € 23.000,00. De debiteuren zijn aangeschreven door de curator. Er is sprake van een mogelijk pandrecht. De curator heeft dit in onderzoek.

20-08-2018

 1

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Er is geen schuldpositie bij een bankinstelling. Er is wel een grote financiering verstrekt door de heer A. Vermunt (zowel via privé als via één van zijn vennootschappen). De totaal verstrekte financiering belooft ruim € 600K.

20-08-2018



5.2 Leasecontracten

Onbekend

20-08-2018



5.3 Beschrijving zekerheden

Mogelijke pandrechten zijn in onderzoek.

20-08-2018



5.4 Separatistenpositie

-

20-08-2018



5.5 Eigendomsvoorbehoud

In onderzoek.

20-08-2018



5.6 Retentierechten

In onderzoek.

20-08-2018



5.7 Reclamerechten

-

20-08-2018



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

De activiteiten worden niet voortgezet. De activiteiten zijn één à twee weken vóór het faillissement gestaakt.

20-08-2018



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er wordt een doorstart van de onderneming onderzocht. Met geïnteresseerde partij-en wordt overleg gevoerd. Het gaat niet dan niet alleen om overname van de horecainventaris, handelsnaam en voorraad (en mogelijk debiteuren), maar ook om de gelijktijdige afspraken die gemaakt kunnen worden met Inbev als verhuurder.

20-08-2018



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek

20-08-2018



onderzocht, in orde.

05-12-2018



7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek

20-08-2018



onderzocht, in orde.

05-12-2018



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

-

20-08-2018

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek

20-08-2018

 1

voldaan

05-12-2018

 2

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

20-08-2018

 1

De curator onderzoekt het gevoerde beleid. Op voorhand kunnen daarbij vraagtekens worden geplaatst.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

05-12-2018

 2

(zie toelichting hierna bij paulianeus handelen)

7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

20-08-2018



De curator onderzoek een aantal rechtshandelingen die vóór het faillissement heb-ben plaatsgevonden, onder meer in relatie tot het vestigen van pandrechten.

7.6 Paulianeus handelen

05-12-2018



In aansluiting op het onderzoek heeft er overleg plaatsgevonden met de financier, de heer A.A.A.J. Vermunt, wonende te België, zowel in privé als ten behoeve van zijn vennootschap, Wave BVBA. Voorts heeft overleg plaatsgevonden met de voormalig bestuurder/aandeelhouder, de heer Sander Vermunt wonende te Breda. Voor dat overleg heeft een taxatie plaatsgevonden van de horeca-inventaris. De liquidatiewaarde bedroeg circa € 20 k, de onderhandse waarde bij voortgezet gebruik circa € 49 k. De financier voornoemd had een pandrecht op de horeca-inventaris en op de debiteuren. De financier had een vordering op de faillissementsdatum van € 506 k. De heer Sander Vermunt had ook een vordering op de gefailleerde vennootschap per de faillissementsdatum en wel van € 120 k. De heer Sander Vermunt voornoemd is aangesproken in verband met mogelijke bestuurdersaansprakelijkheid en de heer A.A.A.J. Vermunt is aangesproken in verband met mogelijk paulianeus handelen (het vestigen van een pandrecht kort voor faillissement). Uiteindelijk is een regeling bereikt waarbij de claims op beide personen (en de achterliggende Belgische vennootschap) zijn geregeld met de boedel tegen betaling van een bedrag van € 100.000,00. Daarbij kwamen de pandrechten te vervallen en komt de opbrengst van de horeca-inventaris ten gunste van de boedel. De betaling van € 100 k heeft plaatsgevonden op de boedelrekening. Daarmede hebben de heren Vermunt afstand gedaan van het indienen van de vorderingen in het faillissement. Vanuit de boedel is afstand gedaan terzake claims aangaande bestuurdersaansprakelijkheid/pauliana/onrechtmatige daad.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Mogelijk een deel van de vordering van Inbev al valt deze naar alle waarschijnlijkheid weg tegen de eerder betaalde waarborgsom. Mogelijk een vordering van het UWV (hoogte nog onbekend), alsmede een deel van de vorderingen van de verhuurde garageboxen.

20-08-2018



8.2 Pref. vord. van de fiscus

Nog onbekend (vordering wordt ingeschat op een bedrag van circa € 50K).

20-08-2018



8.3 Pref. vord. UWV

Nog onbekend

20-08-2018



8.4 Andere pref. crediteuren

-

20-08-2018



8.5 Aantal concurrente crediteuren

Nog onbekend.

20-08-2018



14

05-12-2018

Tot op heden 14 crediteuren een vordering ingediend



16

14-03-2019

Tot op heden hebben 16 crediteuren een vordering ingediend.



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 700.000,00

20-08-2018

Circa € 700.000,00



€ 36.321,34

05-12-2018

Tot op heden een bedrag van € 36.321,34 ingediend



€ 38.836,53

14-03-2019

Tot op heden een bedrag van € 38.836,53 ingediend.



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Het onderzoek naar het gevoerde beleid, de pauliana en de onrechtmatige daad is afgewikkeld. De horeca-inventaris is via een veiling verkocht. De financiële afwikkeling daarvan zal op korte termijn plaatsvinden. De opbrengsten zullen vervolgens in het verslag worden verantwoord. De debiteuren worden geïnd. De crediteuren zijn aangeschreven.

05-12-2018



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen