

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	25-05-2021
Insolventienummer	F.02/20/284
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000154558:F001
Datum uitspraak	01-09-2020


R-C	mr. M.D.E. Leppens
Curator	mr M.J.F. Zoeteweij

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Maki Horecaexploitatie BV 14-10-2020  
 1

### Gegevens onderneming

Kersstraat 13 te 4531 EV Terneuzen 14-10-2020  
 1

### Activiteiten onderneming

Exploitatie van een horecagelegenheid (El Banco) in Terneuzen. 14-10-2020  
 1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017	€ 326.544,00	€ 1.855,00	€ 124.801,00
2018	€ 301.943,00	€ 5.893,00	€ 122.249,00

## Toelichting financiële gegevens

Ik ben in afwachting van de volledige financiële gegevens.

14-10-2020



Inmiddels ontvang ik financiële gegevens. Ik heb (nog) geen onregelmatigheden aangetroffen.

14-01-2021



De laatste financiële gegevens die nog bij de boekhouder lagen zijn voorhanden. Deze worden aanstaande donderdag beoordeeld.

**25-05-2021**



## Gemiddeld aantal personeelsleden

8

14-10-2020



### Toelichting

Tot begin 2020 had gefailleerde ongeveer 8 personeelsleden in dienst. De arbeidsovereenkomsten zijn begin dit jaar allemaal beëindigd. De reden daarvoor is de beëindiging van de exploitatie van het bedrijf.

## Boedelsaldo

€ 0,00

14-10-2020



€ 0,00

14-01-2021



## Verslagperiode

van

1-9-2020

14-10-2020



t/m

14-10-2020

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	10 uur 24 min
---	---------------

2	9 uur 42 min
---	--------------

3	3 uur 18 min
---	--------------

<b>totaal</b>	<b>23 uur 24 min</b>
---------------	----------------------

## Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Bestuurder is de heer M.I.J.P. Leeuwenburg

14-10-2020

 1

## 1.2 Lopende procedures

Niet van toepassing

14-10-2020

 1

## 1.3 Verzekeringen

De verzekeringen waren al beëindigd.

14-10-2020

 1

## 1.4 Huur

De huur was al beëindigd.

14-10-2020

 1

Anders dan ik van de bestuurder vernam was de huur nog niet opgezegd. Dat is alsnog gedaan.

14-01-2021

 2

## 1.5 Oorzaak faillissement

De belangrijkste redenen waren de Corona-maatregelen.

14-10-2020

 1

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**

0

14-10-2020

 1

#### **Toelichting**

De arbeidsovereenkomsten waren al beëindigd voor het uitspreken van het faillissement.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden**

8

14-10-2020

 1

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Niet van toepassing.

14-10-2020

 1

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00

#### **Toelichting onroerende zaken**

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

## Toelichting bedrijfsmiddelen

In het gehuurde pand was inventaris aanwezig. Deze is door gefailleerde gekocht met geleend geld.

14-10-2020

 1

Als zekerheid voor de lening is een pandrecht gevestigd.

Ik heb hierover informatie ontvangen, maar nog niet een kopie van de registratie van e pandakte.

De inventaris is nog in het pand aanwezig.

Inmiddels heb ik alle benodigde gegevens ontvangen en beoordeeld.

14-01-2021

Eén pandrecht is rechtsgeldig gevestigd. Dit is het pandrecht van de verhuurder en het rust op de inventaris.

 2

De inventaris is inmiddels getaxeerd. Ik heb een nog niet volledig bod o de inventaris en verwacht dit binnenkort ter goedkeuring voor te leggen.

De inventaris is inmiddels verkocht en geleverd.

**25-05-2021**

Er was sprake van een pandrecht op de zaken.

 3

Het voorrecht van de fiscus is gerespecteerd.

Om die reden is een bedrag van €5.666,00 op de boedelrekening voldaan.

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Nog onbekend.

14-10-2020

 1

Ja. Beperkt. Dit rust grotendeels op voorlopige aanslagen.

14-01-2021

 2

Hiermee is bij de verkoop van de bedrijfsmiddelen rekening gehouden.

**25-05-2021**

 3

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Beoordeling van de situatie rondom de verpanding.

14-10-2020

 1

Overleg potentiële koper en overleg RC.

14-01-2021

 2

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

14-10-2020

 1

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

14-10-2020

 1

### 3.8 Andere activa

## **Toelichting andere activa**

Niet van toepassing.

14-10-2020



### **3.9 Werkzaamheden andere activa**

## **4. Debiteuren**

---

### **4.1 Debiteuren**

#### **Toelichting debiteuren**

Er zijn geen debiteuren.

14-10-2020



### **4.2 Werkzaamheden debiteuren**

## **5. Bank/Zekerheden**

---

### **5.1 Vordering van bank(en)**

#### **Toelichting vordering van bank(en)**

Van de bank vernam ik dat er geen vordering op gefailleerde zou zijn.

14-10-2020



### **5.2 Leasecontracten**

Niet van toepassing.

14-10-2020



### **5.3 Beschrijving zekerheden**

Zie hierboven.

Dit is nog in onderzoek.

14-10-2020



### **5.4 Separatistenpositie**

Idem.

14-10-2020



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Dit is mij niet gebleken.

14-10-2020



## 5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

14-10-2020



## 5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

14-10-2020



## 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Uit correspondentie bleek dat er nog een tegoed was ontstaan op een bankrekening.

Dit bedrag is opgevraagd en ontvangen.

25-05-2021




## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

Niet van toepassing.  
De exploitatie was al geëindigd.

14-10-2020  
 1


#### **6.2 Financiële verslaglegging**

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

Niet van toepassing.  
De exploitatie was al geëindigd.

14-10-2020  
 1

#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Dit is in onderzoek.

14-10-2020

 1

Ik verwacht dit onderzoek aanstaande donderdag te kunnen afronden.

**25-05-2021**

 3

### 7.2 Depot jaarrekeningen

De laatste deponering is de jaarrekening over 2018.

14-10-2020

 1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

14-10-2020

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Hieraan is voldaan.

14-10-2020

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

Is in onderzoek.

14-10-2020

 1

### 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

14-10-2020

 1

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Is in onderzoek.

14-10-2020

 1

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

Nog niet van toepassing.

14-10-2020



### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

#### Toelichting

Nog niet van toepassing.

14-10-2020



### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

Nog niet van toepassing.

14-10-2020



### 8.4 Andere pref. crediteuren

#### Toelichting

Niet van toepassing.

14-10-2020



### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

7

14-10-2020



### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 12.872,13

14-10-2020



### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog onbekend.

14-10-2020



### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie.

14-10-2020



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

14-10-2020

 1

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures


### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Met name de status van de verpanding van de inventaris is van belang.  
Ik verwacht dat dit binnenkort duidelijk zal zijn.


14-10-2020  
 1

Ik verwacht binnenkort de inventaris te verkopen.

Er is verder geen actief aangetroffen.


Tot dit moment heb ik geen onregelmatigheden aangetroffen in de administratie.

Verhaal op de bestuurder lijkt niet aan de orde, en ook overigens uiterst beperkt mogelijk.

14-01-2021  
 2


Aanstaande donderdag verwacht ik te kunnen beoordelen of er sprake is van enige onregelmatigheid.

Zo niet dan verwacht ik het faillissement direct daarna te kunnen opheffen.


**25-05-2021**  
 3

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement


Nog onbekend.

14-10-2020  
 1

Binnen 3 maanden.

14-01-2021  
 2

Afhankelijk van mijn bevindingen aanstaande donderdag 2 weken.

**25-05-2021**  
 3

### 10.3 Indiening volgend verslag

### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen