Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**14**
Datum verslag	**24-11-2026**
Insolventienummer	**F.02/20/241**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000148919:F001**
Datum uitspraak	**13-07-2020**

R-C	**mr. M.D.E. Leppens**
Curator	**mr T.M. Schraven**
	mr K.E.H. de Klerk

Algemene gegevens

Naam onderneming

Sprangers Bouwbedrijf B.V.

11-09-2020

1

Gegevens onderneming

KvK-nummer 20067591

11-09-2020
1

Rechtspersoon
RSIN 003067592
Rechtsvorm Besloten Vennootschap
Statutaire naam Sprangers Bouwbedrijf B.V.
Statutaire zetel Breda Datum akte van oprichting 04-09-1974

Datum akte laatste statutenwijziging

06-12-2011

Geplaatst kapitaal EUR 1.021.005,00
Gestort kapitaal EUR 1.021.005,00
Deponering jaarstuk De jaarrekening over boekjaar 2018 is gedeponeerd op 27-05-
2019.

Algemeen:
Dit verslag is zo zorgvuldig mogelijk opgesteld, maar berust deels op informatie die de curatoren van gefailleerde(en) en haar/hun bestuurder(s) hebben verkregen. Omtrent de juistheid en volledigheid van de opgenomen gegevens kan geen garantie worden gegeven. Het is goed mogelijk dat in een later stadium cijfers en gegevens dienen te worden aangepast. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Nieuwe verslaglegging is vetgedrukt

Activiteiten onderneming

SBI-code: 4120 - Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw
SBI-code: 46739 - Groothandel in bouwmaterialen algemeen assortiment
SBI-code: 78202 - Uitleenbureaus
SBI-code: 4311 - Slopen van bouwwerken

11-09-2020
1

Feitelijk werd een bouwbedrijf gedreven met (kantoor) locaties in Breda, Terneuzen, Delft en Amsterdam. De locaties Delft en Amsterdam waren ten tijde van het faillissement reeds gesloten.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017	€ 100.097.206,00	€ 46.893,00	€ 27.108.718,00
2018	€ 123.578.459,00	€ 154.465,00	€ 32.364.530,00
2019	€ 177.997.912,00	€ -20.457.503,00	€ 17.808.612,00

Toelichting financiële gegevens

(voor geconsolideerde (groeps)cijfers wordt verwezen naar de verslaglegging inzake Sprangers Nederland B.V.)

11-09-2020
1

Sprangers Bouwbedrijf BV
(enkelvoudig) (inclusief Sprangers Bouwservice BV en VOF's → dus inclusief subconsolidatie indien van toepassing)
Omzet 2017: EUR 100.097.206
Brutomarge 2017: EUR 4.247.222
Bedrijfsresultaat 2017: EUR 148.735
(Resultaat deelnemingen 2017: -/- EUR nihil)
Nettoresultaat 2017: EUR 46.893
Balanstotaal 2017: EUR 27.108.718

Omzet 2018: EUR 123.578.459
Brutomarge 2018: EUR 5.718.401
Bedrijfsresultaat 2018: EUR 158.068
(Resultaat deelnemingen 2018: -/- EUR 22.510)
Nettoresultaat 2018: EUR 154.465
Balanstotaal 2018: EUR 32.364.530

Omzet 2019: EUR 177.997.912
Brutomarge 2019: -/- EUR 20.457.273
Bedrijfsresultaat 2019: -/- EUR 27.246.773
(Resultaat deelnemingen 2019: EUR 449.725)
Nettoresultaat 2019: -/- 20.457.503
Balanstotaal 2019: EUR 17.808.612

Gemiddeld aantal personeelsleden

163

11-09-2020
1

Toelichting

Een deel van het personeel was ook werkzaam voor de dochteronderneming Sprangers Bouwservice B.V.

Boedelsaldo

€ 197.715,64

11-09-2020
1

Toelichting

saldo per 3-9-2020
zie tevens SFV(bij 2e verslag)

€ 1.963.650,14

25-01-2021
2

Toelichting

Zie tevens SFV

€ 2.384.493,95

23-04-2021
3

Toelichting

Boedelstand per 16-04-2021 / zie tevens SFV

€ 2.606.251,44

23-07-2021
4

Toelichting

Boedelstand per 13-07-2021

€ 2.997.434,13

16-11-2021
5

Toelichting

Boedelstand per 06-10-2021.

€ 3.361.126,45

03-06-2022
6

Toelichting

Boedelstand per 27-05-2022

€ 2.329.055,03

20-12-2022
7

Toelichting

Boedelstand per 13 december 2022.

€ 2.350.998,97

20-06-2023
8

Toelichting

Boedelstand per 09-06-2023.

€ 2.272.455,97

20-12-2023
9

Toelichting

Boedelstand per 08-12-2023.

€ 2.272.496,43

14-06-2024
10

Toelichting

Boedelstand per 22-05-2024

€ 2.405.932,75

13-12-2024
11

Toelichting

Boedelstand per 26-11-2024.

€ 2.847.021,59

29-08-2025
12

Toelichting

Boedelstand per 15-08-2025.

€ 5.078.603,09

15-04-2026
13

Toelichting

Boedelstand per 07-04-2026.

€ 5.060.031,72

24-11-2026
14

Toelichting

Boedelstand per 16-11-2026.

Verslagperiode

van

13-7-2020

t/m

31-8-2020

11-09-2020
1

van

1-9-2020

t/m

15-1-2021

25-01-2021
2

van

16-1-2021

t/m

16-4-2021

23-04-2021
3

van

17-4-2021

t/m

23-7-2021

23-07-2021
4

van

24-7-2021

t/m

16-11-2021

16-11-2021
5

van

17-11-2021

t/m

3-6-2022

03-06-2022
6

van

4-6-2022

20-12-2022
7

t/m

20-12-2022

van

21-12-2022

t/m

20-6-2023

20-06-2023
8

van

21-6-2023

t/m

20-12-2023

20-12-2023
9

van

21-12-2023

t/m

14-6-2024

14-06-2024
10

van

15-6-2024

t/m

30-11-2024

13-12-2024
11

van

1-12-2024

t/m

18-8-2025

29-08-2025
12

van

19-8-2026

t/m

5-4-2026

15-04-2026
13

van

6-4-2026

t/m

15-11-2026

24-11-2026
14

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	0 uur 1 min
2	1.502 uur 51 min
3	666 uur 23 min
4	441 uur 52 min
5	584 uur 44 min
6	344 uur 42 min
7	316 uur 38 min
8	220 uur 30 min
9	117 uur 46 min
10	125 uur 45 min
11	54 uur 48 min
12	62 uur 54 min
13	42 uur 38 min
14	15 uur 48 min
totaal	4.497 uur 20 min

Toelichting bestede uren

Conform afspraak met de rechter commissaris is besloten om de uren over de eerste 4 weken van het faillissement pro rata aan de drie leidende vennootschappen (Sprangers Nederland BV, Sprangers Bouwbedrijf BV en Sprangers Materieel Beheer BV) toe te wijzen. Zulks in hoofdzaak om redenen dat de uren in de eerste periode vooral zagen op algemene (algehele) inventarisatie, alsmede de medewerkers. Tevens is er sprake van verregaande kruisverbanden tussen de vennootschappen.

11-09-2020
1

479 uur en 48 min / uren VDT - periode aanvang faillissement t/m 31-12-2020
1023 uur en 3 min / uren VOORT - periode aanvang faillissement t/m 31-12-2020

1.502 uur en 51 min / uren totaal t/m 31-12-2020

25-01-2021
2

VDT / 221 uur en 36 min - periode 01-01-2021 t/m 10-04-2021 - UREN TOTAAL: 701 uur en 24 min.
DE VOORT / 444 uur en 47 min - periode 01-01-2021 t/m 10-04-2021 / UREN TOTAAL: 1.467 uur en 50 min.

VDT / DE VOORT - UREN TOTAAL: 2.169 uur en 14 min.

23-04-2021
3

VDT / 188 uur en 6 min / periode 11-04-2021 t/m 10-07-2021 / UREN TOTAAL VDT: 889 uur en 26 min.

De Voort / 253 uur en 46 min / periode 11-04-2021 t/m 10-07-2021 / UREN TOTAAL DE VOORT: 1721 uur en 36 min.
Uren TOTAAL deze periode: 441 uur en 52 min

VDT en DE VOORT UREN compleet t/m 10-07-2021: 2611 uur en 12 minuten.

23-07-2021
4

VDT - 132 uur en 42 min / periode 11-07-2021 t/m 05-10-2021 / UREN TOTAAL: 1022 uur en 48 min..
De Voort / 452 uur en 2 min. / periode 11-07-2021 t/m 05-10-2021 / UREN TOTAAL: 1.861 en 10 min.

16-11-2021
5

Correctie uren De Voort - verslag 5
In het vorig verslag zijn per abuis de uren opgenomen over de periode 27-03-2021 t/m 05-10-2021. Het juiste aantal uren van verslag 5 moet zijn:

03-06-2022
6

De Voort / 139 uur en 34 min. / UREN TOTAAL 1.861 uur en 10 min / periode 11-07-2021 t/m 05-10-2021

VDT - 123 uur / periode 06-10-2021 t/m 30-04-2022 / UREN TOTAAL: 1.145 uur en 48 min.
de Voort - 221 uur en 42 min / periode 06-10-2021 t/m 30-04-2022 / UREN TOTAAL: 2.070,40 uur.

VDT - 186 uur en 12 min / uren periode 01-05-2022 t/m 20-11-2022 / UREN TOTAAL: 1.332 uur
De Voort - 130 uur en 26 min / uren periode 01-05-2022 t/m 20-11-2022 / UREN TOTAAL: 2.201 uur en 6 min.

20-12-2022
7

VDT - 141 uur en 30 min / periode 21-11-2022 t/m 05-06-2023 / UREN TOTAAL: 1.473 uur en 30 min.
De Voort - 79 uur en 0 min / periode 21-11-2022 t/m 05-06-2023 / UREN TOTAAL: 2.280 uur en 6 min.

20-06-2023
8

VDT - 80 uur en 54 min / UREN periode 06-06-2023 t/m 05-12-2023 / UREN TOTAAL: 1.554 uur en 24 min.
De Voort - 36 uur en 52 min / UREN periode 06-06-2023 t/m 5-12-2023 / UREN TOTAAL: 2.317 uur en 10 minuten.

20-12-2023
9

VDT - 57 uur en 48 min UREN periode 06-12-2023 t/m 31-05-2024 / UREN TOTAAL: 1.612 uur en 12 min.
De Voort - 67 uur en 57 min/ UREN periode 6-12-2023 t/m 31-5-2024 / UREN TOTAAL: 2.385 uur en 7 minuten.

14-06-2024
10

VDT - 29 uur en 24 min. / uren periode 01-06-2024 t/m 30-11-2024 / UREN TOTAAL:1.641 uur en 36 min.
De Voort - 25 uur en 24 min/ UREN periode 1-6-2024 t/m 30-11-2024 / UREN TOTAAL: 2.410 uur en 31 minuten.

13-12-2024
11

VDT: 25 uur / UREN periode 01-12-2024 t/m 18-08-2025 / UREN TOTAAL: 1.665,60.
De Voort - 38 uur en 54 min/ UREN periode 1-12-2024 t/m 18-08-2025 / UREN TOTAAL: 2.449 uur en 25 minuten.

29-08-2025
12

- VDT: 21 uur en 30 min. / UREN periode 19-08-2025 t/m 05-04-2026 / UREN TOTAAL: 1.687 uur en 18 min.
  De Voort 21 uur en 8 min / UREN periode 19-08-2025 t/m 05-04-2026 / UREN TOTAAL: 2.470 uur en 33 min.

15-04-2026
13

VDT - 9 uur en 24 min / UREN periode 06-04-2026 t/m 15-11-2026 / UREN TOTAAL: 1.696 uur en 42 min.
De Voort 6 uur en 24 min / UREN periode 06-04-2026 t/m 15-11-2026 / UREN TOTAAL: 2.476 uur en 57

24-11-2026
14

min.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Zie bijlage organogram

11-09-2020
1

1.2 Lopende procedures

Er liepen/lopen diverse procedures, met name (bouw)geschillen voor de raad van arbitrage voor de bouwbedrijven. Deze zullen in de regel worden geschorst ingevolge het faillissement. In een enkel geval (ingeval gefailleerde eiser is dan wel een reconventionele claim heeft ingediend) zal de procedure worden voortgezet. De beoordeling van alle geschillen is in volle gang.

11-09-2020
1

Zie tevens onder 9.

16-11-2021
5

1.3 Verzekeringen

In stand gelaten waar noodzakelijk (bijvoorbeeld inboedel).
Opgezegd waar mogelijk.

11-09-2020
1

In de verslagperiode is een aanzienlijke (premie) restitutie ontvangen en (in het SFV) verantwoord.

16-11-2021
5

Er vindt overleg plaats met de CAR-verzekeraar over een lopende claim.

20-12-2022
7

Er is - op verzoek van een benadeeld - een potentiele claim gemeld bij de verzekeraar.

20-06-2023
8

1.4 Huur

De locatie aan de Edisonstraat te Breda werd gehuurd van Sprangers Nederland. De huur van dit pand is opgezegd.

11-09-2020
1

Tevens werd aan de Edisonstraat te Breda een hal gehuurd van Enexis. De huur van de hal is opgezegd.

Daarnaast huurde Sprangers Bouwbedrijf B.V. een werkplaats met kantine in IJsselstein. Deze huurovereenkomst is opgezegd.

De locatie aan de Haarmanweg te Terneuzen werd gehuurd van Accedo Advies Groep B.V. (een groepsvennootschap). De huur van die locatie is opgezegd.

De locaties te Delft en Amsterdam waren reeds gesloten. Het pand te Delft (dat toebehoorde aan Accedo Advies Groep B.V.) was reeds verkocht. Het pand in Amsterdam (dat toebehoort aan Accedo Advies Groep B.V.) staat te koop. De huur van die locatie is (zekerheidshalve) ook opgezegd. Mogelijk was ten aanzien van de locatie in Amsterdam sprake van erfpacht. Ook deze overeenkomst is zekerheidshalve opgezegd.

1.5 Oorzaak faillissement

De gefailleerde vennootschap maakt onderdeel uit van de op maandag 13 juli 2020 uitgesproken faillissementen van: 11-09-2020 1

- Sprangers Nederland B.V. (NL:TZ:0000148923:F004)
- Sprangers Bouwbedrijf B.V. (NL:TZ:0000148919:F001)
- Sprangers Materieel Beheer B.V. (NL:TZ:0000148923:F001)
- Sprangers Bouwservice B.V. (NL:TZ:0000148923:F002)
- Sprangers Integrated Logistic Design & Construct B.V. (NL:TZ:0000148923:F003)
  tezamen ook aan te duiden als Sprangers cs c.q. Sprangers. Een organogram van de Sprangers-groep is bijgevoegd als bijlage.

Sprangers is een als voormalig familiebedrijf in Breda gevestigd bouwbedrijf dat haar grondslag vindt in 1796. In ruim 200 jaar tijd is Sprangers gegroeid van een lokaal bouwbedrijf met enkele medewerkers naar een groot regionaal bouwbedrijf met landelijke projecten en ruim 200 medewerkers. Sprangers stond in de markt bij klanten en leveranciers bekend als (uiterst) solide.

Naast het (klassieke) bouwbedrijf, bewoog Sprangers zich ook steeds op de markt van project- en gebiedsontwikkeling.

In deze fase is het voor curatoren te vroeg iets te zeggen over de oorzaken van het faillissement (de faillissementen). De directe aanleiding voor het zelf aanvragen van de faillissementen van 13 juli 2020 lijkt ingevolgde de tot op heden ontvangen toelichting en informatie gelegen in de in de loop van 2019 opduikende verliezen op een aantal grotere projecten. Vooral in Q3 en Q4 van 2019 wordt duidelijk dat de verliezen op deze projecten zeer (gaan) drukken op de directe bedrijfsvoering van Sprangers. Uiteindelijk zal over 2019 een totaal (geconsolideerd) operationeel verlies geleden worden van (tenminste) 25 miljoen euro.

Deze verliezen zijn voor de raad van commissarissen aanleiding om met ingang van januari 2020 een adviseur van/naast het bestuur aan te stellen welke adviseur met ingang van begin maart 2020 tevens wordt benoemd als statutair bestuurder (met terzijde stelling van het voormalige bestuur).

Uiteindelijk brachten de aanhoudende verliezen op de projecten en het stagnerende orderboek de liquiditeit in een zodanig vaarwater dat het bestuur zich uiteindelijk genoodzaakt zag het eigen faillissement aan te vragen.

De (eigen) navraag tot faillissement vermeldt als toelichting op de oorzaak: "De afgelopen jaren heeft Sprangers een enorme groei doorgemaakt (van € 100 mio volume in 2015/2016/2017 naar € 200 mio + in 2019), waardoor de situatie onbeheersbaar is geworden".

Door het bestuur is daarbij gekozen tot het aanvragen van de faillissementen van de 5 bovengenoemde Sprangers vennootschappen. Zulks om redenen zich in die vennootschappen (dagelijkse) activiteiten en medewerkers bevonden.

De curatoren beraden zich over de gevolgen van voornoemde faillissementen voor de overige vennootschappen van de Sprangers groep.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 11-09-2020

163 1

Toelichting

Een deel van het personeel werkte (tevens) voor dochteronderneming Sprangers Bouwservices BV.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
15-7-2020	163	Geen
totaal	163	

2.4 Werkzaamheden personeel

Inventarisatie, documentatie, communicatie medewerkers, overleg met UWV.	11-09-2020 1
(verdere) Inventarisatie, documentatie, communicatie medewerkers, overleg met UWV.	25-01-2021 2
Laatste fase inventarisatie, documentatie, communicatie medewerkers, overleg met UWV.	23-04-2021 3
Incidentele werkzaamheden	16-11-2021 5
Zo goed als afgewikkeld. Met het UWV is (onder voorbehoud) tussentijds afgewikkeld	20-12-2022 7

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Geen			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Geen. Er werd gehuurd. (zie 1.4)	11-09-2020 1
Blijkens kadastrale gegevens zou gefailleerde voor 5/11e deel eigenaar zijn van een berging in Bergen op Zoom. Dit wordt onderzocht.	20-06-2023 8
Sprangers Bouw blijkt voor 5/11 eigenaar te zijn van een fietsenstalling in de parkeergarage ven een appartementencomplex. Per abuis is bij de overdracht van de appartementen na bouw niet de bijbehorende plek in de fietsenstalling mee overgedragen. Dat wordt gerectificeerd.	20-12-2023 9
De afgelopen verslagperiode is er contact geweest met de verschillende notariskantoren die toentertijd de levering van de fietsenstallingen hebben verzorgd. De rectificaties zullen worden uitgevoerd.	14-06-2024 10

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Inventarisatie, documentatie, opzeggen huur waar nodig.	11-09-2020 1
Afwikkeling huurposities	25-01-2021 2
Nader onderzoek.	20-06-2023 8
Contact met de notaris over de fietsenstalling. Zie verder de toelichting onder 3.1.	14-06-2024 10

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
(kantoor)inventaris Edisonstraat	€ 200.000,00	
(kantoor)inventaris Terneuzen	€ 10.250,00	
(kantoor)inventaris Amsterdam	€ 20.570,00	
totaal	€ 230.820,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

(kantoor)inventaris en (een beperkt aantal) vervoermiddelen. Getracht wordt het onroerend goed (eigendom Sprangers Nederland B.V.) en de (daarin aanwezige) meubilering (eigendom gefailleerde) tezamen te verkopen. Zowel in Breda als in Terneuzen. De vervoermiddelen en de ICT zullen worden geveild.

11-09-2020
1

De kantoorinventaris welke zich bevond in het pand te Breda is (mee) verkocht en geleverd aan de koper van dat pand.

De kantoorinventaris welke zich bevond in het pand aan te Terneuzen is (mee) verkocht en geleverd aan de koper van dat pand.

De vervoermiddelen zijn geveild. De veiling dient nog administratief en financieel te worden afgerond. Verantwoording (daarvan) zal plaatsvinden ter gelegenheid van de opvolgende verslaglegging

De ICT zal Q1-Q2 2021 worden geveild / verkocht. Verantwoording (daarvan) zal plaatsvinden ter gelegenheid van de opvolgende verslaglegging

25-01-2021
2

In de verslagperiode is de eerste tranche ICT geveild. De afrekening van/met TWA dient nog plaats te vinden. Tevens is in de verslagperiode de kantoorinventaris in het (voormalige) pand in Amsterdam geveild. Dit is verantwoord in het SFV waarnaar wordt verwezen. De hier verantwoorde bedragen zijn (netto) bedragen op basis van de (tussentijdse) verkopen en afrekeningen minus de direct daaraan toe te wijzen kosten (excl. btw).

23-04-2021
3

De laatste ICT items zijn in de verslagperiode geveild en verantwoord.

16-11-2021
5

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Ja, op bodemzaken. Tevens heeft de fiscus een pandrecht op de (overige) inventaris.

11-09-2020
1

Het pandrecht van de fiscus in in onderzoek

25-01-2021
2

NA onderzoek is er geen aanleiding het pandrecht van de fiscus aan te tasten.

16-11-2021
5

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie, taxatie(s) en documentatie.

11-09-2020
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Projecten (divers)	€ 1.120.722,00	
Project Dalemstraat Tholen	€ 134.697,00	
Project Doelweg Tholen	€ 50.250,00	
totaal	€ 1.305.669,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

11-09-2020
1

Ten tijde van het faillissement liep een (groot) aantal projecten in diverse fases gereed. Deze projecten zijn zo goed mogelijk geïnventariseerd en gerubriceerd. Praktisch alle projecten lagen ten tijde van het faillissement (al enige tijd) stil.

De projecten met een potentiële verkoopwaarde zijn breed aangeboden in de markt. Een beperkt aantal partijen heeft op een of meerdere projecten gereflecteerd. Dat heeft geleid tot (mogelijke) overname van die projecten en/of het daarop aanwezige materieel.

In de verslagperiode is zo een overeenkomst gesloten met Reuvers Ontwikkeling & Bouw ter zake het project De Streek (ten aanzien van een 4 tal opdrachtgevers). Daarbij zijn afspraken gemaakt over de over te nemen debiteuren, contractwaarde alsmede het op de projecten aanwezige materieel. Ter zake 1 opdrachtgever zijn de afspraken inmiddels voltooid. Reuvers betaalde ter zake een bedrag groot EUR 210.000 aan debiteuren en contractwaarde en een bedrag groot EUR 145.000 aan materieel. Ter zake de overige opdrachtgevers lopen de gesprekken nog.

Veel projecten vertegenwoordig(d)en in de praktijk geen waarde meer. Dat wordt veroorzaakt door het feit dat veel projecten in de laatste fase gereed waren, contractuele boetes als gevolg van termijnoverschrijdingen en claims als gevolg van het tenietgaan van de garantieaanspraken.

Projecten (met hun debiteuren) die niet overgedragen kunnen worden, zullen voor wat betreft debiteuren en eventueel onderhanden werk, ter inning worden genomen. Daarbij zal tevens de discussie omtrent contractuele boetes als gevolg van termijnoverschrijdingen en claims als gevolg van het tenietgaan van de garantieaanspraken (kunnen) spelen.

25-01-2021
2

Overgedragen projecten:

Projecten (De Streek) A € 210.000,00 (zie tevens verslag 1)
Projecten (De Streek) B € 135.000,00
Projecten (De Streek) C € 25.000,00
Projecten (Kruisland) € 10.000,00
Projecten (Ouddorp) € 735.722,00
Projecten (Hulst) € 5.000,00

Alle bedragen ex btw of 37d OB en exclusief (directe) kosten. Zie tevens SFV

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie, taxatie, aanbieding, onderhandelingen, opstellen overeenkomsten	11-09-2020 1
Inventarisatie, taxatie, aanbieding, onderhandelingen, opstellen overeenkomsten	25-01-2021 2

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Domeinnaam	€ 12.500,00	
Goodwill/projectadministratie/IE rechten op projecten	€ 33.097,00	
Subsidie De Streek / Reuvers	€ 7.840,00	
totaal	€ 53.437,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Verkoop domeinnaam voor EUR 12.500 ex btw Projectadministraties & IE inzake diverse projecten voor EUR 33.097	25-01-2021 2
Van een garantieverstrekker is een restitutie ad € 200.000,00 ontvangen. Dit bedrag staat nog op de derdengeldenrekening van één van de curatoren en zal naar de boedelrekening worden overgemaakt.	23-04-2021 3
In de verslagperiode is een aanzienlijke (premie) restitutie ontvangen en verantwoord. Zie tevens SFV.	16-11-2021 5
In de verslagperiode is een subsidie (via Reuvers) ontvangen en verantwoord. Zie tevens SFV.	03-06-2022 6

3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie, taxatie, aanbieding, onderhandelingen, opstellen overeenkomsten	25-01-2021 2
(verdere) Inventarisatie, taxatie, aanbieding, onderhandelingen, opstellen overeenkomsten	23-04-2021 3
In de verslagperiode hebben de laatste veilingen van actief plaatsgevonden. Voor de verantwoording daarvan wordt verwezen naar het SFV.	23-07-2021 4
Afloop restituties en subsidies	03-06-2022 6
Er is in de verslagperiode nog een (bouw)depot afgewikkeld. Dat leverde een netto-actief op van 4,5K.	20-12-2023 9

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Handelsdebiteuren (incl. intercompany)	€ 8.389.781,53	€ 1.967.437,97	
totaal	€ 8.389.781,53	€ 1.967.437,97	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Conform administratie 8 juli 2020 gefailleerde.
Waarvan EUR 597,7K intercompany.
Bij de niet intercompany vorderingen is (groten)deels sprake van disputen.

11-09-2020
1

Het (aangepaste) debiteurenbedrag bedraagt EUR 8.343,7K
Het (aangepaste) intercompany bedrag bedraagt EUR 600,5K

25-01-2021
2

Het (aangepaste) debiteurenbedrag bedraagt € 8.682.804,17, waarvan € 600.517,47 intercompany vorderingen op failliete vennootschappen.
Er is inmiddels € 1.443.349,78 geïncasseerd, waarvan:

- € 75.649,99 via de rekening van ABN AMRO in compensabel zekerhedenstelsel;
- € 1.363.975,98 rechtstreeks via de boedelrekening; en
- € 3.723,81 op de derdengeldenrekening van één van de curatoren. Dit bedrag wordt naar de boedelrekening overgemaakt.
  De incassowerkzaamheden zullen worden voortgezet.

23-04-2021
3

Het aangepaste debiteurenbedrag bedraagt € 8.389.781,53, waarvan € 600.517,47 intercompany vorderingen op failliete vennootschappen. Er is inmiddels € 1.859.712,09 geïncasseerd. Daarvan staat een bedrag ad € 306.164,85 nog op de derdengeldenrekening van het kantoor van één van de curatoren. Dit bedrag wordt naar de boedelrekening overgemaakt.
Er dient € 1.072.024,54 afgeboekt te worden, waardoor een te incasseren bedrag op derden ad € 5.151.982,57 resteert.
De incassomaatregelen/inventarisatie van de vorderingen op resterende debiteuren wordt voortgezet.

23-07-2021
4

Het bedrag van EUR 306.164,85 is toegevoegd aan de boedel en verantwoord in het SFV. Daarnaast is nog een beperkt aantal debiteuren geïnd.

16-11-2021
5

In de verslagperiode werd tevens een schikking bereikt inzake de vergoeding van de kosten zoals door gefailleerde voor faillissement gemaakt samenhangende met de inschrijvingsprocedure voor de (niet meer te gunnen) bouw van de marinierskazerne te Vlissingen. De schikking leidt tot praktisch algehele vergoeding van de door gefailleerde gemaakte kosten en komt na aftrek kosten derden uit op een netto opbrengst van ruim EUR 314.000. Dit bedrag zal in de volgende verslagperiode (in het SFV) worden verwerkt en verantwoord.

De incassomaatregelen/inventarisatie van de vorderingen op resterende debiteuren wordt voortgezet, waarbij met name wordt bezien welke debiteuren terzake in rechte worden betrokken.

Er is in totaal een bedrag ad € 1.892,050,89 geïncasseerd, waarvan een bedrag ad € 75.649,99 rechtstreeks bij ABN AMRO. Er resteert een nog te incasseren bedrag van € 5.059.173,81. De incassomaatregelen/inventarisatie van de vorderingen op resterende debiteuren wordt voortgezet.	03-06-2022 6
Er is in de verslagperiode	20-12-2023 9
In totaal is er een bedrag ad € 1.967.437,97 geïncasseerd.	14-06-2024 10
Terzake het Project Forum is met de opdrachtgever een schikking getroffen. Er is EUR 2.000.000 aan de boedel betaald. Er dient nog een (finale) afloop op de (overige) debiteuren plaats te vinden.	15-04-2026 13

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie en documentatie. Eerste inning (aanschrijving).	11-09-2020 1
(verdere) Inventarisatie en documentatie. Eerste inning (aanschrijving). Eerste beoordeling verweren.	25-01-2021 2
(verdere) Inventarisatie en documentatie. Eerste inning (aanschrijving). Eerste beoordeling verweren.	23-04-2021 3
Verdere inventarisatie en inning van debiteuren.	23-07-2021 4
Verdere inventarisatie en inning van debiteuren	16-11-2021 5
Een deel van de vorderingen is geïncasseerd, hetgeen is verwerkt in het SFV. Er vindt met een aantal debiteuren schikkingsonderhandelingen plaats. Ter zake overige debiteuren wordt beoordeeld of verdere incassomaatregelen in het belang zijn van de boedel.	20-12-2022 7
In de verslagperiode zijn een aantal schikkingen bereikt. De inning van overige openstaande debiteuren wordt voortgezet. Er loopt één procedure. Zie ook nummer 9 van dit verslag. De curatoren onderzoeken in hoeverre de bij de CAR-verzekeraar vóór datum faillissement gemaakte claims geïncasseerd kunnen worden.	20-06-2023 8
In de verslagperiode zijn een tweetal schikkingen bereikt. Deze hebben € 30.000,00 en € 17.500,00 opgeleverd. Ter zake de overige debiteuren wordt beoordeeld of verdere incassomaatregelen in het belang zijn van de boedel. Voor wat betreft de vóór datum faillissement gemaakte claims CAR verzekeraar geldt dat curatoren nog steeds in onderzoek hebben of die geïncasseerd kunnen worden. Verder loopt er nog overleg over een regeling met een debiteur die verweer voert.	14-06-2024 10
Het onderzoek naar de claims in verband met de CAR verzekering wordt voortgezet, alsmede het onderzoek naar en overleg met de overige debiteuren.	13-12-2024 11
Afronden schikking Forum. Bewaken nakomen schikking Strandweg,. Debiteuren overig.	15-04-2026 13

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 2.376.296,75

11-09-2020
1

Toelichting vordering van bank(en)

De gefailleerde vennootschap maakt onderdeel uit van een gezamenlijke financiering bij de ABN Amro Bank (de Bank). De 11 hoofdelijk verbonden partijen bij die financiering zijn:

- Sprangers Nederland B.V.
- Sprangers Bouwbedrijf B.V.
- Sprangers Materieel Beheer B.V.
- Sprangers Vastgoedontwikkeling B.V.
- Sprangers Deelnemingen B.V.
- Sprangers Integrated Logistic Design & Construct B.V.
- Sprangers Spoorzone Breda B.V.
- Vastgoedontwikkeling Wittebrug B.V.
- GB Bouw B.V.
- Sprangers De Streek B.V.
- Sprangers Bouwservice B.V.

Het obligo van de van de Bank – bestaande uit rekening-courant faciliteiten, een lening en bankgaranties – bedroeg ten tijde van de faillissementen EUR 2.376.296,75.

Als zekerheden zijn aan de Bank pandrechten op vorderingen en een tweetal hypotheekrechten verleend. De Bank komt dientengevolge een separatistenpositie toe. Ter zake zijn afspraken met de Bank gemaakt.

Met de Bank zijn afspraken gemaakt over boedelbijdragen voor het geval de Bank niet volledig uit de opbrengst van haar zekerheden (inclusief boedelbijdrage) zou kunnen worden voldaan. Naar de huidige en te verwachten stand van zaken zal de Bank volledig uit de zekerheden kunnen worden voldaan. In dat geval is er naar haar aard geen sprake van boedelbijdragen.

25-01-2021
2

€ 0,00

Toelichting vordering van bank(en)

De Bank is uit de zekerheden voldaan. Bezien dient te worden of in en welke mate de volgorde en mate van uitwinning door de bank tot onderlinge(regres) aanspraken leidt.

5.2 Leasecontracten

Een groot aantal terzake auto's / ict etc.

11-09-2020
1

Alle contracten zijn beëindigd en de onderliggende zaken zijn ingeleverd.

25-01-2021
2

5.3 Beschrijving zekerheden

Als zekerheden zijn aan de Bank pandrechten op vorderingen en een tweetal hypotheekrechten verleend. De Bank komt dientengevolge een separatistenpositie toe. Ter zake zijn afspraken met de Bank gemaakt.

11-09-2020
1

5.4 Separatistenpositie

Als zekerheden zijn aan de Bank pandrechten op vorderingen en een tweetal hypotheekrechten verleend. De Bank komt dientengevolge een separatistenpositie toe. Ter zake zijn afspraken met de Bank gemaakt.

11-09-2020
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een (groot) aantal crediteuren deed een beroep op eigendomsvoorbehoud. Deze worden beoordeeld en geadresseerd waar toepasselijk.

11-09-2020
1

De eigendomsvoorbehouden (die uiteindelijk redelijk beperkt van toepassing bleken) zijn beoordeeld en afgewikkeld.

25-01-2021
2

5.6 Retentierechten

Ter beoordeling

11-09-2020
1

Er is (nagenoeg) geen beroep gedaan op retentierechten

25-01-2021
2

5.7 Reclamerechten

Ter beoordeling

11-09-2020
1

Er is (nagenoeg) geen beroep gedaan op reclamerechten

25-01-2021
2

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

11-09-2020
1

Met de Bank zijn afspraken gemaakt over boedelbijdragen voor het geval de Bank niet volledig uit de opbrengst van haar zekerheden (inclusief boedelbijdrage) zou kunnen worden voldaan. Naar de huidige en te verwachten stand van zaken zal de Bank volledig uit de zekerheden kunnen worden voldaan. In dat geval is er naar haar aard geen sprake van boedelbijdragen.

Toelichting

25-01-2021
2

Nu de Bank volledig uit de zekerheden is kunnen worden voldaan is er (zoals reeds aangegeven) naar haar aard geen sprake van boedelbijdragen.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Inventarisatie & documentatie. Overleg met de Bank.	11-09-2020 1
(verdere) Inventarisatie & documentatie. Overleg met de Bank.	25-01-2021 2
Zo goed als afgewikkeld	20-12-2022 7

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Er is geen sprake van voortzetting van de onderneming. Praktisch alle activiteiten/projecten lagen ten tijde van het faillissement (al enige tijd) stil.	11-09-2020 1

6.2 Financiële verslaglegging

(derhalve) niet van toepassing.	11-09-2020 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

(derhalve) niet van toepassing.	11-09-2020 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er is geen sprake van doorstarten van de onderneming. Zoals voorafgaand aan het faillissement gepubliceerd in de pers, heeft een (behoorlijk) aantal partijen voor faillissement beoordeeld of overname van de activiteiten of entiteiten van Sprangers tot de mogelijkheden behoorde. Geen van deze partijen heeft zich na faillissementsdatum daartoe (alsnog) tot de curatoren gewend. Na faillissement hebben de curator zich (derhalve) geconcentreerd op het mogelijk overdragen van afzonderlijke projecten en activiteiten.	11-09-2020 1

6.5 Verantwoording

(derhalve) niet van toepassing.	11-09-2020 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

(derhalve) niet van toepassing.

11-09-2020
1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

(derhalve) niet van toepassing.

11-09-2020
1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

(derhalve) niet van toepassing.

11-09-2020
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek. Naar een eerste voorlopig oordeel van de curatoren is aan de boekhoudplicht voldaan.

11-09-2020
1

7.2 Depot jaarrekeningen

2018: gedeponeerd 27 mei 2019 / tijdig
2017: gedeponeerd 28 mei 2018 / tijdig
2016: gedeponeerd 12 april 2017 / tijdig

11-09-2020
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De geconsolideerde jaarrekening 2018 van Sprangers Nederland BV is voorzien van een controle verklaring van de accountant.

11-09-2020
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Geen nader onderzoek. Oprichting 4 september 1974. Een eventuele stortingsplicht is verjaard.

11-09-2020
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

11-09-2020
1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

11-09-2020
1

Toelichting

In onderzoek.

In onderzoek

20-06-2023
8

Toelichting

Curatoren hebben pauliana ingeroepen ter zake verrekening van de vennootschapsbelasting. Dit heeft tot een regeling geleid waarbij € 40.000,-- aan de boedel van Sprangers Bouwbedrijf B.V. toe komt.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Geen nadere toelichting in deze fase.

11-09-2020
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventarisatie & documentatie / algemeen

11-09-2020
1

Het rechtmatigheidsonderzoek is onderdeel van het bredere rechtmatigheidsonderzoek op groepsniveau (Sprangers Nederland BV).

23-04-2021
3

Het rechtmatigheidsonderzoek is onderdeel van het bredere rechtmatigheidsonderzoek op groepsniveau (Sprangers Nederland BV). Terzake wordt verwezen wordt naar de verslaglegging in dat faillissement.

23-07-2021
4

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Beredderingskosten, UWV, boedelhuurtermijnen. Ter zake wordt verwezen naar het SFV (bij het 2e verslag).

11-09-2020
1

€ 262.658,48

23-04-2021
3

Toelichting

Ongewijzigd.

23-07-2021
4

€ 1.211.521,73

16-11-2021

5

Toelichting

UWK L01 en L02. Zie tevens SFV. Er volgt nog een (zeer geringe) correctie.

03-06-2022
6

Toelichting

Ongewijzigd.

20-12-2022
7

€ 0,00

Toelichting

Geen boedelvorderingen.

Aan het UWV is een voorschot betaald ter zake de boedelvordering. Er vindt daarnaast overleg plaats het met UWV in verband met de hiervoor genoemde geringe correctie.

20-06-2023
8

€ 0,00

Toelichting

Ongewijzigd.

20-12-2023
9

Toelichting

Ongewijzigd.

14-06-2024
10

Toelichting

Ongewijzigd

13-12-2024
11

Toelichting

Ongewijzigd, zie verslag 7.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

11-09-2020
1

€ 2.633.683,00

Toelichting

Op datum faillissement was er sprake van een fiscale eenheid voor omzet- (en vennootschaps)belasting ter zake de navolgende 13 vennootschappen:

- Sprangers Nederland B.V.
- Sprangers Bouwbedrijf B.V.
- Sprangers Materieel Beheer B.V.
- Sprangers Vastgoedontwikkeling B.V.
- Sprangers Deelnemingen B.V.
- Sprangers Integrated Logistic Design & Construct B.V.
- Vastgoedontwikkeling Wittebrug B.V.
- GB Bouw B.V.
- Sprangers De Streek B.V.
- Sprangers Bouwservice B.V.

- Accedo Advies Groep BV
- Singelzicht BV
- Zocherweg BV

Ter zake de omzetbelasting (ten laste van de fiscale eenheid) is op 21 juli 2020 een opgaaf door de belastingdienst gedaan van EUR 2.633.638.

Aan de belastingdienst is een pandrecht op de inventaris van Sprangers Bouwbedrijf B.V. verleend.

Ter zake wordt verwezen naar het SFV (bij het 2e verslag).

€ 2.541.190,00

25-01-2021
2

Toelichting

Bij brief van 26 augustus 2020 is - ten aanzien van de gehele fiscale eenheid - de vordering voorlopig bepaald op EUR 2.541.190,00. Het valt te voorzien dat dit bedrag nog (aanzienlijk) wordt aangevuld.

€ 2.511.512,00

23-07-2021
4

Toelichting

16-11-2021
5

Ongewijzigd.

€ 2.905.624,15

03-06-2022
6

Toelichting

20-12-2022
7

Ongewijzigd.

Toelichting

20-06-2023
8

Ongewijzigd.

Toelichting

20-12-2023
9

Ongewijzigd.

Toelichting

14-06-2024
10

Ongewijzigd.

€ 8.252.898,15

13-12-2024
11

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

11-09-2020
1

Nog niet ingediend
Ter zake wordt t.z.t. verwezen naar het SFV (bij het 2e verslag)

€ 193.729,54

23-04-2021
3

Toelichting

23-07-2021
4

Ongewijzigd.

€ 512.536,76

16-11-2021
5

Toelichting

Zie tevens SFV

Toelichting

03-06-2022
6

Ongewijzigd.

€ 512.536,76

20-12-2022
7

Toelichting

20-06-2023
8

Ongewijzigd.

Toelichting

14-06-2024
10

Ongewijzigd.

Toelichting

13-12-2024
11

Ongewijzigd, zie verslag 5.

8.4 Andere pref. crediteuren

11-09-2020
1

Toelichting

Nog niet ingediend
Ter zake wordt t.z.t. verwezen naar het SFV (bij het 2e verslag)

25-01-2021
2

€ 42,47

Toelichting

1 crediteur heeft een voorlopige erkende preferente vordering ingediend

23-04-2021
3

€ 323,61

23-07-2021
4

€ 48.810,16

Toelichting

Waarvan € 48.486,55 BRUTO / PM

16-11-2021
5

€ 58.816,65

Toelichting

waarvan € 58.493,04 BRUTO / PM

03-06-2022
6

€ 58.950,83

Toelichting

waarvan € 58.493,04 bruto

20-06-2023
8

Toelichting

Ongewijzigd.

20-12-2023
9

Toelichting

Ongewijzigd.

14-06-2024
10

€ 59.581,37

Toelichting

Waarvan € 58.493,04 bruto.

13-12-2024
11

Toelichting

Ongewijzigd, zie verslag 10.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

680

11-09-2020
1

Toelichting

Conform administratie 8 juli 2020 gefailleerde.

521

23-04-2021
3

Toelichting

tot en met 16-04-2021

526

23-07-2021
4

532

16-11-2021
5

542

03-06-2022
6

621

20-12-2022
7

622

20-06-2023
8

623

20-12-2023
9

Toelichting

13-12-2024
11

Ongewijzigd, zie verslag 9.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 22.234.641,23

11-09-2020
1

Toelichting

Conform administratie 8 juli 2020 gefailleerde.
Deels intercompany.

Inmiddels is er voor een bedrag ad € 2.567.656,83 voorlopig erkend.

€ 25.368.895,09

25-01-2021
2

Toelichting

Conform administratie gefailleerde. Deels intercompany.

Inmiddels is er voor een bedrag ad €18.655.522 voorlopig erkend.

Zie tevens SFV

€ 22.030.654,97

23-04-2021
3

Toelichting

Volgens administratie: 27.404.395,25.
Totaal ingediend: € 22.030.654,97

€ 21.382.672,24

23-07-2021
4

Toelichting

Volgens administratie: € 26.756.412,52.
Totaal ingediend: € 21.382.672,24.

€ 22.649.978,38

16-11-2021
5

Toelichting

Volgens administratie: € 27.759.611,81
Totaal ingediend: € 22.649.978,38

€ 24.705.378,07

03-06-2022
6

Toelichting

Volgens administratie: € 32.736.412,38
Totaal ingediend: € 24.705.378,07

2 betwiste crediteuren: € 177.807,23

€ 31.926.349,83

20-12-2022
7

Toelichting

Volgens administratie: € 33.201.206,32
Totaal ingediend: € 31.926.349,83
Nog niet ingediend: € 1.274.856,49

3 betwiste crediteuren: € 182.745,73

€ 31.926.349,83

20-06-2023
8

Toelichting

Volgens administratie: € 33.196.267,82
Totaal ingediend: € 31.926.349,83
Nog niet ingediend: € 1.269.917,99

3 betwiste crediteuren: € 182.745,73

€ 31.958.352,47

20-12-2023
9

Toelichting

Volgens administratie: € 33.228.270,46
Totaal ingediend: € 31.958.352,47
Nog niet ingediend: € 1.269.917,99

Toelichting

14-06-2024
10

Ongewijzigd.

Toelichting

13-12-2024
11

Ongewijzigd, zie verslag 9.

€ 2.958.055,72

29-08-2025
12

Toelichting

EUR 29.58.055,72

Toelichting
De vordering van de ABN ad EUR 2.376.296,75 is afgevoerd (reeds voldaan uit gesecureerde activa)

€ 29.582.055,72

15-04-2026
13

€ 29.583.055,69

24-11-2026
14

Toelichting

Betwist: € 182.745,73

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

In deze fase onbekend.

11-09-2020
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie & documentatie, aanschrijven, beoordelen, noteren.

11-09-2020
1

(verdere) Inventarisatie & documentatie, aanschrijven, beoordelen, noteren.

25-01-2021
2

(verdere) Inventarisatie & documentatie, aanschrijven, beoordelen, noteren.

16-11-2021
5

(verdere) Inventarisatie & documentatie, aanschrijven, beoordelen, noteren.

20-12-2022
7

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er lopen geen door de boedel geïnitieerde c.q. voortgezette procedures.	11-09-2020 1
zie (evenwel) tevens onder 1.2	25-01-2021 2
Er is toestemming gevaagd een aantal debiteuren in rechte te betrekken. Ter gelegenheid van de opvolgende verslaglegging zal daarvan (hier) verslag worden gedaan.	23-07-2021 4
Er is een procedure aanhangig gemaakt inzake de afwikkeling van de zogenaamde "Hulster Sociëteit" tegen De Hulster Societeit BV / JaJo Holding BV / Dhr. J.J.L. Jansen / Vallo Consilium BV / Mw. I. Spuesens. Tevens staat een aantal procedures nog op de parkeerrol bij de Raad van Arbitrage. In elk afzonderlijk geval zal worden bezien of deze dienen te worden voortgezet of niet.	16-11-2021 5
• De procedure tegen Hulster Sociëteit loopt nog, inmiddels in hoger beroep. • In de afgelopen verslagperiode is er een procedure aanhangig gemaakt tegen Strandweg Vastgoed.	14-06-2024 10

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing (derhalve).	11-09-2020 1
Incasso vorderingen	16-11-2021 5
• De opgestarte procedure tegen Strandweg Vastgoed betreft een handels- / bouwgeschil.	14-06-2024 10

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing (derhalve).	11-09-2020 1
Dagvaarding uitgebracht 26 juli 2021 (tegen 4 augustus 2021) Conclusie van Antwoord genomen 29 september 2021 Staat voor comparitie na antwoord in 2022 (verhinderdata voor april-mei 2022 doorgegeven)	16-11-2021 5
In de procedure terzake de Hulster Sociëteit is het vonnis is deels negatief uitgevallen. Na verkregen toestemming van de RC is hoger beroep ingesteld.	20-12-2022 7
Het hoger beroep loopt.	20-06-2023 8
• De procedure in hoger beroep tegen Hulster Sociëtiet staat voor arrest. • De procedure tegen Strandweg Vastgoed in eerste aanleg staat voor conclusie van antwoord van Strandweg Vastgoed.	14-06-2024 10
• In het hoger beroep tegen Hulster Sociëteit zijn de vorderingen van de curatoren afgewezen. • In de procedure tegen Strandweg Vastgoed is een minnelijke regeling bereikt op grond waarvan Strandweg Vastgoed een bedrag van € 850.000 aan de boedel zal betalen in diverse termijnen. Tot op heden wordt die minnelijke regeling nagekomen.	13-12-2024 11
Het totaal bedrag van EUR 850.000 is door Strandweg Vastgoed betaald. Dit dossier is afgesloten.	15-04-2026 13

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing (derhalve).	11-09-2020 1
Dagvaarding opstellen, rolbegeleiding etc.	16-11-2021 5
Hoger beroep dagvaarding opstellen, rolbegeleiding etc.	20-12-2022 7
Het voeren van de hoger beroep procedure.	20-06-2023 8
Het voeren van de procedures.	14-06-2024 10

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Verdere inventarisatie. Verkoop inventaris. Inning debiteuren. Onderzoek rechtmatigheid.	11-09-2020 1
(met name) Inning debiteuren. Onderzoek rechtmatigheid.	23-07-2021 4
(met name) Inning debiteuren. Onderzoek rechtmatigheid.	16-11-2021 5
Idem.	20-12-2022 7
ongewijzigd	20-12-2023 9
Ongewijzigd. Met name debiteuren en procedures.	14-06-2024 10
Ongewijzigd. Met name debiteuren en procedures.	13-12-2024 11
Er dient nog een (finale) afloop op de debiteuren plaats te vinden.	15-04-2026 13

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Onbekend in deze fase / niet op korte termijn.	11-09-2020 1
Onbekend in deze fase / niet op korte termijn.	23-07-2021 4
Onbekend in deze fase / niet op korte termijn.	16-11-2021 5
Idem.	20-12-2022 7
ongewijzigd	20-12-2023 9

10.3 Indiening volgend verslag

24-5-2027	**24-11-2026** **14**

10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen verslaglegging.	11-09-2020 1
Opstellen verslaglegging.	25-01-2021 2
Opstellen verslaglegging.	23-04-2021 3
Opstellen verslaglegging.	23-07-2021 4
Opstellen verslaglegging.	16-11-2021 5
Opstellen verslaglegging.	03-06-2022 6
Opstellen verslaglegging.	20-12-2022 7
Opstellen verslaglegging.	20-06-2023 8
Opstellen verslaglegging	20-12-2023 9
Opstellen verslag	14-06-2024 10
Opstellen verslag	29-08-2025 12
Opstellen verslag 14.	15-04-2026 13
Opstellen verslag 15.	**24-11-2026** **14**

Bijlagen

Bijlagen

Organogram verslag 1 Organogram Sprangers.JPG	11-09-2020
	1