

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	10-11-2020
Insolventienummer	F.02/20/8
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000125682:F001
Datum uitspraak	07-01-2020

R-C	mr. M.D.E. Leppens
Curator	mr K. van Overloop

Algemene gegevens

Naam onderneming

Bouwbedrijf Mart van Houte B.V.

05-02-2020



Gegevens onderneming

Bouwbedrijf Mart van Houte B.V. h.o.d.n. Van Houte Systeembouw, is gevestigd te Sint-Maartensdijk aan de Pluimpotweg 21b

05-02-2020



Activiteiten onderneming

Skeletbouw (volgens het handelsregister: "Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw", "Interieurbouw", "Groothandel in bouwmaterialen algemeen assortiment" en "Verhuur van onroerend goed (niet van woonruimte).")

05-02-2020



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2018	€ 1.997.589,00	€ -66.502,00	€ 597.411,00
2017	€ 1.713.106,00	€ 59.075,00	€ 880.985,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

n.v.t.

05-02-2020

 1

Boedelsaldo

€ 1.681,15

05-02-2020

 1

€ 23.953,60

06-05-2020

 2

€ 876,75

10-11-2020

 **4**

Verslagperiode

van

7-1-2020

05-02-2020

 1

t/m

4-2-2020

van

5-2-2020

06-05-2020

 2

t/m

5-5-2020

van

6-5-2020

06-08-2020

 3

t/m

6-8-2020

van

7-8-2020

10-11-2020

 **4**

t/m

9-11-2020

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	13 uur 24 min
---	---------------

2	35 uur 12 min
---	---------------

3	7 uur 6 min
---	-------------

4	15 uur 42 min
---	---------------

totaal	71 uur 24 min
---------------	----------------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Inter-Bouw Holding B.V. is enig bestuurder en enig aandeelhouder van Bouwbedrijf Mart van Houte B.V. Ook deze holding is gefailleerd.

05-02-2020

 1

1.2 Lopende procedures

Er is een lopende procedure. De curator heeft de rechtbank verzocht de procedure te schorsen.

05-02-2020

 1

1.3 Verzekeringen

Verzekeringen worden (deels) beëindigd.

05-02-2020

 1

1.4 Huur

N.v.t.

05-02-2020

 1

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder heeft verklaard dat er al langere tijd financiële problemen waren. In de zomer van 2019 zou er (bij afwezigheid van het bestuur) te veel personeel zijn ingeleend. De curator zal de oorzaak van het faillissement nader onderzoeken.

05-02-2020

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting
n.v.t.

05-02-2020



Het personeel was in dienst van zusterbedrijf Shopwand B.V.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
n.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

In de tweede verslagperiode is er een veiling georganiseerd. Een lessor van een voertuig is gelost, zodat het surplus ten goede komt aan de schuldeisers. Voorts is er een aanhangwagen meeverkocht, welke is verpand aan de bank.

06-05-2020



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Diverse voorraad		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De voorraad is geveild. Er komt nog een definitieve afrekening van het veilinghuis,

06-05-2020



Er is afgewikkeld met het veilinghuis. De curator dient nog (tussentijds) af te wikkelen met de pandhouder.

06-08-2020



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De curator heeft (tussentijds) afgewikkeld met de bank/pandhouder via het faillissement Inter-Bouw Holding B.V.

10-11-2020



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Vorderingen	€ 35.684,10	€ 1.681,15	
totaal	€ 35.684,10	€ 1.681,15	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De vorderingen worden geïnd conform de separatistenregeling.

05-02-2020

 1

Op 5 mei 2020 is er totaal € 8.283,07 geïnd. Er dient nog (tussentijds) afgewikkeld te worden met de pandhouder.

06-05-2020

 2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Aanschrijven debiteuren, overleg bestuur.

05-02-2020

 1

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 759.368,07

05-02-2020

 1

Toelichting vordering van bank(en)

De vordering van de bank is gecureerd middels onder meer pand/hypotheekrechten.

5.2 Leasecontracten

Thans niet van gebleken.

05-02-2020

 1

Een leasevoertuig werd geleased en gelet op het bod op de openbare veiling is er gelost. Het surplus is in de boedel gevloeid.

06-05-2020

 2

5.3 Beschrijving zekerheden

Diverse partijen hebben een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud en/of andere rechten. De curator heeft dit onderzoek.

05-02-2020

 1

Een beroep op een eigendomsvoorbehoud is niet gehonoreerd kunnen worden.

06-08-2020

 3

5.4 Separatistenpositie

In overleg met de bank gaat de curator over tot inning van de verpande vorderingen. De voorraad wordt geveild.

05-02-2020

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Diverse partijen hebben een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud en/of andere rechten. De curator heeft dit onderzoek.

05-02-2020

 1

5.6 Retentierechten

Thans niet van gebleken.

05-02-2020

 1

5.7 Reclamerechten

Thans niet van gebleken.

05-02-2020

 1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Divers, contact met de bank, bestudering kredietdossier, etc.

05-02-2020

 1

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

n.v.t.

05-02-2020

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er is met diverse partijen onderhandeld over een doorstart. Een doorstart is helaas niet mogelijk gebleken.

05-02-2020

 1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Opstellen geheimhoudingsovereenkomst, maken biedingenboek, contact met diverse partijen, bezichtiging/gesprekken met partijen, etc.

05-02-2020

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator is in het bezit gesteld van de administratie.

05-02-2020

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2018 is op 18 december 2019 gedeponneerd.

05-02-2020

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

n.v.t.

05-02-2020

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Is aan voldaan.

05-02-2020

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Thans niet van gebleken.

05-02-2020

 1

7.6 Paulianeus handelen

Ja

10-11-2020

Toelichting

De curator heeft na onderzoek geconstateerd dat sprake is van een selectieve betaling ad € 24.000,-- een heeft aanspraak gemaakt op terugbetaling. Inmiddels heeft de curator met toestemming van de rechter-commissaris de bestuurders gedagvaard.

 **4**

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Divers.

05-02-2020

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 211.235,00

05-02-2020

 1

Toelichting

Inter-Bouw Holding B.V., Bouw bedrijf Mart van Houte B.V. en Shopwand B.V. zijn een fiscale eenheid voor zowel de omzetbelasting als de vennootschapsbelasting. De fiscus heeft thans vorderingen ingediend die zien op omzetbelasting.

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

30

05-02-2020

 1

58

06-05-2020

 2

60

10-11-2020

 4

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 323.261,32

05-02-2020

 1

€ 590.609,68

06-05-2020

 2

€ 707.150,35

10-11-2020

 4

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Crediteurenadministratie.

05-02-2020

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Kaya

05-02-2020

 1

Inmiddels zijn de bestuurders gedagvaard, zie hierboven. Er is ook beslag gelegd op onroerend goed.

10-11-2020

 4

9.2 Aard procedures

Aansprakelijkheid schade aan woning (verklaring voor recht).

05-02-2020

 1

9.3 Stand procedures

De rechtbank is verzocht de zaak te schorsen ex art. 26 en 29 Fw.

05-02-2020

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Divers.

05-02-2020

 1

De advocaat van Kaya heeft zich tot de curator gewend in verband met een verzekering. Kaya wenst de verzekeraar aan te spreken.

06-08-2020

 3

De advocaat van Kaya is voornemens de verzekeraar van de failliet aansprakelijk te houden in rechte voor de schade. Formeel lijkt de vordering evenwel in de boedel te vallen. Er is overleg.

10-11-2020

 4

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- organiseren veiling;
- afwikkelen rechten derden;
- onderzoek oorzaak faillissement;
- crediteurenadministratie;
- debiteureninning;
- etc.

05-02-2020



Op 5 mei 2020:

- afwikkelen (na)veiling;
- afwikkelen rechten derden;
- onderzoek oorzaak faillissement;
- crediteurenadministratie;
- debiteureninning;
- etc.

06-05-2020



Op 6 augustus 2020:

- afwikkelen rechten derden;
- onderzoek oorzaak faillissement;
- crediteurenadministratie;
- debiteureninning;
- etc.

06-08-2020



Op 9 november 2020:

- procedure afwikkelen;
- crediteurenadministratie;
- etc.

10-11-2020



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

10.3 Indiening volgend verslag

10-2-2021

10-11-2020



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen