

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

---

Verslagnummer	6
Datum verslag	19-11-2020
Insolventienummer	F.02/19/109
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000098657:F001
Datum uitspraak	25-03-2019

---

R-C	mr. I.C. Prenger- De Kwant
Curator	mr. A.J. van der Knijff

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Zuidzande Holding BV 07-05-2019  
 1

### Gegevens onderneming

Ceresstraat 1 07-05-2019  
4811 CA Breda  1

### Activiteiten onderneming

SBI-code: 70221 – Organisatie-adviesbureaus 07-05-2019  
SBI-code: 7021 – Public Relations  1  
SBI-code: 93299 – Overige recreatie  
SBI-code: 6420 - Financiële holdings

### Financiële gegevens

#### Toelichting financiële gegevens

Er werd nog geen jaarrekening opgesteld. 07-05-2019  
 1

## Gemiddeld aantal personeelsleden

1

07-05-2019

**Toelichting**  
volgens kvk

 1

## Boedelsaldo

€ 0,00

07-05-2019

 1

€ 8.407,45

05-08-2019

 2

€ 18.642,96

06-11-2019

 3

**Toelichting**

Inclusief verpande opbrengst verkoop Mercedes

€ 20.619,81

06-05-2020

 5


€ 43.885,51

**19-11-2020**

 6


## Verslagperiode

**van**  
25-3-2019

07-05-2019  
 1


**t/m**  
30-4-2019

**van**  
1-5-2019

05-08-2019  
 2


**t/m**  
1-8-2019

**van**  
2-8-2019

06-11-2019  
 3


**t/m**  
2-11-2019

**van**  
3-11-2019

24-02-2020  
 4


**t/m**  
3-2-2020

**van**  
4-2-2020

06-05-2020  
 5

**t/m**  
27-4-2020

**van**  
28-4-2020

**19-11-2020**  
 6

**t/m**  
28-10-2020

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	102 uur 42 min
2	99 uur 48 min
3	35 uur 30 min
4	18 uur 42 min
5	25 uur 0 min
6	51 uur 30 min
<b>totaal</b>	<b>333 uur 12 min</b>

## Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Marc Leclercq

07-05-2019

 1

## 1.2 Lopende procedures

- Failliet heeft hoger beroep aangetekend tegen de faillietverklaring op verzoek van ECP. Mondelinge behandeling is gepland op 14 mei 2019

07-05-2019

 1

- tegen Orange Nautical Services B.V. loopt een procedure kort geding in hoger beroep bij het Hof in Amsterdam wegens het niet vrijgeven als bewaarder van het schip Ocean Breeze na opheffing beslag. Eerste instantie was verloren. Zaak is nu geschorst ivm faillissement. Curator is opgeroepen om procedure over te nemen en heeft tezamen met advocaat van Orange Nautical services verzocht om na 4 juni te mogen antwoorden ivm het lopende hoger beroep tegen faillietverklaring.

- tegen BKNR B.V. (voorheen Nieuwenhuijzen groep) loopt een hoger beroep in kort geding bij het Hof

in Amsterdam. Nieuwenhuijzen groep had op basis van een notariële akte executoriaal beslag doen leggen

diverse roerende zaken van Leclercq (bestuurder) en Romijn (intermediair bij verkrijging financiering

door faillieten van Nieuwenhuijzen Groep wegens tekortkoming in de verplichting van Zuidzande om een

eerste hypotheek te vestigen op de Ocean Breeze terwijl inmiddels wel aan een andere partij (Collin

Crowdfund) een nieuw hypotheekrecht is verstrekt. In eerste instantie is de vordering tot schorsing van de

executie afgewezen. In hoger beroep is de procedure na memorie van antwoord geschorst. . Curator is

opgeroepen om procedure over te nemen en heeft tezamen met advocaat van Orange Nautical services

verzocht om na 4 juni te mogen antwoorden ivm het lopende hoger beroep tegen faillietverklaring.

- Peter Tjalma heeft een vordering ingesteld bij de rechtbank Breda, sector kanton, locatie Breda vanwege door hem gestelde vordering. Procedure is geschorst.

- ECP Factoring B.V. heeft een procedure ingesteld tegen de failliet bij de kantonrechter te Rotterdam ivm

door haar als factoraar overgenomen vorderingen van drukkerij De Potter op de failliet wegens het

'wrappen' (met folie beplakken) van het schip. Failliet stelt dat het wrapwerk niet goed is uitgevoerd.

Zaak stond voor comparitie van partijen. Zaak is nu geschorst ex art. 29 Fw tot 6 juni a.s. ivm afwachting

verwikkelingen inzake het hoger beroep tegen de faillietverklaring.

- Failliet had een kort geding procedure tegen ECP Finance B.V. aangespannen teneinde een verbod te

krijgen voor EDCP om nog weer beslagen te leggen en medewerking om het schip weer uit de loods van

de bewaarder te verkrijgen alsmede een geldvordering in kort geding. Deze vorderingen zijn bij vonnis

van 6 maart afgewezen.

- De curator beraad zich nog over overname van deze procedures. Hij wacht de

uitspraak op het hoger beroep in faillissement af vooraleer verdere actie te ondernemen. -Leclercq (bestuurder failliet) heeft procedure in kort geding aangespannen tegen AVRO TROS wegens onrechtmatige persuiting in het programma AVRO TROS. Nu hij stelt dat mede daardoor de faillieten schade hebben opgelopen (m.n. financieringen die op het laatst niet door zouden zijn gegaan), wordt ook namens de boedels een vordering ingesteld. Leclercq draagt alle kosten van dit kort geding.

- tegen Orange Nautical Services B.V. loopt een procedure kort geding in hoger beroep bij het Hof in Amsterdam wegens het niet vrijgeven als bewaarder van het schip Ocean Breeze na opheffing beslag. Eerste instantie was verloren. Zaak is nu geschorst ivm faillissement. Curator is opgeroepen om procedure over te nemen en heeft tezamen met advocaat van Orange Nautical services verzocht om na 4 juni te mogen antwoorden ivm het lopende hoger beroep tegen faillietverklaring. De curator heeft de procedure na het verstrijken van de hoger beroepstermijn niet overgenomen.

- tegen BKNR B.V. (voorheen Nieuwenhuijzen groep) loopt een hoger beroep in kort geding bij het Hof in Amsterdam. Nieuwenhuijzen groep had op basis van een notariële akte executoriaal beslag doen leggen diverse roerende zaken van Leclercq (bestuurder) en Romijn (intermediair bij verkrijging financiering door faillieten van Nieuwenhuijzen Groep wegens tekortkoming in de verplichting van Zuidzande om een eerste hypotheek te vestigen op de Ocean Breeze terwijl inmiddels wel aan een andere partij (Collin Crowdfund) een nieuw hypotheekrecht is verstrekt. In eerste instantie is de vordering tot schorsing van de executie afgewezen. In hoger beroep is de procedure na memorie van antwoord geschorst. Curator is opgeroepen om procedure over te nemen en heeft tezamen met advocaat van Orange Nautical services verzocht om na 4 juni te mogen antwoorden ivm het lopende hoger beroep tegen faillietverklaring. De curator heeft de procedure na het verstrijken van de hoger beroepstermijn niet overgenomen.

- Failliet had een kort geding procedure tegen ECP Finance B.V. aangespannen teneinde een verbod te krijgen voor EDCP om nog weer beslagen te leggen en medewerking om het schip weer uit de loods van de bewaarder te verkrijgen alsmede een geldvordering in kort geding. Deze vorderingen zijn bij vonnis van 6 maart afgewezen.

De curator heeft de procedure na het verstrijken van de hoger beroepstermijn niet overgenomen.

-Leclercq (bestuurder failliet) heeft procedure in kort geding aangespannen tegen AVRO TROS wegens onrechtmatige persuiting in het programma AVRO TROS. Nu hij stelt dat mede daardoor de faillieten schade hebben opgelopen (m.n. financieringen die op het laatst niet door zouden zijn gegaan), wordt ook namens de boedels een vordering ingesteld. Leclercq draagt alle kosten van dit kort geding. Partijen zijn over en weer deels in het gelijk gesteld. Hieruit volgt geen vordering van de boedel. De boedel zal geen verder actie ondernemen.

05-08-2019

 2

### 1.3 Verzekeringen

Geen

07-05-2019

 1

het schip met toebehoren is na faillissementsdatum opnieuw verzekerd (premie per jaar: EUR 1.500,- ex belasting); verzekering verloopt op 23 juli 2020; premies zijn voldaan door hypotheekhouder Collin Crowdfund

06-05-2020

 5

De verzekering is inmiddels beëindigd vanwege verkoop van het schip.

**19-11-2020**

 **6**

### 1.4 Huur

geen. Het schip ligt ingevolge een sequestratie nog bij de eerde als bewaarder aangestelde partij. Deze vordert bewaarloon voor de periode dat het schip na einde sequestratie bij haar in de loods heeft gelegen.

07-05-2019

 1

over de winterstalling (die verstrijkt op 1 mei 2020) zijn afspraken gemaakt; de daarmee samenhangende kosten worden door Collin Crowdfund gedragen

06-05-2020

 5

; binnen de verkoop van het schip heeft Collin Crowdfund afspraken gemaakt met voornoemde bewaarder over de betaling van voornoemde kosten mede ter afkoop van het retentierecht waarop de bewaarder zich beriep; Collin Crowdfund heeft deze kosten voldaan uit de opbrengst van het schip dat haar als hypotheekhouder toekomt; de huur/bewaring is door de verkoop van het schip beëindigd.

**19-11-2020**

 **6**

### 1.5 Oorzaak faillissement

in onderzoek

07-05-2019

 1

volgens de bestuurder van gefailleerde hebben de beslagen op het schip en het achterhouden daarvan in de loods, tot gevolg gehad dat het schip niet geëxploiteerde kon worden; er waren derhalve alleen maar kosten en geen inkomsten.

06-05-2020

 5

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden**

1

07-05-2019

 1

**Toelichting**

DGA

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

n.v.t.

<b>totaal</b>	0	
---------------	---	--

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Afgerond

07-05-2019

 1

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

**Toelichting onroerende zaken**

geen, nb wel een kadastraal geregistreerde zeilboot

07-05-2019

 1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Afgerond

07-05-2019

 1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Schip met toebehoren	€ 155.000,00	€ 23.389,00
----------------------	--------------	-------------

<b>totaal</b>	€ 155.000,00	€ 23.389,00
---------------	--------------	-------------

## Toelichting bedrijfsmiddelen

een oude Volvo Ocean-racer de 'Ocean Breeze'  
2 containers met zeilmateriaal (uitrusting onderdelen etc.), apparatuur van Kärcher en apparatuur van DeWalt en diversen. Aanhanger met materialen. Een mast in Alicante.  
Zeilen in Palma de Mallorca.  
Verkoopopbrengst dient nog te worden gerealiseerd. De boedelbijdrage is nog in onderhandeling.

07-05-2019



1

Een auto type Mercedes

05-08-2019



2

vwb de zeilen in Palma de Mallorca, deze zijn in het bezit van fabrikant die beroep op eigendomsvoorbehoud doet.

06-05-2020



5

de boedel heeft in het kader van de verkoop van het schip c.s. een boedelbijdrage ontvangen van EUR 23.389,-

**19-11-2020**



**6**

## 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

n.v.t.

07-05-2019



1

## 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

verkoop activa; afstemming met partijen die zekerheidsrechten claimen

07-05-2019



1

Schip staat – in afstemming met de zekerheidsgerechtigde en de Rechter-Commissaris - op dit moment in de verkoop bij een broker in Londen. Auto staat met toestemming rechter-commissaris momenteel op een online veiling. Veiling sluit einde augustus.

05-08-2019



2

Auto is verkocht middels een online veiling. Opbrengst netto € 10.235,51

06-11-2019



3

verkoop van de activa moet nog worden gerealiseerd. Schip stond – in afstemming met de zekerheidsgerechtigde en de Rechter-Commissaris - in de verkoop bij een broker in Londen. Schip is vervolgens aangeboden op veiling en thans wordt wederom gekeken naar onderhandse verkoop.

06-05-2020



5

Over de boedelbijdrage terzake het schip wordt nog verder onderhandeld.

Het schip, voornoemde containers (met toebehoren) en de aanhanger zijn met instemming van de zekerheidsgerechtigden en de rechtercommissaris in juni 2020 onderhands verkocht voor een bedrag van EUR 155.000,- De opbrengst is na aftrek van de afgesproken boedelbijdrage voldaan aan zekerheidsgerechtigde Collin Crowdfund.

**19-11-2020**



**6**

## 3.6 Voorraden / onderhanden werk



## Toelichting voorraden / onderhanden werk

zie 3.5

07-05-2019



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
80% aandelen Ocean Breeze, Mercedes		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting andere activa

Ocean Breeze BV is op 16-04-2019 in staat van faillissement verklaard.

07-05-2019



Er zou door de BV een Mercedes in België zijn gekocht.

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Onderzoek naar waar de Mercedes is.

07-05-2019



Deze is terecht, zie onder 3.3

05-08-2019



Verkoop activa, afstemming met partijen die zekerheidsrechten claimen.

06-11-2019



Afwikkeling afdracht opbrengst Mercedes.

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
geen			
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Afgerond

07-05-2019

 1

## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 727.860,50

07-05-2019

 1

### Toelichting vordering van bank(en)

Bank en overige separatisten

### 5.2 Leasecontracten

Aanhanger

07-05-2019

 1

Dit blijkt bij nader inzien geen lease te zijn maar een financiering tot aankoop door ABN AMRO Lease, gecureerd met een pandrecht.

06-11-2019

 3

### 5.3 Beschrijving zekerheden

hypotheekrecht op schip, er zijn ook diverse partijen die pandrechten op de activa stellen te hebben. Nb. Er is een partij die een pandrecht heeft verkregen op het schip toen dit nog niet in het kadaster geregistreerd stond en stelt dat dit geconverteerd zou zijn in een hypotheekrecht na registratie van het schip.

07-05-2019

 1

### 5.4 Separatistenpositie

zie 5.3

07-05-2019

 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er wordt o.a. een eigendomsvoorbehoud geclaimd terzake de zeilen en terzake stootkussens.

07-05-2019

 1

Er wordt een eigendomsvoorbehoud geclaimd door de fabrikant van terzake de zeilen, die de zeilen ook onder zich heeft op Mallorca; hierover vindt overleg plaats met de fabrikant;

06-05-2020

 5

## 5.6 Retentierechten

de partij waar het schip nu gestald is stelt een retentierecht te hebben

07-05-2019

 1

## 5.7 Reclamerechten

n.v.t.

07-05-2019

 1

## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

er vindt met Collin Crowdfund nader overleg plaats over een nieuwe boedelbijdrage

06-05-2020

 5

## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

vaststellen positie van partijen die zekerheidsrechten stellen te hebben, overleg met betrokken partijen, afstemmen verkoop en boedelbijdrage

07-05-2019

 1

De verkoop van het schip, het retentierecht en de boedelbijdrage is afgewikkeld met de verkoop van het schip

**19-11-2020**

 **6**

## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

n.v.t.

07-05-2019

 1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

n.v.t.

07-05-2019

 1

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Afgerond

07-05-2019

 1

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

1 partij heeft belangstelling voor doorstart van het concept. Onderhandelingen hierover zijn nog in pril stadium.

07-05-2019

 1

#### 6.5 Verantwoording

n.v.t.

07-05-2019

 1

#### 6.6 Opbrengst

##### Toelichting

n.v.t.

07-05-2019

 1

#### 6.7 Boedelbijdrage

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Verder voeren van gesprekken

07-05-2019

 1

partij heeft geen interesse meer, werkzaamheden zijn afgerond

06-05-2020

 5

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

er is een boekhouding gevoerd in een online boekhoudprogramma.

07-05-2019

 1

### 7.2 Depot jaarrekeningen

de onderneming is opgericht op 4-8-2017 er is nog geen jaarrekening opgemaakt en/of gedeponneerd.

07-05-2019

 1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

n.v.t.

07-05-2019

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

€ 1.000,00 middels bankstorting

07-05-2019

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

in onderzoek

07-05-2019

 1

#### Toelichting

echter de bestuurder van de failliet is in privé inmiddels ook failliet verklaard

05-08-2019

 2

#### Toelichting

Dit faillissement is recent voorgedragen voor opheffing wegens de stand van de boedel. In dat faillissement is in het geheel geen actief gerealiseerd.

24-02-2020

 4

### 7.6 Paulianeus handelen

#### Toelichting

in onderzoek

07-05-2019

 1

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek naar de geldstromen

07-05-2019

 1

handelen van bestuurder en voldoen aan de boekhoudplicht.

06-05-2020

 5

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

Salaris curator pm

07-05-2019

 1

#### Toelichting

door mijn kantoor Kessels vooruitbetaalde kosten voor taxatie, verzekering etc. € 1.499,55. Verder zullen nog kosten volgen voor de bewaring van het schip in Zaandam. Deze kosten kunnen pas worden opgemaakt na verkoop en levering aan een derde.

24-02-2020

 4

#### Toelichting

De vooruit betaalde kosten ad € 1.499,55 zijn inmiddels door de hypotheekgever voldaan.

**19-11-2020**

 6

De kosten van bewaring zijn de Collin Crowdfund voldaan.

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

#### Toelichting

nog niet aangemeld

07-05-2019

 1

### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

n.v.t.

07-05-2019

 1

### 8.4 Andere pref. crediteuren

#### Toelichting

nog niet aangemeld

07-05-2019

 1

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

12

07-05-2019

 1

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 302.290,86

07-05-2019

 1

## **8.7 Verwachte wijze van afwikkeling**

nog niet helder

07-05-2019



## **8.8 Werkzaamheden crediteuren**

Afwikkelen aanmeldingen

07-05-2019



## **9. Procedures**

---

### **9.1 Naam wederpartijen**

### **9.2 Aard procedures**


### **9.3 Stand procedures**


### **9.4 Werkzaamheden procedures**


## 10. Overig


---

### 10.1 Plan van aanpak

in afwachting van hoger beroep tegen de faillietverklaring (mondelinge behandeling staat gepland voor 14 mei a.s.) maakt de curator een pas op de plaats. 07-05-2019  1

Afwikkelen verkopen 05-08-2019  2

Verkoop activa en vaststellen positie zekerheidsgerechtigde. 06-11-2019  3

afwickelen verkopen van resterende activa zijnde de mast in Alicante en de zeilen. **19-11-2020**  6

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

nog niet bekend 07-05-2019  1

### 10.3 Indiening volgend verslag

9-5-2021 **19-11-2020**  6

### 10.4 Werkzaamheden overig

zie 10.1 07-05-2019  1

## Bijlagen

---

### Bijlagen