

Tussentijds financieel verslag

Betreft

Zijn er mutaties	Ja
Verslagnummer	3
Datum verslag	11-12-2025
Insolventienummer	F.02/25/129
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000427793:F001
Datum uitspraak	29-04-2025

Betrokkene

Naam schuldenaar	CASA Nederland B.V.
R-C	mr. M.D.E. Leppens
Curator	mr B.F. Louwerier

A. Baten

A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Activa			
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal onroerende zaken	€ 0,00		€ 0,00
 Vervoersmiddelen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal vervoersmiddelen	€ 0,00		€ 0,00
 Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)	€ 39.345,71	+ € 12.040,71	€ 6.828,59
Af: kosten	€ 1.236,74	+ € 1.236,74	€ 214,64
Af: rechten derden			
Subtotaal bedrijfsmiddelen	€ 38.108,97		€ 6.613,95

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Financiële vaste activa			
Deelnemingen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal deelnemingen	€ 0,00		€ 0,00
Intercompanyvorderingen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal intercompanyvorderingen	€ 0,00		€ 0,00
Vorraden / Onderhanden werk	€ 1.676.097,90		€ 279.834,72
Af: kosten	€ 153.487,00		€ 25.414,25
Af: rechten derden			
Subtotaal voorraden / onderhanden werk	€ 1.522.610,90		€ 254.420,47
Liquide middelen			
Kas	€ 76.174,00		
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))	€ 557.451,14		
Subtotaal liquide middelen	€ 633.625,14		€ 0,00
Debiteuren			
Pre-Faillissement debiteuren			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal debiteuren	€ 0,00		€ 0,00
Boedeldebiteuren			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal boedeldebiteuren	€ 0,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Totaal debiteuren	€ 0,00		€ 0,00
Bank / zekerheden			
Boedelbijdrage			
Subtotaal bank / zekerheden	€ 0,00		€ 0,00
Voortzetten / doorstart onderneming			
Voortzetten			
Opbrengst voortzetten			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal voortzetten onderneming	€ 0,00		€ 0,00
Doorstart			
Goodwill			
Handelsnaam			
I.E. Rechten			
Overige opbrengsten doorstart			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal doorstart onderneming	€ 0,00		€ 0,00
Totaal voortzetten / doorstart onderneming	€ 0,00		€ 0,00
Rechtmatigheid			
Opbrengst rechtmatigheid			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal rechtmatigheid	€ 0,00		€ 0,00
Procedures			
Opbrengst procedures			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal procedures	€ 0,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Overig			
Overige baten			
Rente boedelrekening	€ 6.160,34	+ € 3.137,50	
Restituties	€ 16.662,53	+ € 654,58	
Boedelbijdragen (incl. btw)			
Boedelbijdrage	€ 605,00		€ 105,00
Subtotaal overig	€ 23.427,87		€ 105,00
Totaal vrij actief	€ 2.217.772,88		€ 261.139,42

A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw			
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal (on)roerende goederen	€ 0,00		€ 0,00
Afstand separatisme: Bodemzaken			
Opbrengst(en) bodemzaken			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal afstand separatisme	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst retentierecht			
Retentierecht art. 60 Fw			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst retentierecht	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst art. 3:287 BW			
Schadepeningen art. 3:287 BW			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW	€ 0,00		€ 0,00

Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)

Opbrengst art. 3:284 BW

Af: kosten

Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)	€ 0,00	€ 0,00
--	--------	--------

Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap

Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap	€ 0,00	€ 0,00
---	--------	--------

Opbrengsten overige gebonden activa

Opbrengsten overige gebonden activa

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa	€ 0,00	€ 0,00
--	--------	--------

Totaal gebonden actief	€ 0,00	€ 0,00
-------------------------------	--------	--------

A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

Bodemzaken

Inventaris, machinerieën [bodempzaken]

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal bodempzaken	€ 0,00	€ 0,00
------------------------------	--------	--------

Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder

Totaal bodempzaken	€ 0,00	€ 0,00
---------------------------	--------	--------

Opbrengst art. 138 Waterschapswet

Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet

Af: kosten

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet	€ 0,00		€ 0,00
Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw			
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten			
Af: kosten			
Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw	€ 0,00		€ 0,00
Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief	€ 0,00		€ 0,00
Totaal baten	€ 2.217.772,88		€ 261.139,42

B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
Super-preferent			
Salaris en verschotten	€ 87.700,95		€ 15.219,83
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
Diverse - Brabant Water	€ 132,20	+ € 8,20	€ 7,16
Premie verzekering	€ 10.363,44		€ 0,00
Kosten telefonie / internet	€ 2.858,63		€ 496,12
BexChange - kosten oplevering winkelpanden	€ 29.297,13		€ 5.084,63
Kosten ICT platform	€ 4.588,49		€ 593,35
Kosten veiligstellen administratieve data	€ 2.070,81	+ € 2.070,81	€ 1,58
Kosten Enexis	€ 4.251,13	+ € 4.251,13	€ 737,80
Kosten rechtsbijstand België	€ 2.584,59	+ € 2.584,59	€ 0,00
Limits Consulting	€ 5.506,18	+ € 5.506,18	€ 955,62

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
Preferent			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)			
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)			
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
Concurrent			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
Totaal	€ 149.353,55		€ 23.096,09

C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. btw)	€ 2.217.772,88	+ € 14.596,05
Totaal B (incl. btw)	€ 149.353,55	+ € 14.420,91
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte		
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren		
Saldo boedelrekening	€ 2.068.419,33	

D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

Super-preferent	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
Salaris en verschotten			
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
divers p.m.	€ 245,03	+ € 51,43	€ 42,53
Preferent			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)	€ 59.332,80	+ € 59.332,80	
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)	€ 337.420,41	+ € 337.420,41	
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
Concurrent			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie	€ 23.009,54	+ € 23.009,54	
Huur	€ 543.192,63	+ € 40.670,97	€ 58.459,30
Overige concurrente boedelverplichtingen			
Kosten uit verplichtingen uit huurovereenkomst	€ 6.655,00		€ 1.155,00
Totaal	€ 969.855,41		€ 59.656,83

E. Btw

Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D	
A (af te dragen)	€ -261.139,42
B (terug te ontvangen)	€ 23.096,09
D (terug te ontvangen)	€ 59.656,83
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw	
Saldo	€ -178.386,50

F. Voorlopig saldo

Saldo Boedelrekening	€ 2.068.419,33
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E)	€ -178.386,50
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
Voorlopig Saldo	€ 1.890.032,83