

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	5
Datum verslag	05-02-2026
Insolventienummer	F.02/24/405
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000382461:F001
Datum uitspraak	05-11-2024

R-C	mr. M.D.E. Leppens
Curator	mr E.C.G. van Loon

Algemene gegevens

Naam onderneming

Nagabouw B.V.	13-01-2025
	 1

Gegevens onderneming

Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 18074973	13-01-2025
vestigingsadres:	 1
Ring 30	
4697 EC Sint-Annaland	

Activiteiten onderneming

Blijkens KvK:	13-01-2025
Aanneming van werk in de utiliteitsbouw - en burgerlijke bouw	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022			€ 2.962.653,00
2021			€ 2.962.653,00

Toelichting financiële gegevens

Blijkens vpb aangifte. Verdere stukken zijn nog niet ontvangen.

13-01-2025



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

13-01-2025



1

Boedelsaldo

€ 0,00

13-01-2025



1

Verslagperiode

van

13-01-2025

5-11-2024



1

t/m

31-12-2024

van

05-11-2025

1-8-2025



4

t/m

31-10-2025

van

05-02-2026

1-11-2025



5

t/m

31-1-2026

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	7 uur 30 min
---	--------------

2	16 uur 54 min
---	---------------

3	5 uur 54 min
---	--------------

4	17 uur 12 min
---	---------------

5	11 uur 30 min
---	---------------

totaal	59 uur 0 min
---------------	--------------

Toelichting bestede uren

Verslagperiode 1: 05-11-2024 t/m 31-12-2024
Verslagperiode 2: 01-01-2025 t/m 31-03-2025
Verslagperiode 3: 01-04-2025 t/m 31-07-2025

05-08-2025



3

Verslagperiode 4: 01-08-2025 t/m 31-10-2025

05-11-2025



4

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Zowel de enig aandeelhouder als de enig zelfstandig bevoegd bestuurder van curanda is de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Boschlaendt Investments III B.V.

13-01-2025



1

De enig aandeelhouder van Boschlaendt Investments III B.V. is de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Boschlaendt Investments B.V., enig zelfstandig bevoegd bestuurder van Boschlaendt Investments III B.V. is de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Boschlaendt Management B.V.

Zowel de enig aandeelhouder als de enig zelfstandig bevoegd bestuurder van Boschlaendt Management B.V. is de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Boschlaendt Holding B.V.

Zowel de enig aandeelhouder als de enig zelfstandig bevoegd bestuurder van Boschlaendt Holding B.V. is de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid JaDi Holding B.V.

De heer Jacob Verloop is zowel de enig aandeelhouder en de enig zelfstandig bevoegd bestuurder van JaDi Holding B.V.

Curanda is aandeelhouder van DuMaCon Holding Tanger Maroc Sarl en bezit 66% van de aandelen. De overige 34% van de aandelen wordt gehouden door een natuurlijk persoon. DuMaCon Holding Tanger Maroc Sarl is 100% aandeelhouder van DuMaCon Logistics Sarl, DuMaCon Prefab Factory Sarl en DuMaCon Construction Sarl.

1.2 Lopende procedures

N.v.t.

13-01-2025



1

1.3 Verzekeringen

N.v.t.

13-01-2025



1

1.4 Huur

N.v.t.

13-01-2025



1.5 Oorzaak faillissement

De voormalig bestuurders van curanda hadden het plan om een project op te zetten in Marokko voor betere huisvesting. Hiervoor was de bouw van een betonfabriek nodig. Waarvoor subsidie is aangevraagd bij het RvO. Met de subsidie en de verkregen financieringen van investeerders is gestart met de bouw van een betonfabriek voor prefab bouwmaterialen. De voormalig bestuurder bezat destijds 60% van de aandelen. Dit project is volgens de huidige bestuurder volledig misgelopen.

13-01-2025



Curanda is volgens de huidige bestuurder al sinds augustus 2017 technisch failliet. Er zijn meerdere pogingen gedaan om de problemen c.q. schulden op te lossen, maar dit is uiteindelijk niet gelukt.

De voormalig bestuurder zou met de Noorderzon vertrokken zijn. Het faillissement is aangevraagd door het RvO in verband met de terugbetaling van een subsidie.

De huidige bestuurder was in het verleden al betrokken bij curanda eerst als accountant, daarna als werver van investeerders en uiteindelijk heeft hij in 2020 de aandelen overgenomen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

13-01-2025



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

13-01-2025



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

N.v.t.

13-01-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
N.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

N.v.t. 13-01-2025
 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t. 13-01-2025
 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

N.v.t. 13-01-2025
 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t. 13-01-2025
 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

N.v.t. 13-01-2025
 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

13-01-2025

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

13-01-2025

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

N.v.t.

13-01-2025

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

N.v.t.

13-01-2025

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
In onderzoek			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Blijkens de laatste vpb aangifte is er een vordering op groepsmaatschappijen.
De administratie is opgevraagd.

13-01-2025

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek vorderingen.

13-01-2025

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

N.v.t.

13-01-2025



5.2 Leasecontracten

N.v.t.

13-01-2025



5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t.

13-01-2025



5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

13-01-2025



5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

13-01-2025



5.6 Retentierechten

N.v.t.

13-01-2025



5.7 Reclamerechten

N.v.t.

13-01-2025



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

N.v.t.

13-01-2025



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

N.v.t.

13-01-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

13-01-2025



6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

13-01-2025



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

13-01-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

13-01-2025



6.5 Verantwoording

N.v.t.

13-01-2025



6.6 Opbrengst

Toelichting

N.v.t.

13-01-2025



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t.

13-01-2025



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t.

13-01-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

13-01-2025

 1

De bestuurder van curanda is meerdere keren gesommeerd om de administratie aan te leveren. Hieraan is geen gehoor gegeven.

05-08-2025

 3

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over het boekjaar 2020 is gedeponneerd op 15 september 2021. Verdere jaarrekeningen zijn niet meer gedeponneerd.

13-01-2025

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

13-01-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Curanda is opgericht in 2004. Een eventuele vordering is derhalve verjaard.

13-01-2025

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

13-01-2025

 1

Ja

05-02-2026

 5

Toelichting

Volgens de bestuurder is er na 2020 geen administratie gevoerd. De curator heeft gevraagd naar de administratie van voor 2020, maar deze is niet aangeleverd door de bestuurder. De jaarrekeningen na 2020 zijn evenmin gedeponneerd. Er staat hiermee vast dat sprake is van kennelijk onbehoorlijk bestuur als bedoeld in artikel 2:248 BW. De bestuurder is geconfronteerd met de bevindingen van de curator en aansprakelijk gesteld.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

13-01-2025

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventarisatie administratie en het verrichten van het gebruikelijke boekhoudkundig onderzoek.	13-01-2025  1
De curator is in afwachting van de administratie. Hij heeft slechts een deel ontvangen. Na ontvangst zal het boekhoudkundig onderzoek worden voortgezet.	17-04-2025  2
De bestuurder van curanda is meerdere keren gesommeerd om de administratie aan te leveren. Hieraan is geen gehoor gegeven. De curator zal zich komende verslagperiode beraden over de vervolgstappen en zo nodig in overleg treden met de rechter-commissaris.	05-08-2025  3
De curator heeft contact weten te krijgen met de bestuurder en zijn bevindingen gedeeld. Binnenkort zal er een gesprek plaatsvinden met de bestuurder van curanda.	05-11-2025  4
De bestuurder van curanda heeft verzocht om een schikking te treffen met betrekking tot zijn persoonlijke aansprakelijkheid. De regeling die met toestemming van de rechter-commissaris werd getroffen is niet nagekomen. De curator zal komende periode in overleg treden met de rechter-commissaris voor het treffen van (rechts)maatregelen.	05-02-2026  5

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting	13-01-2025  1
Salaris curator p.m.	

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 872,00	13-01-2025  1
€ 3.629,00	17-04-2025  2

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting	13-01-2025  1
N.v.t.	

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Faillissementsaanvrager: p.m.

13-01-2025

 1

€ 1.047,60

17-04-2025

 2

8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

13-01-2025

 1

3

05-11-2025

 4

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 88.201,59

13-01-2025

 1

€ 94.937,80

05-11-2025

 4

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog onbekend.

13-01-2025

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie crediteuren.

13-01-2025

 1

Vermoedelijk zijn alle vorderingen inmiddels ontvangen.

17-04-2025

 2

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

13-01-2025

 1

9.2 Aard procedures

N.v.t.

13-01-2025

 1

9.3 Stand procedures

N.v.t.

13-01-2025

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

13-01-2025

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Inventarisatie nog te ontvangen administratie en verrichten gebruikelijk boekhoudkundig onderzoek.	13-01-2025  1
In afwachting van ontbrekende administratie. Na ontvangst voortzetten boekhoudkundig onderzoek.	17-04-2025  2
De curator zal zich komende verslagperiode beraden over de vervolgstappen en zo nodig in overleg treden met de rechter-commissaris.	05-08-2025  3
Overleg met bestuurder omtrent bevindingen.	05-11-2025  4
Overleg met de rechter-commissaris voor het treffen van (rechts)maatregelen.	05-02-2026  5

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend.	13-01-2025  1
---------------	---

10.3 Indiening volgend verslag

3-8-2026	05-02-2026  5
----------	---

10.4 Werkzaamheden overig

Zie 10.1.	13-01-2025  1
-----------	---

Bijlagen

Bijlagen