

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	15-06-2022
Insolventienummer	F.02/22/19
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000220441:F001
Datum uitspraak	15-02-2022

R-C	mr. M.D.E. Leppens
Curator	mr. B.F. Louwerier

Algemene gegevens

Naam onderneming

Breepark Exploitatie Holding B.V.	15-03-2022
	 1

Gegevens onderneming

Breepark Exploitatie Holding B.V. is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 68313969. Failliet is statutair gevestigd te Breda en heeft haar bezoekadres aan de Bavelseparklaan 10 te (4817 ZX) Breda. Failliet handelt ook wel onder de naam "Kabonk" of "Pannenkoekenwaus".	15-03-2022
	 1

Activiteiten onderneming

In het uittreksel van de Kamer van Koophandel staat dat failliet "holdingsactiviteiten" verricht. Failliet is echter onderdeel van een drietal (inmiddels gefailleerde) vennootschappen, Breepark Kids Palace B.V. en Breepark Pannenkoekenrestaurant B.V. Gezamenlijk vormen zij één onderneming. Deze onderneming, ook wel handelend onder de naam "Kabonk" en "Pannenkoekenwaus" exploiteert een indoor speelpleis voor kinderen en een pannenkoekenrestaurant. Het pannenkoekenrestaurant zit in hetzelfde pand en vormt een geheel met het speelpleis.	15-03-2022
	 1

De curator is eveneens aangesteld als curator van Breepark Kids Palace B.V. en Breepark Pannenkoekenrestaurant B.V.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2018	€ 0,00	€ -6.212,00	€ 29.276,00
2019	€ 0,00	€ -60.960,00	€ 2.686.894,00
2020	€ 494.247,00	€ -980.354,00	€ 2.566.865,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens van failliet worden nog geïnventariseerd.

15-03-2022



Gemiddeld aantal personeelsleden

0

15-03-2022



Toelichting

Er waren geen werknemers in dienst bij failliet. De werknemers hadden een arbeidsovereenkomst met Breepark Kids Palace B.V. Ten tijde van het faillissement (15 februari 2022) hadden 33 werknemers een arbeidsovereenkomst met deze vennootschap. Het gaat om 10 vaste krachten en 23 oproepkrachten.

Boedelsaldo

€ 0,00

15-03-2022



Verslagperiode

van

15-2-2022

15-03-2022



t/m

15-3-2022

van

16-3-2022

15-06-2022



t/m

16-9-2022

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	66 uur 24 min
2	36 uur 42 min
totaal	103 uur 6 min

Toelichting bestede uren

De curator heeft veel tijd gestoken in de inventarisatie van een mogelijke doorstart. Daarnaast heeft de curator in de eerste verslagperiode de exploitatie van Kabonk voortgezet.

15-03-2022

 1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De bestuurders van Brepark Exploitatie Holding B.V. zijn Taboo B.V. en Driekus Holding B.V. De bestuurders daarvan zijn de heer Verdonschot en (indirect) mevrouw Stins. De heer Verdonschot en mevrouw Stins zijn tevens aandeelhouder van Brepark Exploitatie Holding B.V.

15-03-2022

 1

1.2 Lopende procedures

Er zijn geen lopende procedures.

15-03-2022

 1

1.3 Verzekeringen

Er is sprake van een verzekeringsovereenkomst (onder meer een ongevallenverzekering). Omdat de curator de onderneming van failliet voorlopig heeft doorgedraaid is de verzekeringsovereenkomst tot begin april gestand gedaan.

15-03-2022

 1

1.4 Huur

Failliet huurt het pand aan de Bavelseparklaan 10 te Breda. De curator heeft de huurovereenkomst met de toestemming van de rechter-commissaris opgezegd en daarbij een opzegtermijn van drie maanden in acht genomen.

15-03-2022

 1

De curator heeft een doorstart gerealiseerd. De doorstarter heeft tevens overeenstemming bereikt met de verhuurder van het bedrijfspand over de huur van voornoemd pand. De opzegtermijn is daardoor verkort. De huur is per 1 april geëindigd.

15-06-2022

 2

1.5 Oorzaak faillissement

De curator doet nog onderzoek naar de oorzaak van het faillissement. De bestuurders van failliet hebben inmiddels al wel aangegeven dat de coronapandemie een aanzienlijke invloed heeft gehad op de bedrijfsactiviteiten van failliet. Failliet heeft haar deuren daags voor de eerste lockdown (medio maart 2020) geopend en is in de twee jaar daarna feitelijk slecht een half jaar open geweest. Een en ander is funest gebleken voor de exploitatie van het speelplein en het pannenkoekenrestaurant, aldus de bestuurders.

15-03-2022

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

15-03-2022

 1

Toelichting

Er waren geen werknemers in dienst bij failliet. De werknemers hadden een arbeidsovereenkomst met Breepark Kids Palace B.V. Ten tijde van het faillissement (15 februari 2022) hadden 33 werknemers een arbeidsovereenkomst met deze vennootschap. Het gaat om 10 vaste krachten en 23 oproepkrachten.

De curator heeft de werknemers inmiddels het ontslag aangezegd.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

15-03-2022

 1

Toelichting

Failliet heeft geen werknemers in dienst gehad.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
		niet van toepassing
totaal	0	

2.4 Werkzaamheden personeel

De werkzaamheden voor wat betreft het personeel zijn afgerond. Failliet had immers geen werknemers.

15-03-2022

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Failliet heeft geen onroerende zaken in eigendom			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

15-03-2022

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

15-03-2022

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

bedrijfsinventaris		
--------------------	--	--

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft de bedrijfsinventaris laten taxeren. De curator is in gesprek met partijen over de verkoop van de bedrijfsinventaris.

15-03-2022

 1

De curator heeft de bedrijfsinventaris inmiddels verkocht aan de doorstarter. De curator is in beeld aan het brengen hoe de opbrengst daarvan moet worden verdeeld onder de drie (failliete) vennootschappen.

15-06-2022

 2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft inmiddels OB-vorderingen (artikel 29 lid 7) ingediend.

15-03-2022

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator zal de bedrijfsmiddelen verkopen aan een eventuele doorstarter. Voor zover dat niet mogelijk blijkt te zijn, overweegt de curator de bedrijfsmiddelen, in overleg met de zekerheidsgerechtigden, te verkopen aan een opkoper of via een veiling.

15-03-2022

 1

De curator heeft de inventaris/bedrijfsmiddelen inmiddels verkocht aan de doorstarter. De curator dient nog te beoordelen hoe de opbrengst daarvan zal worden verdeeld onder de faillissementen.

15-06-2022

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Niet van toepassing		
---------------------	--	--

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Failliet had geen voorraad en/of onderhanden werk. Er is wel sprake van voorraad, maar de voorraad behoort toe aan Breepark Pannenkoekenrestaurant B.V.

15-03-2022



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

15-03-2022



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

15-03-2022



3.9 Werkzaamheden andere activa

Niet van toepassing.

15-03-2022



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Failliet heeft geen debiteuren.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Vooralsnog is niet gebleken dat failliet een debiteurenportefeuille heeft. De exploitatie van Kabonk zat immers niet in Breepark Exploitatie Holding B.V.

15-03-2022



Er is mogelijk wel sprake van een rekening-courantverhouding tussen failliet en (een van de) aandeelhouders. De curator zal dit nog onderzoeken.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator heeft onderzoek gedaan naar de debiteurenportefeuille van failliet en zal zijn onderzoek voortzetten.

15-03-2022



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 1.428.897,59

15-03-2022



Toelichting vordering van bank(en)

De bank heeft in totaal een vordering van € 1.428.897,59 bij de curator ingediend. Het betreft een samengestelde vordering, waarvoor failliet, Breepark Kids Palace B.V. en Breepark Pannenkoekenrestaurant B.V. hoofdelijk aansprakelijk zijn.

5.2 Leasecontracten

Vooralsnog zijn er geen leasecontracten aangetroffen.

15-03-2022



5.3 Beschrijving zekerheden

Er hebben zich meerdere zekerheidsgerechtigden bij de curator gemeld en een beroep gedaan op hun pandrechten. De curator heeft een eerste inventarisatie gedaan voor wat betreft de pandrechten van deze partijen. Daaruit volgt vooralsnog dat de bank een eerste pandrecht heeft op onder meer de "bedrijfsactiva" (waaronder de inventaris en de voorraad). Daarnaast zijn er meerdere partijen met een tweede pandrecht op bepaalde inventaris.

15-03-2022



5.4 Separatistenpositie

De curator doet nader onderzoek naar de posities van de pandhouders. Zie 5.3.

15-03-2022

 1

Uit het onderzoek van de curator is gebleken dat de bank een eerste pandrecht heeft op de bedrijfsactiva (onder meer inventaris en de voorraad). Er zijn voorts meerdere partijen met een tweede pandrecht op bepaalde inventaris. De bank heeft als eerste pandhouder inmiddels ingestemd met de verkoop van de bedrijfsactiva.

15-06-2022

 2

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich een aantal partijen gemeld met een eigendomsvoorbehoud. De curator doet daar verder onderzoek naar en heeft in dat kader de voorraad en de bedrijfsinventaris reeds geïnventariseerd.

15-03-2022

 1

De curator heeft de doorstarter gewezen op de partijen met een eigendomsvoorbehoud. De doorstarter heeft met deze partijen inmiddels afspraken gemaakt over de afwikkeling van hun eigendomsvoorbehoud.

15-06-2022

 2

5.6 Retentierechten

Er hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op een retentierecht.

15-03-2022

 1

5.7 Reclamerechten

Er hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op het recht van reclame.

15-03-2022

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

De curator heeft nog geen boedelbijdrage bedongen. De curator heeft de inventaris nog niet verkocht noch met partijen een afspraak gemaakt over bv. het ophalen van hun goederen.

15-03-2022

 1

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

De curator heeft een eerste inventarisatie gedaan voor wat betreft de positie van de bank en andere pandhouders. De curator verwacht in de volgende verslagperiode een en ander volledig in kaart te hebben.

15-03-2022

 1

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De curator heeft besloten de onderneming van Kabonk voorlopig voort te zetten. De exploitatie van de onderneming zit echter in Breepark Pannenkoekrestaurant B.V. De voorzetting van Kabonk geschiedt dus feitelijk niet vanuit Breepark Exploitatie Holding B.V.

15-03-2022



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

15-03-2022



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Hoewel de curator de onderneming van Kabonk voorlopig heeft voortgezet, horen de werkzaamheden daarvoor thuis in Breepark Pannenkoekenrestaurant B.V.

15-03-2022



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Zie 6.1 t/m 6.3.

15-03-2022



De curator heeft de onderneming van Kabonk verkocht aan een doorstarter. De onderneming van Kabonk zit echter in Breepark Pannenkoekenrestaurant B.V. (eveneens failliet). De curator heeft de onderneming van Kabonk uiteindelijk voor een bedrag van € 375.000 verkocht. De curator dient nog te beoordelen hoe de verkoopopbrengst van de inventaris verdeeld moet worden onder de boedels van de drie failliete vennootschappen. Hoewel de opbrengst volledig toekomt aan de bank als pandhouder, is de verdeling van de verkoopopbrengst onder de boedels van belang vanwege het bodemvoorrecht van de fiscus op de inventaris.

15-06-2022



6.5 Verantwoording

zie 6.1 t/m 6.3.

15-03-2022



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

15-03-2022



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

15-03-2022



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

15-03-2022

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de boekhouding nog niet uitgebreid onderzocht. Uit een eerste quick scan van de boekhouding volgt vooralsnog een overzichtelijke en complete boekhouding.

15-03-2022
 1

7.2 Depot jaarrekeningen

Uit de registers van de Kamer van Koophandel blijkt dat de jaarrekeningen (tijdig) zijn gedeponneerd.

15-03-2022
 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De curator zal dit nog onderzoeken.

15-03-2022
 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Gezien het geringe belang van € 100,- zal de curator dit niet verder onderzoeken.

15-03-2022
 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator zal hier nog onderzoek naar doen.

15-03-2022
 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

De curator zal hier nog onderzoek naar doen. Van eventueel paulianeus handelen is tot op heden in ieder geval nog niet gebleken.

15-03-2022
 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal nog onderzoek doen.

15-03-2022
 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator zal nog verder onderzoek doen.

15-03-2022
 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

15-03-2022

 1

Toelichting

Ten tijde van het eerste verslag zijn er X boedelvorderingen ingediend. Het salaris van de curator is een boedelvordering. De hoogte hiervan staat nog niet vast.

Toelichting

Ten tijde van het tweede verslag zijn er nog geen boedelvorderingen ingediend. Het salaris van de curator is een boedelvordering maar de hoogte hiervan staat nog niet vast.

15-06-2022

 2

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 28.800,00

15-03-2022

 1

Toelichting

Ten tijde van het eerste verslag heeft de Belastingdienst 1 vordering ingediend.

€ 22.362,00

15-06-2022

 2

Toelichting

Ten tijde van het tweede verslag heeft de Belastingdienst 2 vorderingen ingediend. De Belastingdienst heeft een van die vorderingen inmiddels aangepast, waardoor die vordering nu lager is.

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

15-03-2022

 1

Toelichting

Het UWV heeft geen vordering ingediend. Dit zal zij ook niet doen, nu de werknemers geen arbeidsovereenkomst met Breepark Exploitatie Holding B.V. hebben.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

15-03-2022

 1

Toelichting

Er hebben zich (nog) geen andere preferente crediteuren gemeld.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

15-03-2022

 1

Toelichting

Ten tijde van het eerste verslag hebben 2 concurrente crediteuren zich bij de curator gemeld.

3

15-06-2022

 2

Toelichting

Ten tijde van het tweede verslag hebben 3 crediteuren een concurrente vordering ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 119.444,84

15-03-2022

 1

€ 563.797,73

15-06-2022

 2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Over de wijze van afwikkeling valt op dit moment nog weinig te zeggen.

15-03-2022

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De curator heeft de crediteuren inmiddels aangeschreven. De curator zal de crediteurenposities verder inventariseren.

15-03-2022

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er is vooralsnog niets gebleken van procedures.

15-03-2022

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

15-03-2022

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

15-03-2022

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

15-03-2022

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de volgende verslagperiode zal de curator de volgende werkzaamheden uitvoeren:

15-03-2022



- vervolg voortzetting exploitatie Kabonk;
- verkoop van activa van failliet;
- oplevering huurpand;
- afwikkeling eigendomsvoorbehouden;
- inventarisatie boekhouding.

De curator zal onder meer de volgende werkzaamheden uitvoeren:

15-06-2022



- in kaart brengen verdeling opbrengst verkoop activa;
- verdere inventarisatie boekhouding.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Dat valt op dit moment nog niet te zeggen.

15-03-2022



10.3 Indiening volgend verslag

16-9-2022

15-06-2022



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen