

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	14-05-2025
Insolventienummer	F.02/25/109
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000423833:F001
Datum uitspraak	15-04-2025

R-C	mr. A.G.M. Zander
Curator	mr M.C.J. Oonk-Pallandt

Algemene gegevens

Naam onderneming

B.B. Sanitair B.V. hodn Sani-Dump Breda

14-05-2025



Gegevens onderneming

Huifakkerstraat 10
4815 PN Breda
KvK-nummer 53796934

14-05-2025



Activiteiten onderneming

De onderneming hield zich volgens het uittreksel van de kamer van
koophandel bezig als winkel gespecialiseerd in overige doe-het-zelfartikelen
en als detail- en groothandel in sanitaire artikelen en sanitair
installatiemateriaal.

14-05-2025



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2025	€ 336.392,29	€ 41.517,98	
2024	€ 1.356.994,84	€ 59.173,29	
2023	€ 1.419.107,00	€ 31.174,00	€ 226.830,00

Toelichting financiële gegevens

De jaarrekening van 2023 is pas op 27 februari 2025 gedeponeed. Over alle jaren is er verlies geleden.

14-05-2025



Gemiddeld aantal personeelsleden

5

14-05-2025



Boedelsaldo

€ 0,00

14-05-2025



Verslagperiode

van

15-4-2025

t/m

11-5-2025

14-05-2025



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	82 uur 24 min
totaal	82 uur 24 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Failliet is opgericht bij akte d.d. 21 oktober 2011. Enig aandeelhouder en bestuurder is B.B. Holding B.V. Enig aandeelhouder en bestuurder van failliet is de heer H. Bogert.

14-05-2025

 1

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend zijn er geen lopende procedures.

14-05-2025

 1

1.3 Verzekeringen

Failliet heeft diverse verzekeringen afgesloten. Inmiddels zijn er twee verzekeringen beëindigd, aan de tussenpersoon is verzocht om nog twee verzekeringen te beëindigen en enkele worden aangehouden totdat het actief van failliet is overgedragen.

14-05-2025

 1

1.4 Huur

Failliet huurt een bedrijfspand. Met de verhuurder is er vanaf het moment dat er onderhandelingen waren met een doorstart kandidaat contact geweest over overname van de huur door de doorstartkandidaat waar de verhuurder aanvankelijk positief over was.

14-05-2025

 1

Recent heeft de verhuurder zich plots op het standpunt gesteld niet meer aan overname van de huurovereenkomst te willen meewerken, omdat hij een financieel belang zou hebben bij verkoop van het pand van failliet zonder huurder en heeft hij op 1 mei opgezegd tegen 1 augustus 2025.

De curator heeft in dat kader in samenspraak met de doorstarter en met toestemming van de rechter-commissaris een datum verzocht voor een kort geding jegens de verhuurder voor het verkrijgen van een machtiging voor een indeplaatsstelling.

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder heeft tijdens het intakegesprek aangegeven dat de franchisegever onvoldoende zou hebben gedaan, zoals van een franchisegever verwacht mag worden. De bestuurder heeft daarnaast aangegeven dat hij van de te hoge kosten en de te lage omzetten overspannen is geraakt, waardoor hij reeds enkele weken voorafgaand aan het faillissement ziek thuis was.

14-05-2025

 1

De curator zal nader onderzoek doen naar de door de bestuurder genoemde oorzaken.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

5

14-05-2025



Toelichting

Bij failliet waren 5 personeelsleden in dienst, waaronder de bestuurder/aandeelhouder en diens echtgenote.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

5

14-05-2025



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
16-5-2025	5	Met toestemming van de rechter-commissaris zijn de werknemers ontslagen.

totaal 5

2.4 Werkzaamheden personeel

Schriftelijke en mondelinge communicatie met bestuurder, personeel, UWV en rechter-commissaris.

14-05-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Geen.

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

14-05-2025



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kantoor- en bedrijfsinventaris		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Het bodemvoorrecht is van toepassing.

14-05-2025



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Verkooptraject.

14-05-2025



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Vorraden		
Commissie voorraad		
Onderhanden werk		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Verkooptraject.

14-05-2025



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Klantenbestand, telefoonnummers		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

Verkooptraject.

14-05-2025



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
--------------	--------	-----------	--------------

Geen.			
-------	--	--	--

totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------	--------

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek administratie.

14-05-2025

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

14-05-2025

 1

Toelichting vordering van bank(en)

Failliet houdt op datum faillissement een creditsaldo aan bij de ING Bank N.V. voor een bedrag van € 34.569,14. Van dit bedrag is € 32.299,17 geblokkeerd voor de afgegeven bankgarantie voor de verhuurder.

5.2 Leasecontracten

Failliet had drie leaseovereenkomsten afgesloten voor een Audit, Jeep en Volkswagen. Deze zijn op 23 april 2025 door de leasemaatschappij opgehaald.

14-05-2025

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Voor zover bekend zijn er geen zekerheden verstrekt.

14-05-2025

 1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

14-05-2025

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

De franchisegever heeft zich op het standpunt gesteld dat zij een eigendomsvoorbehoud heeft op de goederen die aan failliet zijn geleverd. De bewijsstukken waaruit dit zou moeten blijken zijn niet of onvoldoende aangeleverd, zodat dit eigendomsvoorbehoud niet erkend wordt.

14-05-2025



5.6 Retentierechten

Er heeft tot op heden geen schuldeiser een beroep gedaan op een retentierecht.

14-05-2025



5.7 Reclamerechten

Er heeft tot op heden geen schuldeiser een beroep gedaan op het recht van reclame.

14-05-2025



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Schriftelijke en mondelinge communicatie met banken, bestuurder, boekhoudster en franchisegever.

14-05-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming wordt niet voortgezet.

14-05-2025



6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

14-05-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator heeft inmiddels afspraken gemaakt met de franchisegever over een doorstart. Deze afspraken dienen nog geformaliseerd te worden afhankelijk van de uitkomst van de procedure jegens de verhuurder inzake de indeplaatsstelling.

14-05-2025



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Schriftelijke en mondelinge correspondentie met de (advocaat van) franchisegever, bestuurder, (advocaat van) verhuurder en rechter-commissaris.

14-05-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft van de medewerkster die de boekhouding verzorgde, alle documentatie ontvangen om te beoordelen of er aan de boekhoudplicht is voldaan.

14-05-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

2023: 27 februari 2025 (te laat);
2022: 27 oktober 2023;
2021: 3 maart 2023 (te laat);
2020: 16 februari 2022 (te laat);
2019: 28 juli 2021 (te laat);
2018 en 2017 zijn niet gedeponeerde; en
2016: 6 februari 2018.

14-05-2025



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

14-05-2025



7.4 Stortingsverplichting aandelen

De verjaringstermijn van de verplichting tot het volstorten van de aandelen is inmiddels verstrekken.

14-05-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator zal nader onderzoek doen of er sprake is van onbehoorlijk bestuur.

14-05-2025



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

De curator zal nader onderzoek doen of er sprake is van paulianeus handelen.

14-05-2025



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Schriftelijke communicatie met bestuurder en medewerkster boekhouding en onderzoek kamer van koophandel.

14-05-2025



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

Toelichting

Salaris curator P.M.
UWV P.M.

14-05-2025



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 36.541,00

14-05-2025



8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

14-05-2025



8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

14-05-2025



8.5 Aantal concurrente crediteuren

5

14-05-2025



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 36.556,64

14-05-2025



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verifiëren en bevestigen vorderingen.

14-05-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Onderzoek oorzaak faillissement;
Afronden doorstart;
Onderzoek rechtmatigheid;
Inventarisatie crediteuren; en
Procedure jegens verhuurder.

14-05-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Thans onbekend.

14-05-2025



10.3 Indiening volgend verslag

15-8-2025

14-05-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen