

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	6
Datum verslag	25-07-2023
Insolventienummer	F.02/21/162
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000212833:F001
Datum uitspraak	28-12-2021

R-C	mr. H.H. de Kroon
Curator	mr B.W.H. Pepping

Algemene gegevens

Naam onderneming

MerAbel Droomhuizen B.V.	26-01-2022
	 1

Gegevens onderneming

21/162F	26-01-2022
	 1

Activiteiten onderneming

"Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw." volgens de omschrijving in het KvK register (76940799). Feitelijk werd een bouwbedrijf geëxploiteerd dat zich richtte op het bouwen van woningen voor particulieren.	26-01-2022
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 322.671,00	€ -163,00	€ 65.785,00
2021	€ 154.274,00	€ -35.276,00	€ 52.580,00

Toelichting financiële gegevens

In onderzoek	26-01-2022
	 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

26-01-2022
 1

Boedelsaldo

€ 132,67

26-01-2022
 1

Toelichting

Boedelstand per 18-01-2022

€ 132,43

19-04-2022
 2

Toelichting

Boedelstand per 11-04-2022.

€ 132,34

19-07-2022
 3

Toelichting

Boedelstand per 07-07-2022.

€ 132,25

19-10-2022
 4

Toelichting

Boedelstand per 10-10-2022

€ 132,07

25-01-2023
 5

Toelichting

Boedelstand per 11-01-2023.

€ 131,89

25-07-2023
 6

Toelichting

Boedelstand per 18-07-2023.

Verslagperiode

van	26-01-2022
28-12-2021	 1
t/m	
26-1-2022	
van	19-04-2022
27-1-2022	 2
t/m	
19-4-2022	
van	19-07-2022
20-4-2022	 3
t/m	
19-7-2022	
van	19-10-2022
20-7-2022	 4
t/m	
19-10-2022	
van	25-01-2023
20-10-2022	 5
t/m	
25-1-2023	
van	25-07-2023
26-1-2023	 6
t/m	
25-7-2023	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	0 uur 1 min
2	46 uur 36 min
3	5 uur 6 min
4	2 uur 54 min
5	4 uur 24 min
6	25 uur 0 min
totaal	84 uur 1 min

Toelichting bestede uren

De urenverantwoording over deze periode wordt overlegd in verslag 2, inclusief toelichting op bestede uren.

26-01-2022



1

46 uur en 36 min / uren periode 28-12-2021 t/m 10-04-2022 / UREN TOTAAL: 46 uur en 36 min

19-04-2022



2

Toelichting:

Bestede uren hebben met name betrekking op correspondentie met diverse instanties en betrokkenen (zoals de Belastingdienst, het bestuur van gefailleerde en de bank), algemene inventarisatie van het faillissement, onderzoek naar en correspondentie over procedures die voorafgaand aan het faillissement waren aangevangen, inventarisatie en aanschrijven van debiteuren, inventarisatie crediteuren.

5 uur en 6 min / uren periode 11-04-2022 t/m 07-07-2022 / UREN TOTAAL: 51 uur en 42 min.

19-07-2022



3

De uren hebben met name betrekking op correspondentie met crediteuren, de bank, de voormalig rechtsbijstandsverzekering van gefailleerde, de bestuurder en de rechtbank.

2 uur en 54 min / uren periode 08-07-2022 t/m 05-10-2022 / UREN TOTAAL: 54 uur en 36 min.

19-10-2022



4

4 uur en 24 min / uren periode 06-10-2022 t/m 10-01-2023 / UREN TOTAAL: 59 uur.

25-01-2023



5

25 uur / UREN periode 11-01-2023 t/m 17-07-2023 / UREN TOTAAL: 84 uur.

25-07-2023



6

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en enig bestuurder is MerAbel Beheer B.V., waarvan enig aandeelhouder en enig bestuurder is de heer P.J.A. Mertens.

26-01-2022

1.2 Lopende procedures

Twee opdrachtgevers zijn voorafgaand aan faillissement een procedure tegen gefailleerde gestart en vorderen terugbetaling van (een) aanbeting(en) die zij aan gefailleerde hebben gedaan. In de ene procedure staat in april 2022 een mondelinge behandeling gepland. Gefailleerde heeft een vordering in reconventie ingesteld. De curator heeft in onderzoek of er een boedelbelang bestaat bij het overnemen van de procedure door de curator. In de andere procedure heeft de curator de rechtbank bericht dat de procedure vanwege het faillissement is geschorst (artikel 29 Fw).

26-01-2022

 1

De curator heeft het onderzoek naar de procedures afgerond. Er bleek geen boedelbelang bij het overnemen door de curator van de procedure waarin gefailleerde een vordering in reconventie had ingesteld. De curator heeft ook de in deze procedure de rechtbank bericht dat de procedure vanwege het faillissement is geschorst (artikel 29 Fw). De rechtbank heeft de curator laten weten dat de procedure (administratief) is doorgehaald.

19-04-2022

 2

Afgerond

19-07-2022

 3

1.3 Verzekeringen

De gebruikelijke. Deze zullen waar nodig door de curator (tussentijds) worden beëindigd.

26-01-2022

 1

1.4 Huur

Voor faillissement huurde een gelieerde vennootschap een bedrijfsruimte waar ook gefailleerde was gevestigd, maar deze huurovereenkomst is door de gelieerde vennootschap reeds voor faillissement opgezegd en geëindigd.

26-01-2022

 1

1.5 Oorzaak faillissement

MerAbel werd opgericht in januari 2020 en was een klein bouwbedrijf. Gedurende haar bestaan heeft MerAbel 5 á 10 (grotere) opdrachtgevers gehad.

26-01-2022



Het bestuur van MerAbel heeft aan de curator laten weten dat vanaf februari/maart 2021 verschillende opdrachtgevers ontevreden waren over door MerAbel verrichte werkzaamheden. Opdrachtgevers weigerden te betalen en/of eisten terugbetaling van aanbetalingen. Twee opdrachtgevers zijn een procedure tegen gefailleerde gestart. De (indirecte) bestuurder van MerAbel kreeg te kampen met een burn-out.

Als gevolg van de geschillen met opdrachtgevers en het uitvallen van de (indirecte) bestuurder van MerAbel, kwam de onderneming in financiële problemen. Volgens opgave van het bestuur heeft dat uiteindelijk geleid tot het faillissement van MerAbel.

De curator heeft de door het bestuur opgegeven oorzaak van het faillissement in onderzoek.

Ongewijzigd.

19-04-2022



De curator heeft de oorzaak van het faillissement in onderzoek.

19-07-2022



Ongewijzigd.

19-10-2022



In onderzoek.

25-01-2023



In onderzoek. Zie tevens onder 7.

25-07-2023



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

26-01-2022



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

26-01-2022



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
		Niet van toepassing
totaal	0	

2.4 Werkzaamheden personeel

Niet van toepassing.

26-01-2022



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

26-01-2022



Onderzoek loopt nog.

19-04-2022



Ongewijzigd

19-07-2022



Ongewijzigd.

19-10-2022



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

26-01-2022



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Zie onder toelichting		
-----------------------	--	--

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde had elektrisch en handgereedschap en eenvoudige bouwbenodigdheden in eigendom. Volgens opgave van het bestuur van gefailleerde staat dit nog op een locatie van een opdrachtgever, waarmee gefailleerde een geschil had. De curator heeft dit in onderzoek.

26-01-2022



Onderzoek loopt nog

19-07-2022



Het onderzoek van de curator loopt nog.

19-10-2022



De curator heeft dit onderdeel in onderzoek.

25-01-2023



In de afgelopen verslagperiode heeft de curator na nadere bestudering van de eerder ontvangen administratie en informatie vragen gesteld aan het bestuur van gefailleerde, onder meer over de bedrijfsmiddelen. Het bestuur heeft deze vragen beantwoord, voorzien van onderbouwing. De curator heeft een en ander in onderzoek.

25-07-2023



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Nog in onderzoek	26-01-2022  1
Ongewijzigd.	19-04-2022  2
Onderzoek loopt nog	19-07-2022  3
Ongewijzigd	19-10-2022  4
Ongewijzigd.	25-01-2023  5

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Zie onder 3.3 / onderzoek en inventarisatie.	26-01-2022  1
Ongewijzigd.	19-04-2022  2
Ongewijzigd	19-07-2022  3
Onderzoek loopt nog.	19-10-2022  4
Het onderzoek loopt nog.	25-01-2023  5
Zie onder 3.3.	25-07-2023  6

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.	26-01-2022  1
----------------------	---

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

26-01-2022

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
In onderzoek		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Zie onder 3.8

26-01-2022

 1

(In onderzoek) ongewijzigd.

19-04-2022

 2

Ongewijzigd, in onderzoek

19-07-2022

 3

Lijkt niet van toepassing. Werkzaamheden (voorlopig) afgerond.

19-10-2022

 4

3.9 Werkzaamheden andere activa

In onderzoek

26-01-2022

 1

Ongewijzigd.

19-04-2022

 2

Ongewijzigd

19-07-2022

 3

Zie onder 3.8.

19-10-2022

 4

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Zie onder toelichting debiteuren.			
Zie onder toelichting debiteuren			

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Volgens opgave van het bestuur zijn er 2 debiteuren, die in totaal nog ongeveer € 45.000 moeten betalen. Dit waren opdrachtgevers van gefailleerde. De curator heeft een en ander in onderzoek.

26-01-2022

 1

Een van de debiteuren heeft verweer gevoerd, dit is in onderzoek.

19-04-2022

 2

Ongewijzigd

19-07-2022

 3

Onderzoek loopt nog.

19-10-2022

 4

Onderzoek naar (on)mogelijkheid van inning van de door het bestuur opgegeven debiteuren loopt nog.

25-01-2023

 5

Zie tevens onder 3.3. Het contact met het bestuur van gefailleerde in de afgelopen verslagperiode had tevens betrekking op de debiteuren. De curator heeft een en ander in onderzoek.

25-07-2023

 **6**

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Zie onder 4.1 / onderzoek en inventarisatie.

26-01-2022

 1

Ongewijzigd.

19-04-2022

 2

Onderzoek en eventuele inning lopen nog

19-07-2022

 3

Ongewijzigd.

19-10-2022

 4

Zie onder 4.1.

25-01-2023

 5

Zie onder 4.1.

25-07-2023

 **6**

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

26-01-2022

Volgens het bestuur is er geen bankfinanciering. Ook anderszins niet van gebleken.

 1

5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

26-01-2022

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

26-01-2022

 1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

26-01-2022

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

26-01-2022

 1

5.6 Retentierechten

Een opdrachtgever waarmee gefailleerde een geschil had beroept zich mogelijk op een retentierecht. Zie ook onder 3.3. De curator heeft een en ander in onderzoek.

26-01-2022

 1

Ongewijzigd.

19-04-2022

 2

Ongewijzigd

19-07-2022

 3

Het onderzoek van de curator loopt nog.

19-10-2022

 4

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

26-01-2022

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

26-01-2022

 1

Niet van toepassing.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Onderzoek en inventarisatie.

26-01-2022



Ongewijzigd.

19-04-2022



Ongewijzigd, zie met name onder 5.6

19-07-2022



Zie met name onder 5.6.

19-10-2022



Het onderzoek van de curator loopt nog. Zie met name onder 5.6.

25-01-2023



Het onderzoek loopt nog.

25-07-2023



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing, de activiteiten zijn niet voortgezet.

26-01-2022

 1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

26-01-2022

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

26-01-2022

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

26-01-2022

 1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

26-01-2022

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

26-01-2022

 1

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

26-01-2022

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.	26-01-2022  1
Ongewijzigd.	19-04-2022  2
De curator doet onderzoek naar de administratie van gefailleerde	19-07-2022  3
Ongewijzigd, in onderzoek	19-10-2022  4
In onderzoek.	25-01-2023  5
 In onderzoek, zie 7.8	25-07-2023  6

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over boekjaar 2020 is volgens een uittreksel uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel gedeponneerd op 16 november 2021. In onderzoek.	26-01-2022  1
Ongewijzigd.	19-04-2022  2
Ongewijzigd	19-07-2022  3
In onderzoek	19-10-2022  4
In onderzoek.	25-01-2023  5
 In onderzoek, zie 7.8	25-07-2023  6

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.	26-01-2022  1
----------------------	---

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

26-01-2022



Ongewijzigd.

19-04-2022



Ongewijzigd

19-07-2022



Ongewijzigd

19-10-2022



Volgens het Handelsregister van de Kamer van Koophandel heeft geen volstorting plaatsgevonden. Het geplaatst kapitaal van gefailleerde is € 1,20, dus het belang lijkt beperkt. De curator heeft de administratie van gefailleerde in onderzoek.

25-01-2023



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

26-01-2022



In onderzoek.

Toelichting

19-04-2022



Ongewijzigd.

Toelichting

19-07-2022



Ongewijzigd

Toelichting

19-10-2022



In onderzoek

Toelichting

25-01-2023



In onderzoek.

Toelichting

25-07-2023



In onderzoek, zie 7.8

7.6 Paulianus handelen

Toelichting

On onderzoek.

26-01-2022

 1

Toelichting

Ongewijzigd.

19-04-2022

 2

In onderzoek

19-07-2022

 3

Toelichting

Ongewijzigd

In onderzoek

19-10-2022

 4

Toelichting

Onderzoek loopt

In onderzoek

25-01-2023

 5

Toelichting

Het onderzoek van de curator loopt nog.

Toelichting

In onderzoek, zie 7.8

25-07-2023

 6

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek

26-01-2022

 1

Ongewijzigd.

19-04-2022

 2

Ongewijzigd

19-07-2022

 3

Onderzoek loopt

19-10-2022

 4

In onderzoek.

25-01-2023

 5

In onderzoek, zie 7.8

25-07-2023

 6

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek en inventarisatie.	26-01-2022  1
Ongewijzigd.	19-04-2022  2
De onderzoeken van de curator naar de oorzaak van het faillissement, het onderzoek naar de administratie en het rechtmatigheidsonderzoek lopen nog.	19-07-2022  3
Ongewijzigd. De curator heeft een en ander in onderzoek.	19-10-2022  4
Het onderzoek van de curator naar de oorzaak van het faillissement, het onderzoek naar de administratie van gefailleerde en het rechtmatigheidsonderzoek lopen nog.	25-01-2023  5
In het kader van het onderzoek van de curator naar de administratie van gefailleerde, het onderzoek naar de oorzaak van het faillissement en het rechtmatigheidsonderzoek, heeft de curator in de afgelopen verslagperiode, na nadere bestudering van (onder meer) de ontvangen administratie van gefailleerde, vragen gesteld aan het bestuur. Het bestuur heeft de vragen van de curator beantwoord en onderbouwende informatie aangeleverd. De curator heeft een en ander in onderzoek.	25-07-2023  6

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00	26-01-2022  1
Toelichting (nog) geen boedelvorderingen ingediend.	
Toelichting Ongewijzigd.	19-04-2022  2
Toelichting Ongewijzigd.	19-07-2022  3
Toelichting Ongewijzigd.	19-10-2022  4
Toelichting Ongewijzigd.	25-01-2023  5

Toelichting

Ongewijzigd.

25-07-2023

 6

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 25.533,00

26-01-2022

 1

Toelichting

Ongewijzigd.

19-04-2022

 2

€ 28.948,00

19-07-2022

 3

Toelichting

Ongewijzigd.

19-10-2022

 4

€ 57.025,00

25-01-2023

 5

Toelichting

Ongewijzigd

25-07-2023

 6

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

Toelichting

(nog) geen vorderingen ingediend.

26-01-2022

 1

Toelichting

Ongewijzigd.

19-04-2022

 2

Toelichting

Ongewijzigd.

19-07-2022

 3

Toelichting

Ongewijzigd.

19-10-2022

 4

Toelichting

Ongewijzigd.

25-01-2023

 5

Toelichting

Ongewijzigd.

25-07-2023

 6

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

26-01-2022

 1

Toelichting

(nog) geen vorderingen ingediend.

Toelichting

19-04-2022

 2

Ongewijzigd.

Toelichting

19-07-2022

 3

Ongewijzigd.

Toelichting

19-10-2022

 4

Ongewijzigd.

Toelichting

25-01-2023

 5

Ongewijzigd.

Toelichting

25-07-2023

 **6**

Ongewijzigd.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

6

26-01-2022

 1

7

19-04-2022

 2

Toelichting

19-07-2022

 3

Ongewijzigd.

Toelichting

19-10-2022

 4

Ongewijzigd.

8

25-01-2023

 5

Toelichting

25-07-2023

 **6**

Ongewijzigd.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 158.978,90

26-01-2022

 1

€ 161.857,05

19-04-2022

 2

Toelichting

Ongewijzigd.

19-07-2022

 3

Toelichting

Ongewijzigd.

19-10-2022

 4

€ 162.706,38

25-01-2023

 5

Toelichting

Ongewijzigd.

25-07-2023

 **6**

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend in deze fase.

26-01-2022

 1

Ongewijzigd.

19-04-2022

 2

Ongewijzigd

19-07-2022

 3

Ongewijzigd

19-10-2022

 4

Nog niet bekend in deze fase.

25-01-2023

 5

Nog niet bekend in deze fase.

25-07-2023

 **6**

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Onderzoek en inventarisatie. 26-01-2022



1

Ongewijzigd. 19-04-2022



2

Ongewijzigd 19-07-2022



3

Ongewijzigd 19-10-2022



4

Ongewijzigd, onderzoek en inventarisatie. 25-01-2023



5

 Ongewijzigd. 25-07-2023



6

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Zie onder 1.2.

26-01-2022

 1

9.2 Aard procedures

Zie onder 1.2.

26-01-2022

 1

9.3 Stand procedures

Zie onder 1.2.

26-01-2022

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Zie onder 1.2 / onderzoek en inventarisatie.

26-01-2022

 1

Procedures zijn geschorst c.q. (administratief) doorgehaald.

19-04-2022

 2

Er is contact geweest met de rechtbank en de (voormalige) rechtsbijstandsverzekeraar van gefailleerde. De werkzaamheden zijn in de afgelopen verslagperiode afgerond.

19-07-2022

 3

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Onderzoek en inventarisatie, met name omtrent activa (bedrijfsmiddelen), debiteuren, crediteuren, geschillen met opdrachtgevers en procedures, administratie en rechtmatigheid.

26-01-2022

 1

Onderzoek en inventarisatie activa (bedrijfsmiddelen), debiteuren, crediteuren, geschillen met opdrachtgevers, administratie en rechtmatigheid.

19-04-2022

 2

Ongewijzigd

19-07-2022

 3

De werkzaamheden zullen met name zien op administratie, onderzoek naar de oorzaak van het faillissement en het rechtmatigheidsonderzoek en vervolg geven aan eerder onderzoek.

19-10-2022

 4

Met name onderzoek naar de oorzaak van het faillissement, onderzoek naar de administratie van gefailleerde en rechtmatigheidsonderzoek.

25-01-2023

Met name onderzoek naar de oorzaak van het faillissement, onderzoek naar de administratie van gefailleerde en rechtmatigheidsonderzoek. De curator heeft de reactie van het bestuur van gefailleerde in onderzoek.

25-07-2023

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend in deze fase.

26-01-2022

Ongewijzigd.

19-04-2022

Dat is in deze fase nog niet bekend.

19-07-2022

Nog niet bekend in deze fase.

19-10-2022

Ongewijzigd.

25-01-2023

Nog niet bekend in deze fase.

25-07-2023

10.3 Indiening volgend verslag

25-1-2024

25-07-2023

10.4 Werkzaamheden overig

Periodieke verslaglegging.

26-01-2022

Periodieke verslaggeving.

19-07-2022

Periodieke verslagen.

25-01-2023

Periodieke verslaglegging.

25-07-2023

Bijlagen