

# Tussentijds financieel verslag

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Zijn er mutaties   | Ja                    |
| Verslagnummer      | 11                    |
| Datum verslag      | 24-07-2024            |
| Insolventienummer  | F.02/20/258           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000151763:F002 |
| Datum uitspraak    | 04-08-2020            |

## Betrokkene

|                  |                                    |
|------------------|------------------------------------|
| Naam schuldenaar | Think Building & Construction B.V. |
| R-C              | mr. M.D.E. Leppens                 |
| Curator          | mr D.P.W.H. Cremers                |

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

|                                                         | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>Activa</b>                                           |           |         |                  |
| Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)                | € 0,00    |         |                  |
| Af: kosten                                              |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                      |           |         |                  |
| <b>Subtotaal onroerende zaken</b>                       | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <br>Vervoersmiddelen                                    |           |         |                  |
| Af: kosten                                              |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                      |           |         |                  |
| <b>Subtotaal vervoersmiddelen</b>                       | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <br>Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw) |           |         |                  |
| Af: kosten                                              |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                      |           |         |                  |
| <b>Subtotaal bedrijfsmiddelen</b>                       | € 0,00    |         | € 0,00           |

|                                                   | Incl. btw   | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|-------------|---------|------------------|
| <b>Financiële vaste activa</b>                    |             |         |                  |
| Deelnemingen                                      |             |         |                  |
| Af: kosten                                        |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                |             |         |                  |
| <b>Subtotaal deelnemingen</b>                     | € 0,00      |         | € 0,00           |
| Intercompanyvorderingen                           |             |         |                  |
| Af: kosten                                        |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                |             |         |                  |
| <b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b>          | € 0,00      |         | € 0,00           |
| Vorraden / Onderhanden werk                       |             |         |                  |
| Af: kosten                                        |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                |             |         |                  |
| <b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>     | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <b>Liquide middelen</b>                           |             |         |                  |
| Kas                                               |             |         |                  |
| Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank)) | € 2.735,18  |         |                  |
| <b>Subtotaal liquide middelen</b>                 | € 2.735,18  |         | € 0,00           |
| <b>Debiteuren</b>                                 |             |         |                  |
| Pre-Faillissement debiteuren                      | € 22.912,42 |         |                  |
| Af: kosten                                        |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                |             |         |                  |
| <b>Subtotaal debiteuren</b>                       | € 22.912,42 |         | € 0,00           |
| Boedeldebiteuren                                  |             |         |                  |
| Af: kosten                                        |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                |             |         |                  |
| <b>Subtotaal boedeldebiteuren</b>                 | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <b>Totaal debiteuren</b>                          | € 22.912,42 |         | € 0,00           |
| <b>Bank / zekerheden</b>                          |             |         |                  |

|                                                   | Incl. btw  | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|------------|---------|------------------|
| Boedelbijdrage                                    |            |         |                  |
| <b>Subtotaal bank / zekerheden</b>                | € 0,00     |         | € 0,00           |
| <b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>        |            |         |                  |
| <b>Voortzetten</b>                                |            |         |                  |
| Opbrengst voortzetten                             |            |         |                  |
| Af: kosten                                        |            |         |                  |
| Af: rechten derden                                |            |         |                  |
| <b>Subtotaal voortzetten onderneming</b>          | € 0,00     |         | € 0,00           |
| <b>Doorstart</b>                                  |            |         |                  |
| Goodwill                                          |            |         |                  |
| Handelsnaam                                       |            |         |                  |
| I.E. Rechten                                      |            |         |                  |
| Overige opbrengsten doorstart                     |            |         |                  |
| Af: kosten                                        |            |         |                  |
| Af: rechten derden                                |            |         |                  |
| <b>Subtotaal doorstart onderneming</b>            | € 0,00     |         | € 0,00           |
| <b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b> | € 0,00     |         | € 0,00           |
| <b>Rechtmatigheid</b>                             |            |         |                  |
| Opbrengst rechtmatigheid                          |            |         |                  |
| Af: kosten                                        |            |         |                  |
| Af: rechten derden                                |            |         |                  |
| <b>Subtotaal rechtmatigheid</b>                   | € 0,00     |         | € 0,00           |
| <b>Procedures</b>                                 |            |         |                  |
| Opbrengst procedures                              |            |         |                  |
| Af: kosten                                        |            |         |                  |
| Af: rechten derden                                |            |         |                  |
| <b>Subtotaal procedures</b>                       | € 0,00     |         | € 0,00           |
| <b>Overig</b>                                     |            |         |                  |
| Overige baten                                     |            |         |                  |
| verkoop immateriële activa                        | € 3.630,00 |         | € 630,00         |

|                             | Incl. btw   | Mutatie | Af te dragen btw |
|-----------------------------|-------------|---------|------------------|
| verkoop immateriële activa  | € 3.630,00  |         | € 630,00         |
| Boedelbijdragen (incl. btw) |             |         |                  |
| <b>Subtotaal overig</b>     | € 7.260,00  |         | € 1.260,00       |
| <b>Totaal vrij actief</b>   | € 32.907,60 |         | € 1.260,00       |

## A.2 Gebonden actief

|                                                            | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|------------------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b>           |           |         |                  |
| Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw                          |           |         |                  |
| Af: kosten                                                 |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                         |           |         |                  |
| <b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>                     | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>                     |           |         |                  |
| Opbrengst(en) bodemzaken                                   |           |         |                  |
| Af: kosten                                                 |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                         |           |         |                  |
| <b>Subtotaal afstand separatisme</b>                       | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst retentierecht</b>                             |           |         |                  |
| Retentierecht art. 60 Fw                                   |           |         |                  |
| Af: kosten                                                 |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b>                   | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 3:287 BW</b>                             |           |         |                  |
| Schadepenningen art. 3:287 BW                              |           |         |                  |
| Af: kosten                                                 |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW</b>                   | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>           |           |         |                  |
| Opbrengst art. 3:284 BW                                    |           |         |                  |
| Af: kosten                                                 |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b> | € 0,00    |         | € 0,00           |

|                                                                     | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>           |           |         |                  |
| Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]                             |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                                  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b> | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>                          |           |         |                  |
| Opbrengsten overige gebonden activa                                 |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                                  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>                | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Totaal gebonden actief</b>                                       | € 0,00    |         | € 0,00           |

### A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

|                                                     | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|-----------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>Bodemzaken</b>                                   |           |         |                  |
| Inventaris, machinerieën [bodempzaken]              |           |         |                  |
| Af: kosten                                          |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal bodempzaken</b>                        | € 0,00    |         | € 0,00           |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder            |           |         |                  |
| <b>Totaal bodempzaken</b>                           | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>            |           |         |                  |
| Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet |           |         |                  |
| Af: kosten                                          |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>  | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>         |           |         |                  |
| Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten                |           |         |                  |
| Af: kosten                                          |           |         |                  |

|                                                       | Incl. btw   | Mutatie | Af te dragen btw |
|-------------------------------------------------------|-------------|---------|------------------|
| <b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b> | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>               | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <b>Totaal baten</b>                                   | € 32.907,60 |         | € 1.260,00       |

## B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

---

|                                                                                   | Incl. btw   | Mutatie  | Terug te ontvangen btw |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------|------------------------|
| <b>Super-preferent</b>                                                            |             |          |                        |
| Salaris en verschotten                                                            | € 15.521,73 |          | € 2.693,85             |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |             |          |                        |
| Taxatiekosten                                                                     |             |          |                        |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |             |          |                        |
| doorleiden immateriële activa aan Think Building Concepts BV                      | € 3.630,00  |          | € 630,00               |
| bankkosten                                                                        | € 7,13      | + € 0,54 |                        |
| Resor                                                                             | € 16.527,07 |          | € 2.850,07             |
| <b>Preferent</b>                                                                  |             |          |                        |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |             |          |                        |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |             |          |                        |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |             |          |                        |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |             |          |                        |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |             |          |                        |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |             |          |                        |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |             |          |                        |
| Huur                                                                              |             |          |                        |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |             |          |                        |
| <b>Totaal</b>                                                                     | € 35.685,93 |          | € 6.173,92             |

## C. Thans nog beschikbaar

---

|                                                                          |                 |          |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------|
| Totaal A (incl. btw)                                                     | € 32.907,60     |          |
| Totaal B (incl. btw)                                                     | € 35.685,93     | + € 0,54 |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte                      | € 3.277,00      |          |
| Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren |                 |          |
| <b>Saldo boedelrekening</b>                                              | <b>€ 498,67</b> |          |

## D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

---

### Super-preferent

Incl. btw

Mutatie

Terug te ontvangen btw

Salaris en verschotten

Griffierecht deponering uitdelingslijst  
(reservering)

Taxatiekosten

Overige super-preferente  
boedelverplichtingen

### Preferent

UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3  
WW)

Overige hoog-preferente  
boedelverplichtingen

UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf  
datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)

Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art.  
3:288 sub e BW)

Overige laag-preferente  
boedelverplichtingen

### Concurrent

UWV, pensioenpremies in overgenomen  
verplichtingen vanaf datum insolventie

Huur

Overige concurrente boedelverplichtingen

---

**Totaal**

€ 0,00

€ 0,00

## E. Btw

---

|                                                |             |
|------------------------------------------------|-------------|
| <b>Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D</b> |             |
| <b>A (af te dragen)</b>                        | € -1.260,00 |
| <b>B (terug te ontvangen)</b>                  | € 6.173,92  |
| <b>D (terug te ontvangen)</b>                  | € 0,00      |
| <br>                                           |             |
| <b>Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw</b> | € -3.277,00 |
| <b>Saldo</b>                                   | € 1.636,92  |

## F. Voorlopig saldo

---

|                                                             |            |
|-------------------------------------------------------------|------------|
| Saldo Boedelrekening                                        | € 498,67   |
| Nog te ontvangen bate(n)                                    |            |
| Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen       |            |
| Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E) | € 1.636,92 |
| Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken    |            |
| Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng                   |            |
| <br>                                                        |            |
| <b>Voorlopig Saldo</b>                                      | € 2.135,59 |