

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	5
Datum verslag	30-08-2024
Insolventienummer	F.02/23/190
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000295685:F001
Datum uitspraak	28-07-2023

R-C	mr. H.H. de Kroon
Curator	mr L.B.A. van Logtestijn

Algemene gegevens

Naam onderneming

Ingenhousz Institute B.V. (kvk 75055627) 24-08-2023
 1

Gegevens onderneming

Statutair gevestigd te Breda. 24-08-2023
Vestigingsadres: Dr. Jan Ingenhouszplein 42 te (4814 EH) Breda.  1

Activiteiten onderneming

Het exploiteren van een conferentieoord, de exploitatie van een restaurant en feesten en partijen en de verhuur van appartementen voor ten minste een week. Op datum faillissement waren er geen bedrijfsactiviteiten meer, ook niet op het moment dat in de aan dit faillissement voorafgaande fase van voorlopige surseance van betaling in de periode van 24 juli 2023 tot 28 juli 2023, welke surseance van betaling is ingetrokken onder het gelijktijdig uitspreken door de rechtbank Zeeland-West-Brabant van dit faillissement. 24-08-2023
 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 1.790.136,00	€ -2.150.861,00	€ 1.113.503,00
2020	€ 1.117.589,00	€ -2.606.460,00	€ 962.527,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

1

24-08-2023
 1

Boedelsaldo

€ 25.000,00

24-08-2023
 1

€ 262.566,00

27-11-2023
 2

€ 231.088,15

21-02-2024
 3

€ 199.023,42

16-05-2024
 4

€ 233.643,48

30-08-2024
 5

Verslagperiode

van	24-08-2023
28-7-2023	 1
t/m	
23-8-2023	
van	27-11-2023
24-8-2023	 2
t/m	
26-11-2023	
van	21-02-2024
27-11-2023	 3
t/m	
20-2-2024	
van	16-05-2024
21-2-2024	 4
t/m	
15-5-2024	
van	30-08-2024
30-11-2024	 5
t/m	
29-8-2024	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	139 uur 37 min
2	174 uur 46 min
3	109 uur 24 min
4	38 uur 17 min
5	28 uur 17 min
totaal	490 uur 20 min

Toelichting bestede uren

Vanaf datum faillissement 28 juli 2023 tot en met 23 augustus 2023: 139 uur en 37 minuten. 24-08-2023  1

27-11-2023: vanaf datum faillissement 28 juli 2023 tot en met 26 november 2023: 314 uur en 23 minuten. 27-11-2023  2

21-2-2024: vanaf datum faillissement 28 juli 2023 tot en met 20 februari 2024: 423 uur en 47 minuten. 21-02-2024  3

16-5-2024: bestede uren in verslagperiode 38 uur en 17 minuten. Totaal bestede uren 462 uur en 4 minuten. 16-05-2024  4

30-8-2024: bestede uren in verslagperiode: 28 uur en 17 minuten. Totaal bestede uren 490 uur en 21 minuten. 30-08-2024  5

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

bestuurder: R.H.T. Munsters

24-08-2023

 1

1.2 Lopende procedures

N.v.t.

24-08-2023

 1

1.3 Verzekeringen

Alle verzekeringen zijn inmiddels opgezegd, behoudens de inventarisverzekering - opzegging daarvan aan de orde zodra de koopsom inventaris is betaald (NB: boedel nog eigenaar van de verkochte inventaris; zie verder onder 3.3).

24-08-2023

 1

27-11-20023: ook de laatste verzekering is inmiddels beëindigd.

27-11-2023

 2

1.4 Huur

De huur was reeds voor faillissementsdatum beëindigd.

24-08-2023

 1

1.5 Oorzaak faillissement

In onderzoek.

24-08-2023

 1

30-8-2024: een samenstel van factoren, meer in het bijzonder een tegenvallende omzet in de short stayverhuur, restaurant en organisatie van events. Dit (mede) als gevolg van de corona waardoor hele periodes geen of minder exploitatie mogelijk was. Onderzoek is in de afgelopen verslagperiode afgerond.

30-08-2024

 5

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

1

24-08-2023



1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Onbekend.

24-08-2023



1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
27-12-2023	1	Schriftelijk opgezegd.
totaal	1	

2.4 Werkzaamheden personeel

Afronding in werking getreden loongarantieregeling en vordering werknemer die de loongarantieregeling te boven zal gaan.

24-08-2023



1

27-11-2023: afwikkeling vordering werknemer voor zover die inmiddels afgeronde in werking getreden loongarantieregeling te boven gaat.

27-11-2023



2

21-2-2024: afgerond

21-02-2024



3

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
N.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

24-08-2023



1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

24-08-2023

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 111.650,00	
totaal	€ 111.650,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Inventaris.

24-08-2023

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Ja, maar voor welk bedrag nog onduidelijk.

24-08-2023

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Duidelijkheid verkrijgen voor welk bedrag bodemvoorrecht opgaat - kan geruime tijd op zich laten wachten -, daarna afwikkeling gevestigd pandrecht op inventaris (zie 5.3 en 5.9 van dit verslag), of in dit geval verkoop btw verlegd is / btw onbelast of btw belast, en ontvangst koopsom inventaris op uiterlijk 1 oktober a.s. waarna pas levering van inventaris aan koper (en dan ook opzegging inventarisverzekering - zie in dit verband ook onder 1.3).

24-08-2023

 1

27-11-2023: inmiddels duidelijk dat de verkoop btw onbelast was en inmiddels is ook duidelijk dat de vordering fiscus waarvoor bodemvoorrecht opgaat de waarde van de inventaris te boven gaat, zodat pandrechten op de inventaris niet meer relevant zijn voor de afwikkeling van onderhavig faillissement (zie ook onder 5.1 van dit verslag).

27-11-2023

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

24-08-2023

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

24-08-2023

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
IE-rechten	€ 10.000,00	
totaal	€ 10.000,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

Ontvangst koopsom op uiterlijk 1 oktober a.s., waarna levering van van de desbetreffende IE-rechten aan koper.

24-08-2023

 1

27-11-2023: De koopsom was niet conform afspraak op de uiterste datum betaald waarna er overleg heeft plaatsgevonden met de koper vanwege de te late betaling. Dit heeft geleid tot een overeengekomen aanvullende betaling van € 7.000,--, welk bedrag inmiddels op de boedelrekening is ontvangen.

27-11-2023

 2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Diverse debiteuren	€ 327.890,00	€ 138.760,82	
totaal	€ 327.890,00	€ 138.760,82	€ 0,00

Toelichting debiteuren

27-11-2023: debiteuren hebben zowel op de zakelijke rekening van Ingenhouz Institute B.V. betaald als op de faillissementsrekening.

27-11-2023

 2

21-2-2024: tijdens de inningswerkzaamheden is gebleken dat een aantal debiteuren reeds voorafgaand aan faillissementsdatum de facturen hadden betaald en/of de desbetreffende facturen reeds voldaan waren, de bedragen op de facturen niet correct waren vermeld en er crediteringen aan de orde dienen te zijn.

21-02-2024

 3

16-5-2024: de betalingen hebben zowel op de rekening van Ingenhouz Institute B.V. plaatsgevonden als op de faillissementsrekening. De totale opbrengst beloopt op dit moment een bedrag van € 137.739,22. Van dit geïncasseerde bedrag staat nog een bedrag van € 41.657,70 op de reguliere bankrekening van Ingenhouz Institute B.V. In afwachting van overboeking van dit saldo naar de faillissementsrekening.

16-05-2024

 4

30-8-2024: ING Bank heeft op verzoek van de curator het bedrag van € 41.657,70 van de reguliere bankrekening van Ingenhouz Institute B.V. overgemaakt naar de faillissementsrekening in onderhavig faillissement.

30-08-2024

 **5**

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Is nog gaande. In een volgend verslag zal een update worden verstrekt over het op dat moment geïncasseerde bedrag.

24-08-2023

 1

27-11-2023: inmiddels is een bedrag van in totaal € 63.508,32 voldaan. Incassowerkzaamheden worden in de aankomende verslagperiode voortgezet. In het volgende verslag zal een nieuwe update worden gegeven.

27-11-2023

 2

21-2-2024: zie hierboven onder 4.1 bij het kopje "Toelichting debiteuren" en in de aankomende verslagperiode vervolg incassowerkzaamheden debiteurenportefeuille.

21-02-2024

 3

16-5-2024: vervolg incassowerkzaamheden.

16-05-2024

 4

30-8-2024: thans nog openstaand € 45.832,00, verdeeld over 16 debiteuren. Vervolg incassowerkzaamheden.

30-08-2024

 **5**

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

24-08-2023

 1

Geen vordering bank. Wel een financier aan de orde, niet zijnde een bankinstelling, met de onder 5.3 vermelde zekerheidspositie. Verder is net vóór deze verslaglegging gebleken dat er mogelijk ook een tweede gevestigd

pandrecht van een leverancier op de verkochte inventaris speelt. Onderzoek en overleg is direct opgestart, waaronder ook bepaling van de onderlinge rangorde van die twee pandrechten.

Toelichting vordering van bank(en)

27-11-2023

 2

27-11-2023: gezien omvang vordering fiscus waarvoor bodemvoorrecht geldt lijkt de twee op de inventaris gevestigde pandrechten, en dus ook niet in hun onderlinge rangorde en op welke inventaris precies gevestigd, niet (langer een rol te spelen bij de afwikkeling van onderhavig faillissement.

5.2 Leasecontracten

Afwikkeling gaande.

24-08-2023

 1

16-5-2024: afgerond.

16-05-2024

 4

5.3 Beschrijving zekerheden

Pandrecht op de inventaris. Na overleg met de financier als bedoeld onder 5.1 van dit verslag geen sprake meer van een pandrecht op de debiteuren als bedoeld onder 4.1 van dit verslag.

24-08-2023

 1

5.4 Separatistenpositie

Bodemvoorrecht speelt.

24-08-2023

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er zijn diverse crediteuren die zich beroepen op hun eigendomsvoorbehoud, afwikkeling gaande.

24-08-2023

 1

27-11-2023: alle geclaimde eigendomsvoorbehouden zijn inmiddels afgewikkeld. Eén crediteur dient dit nog formeel te bevestigen.

27-11-2023

 2

21-2-2024: afgerond.

21-02-2024

 3

5.6 Retentierechten

Wordt niet geclaimd.

24-08-2023

 1

5.7 Reclamerechten

Wordt niet geclaimd.

24-08-2023

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

voorshands n.v.t., speelt alsnog als na afwikkeling bodemvoorrecht er nog een gedeelte van de koopsom inventaris overblijft voor de pandhouder in eerste verband en eventueel tweede verband.

24-08-2023



1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Zie hierboven.

24-08-2023



1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

24-08-2023



1

6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

24-08-2023



1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

24-08-2023



1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

24-08-2023



1

6.5 Verantwoording

N.v.t.

24-08-2023



1

6.6 Opbrengst

Toelichting

N.v.t.

24-08-2023



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t.

24-08-2023



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t.

24-08-2023



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

24-08-2023



7.2 Depot jaarrekeningen

2021 - gedeponeerde op 11 april 2022; en
2020 - gedeponeerde op 25 juni 2021.

24-08-2023



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t. gezien omvang onderneming.

24-08-2023



7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

24-08-2023



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

24-08-2023

 1

Toelichting

30-8-2024: n.v.t., zie voor reden onder 1.5 van dit faillissementsverslag.
Onderzoek in de afgelopen verslagperiode afgerond.

30-08-2024

 5

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Door de boedel zal een bedrag worden ontvangen van € 28.350,-- ter zake één mogelijk (al) spelend paulianeus handelen. In onderzoek is of er sprake is van eventueel nog ander mogelijk spelend paulianeus handelen.

24-08-2023

 1

Toelichting

30-8-2024: ander mogelijk spelend paulianeus handelen niet aan de orde.
Onderzoek in de afgelopen verslagperiode afgerond.

30-08-2024

 5

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Zie hierboven.

24-08-2023

 1

30-8-2024: afgerond.

30-08-2024

 5

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 12.692,69

27-11-2023

 2

Toelichting

UWV:

Hoog preferent: € 1.579,51;

Laag preferent: € 11.113,18;

Personeelslid:

Laag preferent: € 1.270,51.

€ 13.891,35

21-02-2024

Toelichting

 3

UWV:

Hoog preferent: € 1.579,51;

Laag preferent: € 11.113,18;

Werknemer: € 1.198,66

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 10.413,00

24-08-2023

 1

€ 0,00

27-11-2023

 2

Toelichting

27-11-2023: de belastingdienst heeft aangekondigd voornemens te zijn een vordering ex art. 29 lid 7 OB op te leggen van € 615.000,00. Naar aanleiding daarvan heeft de curator heeft een actuele crediteurenlijst verstrekt aan de belastingdienst. Bij brief van 25 november 2023 heeft de belastingdienst aangekondigd haar vordering te matigen naar een bedrag van € 547.791,00. De eerder ingediende fiscale vordering is verrekend met een teruggave.

€ 547.791,00

21-02-2024

 3

Toelichting

21-2-2024: de belastingdienst heeft haar vordering ex art. 29 lid 7 Wet Omzetbelasting ingediend.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

24-08-2023

 1

Volgt.

€ 14.718,02

27-11-2023

 2

Toelichting

Hoog preferent: € 198,41;

Laag preferent: € 14.519,61.

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Volgt.

24-08-2023

 1

€ 2.993,81

27-11-2023

 2

Toelichting

Personeelslid:
Laag preferent: € 2.993,81.

21-02-2024

 3

Toelichting

Hoog preferent: Waterschap (ex art. 138 lid 3 Ww) : € 131,66
Laag preferent: werknemer: € 3.003,87

8.5 Aantal concurrente crediteuren

128

24-08-2023

 1

Toelichting

Volgens failliet: 128;
Inmiddels ingediend: 60

105

27-11-2023

 2

111

21-02-2024

 3

108

30-08-2024

 5

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 3.255.763,20

Toelichting

Volgens crediteurenlijst failliet: € 3.555.554,55;
Inmiddels ingediend: € 3.255.763,20.

24-08-2023



€ 10.023.084,66

27-11-2023



€ 10.051.010,05

21-02-2024



€ 10.051.278,51

16-05-2024



€ 10.052.243,82

30-08-2024



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Onbekend.

24-08-2023



30-8-2024: Wet Vereenvoudigde Afwikkeling (WVA), hetgeen betekent dat in dit geval dat gezien het te realiseren boedelactief in dit faillissement - alleen nog debiteurenincasso met een maximale opbrengst van € 45.832,00 (zie onder 4.2 van dit verslag) - de boedelvorderingen zullen worden voldaan en een gedeeltelijke uitkering op de hoog preferente prefaillissementsvorderingen. Op de andere vorderingen in dit faillissement zal geen uitkering mogelijk zijn.

30-08-2024



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventariseren vorderingen.

24-08-2023



30-8-2024: t.z.t. WVA-werkzaamheden.

30-08-2024



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

24-08-2023

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Zie hierboven.

24-08-2023

 1

27-11-2023:

27-11-2023

 2

- inning debiteuren;
- vervolg rechtmatigheidsonderzoek.

21-2-2024:

21-02-2024

 3

- inning debiteuren;
- vervolg rechtmatigheidsonderzoek;
- inventariseren vorderingen.

16-5-2024:

16-05-2024

 4

- inning debiteuren;
- afronding rechtmatigheidsonderzoek en delen bevindingen; en
- inventariseren vorderingen en t.z.t. bepalen wijze van beëindiging in dit faillissement.

30-8-2024:

30-08-2024

 **5**

1. afronding inning debiteuren; en
2. daarna WVA-werkzaamheden.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend.

24-08-2023

 1

10.3 Indiening volgend verslag

1-3-2025

30-08-2024

 **5**

10.4 Werkzaamheden overig

Zie hierboven.

24-08-2023

 1

Bijlagen