

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	6
Datum verslag	13-10-2020
Insolventienummer	F.02/19/57
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000094733:F001
Datum uitspraak	19-02-2019

R-C	mr. M.D.E. Leppens
Curator	mr F.M.Y. Wertenbroek

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Cubicco BV 21-03-2019  
 1

### Gegevens onderneming

Cubicco BV 21-03-2019  
Wattweg 25  
4622 RA Bergen op Zoom  1

### Activiteiten onderneming

Utiliteitsbouw 21-03-2019  
 1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017		€ -501.530,69	€ 2.469.145,00
2016		€ -1.232.089,57	€ 1.770.499,00
2015		€ -608.185,70	€ 1.616.041,00

## Toelichting financiële gegevens

De omzetgegevens zijn nog niet bekend.

21-03-2019



Er vindt onderzoek plaats.

25-06-2019



## Gemiddeld aantal personeelsleden

2

21-03-2019



## Boedelsaldo

€ 0,00

21-03-2019



€ 0,00

26-09-2019



### Toelichting

Op de derdengeldenrekening van het kantoor van de curator staat de opbrengst ad €134.793,50. Deze opbrengst zal op korte termijn worden overgemaakt op de faillissementsrekening.

€ 45.312,22

31-12-2019



### Toelichting

Voor de opbouw van het saldo op de boedelrekening mag ik u wel naar het tussentijds financieel verslag verwijzen.

€ 45.266,84

31-03-2020









€ 22.584,19

**13-10-2020**



## Verslagperiode

<b>van</b> 19-2-2019	21-03-2019  1
<b>t/m</b> 21-3-2019	
<b>van</b> 22-3-2019	25-06-2019  2
<b>t/m</b> 25-6-2019	
<b>van</b> 26-6-2019	26-09-2019  3
<b>t/m</b> 26-9-2019	
<b>van</b> 27-9-2019	31-12-2019  4
<b>t/m</b> 31-12-2019	
<b>van</b> 1-1-2020	31-03-2020  5
<b>t/m</b> 31-3-2020	
<b>van</b> 1-4-2020	<b>13-10-2020</b>  6
<b>t/m</b> 13-10-2020	

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	101 uur 4 min
2	114 uur 11 min
3	36 uur 42 min
4	33 uur 42 min
5	49 uur 33 min
6	66 uur 42 min
<b>totaal</b>	401 uur 54 min

## Toelichting bestede uren

Het totaal aantal uren is 257,42.

26-09-2019



Het totaal aantal bestede uren is 291,24.

31-12-2019



Het totaal aantal bestede uren is 342:03.

31-03-2020



Het totaal aantal bestede uren is 408:45.

**13-10-2020**



## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

Volgens de opgave van de (indirect) bestuurder, de heer R.G.R. Riteco van Riteco III BV: Beheermaatschappij Riteco BV, VM Plaza BV, Healy BV, DaCruzDesign LLC en Kraak Beheer BV. Cubicco BV houdt aandelen in Cubicco Nederland BV, Cubicco USA, Cubicco UK Ltd en Cubicco International BV.

21-03-2019



Cubicco BV is niet de aandeelhouder van Cubicco UK Ltd. maar dat is Cubicco International BV. De administratie is niet in orde waardoor de curator het niet goed kan beoordelen. Cubicco International BV heeft haar aandelenbelang in Cubicco UK (CubiHome) verkocht.

26-09-2019



De curator onderzoekt nog steeds de exacte verhoudingen en zal bij duidelijkheid actie ondernemen met betrekking tot de (eventuele) deelnemingen.

31-12-2019



De aandelenverhouding alsmede de splitsing, althans reorganisatie waarbij Cubicco International BV, de STAK, etc., zijn opgericht, maken onderdeel uit van het onderzoek. Cubicco Nederland BV is inmiddels ook failliet en heeft dezelfde curator.

31-03-2020



### 1.2 Lopende procedures

Geen

21-03-2019



### 1.3 Verzekeringen

In behandeling.

21-03-2019



## 1.4 Huur

Geëindigd in 2018.

21-03-2019

 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

Wordt onderzocht, hoewel de administratie niet volledig en juist lijkt.

21-03-2019

 1

De administratie wordt thans geïnventariseerd en wordt onderzocht.

25-06-2019

 2

Idem

26-09-2019

 3

Het onderzoek loopt. De curator heeft diverse stukken bij diverse betrokkenen opgevraagd.

31-12-2019

 4

Het onderzoek is gaande.

31-03-2020

 5

Het onderzoek loopt en er zijn vragen gesteld aan de bestuurder.

**13-10-2020**


 **6**

## 2. Personeel

---


### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**  
0

21-03-2019  
 1

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden**  
7


21-03-2019  
 1

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
1-3-2019	7	zie onder 2.4.
<b>totaal</b>	<b>7</b>	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Volledigheidshalve hebben de personeelsleden toch een brief gekregen waarbij per datum faillissement ontslag is aangezegd, voor zover de arbeidsovereenkomst toch niet rechtsgeldig zou zijn beëindigd.

21-03-2019  
 1

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
nvt			
<b>totaal</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>

### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Demowoning	€ 18.000,00	
Voorraad hout		
Inventaris	€ 4.000,00	
<b>totaal</b>	<b>€ 22.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

wordt onderzocht

21-03-2019

 1

De activa zijn verkocht maar er loopt nog een discussie met een pretense pandhouder.

25-06-2019

 2

De discussie is in der minne beslecht. Aan de pretense pandhouder is de helft van de opbrengst van de demowoning betaald, € 9.000,--. De totale opbrengst bedroeg derhalve € 18.000,--. De inventaris is verkocht voor € 4.000,--.

26-09-2019

 3

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Nvt

21-03-2019

 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

#### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Hout	€ 3.630,00	€ 0,00
<b>totaal</b>	<b>€ 3.630,00</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Er is een voorraad hout maar daarop wordt een retentierecht uitgeoefend en de staat van het hout is slecht. De curator zoekt een oplossing.

26-09-2019

 3

Het hout is verkocht aan de partij waar het hout lag opgeslagen voor € 3.630. Daarmee is eveneens het retentie- en pandrecht afgewikkeld.

31-12-2019

 4

### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Immateriële activa	€ 125.000,00	
<b>totaal</b>	<b>€ 125.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>

## Toelichting andere activa

wordt onderzocht

21-03-2019



Met toestemming van de rechter-commissaris is aan de koper van de immateriële activa nakoming van een koopovereenkomst gevorderd, althans van de betalingsverplichting voortvloeiende uit de koopovereenkomst van vóór faillissement. Koper is nagekomen en heeft de overige activa ook gekocht.

25-06-2019



Er is € 125.000,-- betaald.

26-09-2019



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Onbekend			
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet van toepassing.

26-09-2019



## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 5.596,77

21-03-2019



### Toelichting vordering van bank(en)

Rabobank

### 5.2 Leasecontracten

onbekend

21-03-2019





### 5.3 Beschrijving zekerheden

Diverse pandrechten, in onderzoek.

21-03-2019



Nog steeds in onderzoek en ter discussie.

25-06-2019



Beslecht.

26-09-2019



### 5.4 Separatistenpositie

Neen

21-03-2019



Mogelijk.

25-06-2019



### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Nvt

21-03-2019



### 5.6 Retentierechten

Geen

21-03-2019



Mogelijk.

25-06-2019



wordt aan gewerkt.

26-09-2019



Beslecht.

31-12-2019



### 5.7 Reclamerechten

Geen

21-03-2019



## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Nvt

21-03-2019

 1

### Toelichting

Mogelijk.

25-06-2019

 2

### Toelichting

Geen

31-12-2019

 4

## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Wordt onderzocht.

21-03-2019

 1

 Voltooid.

**13-10-2020**

 **6**

## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

Wordt onderzocht.

21-03-2019

 1

#### **6.2 Financiële verslaglegging**

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

Wordt onderzocht.

21-03-2019

 1

#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

Gereed.

31-12-2019

 4

## 7. Rechtmatigheid

---

### **7.1 Boekhoudplicht**

Wordt onderzocht, niet compleet.

21-03-2019

 1

Wordt geïnventariseerd en onderzocht.

25-06-2019

 2

Idem.

26-09-2019

 3

Complex, wordt onderzocht.

31-12-2019

 4

Het onderzoek is gaande.

31-03-2020

 5

**|** Zie 1.5.

**13-10-2020**

 **6**

## **7.2 Depot jaarrekeningen**

2017: 28 december 2018

2016: 30 december 2017

2015: 16 februari 2017 (te laat).

21-03-2019

 1

## **7.3 Goedkeuringsverklaring accountant**

nvt

21-03-2019

 1

## **7.4 Stortingsverplichting aandelen**

Wordt onderzocht.

21-03-2019

 1

Idem.

25-06-2019

 2

Idem.

26-09-2019

 3

Het onderzoek is gaande.

31-03-2020

 5

**|** Zie 1.5.

**13-10-2020**

 **6**

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

Wordt onderzocht

21-03-2019



1

### Toelichting

Idem.

25-06-2019



2

### Toelichting

Idem.

26-09-2019



3

### Toelichting

Zie 7.1.

31-12-2019



4

### Toelichting

Het onderzoek is gaande.

31-03-2020



5

### Toelichting

Zie 1.5.

**13-10-2020**



**6**

## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

Wordt onderzocht

21-03-2019



1

### Toelichting

Idem.

25-06-2019



2

### Toelichting

Idem.

26-09-2019



3

### Toelichting

Zie 1.5.

**13-10-2020**



**6**

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Het onderzoek is gaande.

31-03-2020



5

Zie 1.5.

**13-10-2020**



**6**

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

**Toelichting**

Nog niet bekend

21-03-2019

 1

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

**Toelichting**

Nog niet bekend

21-03-2019

 1

€ 41.236,11

25-06-2019

 2

€ 34.258,00

31-12-2019

 4

**Toelichting**

Per abuis was bij het vorige verslag de preferente vordering van het UWV bij de vordering van de fiscus opgeteld.

€ 36.897,00

31-03-2020

 5

### 8.3 Pref. vord. UWV

**Toelichting**

Nog niet bekend

21-03-2019

 1

€ 6.978,11

31-12-2019

 4

### 8.4 Andere pref. crediteuren

**Toelichting**

Nog niet bekend

21-03-2019

 1

€ 5.194,38

**13-10-2020**

**Toelichting**

Belasting Samenwerking West Brabant

 6

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

32

21-03-2019



### Toelichting

per datum faillissement

28

25-06-2019



32

31-03-2020



## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 128.976,77

21-03-2019



### Toelichting

per datum faillissement

€ 4.870.117,44

25-06-2019



### Toelichting

Ingediend en voorlopig erkend.

### Toelichting

Idem.

31-12-2019



€ 5.005.295,12

31-03-2020



### Toelichting

Dit bedrag is in totaal ingediend bij de curator. Van dit bedrag wordt een bedrag ad € 127.050,00 betwist.

€ 5.030.648,45

**13-10-2020**



### Toelichting

Van dit bedrag wordt een bedrag ad € 127.050,00 betwist.

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend

21-03-2019



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Crediteuren zijn aangeschreven, vorderingen worden ingediend en beoordeeld.

21-03-2019



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Geen

21-03-2019

 1

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Onderzoek, verkoop activa.

21-03-2019

 1

Onderzoek administratie en oorzaken faillissement.

25-06-2019

 2

Idem.

26-09-2019

 3

Zie 1.5 en 7.1.


31-12-2019

 4

Het onderzoek is gaande.

31-03-2020

 5






 Zie 1.5.

**13-10-2020**

 **6**



## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend	21-03-2019  1
Onbekend.	25-06-2019  2
Idem.	26-09-2019  3
Idem.	31-12-2019  4
Idem.	31-03-2020  5
Afhankelijk van het onderzoek.	<b>13-10-2020</b>  6

## 10.3 Indiening volgend verslag

13-4-2021	<b>13-10-2020</b>  6
-----------	--

## 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen