

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	11-09-2020
Insolventienummer	F.02/20/244
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000148923:F003
Datum uitspraak	13-07-2020

R-C	mr. M.D.E. Leppens
Curator	mr K.E.H. de Klerk mr T.M. Schraven

Algemene gegevens

Naam onderneming

Sprangers Integrated Logistic Design & Construct B.V.

11-09-2020



Gegevens onderneming

KvK-nummer 20062365

11-09-2020



Rechtspersoon

RSIN 009415439

Rechtsvorm Besloten Vennootschap

Statutaire naam Sprangers Integrated Logistic Design & Construct B.V.

Statutaire zetel Breda

Eerste inschrijving handelsregister

18-07-1991

Datum akte van oprichting 12-07-1991

Datum akte laatste statutenwijziging

07-06-2011

Geplaatst kapitaal EUR 90.756,04

Gestort kapitaal EUR 90.756,04

Deponering jaarstuk De jaarrekening over boekjaar 2018 is gedeponeed op 27-05-2019

Algemeen:

Dit verslag is zo zorgvuldig mogelijk opgesteld, maar berust deels op informatie die de curatoren van gefailleerde(en) en haar/hun bestuurder(s) hebben verkregen. Omtrent de juistheid en volledigheid van de opgenomen gegevens kan geen garantie worden gegeven. Het is goed mogelijk dat in een later stadium cijfers en gegevens dienen te worden aangepast. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Nieuwe verslaglegging is vetgedrukt

Activiteiten onderneming

SBI-code: 7112 - Ingenieurs en overig technisch ontwerp en advies

11-09-2020



Feitelijk werd een adviesbureau gedreven op het gebied van logistieke bedrijfshuisvesting.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2018	€ 3.146.552,00	€ 30.679,00	€ 2.420.596,00
2019	€ 11.429.197,00	€ 109.080,00	€ 648.579,00

Toelichting financiële gegevens

(voor geconsolideerde (groeps)cijfers wordt verwezen naar de verslaglegging inzake Sprangers Nederland B.V.)

11-09-2020



Sprangers ILDC BV
(enkelvoudig)
Omzet 2017: EUR 6.508
Brutomarge 2017: EUR 506.509
Bedrijfsresultaat 2017: EUR 189.004
Nettoresultaat 2017: EUR 128.248
Balanstotaal 2017: EUR 1.675.078

Omzet 2018: EUR 3.146.552
Brutomarge 2018: EUR 343.546
Bedrijfsresultaat 2018: EUR 50.364
Nettoresultaat 2018: EUR 30.679
Balanstotaal 2018: 2.420.596

Omzet 2019: EUR 11.429.197
Brutomarge 2019: EUR 621.793
Bedrijfsresultaat 2019: EUR 145.687
Nettoresultaat 2019: EUR 109.080
Balanstotaal 2019: EUR 648.579

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Sprangers ILDC had geen (eigen) personeel in dienst. De medewerkers van Sprangers ILDC waren in dienst van de andere (3) Sprangers vennootschappen (hoofdzakelijk Sprangers Nederland)

11-09-2020



Boedelsaldo

Verslagperiode

van

13-7-2020

t/m

31-8-2020

11-09-2020



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	0 uur 1 min
---	-------------

totaal	0 uur 1 min
---------------	-------------

Toelichting bestede uren

Conform afspraak met de rechter commissaris is besloten om de uren over de eerste 4 weken van het faillissement pro rata aan de drie leidende vennootschappen (Sprangers Nederland BV, Sprangers Bouwbedrijf BV en Sprangers Materieel Beheer BV) toe te wijzen. Zulks in hoofdzaak om redenen dat de uren in de eerste periode vooral zagen op algemene (algehele) inventarisatie, alsmede de medewerkers. Tevens is er sprake van verregaande kruisverbanden tussen de vennootschappen.

11-09-2020



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

zie bijlage organogram

11-09-2020



1.2 Lopende procedures

geen voorzover bekend

11-09-2020



1.3 Verzekeringen

In stand gelaten waar noodzakelijk.
Opgezegd waar mogelijk.

11-09-2020



1.4 Huur

Men zat in (huurde) bij Sprangers op de Edisonstraat

11-09-2020



1.5 Oorzaak faillissement

11-09-2020



De gefailleerde vennootschap maakt onderdeel uit van de op maandag 13 juli 2020 uitgesproken faillissementen van:

- Sprangers Nederland B.V. (NL:TZ:0000148923:F004)
- Sprangers Bouwbedrijf B.V. (NL:TZ:0000148919:F001)
- Sprangers Materieel Beheer B.V. (NL:TZ:0000148923:F001)
- Sprangers Bouwservice B.V. (NL:TZ:0000148923:F002)
- Sprangers Integrated Logistic Design & Construct B.V. (NL:TZ:0000148923:F003)

tezamen ook aan te duiden als Sprangers cs c.q. Sprangers. Een organogram van de Sprangers-groep is bijgevoegd als bijlage.

Sprangers is een als voormalig familiebedrijf in Breda gevestigd bouwbedrijf dat haar grondslag vindt in 1796. In ruim 200 jaar tijd is Sprangers gegroeid van een lokaal bouwbedrijf met enkele medewerkers naar een groot regionaal bouwbedrijf met landelijke projecten en ruim 200 medewerkers. Sprangers stond in de markt bij klanten en leveranciers bekend als (uiterst) solide.

Naast het (klassieke) bouwbedrijf, bewoog Sprangers zich ook steeds op de markt van project- en gebiedsontwikkeling.

In deze fase is het voor curatoren te vroeg iets te zeggen over de oorzaken van het faillissement (de faillissementen). De directe aanleiding voor het zelf aanvragen van de faillissementen van 13 juli 2020 lijkt ingevolgde de tot op heden ontvangen toelichting en informatie gelegen in de in de loop van 2019 opduikende verliezen op een aantal grotere projecten. Vooral in Q3 en Q4 van 2019 wordt duidelijk dat de verliezen op deze projecten zeer (gaan) drukken op de directe bedrijfsvoering van Sprangers. Uiteindelijk zal over 2019 een totaal (geconsolideerd) operationeel verlies geleden worden van (tenminste) 25 miljoen euro.

Deze verliezen zijn voor de raad van commissarissen aanleiding om met ingang van januari 2020 een adviseur van/naast het bestuur aan te stellen welke adviseur met ingang van begin maart 2020 tevens wordt benoemd als statutair bestuurder (met terzijde stelling van het voormalige bestuur).

Uiteindelijk brachten de aanhoudende verliezen op de projecten en het stagnerende orderboek de liquiditeit in een zodanig vaarwater dat het bestuur zich uiteindelijk genoodzaakt zag het eigen faillissement aan te vragen.

De (eigen) navraag tot faillissement vermeldt als toelichting op de oorzaak: "De afgelopen jaren heeft Sprangers een enorme groei doorgemaakt (van € 100 mio volume in 2015/2016/2017 naar € 200 mio + in 2019), waardoor de situatie onbeheersbaar is geworden".

Door het bestuur is daarbij gekozen tot het aanvragen van de faillissementen van de 5 bovengenoemde Sprangers vennootschappen. Zulks om redenen zich in die vennootschappen (dagelijkse) activiteiten en medewerkers bevonden.

De curatoren beraden zich over de gevolgen van voornoemde faillissementen voor de overige vennootschappen van de Sprangers groep.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

11-09-2020



Toelichting

Sprangers ILDC had geen (eigen) personeel in dienst. De medewerkers van Sprangers ILDC waren in dienst van de andere (3) Sprangers vennootschappen (hoofdzakelijk Sprangers Nederland)

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

11-09-2020



Toelichting

(zie hiervoor)

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

		niet van toepassing
--	--	---------------------

totaal	0	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Inventarisatie

11-09-2020



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Geen			
------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

Er werd gehuurd / men zat in bij Sprangers op de Edisonstraat

11-09-2020



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Inventarisatie

11-09-2020



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Geen		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Men had geen (eigen) bedrijfsmiddelen.

11-09-2020



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er zijn geen (eigen) bodemzaken

11-09-2020



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie

11-09-2020



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Lopende adviestrajecten		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Volgens de administratie zou er EUR 216942 aan OHW in de vorm van lopende (nog te factureren) adviestrajecten zijn. Dit onderhanden werk, de (financiële) juistheid en de (eventuele) waarde daarvan is nog in onderzoek

11-09-2020



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie

11-09-2020



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Voorzover kan worden beoordeeld is er geen andere activa

11-09-2020



3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie

11-09-2020

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Handelsdebiteuren en Intercompany	€ 537.729,00		
totaal	€ 537.729,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Conform opgaaf administratie. In inning voor zover niet Intercompany.

11-09-2020

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie. (starten) Inning.

11-09-2020

 1

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 2.376.296,75

11-09-2020

 1

Toelichting vordering van bank(en)

De gefailleerde vennootschap maakt onderdeel uit van een gezamenlijke financiering bij de ABN Amro Bank (de Bank). De 11 hoofdelijk verbonden partijen bij die financiering zijn:

- Sprangers Nederland B.V.
- Sprangers Bouwbedrijf B.V.
- Sprangers Materieel Beheer B.V.
- Sprangers Vastgoedontwikkeling B.V.
- Sprangers Deelnemingen B.V.
- Sprangers Integrated Logistic Design & Construct B.V.
- Sprangers Spoorzone Breda B.V.
- Vastgoedontwikkeling Wittebrug B.V.
- GB Bouw B.V.
- Sprangers De Streek B.V.
- Sprangers Bouwservice B.V.

Het obligo van de van de Bank – bestaande uit rekening-courant faciliteiten,

een lening en bankgaranties – bedroeg ten tijde van de faillissementen EUR 2.376.296,75.

Als zekerheden zijn aan de Bank pandrechten op vorderingen en een tweetal hypotheekrechten verleend. De Bank komt diensgevolge een separatistenpositie toe. Ter zake zijn afspraken met de Bank gemaakt.

Met de Bank zijn afspraken gemaakt over boedelbijdragen voor het geval de Bank niet volledig uit de opbrengst van haar zekerheden (inclusief boedelbijdrage) zou kunnen worden voldaan. Naar de huidige en te verwachten stand van zaken zal de Bank volledig uit de zekerheden kunnen worden voldaan. In dat geval is er naar haar aard geen sprake van boedelbijdragen.

5.2 Leasecontracten

(geen)

11-09-2020



5.3 Beschrijving zekerheden

Als zekerheden zijn aan de Bank pandrechten op vorderingen en een tweetal hypotheekrechten verleend. De Bank komt diensgevolge een separatistenpositie toe. Ter zake zijn afspraken met de Bank gemaakt.

11-09-2020



5.4 Separatistenpositie

Als zekerheden zijn aan de Bank pandrechten op vorderingen en een tweetal hypotheekrechten verleend. De Bank komt diensgevolge een separatistenpositie toe. Ter zake zijn afspraken met de Bank gemaakt.

11-09-2020



5.5 Eigendomsvoorbehoud

geen / voor zover bekend

11-09-2020



5.6 Retentierechten

geen / niet van toepassing

11-09-2020



5.7 Reclamerechten

geen / niet van toepassing

11-09-2020



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Met de Bank zijn afspraken gemaakt over boedelbijdragen voor het geval de Bank niet volledig uit de opbrengst van haar zekerheden (inclusief boedelbijdrage) zou kunnen worden voldaan. Naar de huidige en te verwachten stand van zaken zal de Bank volledig uit de zekerheden kunnen worden voldaan. In dat geval is er naar haar aard geen sprake van boedelbijdragen

11-09-2020



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Inventarisatie en documentatie. Overleg bank

11-09-2020



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Er is geen sprake van voortzetting van de onderneming

11-09-2020



6.2 Financiële verslaglegging

(derhalve) niet van toepassing

11-09-2020



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

(derhalve) niet van toepassing

11-09-2020



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er is geen sprake van doorstarten van de onderneming

11-09-2020



6.5 Verantwoording

(derhalve) niet van toepassing

11-09-2020



6.6 Opbrengst

Toelichting

(derhalve) niet van toepassing

11-09-2020

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

(derhalve) niet van toepassing

11-09-2020

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

(derhalve) niet van toepassing

11-09-2020

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek. Naar een eerste voorlopig oordeel van de curatoren is aan de boekhoudplicht voldaan.

11-09-2020



7.2 Depot jaarrekeningen

2018: gedeponeed 27 mei 2019 / tijdig

2017: gedeponeed 25 mei 2018 / tijdig

2017: gedeponeed 7 juni 2017 / tijdig

11-09-2020



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De geconsolideerde jaarrekening 2018 van Sprangers Nederland BV is voorzien een controle verklaring van de accountant.

11-09-2020



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Geen nader onderzoek. Oprichting 12 juli 1991. Een eventuele stortingsplicht is verjaard.

11-09-2020



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

11-09-2020



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

In onderzoek.

11-09-2020



7.7 Toelichting rechtmatigheid

Geen nadere toelichting in deze fase.

11-09-2020



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventarisatie & documentatie / algemeen

11-09-2020



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Beredderingskosten, UWV, boedelhuurtermijnen. Ter zake wordt verwezen naar het SFV (bij het 2e verslag).

11-09-2020

 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 2.633.683,00

Toelichting

Op datum faillissement was er sprake van een fiscale eenheid voor omzet- (en vennootschaps)belasting ter zake de navolgende 13 vennootschappen:

- Sprangers Nederland B.V.
- Sprangers Bouwbedrijf B.V.
- Sprangers Materieel Beheer B.V.
- Sprangers Vastgoedontwikkeling B.V.
- Sprangers Deelnemingen B.V.
- Sprangers Integrated Logistic Design & Construct B.V.
- Vastgoedontwikkeling Wittebrug B.V.
- GB Bouw B.V.
- Sprangers De Streek B.V.
- Sprangers Bouwservice B.V.
- Accedo Advies Groep BV
- Singelzicht BV
- Zocherweg BV

Ter zake de omzetbelasting (ten laste van de fiscale eenheid) is op 21 juli 2020 een opgaaf door de belastingdienst gedaan van EUR 2.633.638.

Aan de belastingdienst is een pandrecht op de inventaris van Sprangers Bouwbedrijf B.V. verleend.

Ter zake wordt verwezen naar het SFV (bij het 2e verslag).

11-09-2020

 1

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet ingediend / wordt niet verwacht (er zijn geen werknemers)

11-09-2020

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Nog niet ingediend

Ter zake wordt verwezen naar het SFV (bij het 2e verslag).

11-09-2020

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

5

Toelichting

Conform administratie 8 juli 2020 gefailleerde.

11-09-2020

 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 9.546,02

11-09-2020



Toelichting

Conform administratie 8 juli 2020 gefailleerde. Inclusief Intercompany (EUR 2.575,62)

Inmiddels zijn is er voor een bedrag ad € 3.327,50 aan concurrente crediteuren voorlopig erkend.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

In deze fase onbekend.

11-09-2020



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie & documentatie, aanschrijven, beoordelen, noteren.

11-09-2020



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er lopen geen door de boedel geïnitieerde c.q. voortgezette procedures.

11-09-2020



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing (derhalve).

11-09-2020



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing (derhalve).

11-09-2020



9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing (derhalve).

11-09-2020



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Verdere inventarisatie
Onderzoek rechtmatigheid
Verdere afwikkeling

11-09-2020

 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Onbekend in deze fase / niet op korte termijn

11-09-2020

 1

10.3 Indiening volgend verslag

13-12-2020

11-09-2020

 1

10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen verslaglegging

11-09-2020

 1

 **1**