

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	11-09-2020
Insolventienummer	F.02/20/243
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000148923:F002
Datum uitspraak	13-07-2020

R-C	mr. M.D.E. Leppens
Curator	mr K.E.H. de Klerk mr T.M. Schraven

Algemene gegevens

Naam onderneming

Sprangers Bouwservice B.V.

11-09-2020

 1

Gegevens onderneming

KvK-nummer 70378754

11-09-2020



Rechtspersoon

RSIN

Rechtsvorm Statutaire naam Statutaire zetel Eerste inschrijving handelsregister

Datum akte van oprichting Geplaatst kapitaal

Gestort kapitaal Deponering jaarstuk

858301568

Besloten Vennootschap Sprangers Bouwservice B.V. Breda

27-12-2017

22-12-2017

EUR 100.000,00

EUR 0,00

De jaarrekening over boekjaar 2018 is gedeponeed op 27-05-2019.

Algemeen:

Dit verslag is zo zorgvuldig mogelijk opgesteld, maar berust deels op informatie die de curatoren van gefailleerde(en) en haar/hun bestuurder(s) hebben verkregen. Omtrent de juistheid en volledigheid van de opgenomen gegevens kan geen garantie worden gegeven. Het is goed mogelijk dat in een later stadium cijfers en gegevens dienen te worden aangepast. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Nieuwe verslaglegging is vetgedrukt

Activiteiten onderneming

SBI-code: 4120 - Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw SBI-code: 4311 -

Slopen van bouwwerken

SBI-code: 6810 - Handel in eigen onroerend goed SBI-code: 6420 - Financiële holdings

SBI-code: 78202 - Uitleenbureaus

11-09-2020



Feitelijk werd een onderhoudsbedrijf gedreven hoofdzakelijk dienstbaar aan de klanten van het bouwbedrijf

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2018	€ 2.810.293,00	€ -22.511,00	€ 1.438.487,00
2019	€ 10.418.385,00	€ 449.725,00	€ 1.762.391,00

Toelichting financiële gegevens

(voor geconsolideerde (groeps)cijfers wordt verwezen naar de verslaglegging inzake Sprangers Nederland B.V.)

11-09-2020



Sprangers Bouwservice BV
(enkelvoudig)
2017: n.v.t. (in 2018 opgericht)

Omzet 2018: EUR 2.801.293
Brutomarge 2018: EUR 54.271
Bedrijfsresultaat 2018: -/- EUR 30.014
Nettoresultaat 2018: -/- EUR 22.511
Balanstotaal 2018: EUR 1.438.487

Omzet 2019: EUR 10.418.385
Brutomarge 2019: EUR 783.164
Bedrijfsresultaat 2019: EUR 609.843
Nettoresultaat 2019: EUR 449.725
Balanstotaal 2019: EUR 1.762.391

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Sprangers Bouwservice geen (eigen) personeel in dienst. De medewerkers van Sprangers Bouwservice waren in dienst van de andere (3) Sprangers vennootschappen (hoofdzakelijk Sprangers Bouwbedrijf)

11-09-2020



Boedelsaldo

Verslagperiode

van
13-7-2020

t/m
31-8-2020

11-09-2020



Bestede uren

Verslagperiode Bestede uren

1 0 uur 1 min

totaal 0 uur 1 min

Toelichting bestede uren

Conform afspraak met de rechter commissaris is besloten om de uren over de eerste 4 weken van het faillissement pro rata aan de drie leidende vennootschappen (Sprangers Nederland BV, Sprangers Bouwbedrijf BV en Sprangers Materieel Beheer BV) toe te wijzen. Zulks in hoofdzaak om redenen dat de uren in de eerste periode vooral zagen op algemene (algehele) inventarisatie, alsmede de medewerkers. Tevens is er sprake van verregaande kruisverbanden tussen de vennootschappen.

11-09-2020



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

zie bijlage organogram

11-09-2020

 1

1.2 Lopende procedures

geen voorzover bekend

11-09-2020

 1

1.3 Verzekeringen

In stand gelaten waar noodzakelijk.
Opgezegd waar mogelijk.

11-09-2020

 1

1.4 Huur

Sprangers Bouwbedrijf beschikte niet over een eigen bedrijfsruimte.

11-09-2020

 1

1.5 Oorzaak faillissement

11-09-2020



De gefailleerde vennootschap maakt onderdeel uit van de op maandag 13 juli 2020 uitgesproken faillissementen van:

- Sprangers Nederland B.V. (NL:TZ:0000148923:F004)
- Sprangers Bouwbedrijf B.V. (NL:TZ:0000148919:F001)
- Sprangers Materieel Beheer B.V. (NL:TZ:0000148923:F001)
- Sprangers Bouwservice B.V. (NL:TZ:0000148923:F002)
- Sprangers Integrated Logistic Design & Construct B.V. (NL:TZ:0000148923:F003)

tezamen ook aan te duiden als Sprangers cs c.q. Sprangers. Een organogram van de Sprangers-groep is bijgevoegd als bijlage.

Sprangers is een als voormalig familiebedrijf in Breda gevestigd bouwbedrijf dat haar grondslag vindt in 1796. In ruim 200 jaar tijd is Sprangers gegroeid van een lokaal bouwbedrijf met enkele medewerkers naar een groot regionaal bouwbedrijf met landelijke projecten en ruim 200 medewerkers. Sprangers stond in de markt bij klanten en leveranciers bekend als (uiterst) solide.

Naast het (klassieke) bouwbedrijf, bewoog Sprangers zich ook steeds op de markt van project- en gebiedsontwikkeling.

In deze fase is het voor curatoren te vroeg iets te zeggen over de oorzaken van het faillissement (de faillissementen). De directe aanleiding voor het zelf aanvragen van de faillissementen van 13 juli 2020 lijkt ingevolgde de tot op heden ontvangen toelichting en informatie gelegen in de in de loop van 2019 opduikende verliezen op een aantal grotere projecten. Vooral in Q3 en Q4 van 2019 wordt duidelijk dat de verliezen op deze projecten zeer (gaan) drukken op de directe bedrijfsvoering van Sprangers. Uiteindelijk zal over 2019 een totaal (geconsolideerd) operationeel verlies geleden worden van (tenminste) 25 miljoen euro.

Deze verliezen zijn voor de raad van commissarissen aanleiding om met ingang van januari 2020 een adviseur van/naast het bestuur aan te stellen welke adviseur met ingang van begin maart 2020 tevens wordt benoemd als statutair bestuurder (met terzijde stelling van het voormalige bestuur).

Uiteindelijk brachten de aanhoudende verliezen op de projecten en het stagnerende orderboek de liquiditeit in een zodanig vaarwater dat het bestuur zich uiteindelijk genoodzaakt zag het eigen faillissement aan te vragen.

De (eigen) navraag tot faillissement vermeldt als toelichting op de oorzaak: "De afgelopen jaren heeft Sprangers een enorme groei doorgemaakt (van € 100 mio volume in 2015/2016/2017 naar € 200 mio + in 2019), waardoor de situatie onbeheersbaar is geworden".

Door het bestuur is daarbij gekozen tot het aanvragen van de faillissementen van de 5 bovengenoemde Sprangers vennootschappen. Zulks om redenen zich in die vennootschappen (dagelijkse) activiteiten en medewerkers bevonden.

De curatoren beraden zich over de gevolgen van voornoemde faillissementen voor de overige vennootschappen van de Sprangers groep.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Sprangers Bouwservice geen (eigen) personeel in dienst. De medewerkers van Sprangers Bouwservice waren in dienst van de andere (3) Sprangers vennootschappen (hoofdzakelijk Sprangers Bouwbedrijf)

11-09-2020



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Sprangers Bouwservice geen (eigen) personeel in dienst. De medewerkers van Sprangers Bouwservice waren in dienst van de andere (3) Sprangers vennootschappen (hoofdzakelijk Sprangers Bouwbedrijf)

11-09-2020



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

11-6-2020		
-----------	--	--

totaal	0	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Inventarisatie

11-09-2020



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Geen			
------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing

11-09-2020



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Inventarisatie

11-09-2020

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Sprangers Bouwservice beschikte over beperkte bedrijfsmiddelen (balanswaarde EUR 6.932).

11-09-2020

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Voor zover bekend zijn er geen bodemzaken

11-09-2020

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie en documentatie

11-09-2020

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Conform de administratie was er voor EUR - 308.378 (negatief) onderhanden werk. Er zijn (te veel) termijnen vooruit gefactureerd. Per opdracht zal dienen te worden onderzocht of er sprake is van (positief) onderhanden werk en/of een debiteurenpositie.

11-09-2020

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie & documentatie.

11-09-2020

 1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Voor zover bekend zijn er geen andere activa.

11-09-2020

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie & documentatie.

11-09-2020

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Handelsdebiteuren (inclusief Intercompany)	€ 1.077.081,00		
totaal	€ 1.077.081,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Conform opgaaf administratie 8 juli 2020
Intercompany EUR 540.756,16 (op Sprangers Bouwbedrijf).

11-09-2020

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie. (starten) Inning.

11-09-2020

 1

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 2.376.296,75

11-09-2020

 1

Toelichting vordering van bank(en)

De gefailleerde vennootschap maakt onderdeel uit van een gezamenlijke financiering bij de ABN Amro Bank (de Bank). De 11 hoofdelijk verbonden partijen bij die financiering zijn:

- Sprangers Nederland B.V.
- Sprangers Bouwbedrijf B.V.
- Sprangers Materieel Beheer B.V.
- Sprangers Vastgoedontwikkeling B.V.
- Sprangers Deelnemingen B.V.
- Sprangers Integrated Logistic Design & Construct B.V.
- Sprangers Spoorzone Breda B.V.
- Vastgoedontwikkeling Wittebrug B.V.
- GB Bouw B.V.
- Sprangers De Streek B.V.
- Sprangers Bouwservice B.V.

Het obligo van de van de Bank – bestaande uit rekening-courant faciliteiten, een lening en bankgaranties – bedroeg ten tijde van de faillissementen EUR 2.376.296,75.

Als zekerheden zijn aan de Bank pandrechten op vorderingen en een tweetal hypotheekrechten verleend. De Bank komt diensgevolge een separatistenpositie toe. Ter zake zijn afspraken met de Bank gemaakt.

Met de Bank zijn afspraken gemaakt over boedelbijdragen voor het geval de

Bank niet volledig uit de opbrengst van haar zekerheden (inclusief boedelbijdrage) zou kunnen worden voldaan. Naar de huidige en te verwachten stand van zaken zal de Bank volledig uit de zekerheden kunnen worden voldaan. In dat geval is er naar haar aard geen sprake van boedelbijdragen.

5.2 Leasecontracten

Geen / beperkt

11-09-2020



5.3 Beschrijving zekerheden

Als zekerheden zijn aan de Bank pandrechten op vorderingen en een tweetal hypotheekrechten verleend. De Bank komt diensgevolge een separatistenpositie toe. Ter zake zijn afspraken met de Bank gemaakt.

11-09-2020



5.4 Separatistenpositie

Als zekerheden zijn aan de Bank pandrechten op vorderingen en een tweetal hypotheekrechten verleend. De Bank komt diensgevolge een separatistenpositie toe. Ter zake zijn afspraken met de Bank gemaakt.

11-09-2020



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Geen voor zover bekend.

11-09-2020



5.6 Retentierechten

Geen voor zover bekend.

11-09-2020



5.7 Reclamerechten

Geen voor zover bekend.

11-09-2020



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Met de Bank zijn afspraken gemaakt over boedelbijdragen voor het geval de Bank niet volledig uit de opbrengst van haar zekerheden (inclusief boedelbijdrage) zou kunnen worden voldaan. Naar de huidige en te verwachten stand van zaken zal de Bank volledig uit de zekerheden kunnen worden voldaan. In dat geval is er naar haar aard geen sprake van boedelbijdragen.

11-09-2020



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Inventarisatie en documentatie. Overleg bank

11-09-2020



1

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Er is geen sprake van voortzetting van de onderneming

11-09-2020



6.2 Financiële verslaglegging

(derhalve) niet van toepassing

11-09-2020



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

(derhalve) niet van toepassing

11-09-2020



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er is geen sprake van doorstarten van de onderneming

11-09-2020



6.5 Verantwoording

(derhalve) niet van toepassing

11-09-2020



6.6 Opbrengst

Toelichting

(derhalve) niet van toepassing

11-09-2020



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

(derhalve) niet van toepassing

11-09-2020



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

(derhalve) niet van toepassing

11-09-2020



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek. Naar een eerste voorlopig oordeel van de curatoren is aan de boekhoudplicht voldaan.

11-09-2020



7.2 Depot jaarrekeningen

2018: gedeponeed 27 mei 2019 / tijdig

11-09-2020



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De geconsolideerde jaarrekening 2018 van Sprangers Nederland BV is voorzien een controle verklaring van de accountant.

11-09-2020



7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek. Oprichting 22 december 2017.

11-09-2020



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

11-09-2020



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

In onderzoek.

11-09-2020



7.7 Toelichting rechtmatigheid

Geen nadere toelichting in deze fase.

11-09-2020



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventarisatie & documentatie / algemeen

11-09-2020



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Beredderingskosten, UWV, boedelhuurtermijnen. Ter zake wordt verwezen naar het SFV (bij het 2e verslag).

11-09-2020



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 2.633.683,00

Toelichting

Op datum faillissement was er sprake van een fiscale eenheid voor omzet- (en vennootschaps)belasting ter zake de navolgende 13 vennootschappen:

- Sprangers Nederland B.V.
- Sprangers Bouwbedrijf B.V.
- Sprangers Materieel Beheer B.V.
- Sprangers Vastgoedontwikkeling B.V.
- Sprangers Deelnemingen B.V.
- Sprangers Integrated Logistic Design & Construct B.V.
- Vastgoedontwikkeling Wittebrug B.V.
- GB Bouw B.V.
- Sprangers De Streek B.V.
- Sprangers Bouwservice B.V.
- Accedo Advies Groep BV
- Singelzicht BV
- Zocherweg BV

Ter zake de omzetbelasting (ten laste van de fiscale eenheid) is op 21 juli 2020 een opgaaf door de belastingdienst gedaan van EUR 2.633.638.

Aan de belastingdienst is een pandrecht op de inventaris van Sprangers Bouwbedrijf B.V. verleend.

Ter zake wordt verwezen naar het SFV (bij het 2e verslag).

11-09-2020



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet ingediend / wordt niet verwacht (er zijn geen werknemers)

11-09-2020



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Nog niet ingediend

Ter zake wordt verwezen naar het SFV (bij het 2e verslag).

11-09-2020



8.5 Aantal concurrente crediteuren

100

Toelichting

Conform administratie 8 juli 2020 gefailleerde.

11-09-2020



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 897.111,69

11-09-2020



Toelichting

Conform administratie 8 juli 2020 gefailleerde.

Inmiddels is er voor een bedrag ad € 157.260,89 aan crediteuren voorlopig erkend.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

In deze fase onbekend.

11-09-2020



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie & documentatie, aanschrijven, beoordelen, noteren.

11-09-2020



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er lopen geen door de boedel geïnitieerde c.q. voortgezette procedures.

11-09-2020



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing (derhalve).

11-09-2020



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing (derhalve).

11-09-2020



9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing (derhalve).

11-09-2020



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Verdere inventarisatie
Onderzoek rechtmatigheid
Inning debiteuren
Verdere afwikkeling

11-09-2020



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Onbekend in deze fase / niet op korte termijn

11-09-2020



10.3 Indiening volgend verslag

13-12-2020

11-09-2020



10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen verslaglegging

11-09-2020



Bijlage 1

 1

Bijlage 1

