

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	18-11-2020
Insolventienummer	F.02/20/327
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000162658:F001
Datum uitspraak	03-11-2020

R-C	mr. M.D.E. Leppens
Curator	mr B.J. van de Wijnckel

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Imcaza B.V.

18-11-2020



### Gegevens onderneming

Imcaza B.V.  
Irenestraat 23  
4571 VP Axel

18-11-2020



KvK: 20145539

### Activiteiten onderneming

Financiële holding.

18-11-2020



### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 13.035,00	€ -4.830,00	€ 152.667,00
2018	€ 20.127,00	€ 7.432,00	€ 146.596,00

### Toelichting financiële gegevens

## Gemiddeld aantal personeelsleden

0

18-11-2020

### Toelichting

Er is geen personeel aanwezig, en ook nooit geweest.

 1

## Boedelsaldo

€ 0,00

18-11-2020

 1

## Verslagperiode

van

3-11-2020

18-11-2020

 1

t/m

18-11-2020

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	4 uur 54 min
---	--------------

<b>totaal</b>	4 uur 54 min
---------------	--------------

## Toelichting bestede uren

Zie de urenverantwoording als bijlage.

18-11-2020

 1

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

De onderneming werd gedreven in de vorm van een besloten vennootschap. Bestuurder en enig aandeelhouder is de heer I. Verhelst.

18-11-2020



## 1.2 Lopende procedures

Er is nog een incassoprocedure tegen een debiteur aanhangig. Na het faillissement van deze debiteur is de procedure geschorst. De procedure zal worden doorgehaald.

18-11-2020



## 1.3 Verzekeringen

n.v.t., alle verzekeringen zijn reeds beëindigd.

18-11-2020



## 1.4 Huur

n.v.t.

18-11-2020



## 1.5 Oorzaak faillissement

De vennootschap is opgericht ten behoeve van de ontwikkeling van een vastgoedproject. In 2009 is een tot bouwperceel te ontwikkelen perceel aangekocht door gefailleerde. Pas in 2020 is het laatste van twee perceeldelen verkocht. Naast deze projectontwikkeling hield gefailleerde zich op zeer beperkte schaal bezig met advisering op het gebied van duurzaamheid. De enige opdrachtgever van gefailleerde op dit gebied is op 14 april 2020 failliet verklaard. Na verkoop van het bouwperceel resteerden derhalve geen activiteiten meer binnen de onderneming van gefailleerde. Uit de projectontwikkeling is een restschuld aan financiers overgebleven. Gefailleerde heeft daarom besloten om eigen aangifte tot faillietverklaring in te dienen.

18-11-2020



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

0

18-11-2020



#### Toelichting

Er is geen personeel in dienst.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

0

18-11-2020



#### Toelichting

Er is nooit personeel in dienst geweest.

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Ná inventarisatie zijn op dit gebied geen werkzaamheden verricht.

18-11-2020



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

n.v.t.			
--------	--	--	--

<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

#### Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde bezit geen onroerend goed. Het laatste deel van het onroerend goed dat als ontwikkelingsproject was aangekocht is in augustus 2020 verkocht.

18-11-2020



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Inventarisatie, bestudering stukken, correspondentie met voormalig hypotheekhouder.

18-11-2020



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
n.v.t.		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Er zijn geen bedrijfsmiddelen aanwezig.

18-11-2020

 1

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscaal

n.v.t.

18-11-2020

 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Ná inventarisatie zijn op dit gebied geen werkzaamheden verricht.

18-11-2020

 1

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
n.v.t.		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er zijn geen voorraden. Er is geen onderhanden werk.

18-11-2020

 1

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Ná inventarisatie zijn op dit gebied geen werkzaamheden verricht.

18-11-2020

 1

### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
banksaldo	€ 0,00	€ 0,00
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting andere activa

Er is een zeer beperkt positief banksaldo aangetroffen op de bankrekening van gefailleerde. Het saldo dient nog overgemaakt te worden naar de boedelrekening.

18-11-2020

 1

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Correspondentie met bank.

18-11-2020



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
vordering op debiteur.	€ 4.883,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>totaal</b>	€ 4.883,00	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

De betreffende debiteur is failliet verklaard. De vordering is oninbaar. De BTW over de betreffende facturen is door gefailleerde niet afgedragen, zodat ook geen teruggave verzocht kan worden.

18-11-2020



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Overleg en correspondentie met bestuurder, advocaat en curator debiteur.

18-11-2020



## 5. Bank/Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

18-11-2020



### Toelichting vordering van bank(en)

Er zijn geen bancaire vorderingen.

### 5.2 Leasecontracten

n.v.t.

18-11-2020



### 5.3 Beschrijving zekerheden

n.v.t.

18-11-2020



## 5.4 Separatistenpositie

n.v.t.

18-11-2020



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

n.v.t.

18-11-2020



## 5.6 Retentierechten

n.v.t.

18-11-2020



## 5.7 Reclamerechten

n.v.t.

18-11-2020



## 5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

18-11-2020

**Toelichting**



n.v.t.

## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Correspondentie met bank.

18-11-2020



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

n.v.t.

18-11-2020



#### 6.2 Financiële verslaglegging

n.v.t.

18-11-2020



### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

n.v.t.

18-11-2020



### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

n.v.t.

18-11-2020



#### 6.5 Verantwoording

n.v.t.

18-11-2020



#### 6.6 Opbrengst

€ 0,00

18-11-2020

**Toelichting**



n.v.t.

#### 6.7 Boedelbijdrage

€ 0,00

18-11-2020

**Toelichting**



n.v.t.

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

n.v.t.

18-11-2020





## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Er is een bijgewerkte en controleerbare administratie aanwezig. Er lijkt voldaan te zijn aan de boekhoudplicht.

18-11-2020

 1

### 7.2 Depot jaarrekeningen

Jaarrekeningen zijn opgesteld en tijdig gedeponneerd tot en met het boekjaar 2019.

18-11-2020

 1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Samenstellingsverklaring afgegeven.

18-11-2020

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Geplaatste aandelen zijn volgestort.

18-11-2020

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

Nee

18-11-2020

#### Toelichting

Hiervan is tot op heden niet gebleken.

 1

### 7.6 Paulianeus handelen

Nee

18-11-2020

#### Toelichting

Hiervan is tot op heden niet gebleken.

 1

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

--

18-11-2020

 1

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Overleg en correspondentie met bestuurder, bestudering jaarstukken.

18-11-2020

 1

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

18-11-2020



### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 0,00

18-11-2020



### 8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

18-11-2020



### 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

18-11-2020



### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

18-11-2020



### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.512,50

18-11-2020



#### Toelichting

Zie de crediteurenlijst als bijlage.

### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Naar het zich thans laat aanzien is er nagenoeg geen actief in deze boedel aanwezig en zal aan de crediteuren geen uitkering kunnen plaatsvinden.

18-11-2020



### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

De ter verificatie aangemelde vorderingen zijn, onder verzending van een bevestiging, geplaatst op de lijst van voorlopig erkende crediteuren. De meest recente lijst is als bijlage bij dit verslag gevoegd. Crediteuren die met een vordering van € 0,00 zijn vermeld hebben, ondanks verzoek daartoe, de vordering nog niet aangemeld.

18-11-2020



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

New Sustainable Solutions B.V.

18-11-2020



### 9.2 Aard procedures

Incassprocedure.

18-11-2020



### 9.3 Stand procedures

De procedure is vanwege het faillissement van de wederpartij geschorst. De procedure zal worden doorgehaald.

18-11-2020



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Overleg en correspondentie met bestuurder, advocaat en curator wederpartij.

18-11-2020



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De komende verslagperiode zal de inventarisatie van de schuldenlast worden voortgezet.

18-11-2020



Uit nadere bestudering van de administratie en uit eventueel te ontvangen poststukken zal moeten blijken of er zich nog enig overig actief in de boedel bevindt.

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

18-11-2020



### 10.3 Indiening volgend verslag

17-2-2021

18-11-2020



### 10.4 Werkzaamheden overig

Hoewel de informatie in dit verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of nog bijgesteld dient te worden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

18-11-2020



## Bijlagen

---

### Bijlagen