

Tussentijds financieel verslag

Betreft

| | |
|--------------------|-----------------------|
| Zijn er mutaties | Ja |
| Verslagnummer | 6 |
| Datum verslag | 22-04-2026 |
| Insolventienummer | F.02/24/325 |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000367216:F001 |
| Datum uitspraak | 20-08-2024 |

Betrokkene

| | |
|------------------|--------------------|
| Naam schuldenaar | Room49 B.V. |
| R-C | mr. M.D.E. Leppens |
| Curator | mr R.A. Baltes |

A. Baten

A.1 Vrij actief

| | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---|-------------|---------|------------------|
| Activa | | | |
| Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw) | | | |
| Af: kosten | | | |
| Af: rechten derden | | | |
| Subtotaal onroerende zaken | € 0,00 | | € 0,00 |
| Vervoersmiddelen | | | |
| Af: kosten | | | |
| Af: rechten derden | | | |
| Subtotaal vervoersmiddelen | € 0,00 | | € 0,00 |
| Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw) | € 25.000,00 | | |
| Af: kosten | | | |
| Af: rechten derden | | | |
| Subtotaal bedrijfsmiddelen | € 25.000,00 | | € 0,00 |

Financiële vaste activa

Deelnemingen

Af: kosten

Af: rechten derden

| | | |
|-------------------------------|--------|--------|
| Subtotaal deelnemingen | € 0,00 | € 0,00 |
|-------------------------------|--------|--------|

Intercompanyvorderingen

Af: kosten

Af: rechten derden

| | | |
|--|--------|--------|
| Subtotaal intercompanyvorderingen | € 0,00 | € 0,00 |
|--|--------|--------|

Vorraden / Onderhanden werk

Af: kosten

Af: rechten derden

| | | |
|---|--------|--------|
| Subtotaal voorraden / onderhanden werk | € 0,00 | € 0,00 |
|---|--------|--------|

Liquide middelen

Kas

| | | |
|---|------------|--|
| Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank)) | € 1.272,86 | |
|---|------------|--|

| | | |
|-----------------------------------|------------|--------|
| Subtotaal liquide middelen | € 1.272,86 | € 0,00 |
|-----------------------------------|------------|--------|

Debiteuren

Pre-Faillissement debiteuren

Af: kosten

Af: rechten derden

| | | |
|-----------------------------|--------|--------|
| Subtotaal debiteuren | € 0,00 | € 0,00 |
|-----------------------------|--------|--------|

Boedeldebiteuren

Af: kosten

Af: rechten derden

| | | |
|-----------------------------------|--------|--------|
| Subtotaal boedeldebiteuren | € 0,00 | € 0,00 |
|-----------------------------------|--------|--------|

| | | |
|--------------------------|--------|--------|
| Totaal debiteuren | € 0,00 | € 0,00 |
|--------------------------|--------|--------|

| | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---|-----------|---------|------------------|
| Bank / zekerheden | | | |
| Boedelbijdrage | | | |
| Subtotaal bank / zekerheden | € 0,00 | | € 0,00 |
| Voortzetten / doorstart onderneming | | | |
| Voortzetten | | | |
| Opbrengst voortzetten | | | |
| Af: kosten | | | |
| Af: rechten derden | | | |
| Subtotaal voortzetten onderneming | € 0,00 | | € 0,00 |
| Doorstart | | | |
| Goodwill | | | |
| Handelsnaam | | | |
| I.E. Rechten | | | |
| Overige opbrengsten doorstart | | | |
| Af: kosten | | | |
| Af: rechten derden | | | |
| Subtotaal doorstart onderneming | € 0,00 | | € 0,00 |
| Totaal voortzetten / doorstart onderneming | € 0,00 | | € 0,00 |
| Rechtmatigheid | | | |
| Opbrengst rechtmatigheid | | | |
| Af: kosten | | | |
| Af: rechten derden | | | |
| Subtotaal rechtmatigheid | € 0,00 | | € 0,00 |
| Procedures | | | |
| Opbrengst procedures | | | |
| Af: kosten | | | |
| Af: rechten derden | | | |
| Subtotaal procedures | € 0,00 | | € 0,00 |
| Overig | | | |
| Overige baten | | | |

| | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|-----------------------------|--------------------|----------------|-------------------------|
| Restitutie verzekering | € 439,66 | | € 0,00 |
| Bankrente | € 60,83 | + € 1,29 | € 0,00 |
| Boedelbijdragen (incl. btw) | | | |
| Subtotaal overig | € 500,49 | | € 0,00 |
| Totaal vrij actief | € 26.773,35 | | € 0,00 |

A.2 Gebonden actief

| | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|--|------------------|----------------|-------------------------|
| (On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw | | | |
| Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw | | | |
| Af: kosten | | | |
| Af: rechten derden | | | |
| Subtotaal (on)roerende goederen | € 0,00 | | € 0,00 |
| Afstand separatisme: Bodemzaken | | | |
| Opbrengst(en) bodemzaken | | | |
| Af: kosten | | | |
| Af: rechten derden | | | |
| Subtotaal afstand separatisme | € 0,00 | | € 0,00 |
| Opbrengst retentierecht | | | |
| Retentierecht art. 60 Fw | | | |
| Af: kosten | | | |
| Subtotaal opbrengst retentierecht | € 0,00 | | € 0,00 |
| Opbrengst art. 3:287 BW | | | |
| Schadepeningen art. 3:287 BW | | | |
| Af: kosten | | | |
| Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW | € 0,00 | | € 0,00 |
| Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening) | | | |
| Opbrengst art. 3:284 BW | | | |
| Af: kosten | | | |

| | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---|-----------|---------|------------------|
| Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening) | € 0,00 | | € 0,00 |
| Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap | | | |
| Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap] | | | |
| Af: kosten | | | |
| Af: rechten derden | | | |
| Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap | € 0,00 | | € 0,00 |
| Opbrengsten overige gebonden activa | | | |
| Opbrengsten overige gebonden activa | | | |
| Af: kosten | | | |
| Af: rechten derden | | | |
| Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa | € 0,00 | | € 0,00 |
| Totaal gebonden actief | € 0,00 | | € 0,00 |

A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

| | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---|-----------|---------|------------------|
| Bodemzaken | | | |
| Inventaris, machinerieën [bodempzaken] | | | |
| Af: kosten | | | |
| Af: rechten derden | | | |
| Subtotaal bodempzaken | € 0,00 | | € 0,00 |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder | | | |
| Totaal bodempzaken | € 0,00 | | € 0,00 |
| Opbrengst art. 138 Waterschapswet | | | |
| Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet | | | |
| Af: kosten | | | |
| Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet | € 0,00 | | € 0,00 |

Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw

| | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---|-------------|---------|------------------|
| Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten | | | |
| Af: kosten | | | |
| Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw | € 0,00 | | € 0,00 |
| Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief | € 0,00 | | € 0,00 |
| Totaal baten | € 26.773,35 | | € 0,00 |

B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

| | Incl. btw | Mutatie | Terug te ontvangen btw |
|---|-------------|-----------|------------------------|
| Super-preferent | | | |
| Salaris en verschotten | € 28.616,22 | | € 4.966,45 |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering) | | | |
| Taxatiekosten | | | |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen | | | |
| Kosten nutsvoorzieningen | € 347,45 | | |
| Taxatiekosten | € 453,75 | | € 78,75 |
| Rekeningkosten | € 69,70 | + € 69,70 | |
| Preferent | | | |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW) | | | |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen | | | |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) | | | |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW) | | | |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen | | | |
| Concurrent | | | |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie | | | |
| Huur | | | |
| Overige concurrente boedelverplichtingen | | | |
| Totaal | € 29.487,12 | | € 5.045,20 |

C. Thans nog beschikbaar

| | | |
|--|-------------------|--------------|
| Totaal A (incl. btw) | € 26.773,35 | + € 1,29 |
| Totaal B (incl. btw) | € 29.487,12 | + € 69,70 |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte | € 5.045,00 | + € 1.048,00 |
| Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren | | |
| Saldo boedelrekening | € 2.331,23 | |

D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

Super-preferent

Incl. btw

Mutatie

Terug te ontvangen btw

Salaris en verschotten

Griffierecht deponering uitdelingslijst
(reservering)

Taxatiekosten

Overige super-preferente
boedelverplichtingen

Preferent

UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3
WW)

Overige hoog-preferente
boedelverplichtingen

UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf
datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)

Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art.
3:288 sub e BW)

Overige laag-preferente
boedelverplichtingen

Concurrent

UWV, pensioenpremies in overgenomen
verplichtingen vanaf datum insolventie

Huur

Overige concurrente boedelverplichtingen

Totaal

€ 0,00

€ 0,00

E. Btw

| Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D | |
|--|-------------|
| A (af te dragen) | € 0,00 |
| B (terug te ontvangen) | € 5.045,20 |
| D (terug te ontvangen) | € 0,00 |
| <hr/> | |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw | € -5.045,00 |
| Saldo | € 0,20 |

F. Voorlopig saldo

| | |
|---|------------|
| Saldo Boedelrekening | € 2.331,23 |
| Nog te ontvangen bate(n) | |
| Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen | |
| Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E) | € 0,20 |
| Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken | |
| Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng | |
| <hr/> | |
| Voorlopig Saldo | € 2.331,43 |