Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**8**
Datum verslag	**17-11-2026**
Insolventienummer	**F.02/24/19**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000318133:F001**
Datum uitspraak	**16-01-2024**

R-C	**mr. M.D.E. Leppens**
Curator	**mr M.J.F. Zoeteweij**

Algemene gegevens

Naam onderneming

ER Bouw BV

22-02-2024
1

Gegevens onderneming

Besloten Vennootschap

22-02-2024
1

Kantoor houdende te 4332 SN Middelburg aan de Heerlijksheidsweg 18.

Activiteiten onderneming

Algemene en utiliteitsbouw.

22-02-2024
1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

De administratie is opgevraagd.
Ik verwacht deze eerdaags te ontvangen.

22-02-2024
1

Ondanks herhaalde verzoeken en toezeggingen van de bestuurder heb ik geen administratie ontvangen.

27-05-2024
2

Gemiddeld aantal personeelsleden

0	22-02-2024 1

Boedelsaldo

€ 3.600,00	22-02-2024 1
€ 5.942,50	27-05-2024 2
€ 5.976,47	02-09-2024 3
€ 8.230,56	20-12-2024 4
€ 8.263,13	25-03-2025 5
€ 8.302,21	16-10-2025 6
€ 8.331,58	01-05-2026 7

Verslagperiode

van

16-1-2024

t/m

21-2-2024

22-02-2024
1

van

22-2-2024

t/m

27-5-2024

27-05-2024
2

van

28-5-2024

t/m

2-9-2024

02-09-2024
3

van

3-9-2024

t/m

20-12-2024

20-12-2024
4

van

20-12-2024

t/m

25-3-2025

25-03-2025
5

van

26-3-2025

t/m

16-10-2025

16-10-2025
6

van

17-10-2025

t/m

1-5-2026

01-05-2026
7

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	12 uur 42 min
2	5 uur 12 min
3	5 uur 6 min
4	3 uur 12 min
5	2 uur 36 min
6	3 uur 18 min
7	1 uur 54 min
8	1 uur 36 min
totaal	35 uur 36 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder is Ertem Holding BV
Eveneens gevestigd op het adres van gefailleerde.

22-02-2024
1

Feitelijk bestuurder is de heer O. Ertem, wonende te 's Heerenhoek.

1.2 Lopende procedures

Niet van toepassing.

22-02-2024
1

1.3 Verzekeringen

Gefailleerde zou verzekerd zijn bij Interpolis.

22-02-2024
1

1.4 Huur

Gefailleerde huurde het bedrijfspand van haar bestuurder.
De huur is na verkregen toestemming opgezegd tegen de eerst mogelijke datum.

22-02-2024
1

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens de bestuurder is het faillissement veroorzaakt door te weinig omzet.

22-02-2024
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 22-02-2024

1

0

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 22-02-2024

1

0

Toelichting

Volgens gefailleerde werden werkzaamheden verricht door ingehuurde ZZP'ers.

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Tijdens mijn bezoek aan gefailleerde heb ik nagenoeg geen te gelde te maken zaken aangetroffen.
Wellicht blijkt hierover iets uit de administratie van gefailleerde.

22-02-2024

1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing. 22-02-2024
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Gefailleerde is eigenaar van een tweetal auto's.
Deze zijn veilig gesteld en worden getaxeerd waarna deze verkocht worden. 22-02-2024
1

Ik verkreeg toestemming om de auto's te verkopen. 27-05-2024

De auto's zijn opgehaald.
2

Vrijwaring bleek niet mogelijk door een foutmelding in het systeem van de RDW.
Navraag bij de RDW leerde dat de foutmelding werd veroorzaakt door beslagen op de auto's.
De beslagen zijn opgeheven, één auto is gevrijwaard, van de tweede auto verwacht ik eerdaags de tenaamstellingscode te ontvangen waarna ook deze gevrijwaard kan worden.

De tenaamstellingscode is ontvangen. Ik verwacht dat beide auto's eerdaags geleverd en betaald worden. 02-09-2024
3

De auto's zijn geleverd en betaald. 20-12-2024
4

3.9 Werkzaamheden andere activa

Verkoop auto's. 22-02-2024
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Volgens gefailleerde zijn er geen debiteuren.

22-02-2024
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 5.600,00

22-02-2024
1

Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde heeft op de datum waarop het faillissement uitgesproken werd nog gelden overgemaakt en opgenomen.
Deze zijn vergoed door de bank en, met een andere vordering, bij mij aangemeld.

5.2 Leasecontracten

De leasecontracten voor auto's zijn opgezegd en de auto's zijn opgehaald.
Ik ben in afwachting van de afwikkeling van deze overeenkomsten.

22-02-2024
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Voor zover mij bekend zijn er geen relevante zekerheden.

22-02-2024
1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

22-02-2024
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

In onderzoek.

22-02-2024
1

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

22-02-2024
1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

22-02-2024
1

5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

22-02-2024
1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Het bedrijf was feitelijk al geëindigd. er is dus niet voortgezet. 22-02-2024
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Het bedrijf was feitelijk al geëindigd en is dus niet doorgestart. 22-02-2024
1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De administratie is opgevraagd en wordt, zo is toegezegd, eerdaags afgegeven.
De administratie zou op verschillende plekken liggen. 22-02-2024
1

Ondanks herhaalde verzoeken en toezeggingen van de bestuurder ontving ik geen administratie. 27-05-2024
2

Bestudering van de van de bank verkregen afschriften leert dat er facturen moeten zijn aan opdrachtgevers en enkele facturen van leveranciers.
Ik vond geen enkele betaling aan de Belastingdienst.
Alle resterende inkomsten werden overgeboekt naar de Holding en de bestuurder.
Ik verwacht daardoor weinig van de administratie.

De administratie is ondanks herhaalde verzoeken en toezeggingen niet ontvangen. 02-09-2024
3

7.2 Depot jaarrekeningen

Voor zover mij bekend is er geen jaarrekening gedeponeerd.

22-02-2024
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

22-02-2024
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Hieraan is voldaan.

22-02-2024
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Dit is in onderzoek.

22-02-2024
1

Ja

27-05-2024
2

Toelichting

Gezien het voorgaande kan er sprake zijn van onbehoorlijk bestuur.

Toelichting

Uit de van de bank verkregen bankafschriften blijkt dat grote bedragen zijn opgenomen en overgeboekt naar de Holding en de bestuurder.

02-09-2024
3

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

22-02-2024
1

In onderzoek

27-05-2024
2

In onderzoek

02-09-2024
3

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Vooralsnog beschik ik niet over de administratie.
De bankafschriften werpen echter enkele vragen op.

22-02-2024
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Controle administratie.	22-02-2024 1
Ik heb verhaalsinformatie opgevraagd, maar informatie van derden leert dat verhaal bij de bestuurder moeizaam lijkt. Gezien de grote opnamen en overschrijvingen naar de holding en de bestuurder en het niet voorhanden hebben danwel verstrekken van de administratie zal ik aangifte doen van één of meerdere strafbare feiten.	02-09-2024 3
Ik nam contact op met het Openbaar Ministerie om aangifte te doen van geconstateerde strafbare feiten. Na herhaalde verzoeken ontving ik deze week bericht hoe de aangifte gedaan kan worden. Deze aangifte zal eerdaags verzonden worden. Voorts kreeg ik informatie over de verhaalsmogelijkheden bij de feitelijk bestuurder. Hierover, en ook over de Holding, heb ik aanvullende informatie opgevraagd bij derden. Deze ontving ik eveneens deze week. Na de aangifte ontvang ik mogelijk meer informatie.	20-12-2024 4
Overeenkomstig de informatie van het Openbaar Ministerie heb ik aangifte gedaan. Daarop ontving ik nu een reactie dat de aangifte op een andere wijze gedaan moet worden. Dat zal ik eerdaags doen.	25-03-2025 5
Door het niet verstrekken/bijhouden van administratie en het onttrekken van gelden aan de rechtspersoon zijn naar mijn oordeel strafbare feiten gepleegd. Hiervan was al aangifte gedaan, maar dat moest middels een andere procedure. Dit is uiteindelijk gelukt, de ontvangst is bevestigd met de mededeling dat de zaak binnen de geldende richtlijnen vervolgbaar is en binnen de organisatie is uitgezet. Ervaring in een andere zaak leert dat het geruime tijd duurt voordat de zaak daadwerkelijk opgepakt wordt. Het belang van de aangifte is mede gelegen in het feit dat ik verhaalsmogelijkheden zie bij de (middellijke of onmiddellijke bestuurder). Ik zal te zijner tijd toestemming vragen om mij te als benadeelde partij te voegen in de strafzaak. Indien de vordering toegewezen wordt heb ik een titel en ontstaat de dwang van de schadevergoedingsmaatregel. Mocht ik niet-ontvankelijk verklaard worden dan heb ik bij een veroordeling de onrechtmatigheid vastgesteld. Om discussie over de vordering te voorkomen wil ik voor een eventuele zitting een verificatievergadering houden.	16-10-2025 6

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00	22-02-2024 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 0,00

22-02-2024
1

€ 323,00

02-09-2024
3

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

22-02-2024
1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Belastingdienst.

02-09-2024
3

8.5 Aantal concurrente crediteuren

19

22-02-2024
1

17

02-09-2024
3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 121.566,23

22-02-2024
1

€ 121.243,23

02-09-2024
3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog onbekend.

22-02-2024
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie van de crediteuren.

22-02-2024
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er zijn mij geen procedures bekend geworden.	22-02-2024 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Met name de administratie heeft mijn interesse. Na ontvangst zal deze goed bestudeerd worden.	22-02-2024 1
Geen wijzigingen ten opzichte van het vorige verslag.	27-05-2024 2
Levering van de auto's en het doen van aangifte van strafbare feiten.	02-09-2024 3
Ik zal de aangifte doen en nader onderzoek naar verhaalsmogelijkheden. Daarna zal ik separaat rapporteren over de aansprakelijkstelling van de bestuurder(s).	20-12-2024 4
Ik zal nogmaals aangifte doen.	25-03-2025 5
Er is aangifte gedaan en dit is bevestigd. Ik wacht nu op het moment dat de zaak daadwerkelijk wordt opgepakt. Telefonisch contact leerde dat niet bekend is wanneer dat zal zijn. Ik zal navraag blijven doen en afwachten.	01-05-2026 7
Ondanks herhaalde verzoeken en nu ook toezeggingen dat contact met mij wordt opgenomen heb ik nog niets inhoudelijks vernomen over de aangifte. Mij is toegezegd dat men op korte termijn contact met mij opneemt.	**17-11-2026** **8**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Onbekend.	22-02-2024 1
Onbekend.	02-09-2024 3
Onbekend.	20-12-2024 4
Onbekend.	25-03-2025 5
Onbekend.	16-10-2025 6
Onbekend.	01-05-2026 7
Onbekend.	**17-11-2026 8**

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Zie hierboven.	16-10-2025 6
Zie hierboven.	01-05-2026 7
Zie hierboven.	**17-11-2026 8**

Bijlagen

Bijlagen