

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	7
Datum verslag	22-12-2021
Insolventienummer	F.02/19/217
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000110153:F001
Datum uitspraak	23-07-2019

R-C	mr. M.D.E. Leppens
Curator	mr K.E.H. de Klerk

Algemene gegevens

Naam onderneming

Dober Holding B.V.

26-08-2019

 1

Gegevens onderneming

Dober Holding B.V. was tot 5 juli 2019 genaamd Garage Denissen BV h.o.d.n. Leendert van den Born Tilburg. In deze BV waren ondergebracht de (sub) dealer en garagebedrijven van Nissan & KIA verdeeld over 1 vestiging te Tilburg (zie tevens het organogram zoals in bijlage).

26-08-2019

 1

Dit faillissement hangt samen met het gelijktijdig faillissement van Tabego Beheer BV (voorheen Leendert van den Born Oosterhout BV) en maakt onderdeel uit van dezelfde (gerechts)cluster.

Activiteiten onderneming

De onderneming voerde een bedrijf als (sub) dealer en garagebedrijf van Nissan & KIA automobielen verdeeld over 1 vestiging in Tilburg (zie tevens het organogram zoals in bijlage).

26-08-2019

 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017	€ 16.658.797,00	€ -355.152,00	€ 5.613.440,00
2018	€ 15.199.493,00	€ -319.033,00	€ 4.004.459,00

Toelichting financiële gegevens

Resultaat steeds voor belastingen.

26-08-2019



Gemiddeld aantal personeelsleden

24

26-08-2019



Boedelsaldo

€ 193.000,00

26-08-2019



Toelichting

Dit saldo geeft een (wat) vertekend beeld. Het saldo bestaat deels uit debiteuren die (mogelijk) de pandhouder toekomen. Het saldo bevat daarnaast nog niet alle exploitatie opbrengsten en kosten. Het saldo bevat wel de verkoop opbrengst van de verkoop van de activa en activiteiten (doorstart) zie hierna.

€ 41.241,85

23-01-2020



Toelichting

Dit saldo geeft een (wat) vertekend beeld. Op het saldo is de 1e tussen afrekening met de pandhouder in mindering gekomen terwijl tevens nog een doorbelasting voor de beredderingsuren over de eerste periode aan het zuster faillissement Tabego beheer B.V. (Waalwijk en Oosterhout) dient plaats te vinden.

Tevens behoort tot de boedel nog het saldo op de rekening courant rekening van gefailleerde bij de Rabobank, thans groot ruim EUR 94.000.

Zie tevens SFV

€ 127.739,52

04-05-2020



Toelichting

Stand per 30-4-2020

€ 128.570,02

02-09-2020



Toelichting

Boedelstand per 31-08-2020.

€ 132.962,33

02-12-2020



Toelichting

boedelstand per 24-11-2020

€ 136.091,66

02-06-2021



Toelichting

boedelstand per 25-05-2021

€ 138.349,66








22-12-2021



Toelichting

Boedelstand per 23-11-2021.

Verslagperiode

van 23-7-2019	26-08-2019  1
t/m 23-8-2019	
van 24-8-2019	23-01-2020  2
t/m 20-1-2020	
van 21-1-2020	04-05-2020  3
t/m 30-4-2020	
van 1-5-2020	02-09-2020  4
t/m 25-8-2020	
van 26-8-2020	02-12-2020  5
t/m 24-11-2020	
van 25-11-2020	02-06-2021  6
t/m 25-5-2021	
van 26-5-2021	22-12-2021  7
t/m 22-12-2021	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	162 uur 36 min
2	96 uur 54 min
3	26 uur 6 min
4	14 uur 36 min
5	5 uur 24 min
6	6 uur 48 min
7	9 uur 18 min
totaal	321 uur 42 min

Toelichting bestede uren

Veel van de aanvangsuren zijn (nog) geboekt op dit dossier (Van den Born Tilburg). De informatieverzameling alsmede de werkzaamheden ter begeleiding van de (beperkte) voortzetting vonden veelal gezamenlijk plaats. Ter gelegenheid van de opvolgende verslaglegging zal in overleg met de RC een urenverdeling worden gemaakt met het zuster dossier Tabego Beheer. De uren geven dus niet een geheel juist beeld op dit moment.

26-08-2019



1

14 uur en 36 min / periode 01-05-2020 t/m 25-08-2020.
305 uur en 18 min / uren totaal t/m 25-08-2020.

02-09-2020



4

5,40 uur periode 26-08-2020 t/m 20-11-2020
310,70 totaal t/m 20-11-2020

02-12-2020



5

6 uur en 48 min / uren periode 21-11-2020 t/m 20-05-2021 / UREN TOTAAL:
317 uur en 30 min.

02-06-2021



6

9,30 uur / periode 21-05-2021 t/m 20-11-2021 / UREN TOTAAL: 326,80

22-12-2021



7

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Zie bijlage organogram

26-08-2019

 1

1.2 Lopende procedures

Geen voorzover bekend

26-08-2019

 1

1.3 Verzekeringen

Alle verzekeringen lopen via Bovemij. Dekking bestaat tot 30 september 2019. Opgezegd/ ingeperkt w aar mogelijk.

26-08-2019

 1

Afgewikkeld

23-01-2020

 2

1.4 Huur

Opgezegd na verkregen toestemming. Met ingang van 1 september 2019 huurt de doorstarter het pand. Voor de periode na 1 september 2019 drukt er geen vordering vanuit de verhuurder meer op de boedel.

26-08-2019

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Het betreft een eigen aanvraag. Volgens toelichting van het bestuur ligt de oorzaak van het faillissement in de in de periode 2018 en 2018 door de importeurs in voorraad genomen auto's (i.v.m. de WLPT regeling) die min of meer gedwongen door de dealers moesten worden afgenomen. Daarnaast is op verzoek van de importeurs aanzienlijk geïnvesteerd in de huisvesting & uitstraling alsmede het verkoopapparaat. Dit heeft tot hoge (financierings)lasten geleid die bij tegenvallende omzetten in 2018 hebben geleid tot de faillissementssituatie.

26-08-2019

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

24

26-08-2019

 1

Toelichting

Voor de vestiging Tilburg

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

24

26-08-2019

 1

Toelichting

(geen wezenlijke verschillen)

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
25-7-2019	24	
totaal	24	

2.4 Werkzaamheden personeel

Inventarisatie / contacten UWV / opzegging / aansturing i.v.m. voortzetting / beantwoorden vragen.

26-08-2019

 1

(grotendeels) afgewikkeld

23-01-2020

 2

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Geen / er werd gehuurd			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Geen / er werd gehuurd.

26-08-2019

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Inventarisatie en opzegging huurcontract / contacten verhuurder i.v.m. doorstart en beperken boedelvordering.

26-08-2019



Afgerond

02-06-2021



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bedrijfsinventaris	€ 62.500,00	
totaal	€ 62.500,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsinventaris is in het kader van de verkoop van activa en activiteiten (doorstart) verkocht aan een derde (zie onder 6. doorstart).

26-08-2019



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Ja (om die reden valt de verkoopopbrengst geheel in de boedel en is er geen sprake van een boedelbijdrage).

26-08-2019



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie activa en activiteiten en kopers. Onderhandelingen en verkoop (documentatie).

26-08-2019



Afgerond.

04-05-2020



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraad onderdelen	€ 10.000,00	
totaal	€ 10.000,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Op de voorraad rust mogelijk een pandrecht van Bestaco Beheer BV (een groepsvennootschap/zie organogram). Met Bestaco Beheer zijn - onder voorbehoud van de juistheid van haar rechten en eventuele rechten van derden die voorgaan - afspraken gemaakt terzake.

26-08-2019



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie voorraad en kopers. Onderhandelingen en verkoop (documentatie). Contacten zekerheidshouder(s).

26-08-2019



Afgerond.

04-05-2020



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Goodwill	€ 12.500,00	
totaal	€ 12.500,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Goodwill. Deze valt vrij in de boedel.

26-08-2019



3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie. Onderhandelingen en verkoop (documentatie).

26-08-2019



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
handelsdebiteuren	€ 159.230,00		
totaal	€ 159.230,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De opgaaf betreft de stand per 25 juli 2019. Er zou sprake zijn pandrechten van Bestaco Beheer BV (een groepsvennootschap/zie organogram). Met Bestaco Beheer zijn - onder voorbehoud van de juistheid van haar rechten - afspraken gemaakt terzake.

26-08-2019



De debiteuren zijn in inning. Afwikkeling en afloop ter gelegenheid van de opvolgende verslaglegging.

23-01-2020



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie / correspondentie Bestaco Beheer / afspraken.

26-08-2019



In inning. 1e fase gereed. overleg over 2e fase mede ivm kosten baten analyse

04-05-2020



Ongewijzigd, nog in overleg.

02-09-2020



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Er is geen sprake van een bankfinanciering. Financiering vond plaats vanuit de importeurs (middels aan hen gelieerde financieringsmaatschappijen) en vanuit de groep (zie organogram)

26-08-2019



Toelichting vordering van bank(en)

De Rabobank heeft aangegeven geen vordering(en) in te dienen nu de rekeningssaldi per faillissementsdatum positief waren.

23-01-2020



5.2 Leasecontracten

Beperkt. Zijn of worden opgezegd.

26-08-2019

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

De importeurs, althans de aan hen gelieerde financieringsmaatschappijen hebben op basis van de door hen geclaimde eigendomsvoorbehouwen en pandrechten de (handels) voorraad auto's teruggehaald. Dit is in onderzoek. De zekerheidsrechten van de importeurs dan wel de aan hen gelieerde financieringsmaatschappijen zien alleen op de door hen gefinancierde objecten/zaken (en zijn niet algeheel 'breed').

26-08-2019

 1

Er zou tevens sprake zijn (opvolgende) pandrechten van Bestaco Beheer BV (een groepsvennootschap/zie organogram). Dit zouden meer algehele 'brede' pandrechten betreffen. Met Bestaco Beheer zijn - onder voorbehoud van de juistheid van haar rechten - afspraken gemaakt terzake.

Bestaco Beheer BV is gevraagd verantwoording af te leggen om zo de curator in staat te stellen nakoming van de gemaakte afspraken te controleren.

02-06-2021

 6

Zie vorig verslag. Overleg vindt plaats hieromtrent.

22-12-2021

 7

5.4 Separatistenpositie

Ja, zie hiervoor

26-08-2019

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Ja, zie hiervoor

26-08-2019

 1

5.6 Retentierechten

Er is sprake van 1 retentor. De betreffende zaak - 1 auto - is na verkregen toestemming van de RC en onder toepassing van art. 60 Fw. teruggehaald.

26-08-2019

 1

5.7 Reclamerechten

Nee, niet voorzover bekend

26-08-2019

 1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Inventarisatie, afhandeling en correspondentie.

26-08-2019



1

Zie vorig verslag.

02-09-2020



4

Zie onder 5.3.

02-06-2021



6

Zie onder 5.3.

22-12-2021



7

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Na faillissement worden de garage werkzaamheden tot maandag 2 september 2019 (beperkt) (en waar nodig in overleg met de doorstarter) voortgezet.

26-08-2019



1

6.2 Financiële verslaglegging

De exploitatie loopt nog. Verantwoording zal worden opgesteld ter gelegenheid van de opvolgende verslaglegging.

26-08-2019



1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Inventarisatie en begeleiding

26-08-2019



1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er heeft een verkoop van de activa en activiteiten plaatsgevonden (doorstart). Content Autogroep heeft de activa met ingang van 26 augustus 2019 overgenomen en zal de exploitatie met ingang van 2 september 2019 voortzetten op de bestaande locatie. De huurovereenkomst wordt met ingang van 1 september 2019 door haar overgenomen. Er worden 18 werknemers overgenomen.

26-08-2019



1

6.5 Verantwoording

De totale koopsom bedroeg 85.000. Voor de verdere verantwoording wordt verwezen naar hetgeen opgenomen onder sub 3.

26-08-2019



1

6.6 Opbrengst

€ 85.000,00

26-08-2019

 1

Toelichting

De totale koopsom bedroeg 85.000. Voor de verdere verantwoording wordt verwezen naar hetgeen opgenomen onder sub 3.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

De koopsom valt praktisch geheel in de boedel. Zie tevens onder 3 m.b.t. de verkochte voorraad.

26-08-2019

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Inventarisatie, onderhandelingen en verkoop (documentatie).

26-08-2019

 1

afgewikkeld

23-01-2020

 2

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek. Vooralsnog geen indicaties dat daar niet aan voldaan is.

26-08-2019

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek. Vooralsnog geen indicaties dat daar niet (tijdig) aan voldaan is.

26-08-2019

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Opgericht in 1992. Verjaard. Geplaatst en gestort kapitaal EUR 18.160.

26-08-2019

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

26-08-2019

 1

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

26-08-2019

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

26-08-2019


 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventarisatie en onderzoek

26-08-2019

 1

 Ongewijzigd.

22-12-2021

 **7**

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Beredderingskosten / UW V / boedeluitgaven. Opgaaf volgt ter gelegenheid opvolgende verslaglegging.

26-08-2019



€ 153.021,13

23-01-2020

Toelichting

UWV (127,8K) en Verhuurder (25,2K) / Zie tevens SFV



€ 168.009,57

04-05-2020

Toelichting

UWV (142.8K) en Verhuurder (25,2K) / Zie tevens SFV

**Toelichting**

Ongewijzigd.

02-09-2020

**Toelichting**

Ongewijzigd.

02-12-2020

**Toelichting**

Ongewijzigd.

02-06-2021

**Toelichting**

Ongewijzigd.

22-12-2021**8.2 Pref. vord. van de fiscus****Toelichting**

Onduidelijk in deze fase. Opgaaf volgt ter gelegenheid opvolgende verslaglegging.

26-08-2019



€ 1.236.485,00

23-01-2020

Toelichting

Zie tevens SFV



€ 1.236.753,00

04-05-2020

€ 1.237.221,00



€ 1.237.368,00

02-09-2020

**Toelichting**

Ongewijzigd.

02-12-2020

**Toelichting**

Ongewijzigd.

02-06-2021

**22-12-2021**

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Onduidelijk in deze fase. Opgaaf volgt ter gelegenheid opvolgende verslaglegging.

26-08-2019



€ 47.651,06

23-01-2020



Toelichting

Zie tevens SFV

€ 47.651,06

04-05-2020



€ 56.790,67

02-09-2020



Toelichting

Ongewijzigd.

02-12-2020



Toelichting

Ongewijzigd.

02-06-2021



Toelichting

Ongewijzigd.

22-12-2021



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Onduidelijk in deze fase. Opgaaf volgt ter gelegenheid opvolgende verslaglegging.

26-08-2019



Toelichting

Ongewijzigd.

02-09-2020



Toelichting

Ongewijzigd.

02-12-2020



Toelichting

Ongewijzigd.

02-06-2021



Toelichting

Ongewijzigd.

22-12-2021



8.5 Aantal concurrente crediteuren

100

26-08-2019



Toelichting

>100

Toelichting

Ongewijzigd.

02-09-2020



45

02-12-2020



45

02-06-2021



Toelichting

Ongewijzigd.

Toelichting

Ongewijzigd.

22-12-2021



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.457.168,00

26-08-2019



Toelichting

Conform ontvangen lijst 25 juli 2019

€ 1.630.242,06

04-05-2020



€ 1.630.840,25

02-09-2020



Toelichting

Ongewijzigd.

02-12-2020



€ 1.630.840,25

02-06-2021



Toelichting

Ongewijzigd

Toelichting

Ongewijzigd.

22-12-2021



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Onduidelijk in deze fase

26-08-2019



Onduidelijk in deze fase.

02-09-2020



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie

26-08-2019

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er zijn/lopen geen procedures voorzover bekend.

26-08-2019

 1

9.2 Aard procedures

Er zijn/lopen geen procedures voorzover be

26-08-2019

 1

| Er zijn/waren geen door of tegen de boedel geëntameerde procedures.

22-12-2021

 **7**

9.3 Stand procedures

Er zijn/lopen geen procedures voorzover be

26-08-2019

 1

9.4 Werkzaamheden procedures


Er zijn/lopen geen procedures voorzover be


26-08-2019

 1

10. Overig


10.1 Plan van aanpak

Afwikkeling verkoop en exploitatie. Verdere inventarisatie debiteuren en crediteuren. Afwikkeling zekerheidsrechten. Boekhoudkundig en rechtmatigheidsonderzoek. 26-08-2019  1

Afwikkeling exploitatie en debiteuren. Afwikkeling positie pandhouder(s). Afwikkeling onderlingen uren Dober - Tabego. Onderzoek en rapportage. 23-01-2020  2

idem 04-05-2020  3

Ongewijzigd, zie vorig verslag. 02-09-2020  4

Ongewijzigd. 02-06-2021  6

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Onduidelijk in deze fase 26-08-2019  1

10.3 Indiening volgend verslag

22-7-2021 **22-12-2021**  7

10.4 Werkzaamheden overig

Vorbereiden en opstellen verslag 26-08-2019  1

idem 23-01-2020  2

Ongewijzigd, zie vorig verslag. 02-09-2020  4

Ongewijzigd. 02-06-2021  6

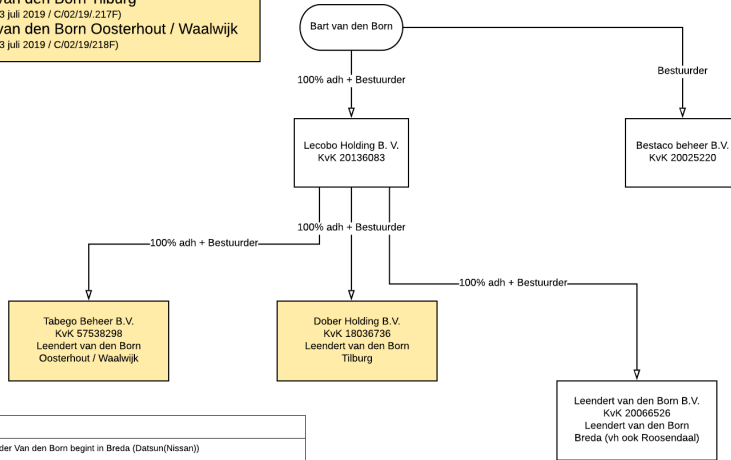
Bijlagen

Bijlage 1

26-08-2019

1

Leendert van den Born Tilburg
 (faillissement 23 juli 2019 / C/02/19/ 217F)
Leendert van den Born Oosterhout / Waalwijk
 (faillissement 23 juli 2019 / C/02/19/218F)



RCI
 (Nissan/Renault)
 (Finance)

Santander
 (Finance)
 KIA

Historie	
1967	Vader Van den Born begint in Breda (Datsun(Nissan))
2006	Zoon Van den Born begint in Breda (Nissan)
2008	Roosendaal
2009	Tilburg (overgenomen van Denissen)
2010	KIA Dealership Tilburg
2011	KIA Dealership Breda
2013	Oosterhout overgenomen (vh Kennedy)
2017	Waalwijk overgenomen (vh De Graaf)
2019	Roosendaal verkocht (aan Sturm Groep)