

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	6
Datum verslag	01-10-2020
Insolventienummer	F.02/19/137
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000100991:F001
Datum uitspraak	16-04-2019

R-C	mr. M.D.E. Leppens
Curator	mr S.M.P. Jacobs

Algemene gegevens

Naam onderneming

Labri Holding B.V.

05-06-2019



Gegevens onderneming

Labri Holding B.V.

05-06-2019

Lek 42



5172 BR Kaatsheuvel

KvKnr. 18123529

Activiteiten onderneming

Holding activiteiten en verhuur van roerende en onroerende zaken.

05-06-2019



Feitelijk hield de gefailleerde kantoor aan het adres Tinus van der Sijdestraat 24 (5161 CD) Sprang-Capelle.

De gefailleerde was aandeelhouder van Sleenhoff Metaalzetters B.V. (de werkmaatschappij). Bij vonnis van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant van 5 maart 2019 is de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Sleenhoff Metaalzetters B.V., statutair gevestigd te Sprang-Capelle en kantoorhoudende te (5161 CD) Sprang-Capelle, aan de Tinus van der Sijdestraat 24, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 56404069 in staat van faillissement verklaard met benoeming van mr. M. Pellikaan tot rechter-commissaris en met aanstelling van mr. S.M.P. Jacobs tot curator.

De gefailleerde huurde het pand gelegen aan laatstgenoemd adres. Het grootste deel daarvan werd verhuurd aan Sleenhoff Metaalzetters B.V. Twee andere delen van het pand werd aan derden verhuurd.

Daarnaast was de gefailleerde eigenaar van nagenoeg alle activa die Sleenhoff Metaalzetters in gebruik had, waaronder inventaris, machines en rollend materieel. Deze verhuurde zij aan Sleenhoff Metaalzetters.

De huur voor het onroerend goed plus roerende zaken en inclusief managementfee bedroeg € 123.000,-- per kwartaal ex BTW.

11-09-2019



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2015	€ 410.400,00	€ 87.773,00	€ 699.871,00
2014	€ 581.000,00	€ 184.050,00	€ 595.933,00

Toelichting financiële gegevens

De bestuurder van gefailleerde heeft nog niet alle administratie verstrekt. Enkel de aangifte VPB 2015 is overgelegd.

05-06-2019



De administratie is op schijf aangeleverd en via de beheerder van de cloud omgeving in kopie verstrekt.

11-09-2019



Een deel van de administratie blijkt zich in een andere cloud omgeving te bevinden. Er is toegezegd door Exact dat de cloud omgeving weer toegankelijk wordt gemaakt. Tot op heden is dat echter nog niet gelukt vanwege communicatie verwarringen binnen Exact.

De bestuurder van gefailleerde heeft administratie aangeleverd. Vragen die naar aanleiding van de jaarrekening zijn gesteld zijn beantwoord.

18-03-2020



Gemiddeld aantal personeelsleden

1

05-06-2019

 1

Toelichting

Er was 1 werknemer, te weten de dga.

Boedelsaldo

€ 121.449,87

05-06-2019

 1

Toelichting

Door wijziging van de afdeling rechtbankarrangementen binnen de bank is het nog niet mogelijk gebleken een boedelrekening te openen.

het boedelsaldo is tevens een een deel bested voor de pandhouder en voor de boedel van Sleenhoff Metaalzetters B.V.

€ 89.950,67

11-09-2019

 2

Toelichting

Van de opbrengst is een bedrag van € 6.150,-- overgemaakt naar de pandhouders. Het betreft hier de verkoop van niet-bodemzaken zodat de opbrengst ook volledig aan de pandhouders toekomt.

Voorts is er een bedrag van € 1.250,-- betaald als vergoeding voor het gebruik van het gehuurde en de medewerking van de verhuurder. Daarnaast is er een bedrag van € 1.088,02 betaald terzake het gebruik van gas en elektra over de boedelperiode.

Een bedrag van € 1.830,13 is overgemaakt naar de boedelrekening terzake de afdracht van de opbrengst van goederen van Sleenhoff Metaalzetters B.V.

Een bedrag van € 458,59 is bijgeschreven aan huur inkomsten.

Een bedrag van € 726,-- is bijgeschreven aan huurinkomsten.

Beide onderhuurovereenkomsten zijn beëindigd.

Het gehuurde is correct aan de verhuurder opgeleverd.

€ 44.119,39

18-03-2020

 4


€ 41.424,11

22-06-2020

 5


Verslagperiode

van
16-4-2019

05-06-2019
 1


t/m
4-6-2019

van
5-6-2019

11-09-2019
 2


t/m
10-9-2019

van
11-9-2019

12-12-2019
 3


t/m
11-12-2019

van
12-12-2019

18-03-2020
 4

t/m
17-3-2020

van
18-3-2020

22-06-2020
 5

t/m
21-6-2020

van
22-6-2020

01-10-2020
 6

t/m
30-9-2020

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	73 uur 30 min
2	28 uur 42 min
3	12 uur 54 min
4	6 uur 48 min
5	2 uur 54 min
6	2 uur 48 min
totaal	127 uur 36 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De directie wordt gevormd door de heer A.J.L Dankers.

05-06-2019

 1

1.2 Lopende procedures

Gefailleerde is niet betrokken bij lopende procedures.

05-06-2019

 1

1.3 Verzekeringen

De gefailleerde heeft diverse verzekeringen afgesloten, waaronder voor materieel, zakenreis, pensioen, collectieve ongevallen, autoverzekeringen. Deze verzekeringen zijn geëindigd al dan niet wegens het uitblijven van betaling.

05-06-2019

 1

1.4 Huur

De gefailleerde heeft de huurovereenkomst terzake de huur van het pand voor faillissementsdatum opgezegd. Zekerheidshalve heeft de curator nogmaals opgezegd met de opzegtermijn die geldt in faillissementssituaties.

05-06-2019

 1

De gefailleerde huurde daarnaast gasflessen ten behoeve van de heftruck. De verhuurder is in staat gesteld om de gasflessen op te halen.

Daarnaast is de gefailleerde verhuurder.

De huurovereenkomst met Sleenhoff Metaalzetters was reeds opgezegd.

De beide andere verhuurovereenkomsten zijn inmiddels ook opgezegd aangezien de gefailleerde binnenkort geen huurgenot meer kan verschaffen.

De huurovereenkomsten zijn geëindigd. Huurpenningen zijn voor zover mogelijk (vanwege borg) verrekend en betaald.

11-09-2019

 2

Het gehuurde is tijdig en correct aan de verhuurder opgeleverd.

1.5 Oorzaak faillissement

De oorzaak van het faillissement is gelegen in het feit dat de werkmaatschappij eerder is gefailleerd. Hierdoor is er een te grote terugval in inkomsten. De financiers hadden de financiering reeds opgezegd. De gefailleerde kon niet langer aan haar betalingsverplichtingen voldoen en heeft haar eigen faillissement aangevraagd.

05-06-2019

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

1

05-06-2019



Toelichting

Alleen de dga was werkzaam in de vennootschap.
De overeenkomst is opgezegd.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

1

05-06-2019



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
23-4-2019	1	dga
totaal	1	

2.4 Werkzaamheden personeel

toestemming rechter-commissaris voor ontslag en ontslagbrieven verstuurd.

05-06-2019



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Er zijn geen onroerende zaken in eigendom

05-06-2019



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
bedrijfsactiva	€ 130.680,00	
totaal	€ 130.680,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

In dit faillissement zijn alle activa verpand aan twee pandhouders. De pandhouders zijn tevens eigenaar en verhuurder van het pand van waaruit de gefailleerden hun ondernemingen exploiteerden. De activa zijn getaxeerd door Troostwijk.

05-06-2019

 1

Bij deze transactie wordt voor een bedrag van € 1.375,-- aan goederen uit het faillissement van Sleenhoff Metaalzetterij verkocht .

De afrekening met de pandhouder heeft plaatsgevonden. De opbrengst bestemd voor de boedel van Sleenhoff Metaalzetterij is overgemaakt naar desbetreffende boedelrekening.

11-09-2019

 2

Er zijn problemen geweest bij de verkoop van een voertuig. Het kentekenbewijs was kwijt. Dit onderdeel lijkt opgelost te zijn.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator behartigt de belangen van de fiscus en is met de pandhouder overeengekomen dat de verpande goederen van de gefailleerde door de curator worden verkocht en dat de opbrengst van de bodemzaken in de boedel blijven.

05-06-2019

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Onderhandelingen met de pandhouders.

05-06-2019

De pandhouders c.q. verhuurders hebben in eerste instantie aangegeven dat zij de goederen zelf zouden verkopen. Nadien hebben zij aangegeven dat alleen te doen voor de "niet bodemzaken". Voorts hebben zij zich op het standpunt gesteld dat de huur van het bedrijfspand reeds voor faillissementsdatum was geëindigd als gevolg van de huuropzegging door de gefailleerde.

 1

Teneinde een onderhandse verkoop mogelijk te maken van het geheel is de curator met de pandhouders overeengekomen dat alles in één geheel wordt verkocht. De niet bodemzaken zijn derhalve ook verkocht en de opbrengst daarvan ad € 6.150,-- is afgedragen aan de pandhouder evenals een bedrag van € 1.250,-- voor het gebruik van het pand gedurende 3 maanden. Daartegenover staat dat de twee huurders in het pand nog huur dienen te betalen aan de boedel.

Onderhandelingen potentiële kopers

De curator heeft diverse potentiële benaderd. Daarna hebben er twee kijkdagen plaatsgevonden waarop geïnteresseerden de goederen konden inspecteren. Uiteindelijk zijn de goederen verkocht en is er een koopovereenkomst opgesteld.

De afrekening met de pandhouders heeft plaatsgevonden.


11-09-2019

De huurovereenkomsten zijn opgezegd waarbij afrekening heeft plaatsgevonden.


 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk


De voorraad is verwaarloosbaar. Deze zaken zijn verkocht en maken onderdeel uit van het bedrag ad € 6.150,-- dat aan de pandhouders is betaald. 05-06-2019  1


3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

onderzoek voorraad en afstemming met pandhouders 05-06-2019  1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa


Overige activa vloeien voort uit de huur die nog geïnd moet worden terzake de twee bedrijfsgedeeltes die verhuurd worden. Eén van de ruimtes is reeds aan de curator opgeleverd. Ten aanzien van de andere huurder is een regeling getroffen. Die heft enige tijd nodig om een andere locatie te vinden. In overleg met de verhuurder is overeengekomen dat de huurder langer in het pand kan blijven als dat nodig mocht zijn. De huur zal dan rechtstreeks worden afgerekend tussen verhuurder en huurder, derhalve buiten de gefailleerde om. 05-06-2019  1

Het pand is opgeleverd aan de verhuurder. De boedelvordering van de verhuurder is reeds voldaan. 18-03-2020  4


Voorts blijkt uit de laatst opgemaakte jaarrekening dat de gefailleerde een vordering heeft op de bestuurder van € 222.227,-- uit hoofde van een lening en een rekening-courant vordering.


De bestuurder van gefailleerde is verzocht een voorstel te doen ter afkoop van deze schuld. Hij heeft aangegeven zijn huis reeds te moeten verkopen met verlies en zelf geen mogelijkheden te hebben om de schuld af te lossen.

De curator wacht op een voorstel, eventueel met hulp van derden.

De bestuurder van de gefailleerde zal aan de boedel een bedrag van € 2.700,- - voldoen, te betalen op de navolgende wijze: € 900,00 per 1 september aanstaande, € 900,00 op 1 december aanstaande en een slot termijn van € 900,00 op 1 maart 2021. 22-06-2020  5

3.9 Werkzaamheden andere activa

De curator heft overleg gehad met beide huurders en met de verhuurder teneinde de schade voor de boedel te beperken. 05-06-2019  1

De uitlevering van het laatste kentekenbewijs dat opnieuw door de RDW is verstrekt, heeft plaatsgevonden. 12-12-2019  3

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Er zijn geen debiteuren, anders dan de nog in rekening te brengen huur terzake de verhuur van de bedrijfsgedeeltes.

05-06-2019

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Facturering en incasso heeft plaatsgevonden. Er is per saldo, na verrekening van vooruitbetaalde bedragen, een bedrag van € 458,59 en een bedrag van € 726,00 aan huur geïncasseerd. Beide bedragen zijn op de boedelrekening bijgeschreven.

11-09-2019

 2

12-12-2019

 3

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

De gefailleerde heeft geen krediet bij een bank. De gefailleerde bankiert bij ING Bank. Financier van de onderneming zijn de heren Sleenhoff en Van Wanrooij. Zij hebben een aanzienlijke vordering die zij nog niet formeel hebben ingediend in het faillissement. De vordering bedraagt ongeveer € 655.000,--. Aangezien ook de activa (waaronder vorderingen op derden) van Sleenhoff Metaalzetters aan de pandhouders zijn verpand zal de hoogte van hun vordering nog wijzigen. Daarnaast zal in mindering worden gebracht het bedrag van € 6.150,-- dat de boedel heeft afgedragen terzake de verkoop van verpande activa.

05-06-2019

 1

Toelichting vordering van bank(en)

De debiteuren van Sleenhoff Metaalzetters worden door een derde namens de pandhouders geïncasseerd. Deze incasso is nog niet afgerond. De vordering van de financiers zal nog afnemen maar zal nimmer volledig worden voldaan.

11-09-2019

 2

5.2 Leasecontracten

Er zijn geen leasecontracten aangetroffen.

05-06-2019

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Pandrecht op debiteuren, rollend materieel, voorraad en inventaris.

05-06-2019



5.4 Separatistenpositie

De meeste goederen waarop een pandrecht rust zijn bodemzaken. De curator heeft de activa verkocht.

05-06-2019



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er is een crediteur die een beroep op eigendomsvoorbehoud heeft gedaan. Bekeken wordt of de opgegeven goederen (serienummers) daadwerkelijk aanwezig zijn bij de gefailleerde.

05-06-2019



Eigendommen van derden zijn uitgeleverd.
Dit onderdeel wordt als afgewerkt beschouwd.

11-09-2019



5.6 Retentierechten

Er is geen beroep gedaan op het retentierecht door crediteuren.

05-06-2019



5.7 Reclamerechten

Er is geen beroep gedaan op het recht van reclame door crediteuren.

05-06-2019



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Er heeft divers overleg plaatsgevonden met de pandhouder over de wijze van verkoop van de activa en de verdeling van de opbrengst.

05-06-2019




6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming


6.1 Exploitatie / zekerheden

Alleen de verhuuractiviteiten worden gedurende de opzegtermijn nog voortgezet.


05-06-2019
 1

6.2 Financiële verslaglegging

De huurders hebben borg betaald en zullen, indien er correct wordt opgeleverd, een deel verrekenen.


05-06-2019
 1

Na verrekening is er een bedrag van € 458,59 en € 726,00 aan huur bijgeschreven.


12-12-2019
 3

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

De curator heeft contact onderhouden met de huurders en met de verhuurder.

05-06-2019
 1

Oplevering door de huurders heeft plaatsgevonden en eindafrekeningen zijn betaald.


11-09-2019
 2

Vervolgens is het gehuurde aan de verhuurders opgeleverd.

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

n.v.t.

05-06-2019
 1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst


6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De gefailleerde heeft een administratie gevoerd.

05-06-2019
 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2012 is de laatste jaarrekening die tijdig is gedeponeed, 2013, 2014 en 2015 zijn te laat gedeponeed. Daarna zijn er geen jaarrekeningen meer gedeponeed.

05-06-2019

 1

De stukken uit Exact zijn nog niet toegankelijk. Exact heeft aangegeven de administratie op korte termijn toegankelijk te maken.

11-09-2019

 2

De jaarrekeningen zijn niet tijdig gedeponeed. Het heeft, gelet op de schuld die de bestuurder van de gefailleerde reeds heeft ad € 222.227,--, geen zin om nader onderzoek te doen naar de (belangrijke) oorzaken van het faillissement om aan onbehoorlijk bestuur nader invulling te geven.

18-03-2020

 4

De bestuurder van gefailleerde kan het bedrag dat hij aan de vennootschap schuldig is niet (volledig) betalen.

De bestuurder van de gefailleerde zal aan de boedel een bedrag van € 2.700,- - voldoen, te betalen op de navolgende wijze: € 900,00 per 1 september aanstaande, € 900,00 op 1 december aanstaande en een slot termijn van € 900,00 op 1 maart 2021.

22-06-2020

 5

De eerste termijn van de regeling is niet tijdig voldaan. De bestuurder heeft toegezegd deze termijn ad € 900,- in oktober te betalen en de resterende termijnen conform de regeling (€ 900,00 op 1 december 2020 en € 900,00 op 1 maart 2021).

01-10-2020

 **6**

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing

05-06-2019

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De vennootschap is in 1986 opgericht zodat de eventuele vordering tot volstorting van aandelen is verjaard. Om die reden zal de curator hier geen nader onderzoek naar verrichten.

05-06-2019

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Ja

05-06-2019

 1

Toelichting

Aangezien de jaarrekeningen niet tijdig zijn gedeponneerd staat vast dat het bestuur haar taak onbehoorlijk heeft vervuld en wordt vermoed dat dit een belangrijke oorzaak is van het faillissement.

Toelichting

De curator is van mening dat het aansprakelijk stellen van de bestuurder weinig zinvol is. Er bestaat reeds een grote rekening-courant vordering op hem die niet incasseerbaar lijkt te zijn. Het creëren van een nog grotere vordering brengt louter kosten met zich.

11-09-2019

 2

De bestuurder van gefailleerde heeft geen bekende verhaalsmogelijkheden. De curator heeft ook onder andere de belastingdienst geraadpleegd. Dit heeft geen verhaalsmogelijkheden opgeleverd.

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Van paulianeus handelen is tot op heden niets gebleken.

05-06-2019

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Het is uiteindelijk gelukt toegang te krijgen tot de Cloud omgeving. Thans kan het laatste ontbrekende deel van de administratie worden overhandigd en bestudeerd.

12-12-2019

 3

De inhoud van de administratie heeft verder geen aanleiding gegeven tot het stellen van nadere vragen.

18-03-2020

 4

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Contact met bestuurder gefailleerde en Exact.

12-12-2019

 3

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

De verhuurder heeft een boedelvordering terzake de huur. Hij zal zijn facturen nog naar de curator opsturen.

05-06-2019

 1

€ 30.416,76

11-09-2019

 2

€ 0,00

22-06-2020

Toelichting

 5

De boedelvordering is reeds voldaan.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 325.312,81

05-06-2019

 1

€ 381.067,81

11-09-2019

 2

€ 381.356,81

12-12-2019

 3

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

05-06-2019

 1

10

11-09-2019

 2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.623,30

05-06-2019

 1

€ 799.442,73

11-09-2019

 2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Gelet op de hoogte van de boedelvorderingen en preferente vorderingen is het niet aannemelijk dat er een uitkering kan worden gedaan aan crediteuren met een concurrente vordering.

05-06-2019

 1

Boedelvorderingen zullen geheel betaald worden.

Op preferente vorderingen zal ook betaald worden.

Er is onvoldoende actief om concurrente crediteuren te kunnen betalen.

12-12-2019

 3

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Voor zover bekend zijn er geen procedures aanhangig.

05-06-2019

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal in de komende verslagperiode zich bezig gaan houden met de navolgende onderwerpen:

05-06-2019

 1

- afwikkeling eigendomsvoorbehoud
- incasso van de huur
- oplevering door de huurders
- oplevering aan de verhuurder
- afdracht opbrengst niet bodemzaken aan de pandhouders

- afwikkeling eigendomsvoorbehoud, afgerond
- incasso van de huur, afgerond
- oplevering door de huurders, afgerond
- oplevering aan de verhuurder, afgerond
- afdracht opbrengst niet bodemzaken aan de pandhouders, afgerond

11-09-2019

 2

- toegang Exact, onderzoek administratie
- afwikkeling boedelvordering verhuurders

Aanleveren gegevens uit exact door bestuurder en bestudering ontbrekende stukken administratie: de bestuurder heeft toegezegd dit punt op korte termijn te kunnen afwikkelen.

12-12-2019

 3

De curator zal de boedelvorderingen betalen.

De curator is in afwachting van een betaling van de bestuurder van gefailleerde op diens schuld aan de gefailleerde. De curator wacht deze verslagperiode af of de bestuurder persoonlijk faillissement aanvraagt dan wel een regeling treft met de boedel.

18-03-2020

 4

De bestuurder van de gefailleerde zal aan de boedel een bedrag van € 2.700,-
- voldoen, te betalen op de navolgende wijze: € 900,00 per 1 september
aanstaande, € 900,00 op 1 december aanstaande en een slot termijn van €
900,00 op 1 maart 2021.

22-06-2020

 5

De eerste termijn van de regeling is niet tijdig voldaan. De bestuurder heeft toegezegd deze termijn ad € 900,- in oktober te betalen en de resterende termijnen conform de regeling (€ 900,00 op 1 december 2020 en € 900,00 op 1 maart 2021).

01-10-2020

 **6**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het is nog niet bekend op welke termijn dit faillissement voor opheffing kan worden voorgedragen.

05-06-2019

 1

Indien de betalingsregeling correct wordt nagekomen, kan het faillissement in maart 2021 voor opheffing worden voorgedragen.

22-06-2020

 5

10.3 Indiening volgend verslag

1-4-2021

01-10-2020

 **6**

10.4 Werkzaamheden overig

Zie plan van aanpak.

05-06-2019

 1

Bijlagen

Bijlagen