

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

---

Verslagnummer	6
Datum verslag	23-09-2021
Insolventienummer	F.02/20/26
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000128627:F001
Datum uitspraak	28-01-2020

---

R-C	mr. A.G.M. Zander
Curator	F.F.A. Smetsers

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Jaro Glasshouse Projects B.V.

27-02-2020



1

### Gegevens onderneming

Jaro Glasshouse Projects B.V.  
Molenzicht 13  
4881 BW Zundert

27-02-2020



1

### Activiteiten onderneming

Gefailleerde exploiteerde een aannemingsbedrijf in de bouw van  
tuinbouwkassen ("turn-key"), veelal buiten Europa. De activiteiten lagen al  
enige tijd stil.

27-02-2020



1

### Financiële gegevens

#### Toelichting financiële gegevens

Financiële gegevens volgen in het volgende verslag.

27-02-2020



1

#### Gemiddeld aantal personeelsleden

1

27-02-2020



1

## Boedelsaldo

€ 0,00

27-02-2020

 1

€ 4.060,04

28-05-2020

 2

## Verslagperiode

van

28-1-2019

27-02-2020

 1

t/m

27-2-2020

van

28-2-2020

28-05-2020

 2

t/m

28-5-2020

van

29-5-2020

28-09-2020

 3

t/m

28-9-2020

van

29-9-2020

22-12-2020

 4

t/m

13-12-2020

van

14-12-2020

23-03-2021

 5

t/m

23-3-2021

van

24-3-2021

**23-09-2021**

 **6**

t/m

19-9-2021

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	17 uur 18 min
2	11 uur 24 min
3	3 uur 30 min
4	1 uur 36 min
5	2 uur 54 min
6	6 uur 48 min
<b>totaal</b>	<b>43 uur 30 min</b>

## Toelichting bestede uren

### 1. Inventarisatie

---

#### 1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder van de vennootschap is J.D. Trading Company B.V. te Rucphen. De heer R.M. in 't Veen is bestuurder en enig aandeelhouder van laatstgenoemde vennootschap.

27-02-2020

 1

#### 1.2 Lopende procedures

Volgens de directie zou er een procedure lopen tegen o.a. gefailleerde. De curator heeft hierover nog geen gegevens ontvangen.

27-02-2020

 1

#### 1.3 Verzekeringen

Voor zover aanwezig worden deze opgezegd.

27-02-2020

 1

#### 1.4 Huur

Gefailleerde huurt thans nog een pand aan het Molenzicht te Rucphen. De huur hiervan zal met wederzijds goedvinden per 1 maart eindigen.

27-02-2020

 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

Gefailleerde (Jaro) is in 2003 opgericht. Zij exploiteerde vanaf dat moment een bedrijf dat complete tuinbouwprojecten aannam, in Europa en voornamelijk daarbuiten. Jaro is omstreeks 2008 een samenwerking aangegaan met een branchegenoot, die onder meer inhield dat Jaro zelf geen projecten meer zou aannemen, maar de projecten door de joint-venture zouden worden aangenomen. Jaro zou in plaats van eigen omzet uit projecten een vaste vergoeding ontvangen, naast (uiteindelijk, als er winst werd gemaakt) dividendinkomsten.

27-02-2020



De samenwerking met de branchegenoot is uiteindelijk beëindigd. Hierbij is een conflict ontstaan, dat tot enkele kostbare procedures heeft geleid, waar Jaro blijkbaar slechts zijdelings bij betrokken was.

Jaro heeft na de ontvlechting geprobeerd om weer haar oude activiteiten op te starten. Dat is onvoldoende gelukt. Omdat de omzet achterbleef, en de schulden opliepen, is besloten tot aangifte van het eigen faillissement over te gaan.

De curator doet globaal onderzoek naar deze aangevoerde oorzaken. Vooralsnog is er niet gebleken van onregelmatigheden.

28-09-2020



Het onderzoek wordt op korte termijn afgerond.

23-03-2021



Het onderzoek is afgerond. Er zijn geen nieuwe feiten gebleken die leiden tot een andere conclusie dan de voorgaande.

**23-09-2021**



## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

1

27-02-2020

 1

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

1

27-02-2020

 1

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
30-1-2020	1	met machtiging van de rechter-commissaris van diezelfde datum.
<b>totaal</b>	<b>1</b>	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Aanhangwagen/voorraad	€ 500,00	
Inventaris/heftruck	€ 3.500,00	
<b>totaal</b>	<b>€ 4.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>

### Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator is thans bezig met de verkoop van de activa.

27-02-2020


 1

De curator heeft de activa inmiddels verkocht.

28-05-2020

 2

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft vorderingen waarvoor het bodemvoorrecht geldt. De opbrengst van de bodemzaken zal dus door de curator ten behoeve van de fiscus worden gehouden. 27-02-2020  
 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk


#### Toelichting voorraden / onderhanden werk


### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk


### 3.8 Andere activa


Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Aandelen in Saron Systems B.V. (0,01% van het geheel)		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting andere activa

De curator onderzoekt of deze aandelen kunnen worden verkocht. 27-02-2020  
 1

Er is overleg geweest met de advocaat van de mede-aandeelhouder over eventuele verkoop van het aandelenpakket aan deze mede-aandeelhouder. Dit heeft vooralsnog niet tot overeenstemming geleid. 28-09-2020  
 3

De curator zal wederom contact opnemen om dit onderwerp af te ronden. 23-03-2021  
 5

De curator heeft inmiddels begrepen dat er geen interesse (meer) is om de aandelen te kopen. De curator zal nog nader onderzoek doen. **23-09-2021**  
 6


### 3.9 Werkzaamheden andere activa


## 4. Debiteuren


---


### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Er zou uitsluitend een vordering op de aandeelhouder zijn, maar de juistheid hiervan wordt nog onderzocht. 27-02-2020  
 1

Deze vordering is verpand en zal dus niet door de curator worden geïncasseerd. 28-05-2020  
 2

De curator heeft en update gevraagd aan de pandhouder(s). 22-12-2020  
 4

De pandhouder heeft schriftelijk aan de curator medegedeeld dat de vordering is geïncasseerd. 23-03-2021  
 5

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Het is bekend dat Rabobank een vordering heeft. Deze is nog niet ingediend.

27-02-2020

 1

€ 15.297,46

22-12-2020

 4

#### Toelichting vordering van bank(en)

Er was sprake van een debetsaldo van genoemd bedrag. Dit bedrag dient nog op de crediteurenlijst te worden genoteerd.

### 5.2 Leasecontracten

### 5.3 Beschrijving zekerheden

De heer F.W. van Boekhold heeft pandrechten op debiteuren (voor zover aanwezig) en roerende activa. Of er nog andere zekerheden zijn is thans niet bekend.

27-02-2020

 1

Rabobank heeft zich ook (een maand na datum faillissement) als pandhouder gemeld, maar uiteindelijk afgezien van haar positie.

22-12-2020

 4

### 5.4 Separatistenpositie

Van Boekhold heeft aangegeven in te kunnen stemmen met onderhandse verkoop door de curator onder afdracht van het aan hem toekomende.

27-02-2020

 1

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

### 5.6 Retentierechten

### 5.7 Reclamerechten

### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

De activiteiten lagen al tijden stil.

27-02-2020

 1

#### **6.2 Financiële verslaglegging**

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

De activiteiten lagen al tijden stil.

27-02-2020

 1

#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

## 7. Rechtmatigheid

---

### **7.1 Boekhoudplicht**

Dit wordt nog onderzocht.


27-02-2020

 1

Het onderzoek wordt op korte termijn afgerond.

23-03-2021

 5

 Onderzoek is afgerond: geen bijzonderheden.

**23-09-2021**

 6

## 7.2 Depot jaarrekeningen

Dit wordt nog onderzocht.

27-02-2020

 1

De jaarrekeningen zijn tijdig gedeponeed.

23-03-2021

 5

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Dit wordt nog onderzocht.

27-02-2020

 1

Niet van toepassing.

23-03-2021

 5

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Dit wordt nog onderzocht.

27-02-2020

 1

Een eventuele vordering tot volstorting zou inmiddels zijn verjaard. De vennootschap is in 2003 opgericht. Dt wordt niet nader onderzocht.

23-03-2021

 5

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

Dit wordt nog onderzocht.

27-02-2020

 1

### Toelichting

Het onderzoek wordt op korte termijn afgerond.

23-03-2021

 5

Nee

**23-09-2021**

### Toelichting

Onderzoek is afgerond: geen bijzonderheden.

 **6**

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

27-02-2020

 1

In onderzoek

23-03-2021

 5

Nee

**23-09-2021**

### Toelichting

Onderzoek is afgerond: geen bijzonderheden.

 **6**

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Dit wordt nog onderzocht.

27-02-2020



Het onderzoek wordt op korte termijn afgerond.

23-03-2021



Onderzoek is afgerond: geen bijzonderheden.

23-09-2021



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

# 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 2.067,33

27-02-2020



#### Toelichting

Ten tijde van het eerste verslag zijn er twee boedelvorderingen ingediend, te weten een bedrag van € 18,15 door Claimsagent en een bedrag van € 2.049,18 door Vest Vastgoed B.V. (verhuurder).

Ook het salaris van de curator is een boedelvordering. De hoogte hiervan staat nog niet vast.

€ 9.994,99

28-05-2020



#### Toelichting

Ten tijde van het tweede verslag heeft het UWV twee boedelvorderingen ingediend, te weten een bedrag van € 6.731,72 (loonvordering ex art. 66 lid 1 WW) en een bedrag van € 1.144,51 (premie wg-deel SV ex art. 66 lid 3 WW).

€ 10.013,14

28-09-2020



#### Toelichting

Ten tijde van het derde verslag heeft de verhuurder een vordering ingediend van € 2.049,18 en Claimsagent een vordering van € 87,73.

€ 10.016,16

22-12-2020



#### Toelichting

Ten tijde van het vierde verslag heeft Claimsagent haar vordering verhoogd naar € 90,75.

€ 10.019,19

23-03-2021



#### Toelichting

Ten tijde van het vierde verslag heeft Claimsagent haar vordering verhoogd naar € 93,78

€ 10.605,58

23-09-2021

## Toelichting

Ten tijde van het zesde verslag heeft Claimsagent haar vordering verhoogd naar € 99,83 en heeft het UWV een vordering ingediend van € 580,34 betreffende pensioenpremie.



## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

### Toelichting

Ten tijde van het eerste verslag zijn er geen preferente vorderingen door de Belastingdienst ingediend.

€ 17.552,00

### Toelichting

Ten tijde van het tweede verslag heeft de Belastingdienst 10 vorderingen ingediend betreffende loonheffingen en omzetbelasting voor een totaalbedrag van € 17.552,00.

€ 29.972,00

### Toelichting

Ten tijde van het derde verslag heeft de Belastingdienst 6 aanvullende vorderingen ingediend betreffende loonheffing en omzetbelasting.

€ 32.729,00

### Toelichting

Ten tijde van het vierde verslag heeft de fiscus nog aanvullende vorderingen ingediend, waardoor het totale ingediende bedrag uitkomt op € 32.729,--

27-02-2020



28-05-2020



28-09-2020



22-12-2020



## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

Ten tijde van het eerste verslag zijn er geen preferente vorderingen door het UWV ingediend.

€ 12.446,15

### Toelichting

Ten tijde van het tweede verslag heeft het UWV twee preferente vorderingen ingediend, te weten een bedrag van € 10.553,30 (loonvordering ex art. 66 lid 1 WW) en een bedrag van € 1.892,85 (premie wg-deel SV ex art. 66 lid 3 WW).

27-02-2020



28-05-2020



## 8.4 Andere pref. crediteuren

### Toelichting

Ten tijde van het eerste verslag zijn er geen andere preferente vorderingen ingediend.

€ 14.824,37

### Toelichting

Ten tijde van het tweede verslag heeft een werknemster haar vordering ingediend van € 14.824,37 betreffende achterstallig salaris.

27-02-2020



28-05-2020



## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

5

27-02-2020



### Toelichting

Ten tijde van het eerste verslag hebben 5 crediteuren een concurrente vordering ingediend.

7

28-05-2020



### Toelichting

Ten tijde van het tweede verslag hebben 7 crediteuren een concurrente vordering ingediend.

8

23-03-2021



### Toelichting

Ten tijde van het vijfde verslag hebben 8 crediteuren een concurrente vordering ingediend.

9

23-09-2021



## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 16.469,49

27-02-2020



### Toelichting

Ten tijde van het eerste verslag zijn er (door 5 crediteuren) concurrente vorderingen ingediend voor een totaalbedrag van € 16.469,49.

€ 126.649,10

28-05-2020



### Toelichting

Ten tijde van het tweede verslag zijn er (door 7 crediteuren) concurrente vorderingen ingediend voor een totaalbedrag van € 126.649,10.

€ 141.946,56

23-03-2021



### Toelichting

Ten tijde van het vijfde verslag zijn er (door 8 crediteuren) concurrente vorderingen ingediend voor een totaalbedrag van € 141.946,56.

€ 142.756,42

23-09-2021



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Op basis van de huidige status: opheffing wegens gebrek aan baten.

28-09-2020



Verwachting is ongewijzigd.

23-09-2021



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Dit wordt nog onderzocht.

27-02-2020

 1

Er is een procedure aanhangig bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant tussen gefailleerde en aan haar gelieerde partijen aan de ene zijde (als gedaagden) en de heer Michael Schmitz, M.C.F. Beheer B.V. en Hortiglass International B.V. aan de andere zijde (als eisers). De procedure is door het faillissement ten aanzien van gefailleerde van rechtswege geschorst.

28-05-2020

 2

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures





## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

- Verkoop activa	27-02-2020
- Onderzoek rechtmatigheid	 1
- Overige gebruikelijke werkzaamheden	
- Onderzoek verkoop aandelen	28-05-2020
- Onderzoek rechtmatigheid	 2
- Overige gebruikelijke werkzaamheden	
In de aankomende verslagperiode zullen deze onderwerpen naar verwachting worden afgerond.	28-09-2020
	 3
De curator is nog niet klaar met bovengenoemde onderdelen en streeft naar spoedige afronding.	22-12-2020
	 4
Ongewijzigd.	23-03-2021
	 5
Op dit moment resteert nog:	<b>23-09-2021</b>
	 <b>6</b>
- Onderzoek verkoop aandelen	
- Overige gebruikelijke werkzaamheden	

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend.	27-02-2020
	 1
Vermoedelijk begin 2021.	28-09-2020
	 3
Vermoedelijk eerste helft 2021.	23-03-2021
	 5
Vermoedelijk nog in 2021. Dit ligt echter ook aan de vraag of er een overnemer voor de aandelen gevonden kan worden.	<b>23-09-2021</b>
	 <b>6</b>

### 10.3 Indiening volgend verslag

23-3-2022	<b>23-09-2021</b>
	 <b>6</b>

### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### **Bijlagen**