

## Financieel verslag per 29-12-2021

Naam	Cordi B.V.
Curator	mr. H.G.A.M. Spoormans
Rechter-Commissaris	mr. M.D.E. Leppens
Insolventienummer	C/02/19/353F

### Disclaimer:

Het openbaar verslag en het bijbehorende tussentijds financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator/bewindvoerder niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of –achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

<b>A. Baten</b>	Incl. B.T.W.	B.T.W.
-----------------	--------------	--------

### A.1 Vrij actief

<b>1. Immateriële vaste activa</b>				
- Goodwill	€	-	€	-
- Handelsnaam	€	-	€	-
- I.E. Rechten	€	-	€	-
Af: rechten van derden m.b.t. I.E. Rechten	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
<b>2. Materiële vaste activa</b>				
a - Onroerende za(a)k(-en) [niet 58 lid 1 Fw]	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
b - Inventaris, machinerieën	€	100,00	€	17,36
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	100,00	€	17,36
c - Vervoermiddelen	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
<b>3. Financiële vaste activa</b>				
a - Deelnemingen	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
b - Intercompanyvorderingen	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: Kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
<b>4. Voorraden/OHW</b>				
- Voorraden	€	-	€	-
- OHW	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
<b>5. Debiteuren</b>				
- Boedeldebiteuren	€	-	€	-
- Pré-faillissement	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
	€	-	€	-
<b>6. Liquide middelen</b>				
- Kas	€	-	€	-
- Bank	€	908,86	€	908,86
	€	908,86	€	908,86
<b>7. Overige baten</b>				
- Bankrente	€	-	€	-
- Afdrachten van inkomen aan boedel	€	-	€	-
- Restituties	€	-	€	-
- 29 lid 1 OB pre-faillissementsvorderingen	€	-	€	-
- Boedelbijdrage(-n)	€	-	€	-
=	€	-	€	-
	€	-	€	-
<b>Totaal vrij actief</b>	€	1,008,86	€	17,36

**A.2 Gebonden actief**

8. <b><u>(On)roerende goederen ex 58 lid 1 Fw</u></b>				
- Opbrengst(en) ex 58 lid 1 Fw	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Subtotaal	€	-	€	-
		€		-
9. <b><u>Opbrengst retentierecht</u></b>				
- Retentierecht 60 Fw	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
		€		-
10. <b><u>Opbrengst 3:287 BW</u></b>				
- Schadepenningen 3:287 BW	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
		€		-
11. <b><u>Opbrengst 3:284 BW (-&gt; dagtekening)</u></b>				
- Opbrengst 3:284 BW	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
		€		-
12. <b><u>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</u></b>				
- Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
		€		-
13. <b><u>Opbrengsten overige gebonden activa</u></b>				
- Opbrengsten overige gebonden activa	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
		€		-
<b>Totaal gebonden actief</b>			€	-

**A.3 57 lid 3 Fw - Actief**

14. <b><u>Bodemzaken</u></b>				
- Inventaris, machinerieën [bodempzaken]	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-	€	-
Subtotaal	€	-	€	-
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder	€	-	€	-
		€		-
<b><u>Extracomptabele opbrengst bodempzaken</u></b>				
- Inventaris, machinerieën [bodempzaken, opbrengst buiten boedel]	€	-		
			<b>Extracomptabel</b>	
15. <b><u>Opbrengst 138 Waterschapswet</u></b>				
- Opgeëist voor waterschap ex 138 Waterschapswet	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
		€		-
16. <b><u>Overige opbrengsten 57 lid 3 Fw</u></b>				
- Overige 57 lid 3 opbrengsten	€	-	€	-
Af: kosten	€	-	€	-
		€		-
<b>Totaal 57 lid 3 Fw-actief</b>			€	-
<b>Totaal actief</b>			€	1,008,86
			€	17,36

B. Reeds betaalde algemene faillissementskosten		Incl. B.T.W.	B.T.W.
<b>1. Super-preferent</b>			
a. Salaris en verschotten curator	€	-	€ -
b. Griffierecht deponering uitsluitingslijst (reservering)	€	-	-
c. Overige super-preferente boedelverplichtingen	€	-	€ -
<b>2. Preferent</b>			
a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)	€	-	-
b. Overige hoog-preferente verplichtingen	€	-	-
c. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3.288 sub e BW)	€	-	-
d. Personeel niet-genoten vakantiedagen (3.288 sub e BW)	€	-	-
e. Overige laag-preferente boedelverplichtingen	€	-	€ -
<b>3. Concurrent</b>			
a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement	€	-	-
b. Huur	€	-	€ -
c. Taxatiekosten	€	-	€ -
d. Overige concurrente boedelverplichtingen	€	2,85-	€ -
	€	2,85-	€ -

C. Thans nog beschikbaar		Incl. B.T.W.	B.T.W.
Totaal A (incl. BTW)	€	1.008,86	-
Totaal B (incl. BTW)	€	2,85-	-
Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte (zie E.)	€	-	-
Op (lussentijdse) uitsluitingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren	€	-	-
Saldo boedelrekening	€	1.006,01	-

D. Nog te betalen algemene faillissementskosten		Incl. B.T.W.	B.T.W.
<b>1. Super-preferent</b>			
a. Salaris en verschotten curator	€	-	€ -
b. Griffierecht deponering uitsluitingslijst (reservering)	€	-	-
c. Overige super-preferente boedelverplichtingen	€	-	€ -
<b>2. Preferent</b>			
a. UWV, premies opzegtermijn (66-3 WW)	€	1.414,32-	-
b. Overige hoog-preferente verplichtingen	€	-	-
c. UWV/Personeel, loonverplichtingen vanaf faillissement (3.288 sub e BW)	€	7.263,44-	-
d. Personeel niet-genoten vakantiedagen (3.288 sub e BW)	€	-	-
e. Overige laag-preferente boedelverplichtingen	€	-	€ -
<b>3. Concurrent</b>			
a. UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen na faillissement	€	-	-
b. Huur	€	-	€ -
c. Taxatiekosten	€	-	€ -
d. Overige concurrente boedelverplichtingen	€	-	€ -
	€	8.677,76-	€ -

E. Omzetbelasting		Incl. B.T.W.	B.T.W.
Af te dragen omzetbelasting over activa		A €	17,36
Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten		-/ B €	-
Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten		-/ D €	-
		€	17,36
Reeds ontvangen boedel-BTW na aangifte		€	-
Af te dragen omzetbelasting		€	17,36
Af te dragen Rentekas-BTW		€	-

F. Berekening (voorlopig) tekort		Incl. B.T.W.	B.T.W.
1. Saldo Boedelrekening (C incl. BTW)	€	1.006,01	-
2. Nagekomen baten (rente)	€	-	-
3. Af te dragen omzetbelasting (E)	€	17,36-	-
	€	988,65	-
Nog te betalen algemene faillissementskosten (D)	€	8.677,76-	-
Voorlopig voor uitdeling beschikbaar saldo	€	7.689,11-	-
Af: ingediende preferente vorderingen	€	77.719,68	-
Af: ingediende concurrente vorderingen	€	300.293,60	-
Af: ingediende achtergestelde vorderingen	€	-	-
Voorlopig tekort	€	385.702,39-	-

Waarschuwing: Rubriek F geeft een indicatie van het tekort. Deze voorlopige berekening houdt geen rekening met eventuele restantvorderingen van separatisten en