

Tussentijds financieel verslag

Betreft

Zijn er mutaties	Ja
Verslagnummer	5
Datum verslag	10-06-2026
Insolventienummer	F.02/25/129
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000427793:F001
Datum uitspraak	29-04-2025

Betrokkene

Naam schuldenaar	CASA Nederland B.V.
R-C	mr. M.D.E. Leppens
Curator	mr B.F. Louwerier

A. Baten

A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Activa			
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal onroerende zaken	€ 0,00		€ 0,00
Vervoersmiddelen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal vervoersmiddelen	€ 0,00		€ 0,00
Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)	€ 40.100,75		€ 6.959,63
Af: kosten	€ 1.312,24		€ 227,74
Af: rechten derden			
Subtotaal bedrijfsmiddelen	€ 38.788,51		€ 6.731,89

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Financiële vaste activa			
Deelnemingen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal deelnemingen	€ 0,00		€ 0,00
Intercompanyvorderingen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal intercompanyvorderingen	€ 0,00		€ 0,00
Vorraden / Onderhanden werk	€ 1.676.097,90		€ 279.834,72
Af: kosten	€ 153.487,00		€ 25.414,25
Af: rechten derden			
Subtotaal voorraden / onderhanden werk	€ 1.522.610,90		€ 254.420,47
Liquide middelen			
Kas	€ 78.952,54		
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))	€ 557.451,14		
Subtotaal liquide middelen	€ 636.403,68		€ 0,00
Debiteuren			
Pre-Faillissement debiteuren			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal debiteuren	€ 0,00		€ 0,00
Boedeldebiteuren			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal boedeldebiteuren	€ 0,00		€ 0,00
Totaal debiteuren	€ 0,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Bank / zekerheden			
Boedelbijdrage			
Subtotaal bank / zekerheden	€ 0,00		€ 0,00
Voortzetten / doorstart onderneming			
Voortzetten			
Opbrengst voortzetten			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal voortzetten onderneming	€ 0,00		€ 0,00
Doorstart			
Goodwill			
Handelsnaam			
I.E. Rechten			
Overige opbrengsten doorstart			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal doorstart onderneming	€ 0,00		€ 0,00
Totaal voortzetten / doorstart onderneming	€ 0,00		€ 0,00
Rechtmatigheid			
Opbrengst rechtmatigheid			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal rechtmatigheid	€ 0,00		€ 0,00
Procedures			
Opbrengst procedures			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal procedures	€ 0,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Overig			
Overige baten			
Rente boedelrekening	€ 12.218,52	+ € 3.004,53	
Restituties	€ 16.662,53		
Restitutie nutsbedrijf	€ 18.000,00		
Restitutie verzekering	€ 10.615,87		
Boedelbijdragen (incl. btw)			
Boedelbijdrage	€ 605,00		€ 105,00
Subtotaal overig	€ 58.101,92		€ 105,00
Totaal vrij actief	€ 2.255.905,01		€ 261.257,36

A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw			
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal (on)roerende goederen	€ 0,00		€ 0,00
Afstand separatisme: Bodemzaken			
Opbrengst(en) bodemzaken			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal afstand separatisme	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst retentierecht			
Retentierecht art. 60 Fw			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst retentierecht	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst art. 3:287 BW			
Schadepeningen art. 3:287 BW			
Af: kosten			

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)			
Opbrengst art. 3:284 BW			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap			
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengsten overige gebonden activa			
Opbrengsten overige gebonden activa			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa	€ 0,00		€ 0,00
Totaal gebonden actief	€ 0,00		€ 0,00

A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Bodemzaken			
Inventaris, machinerieën [bodempzaken]			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal bodempzaken	€ 0,00		€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder			
Totaal bodempzaken	€ 0,00		€ 0,00

Opbrengst art. 138 Waterschapswet

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet	€ 0,00		€ 0,00
Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw			
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten			
Af: kosten			
Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw	€ 0,00		€ 0,00
Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief	€ 0,00		€ 0,00
Totaal baten	€ 2.255.905,01		€ 261.257,36

B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
Super-preferent			
Salaris en verschotten	€ 238.568,89	+ € 23.182,83	€ 41.402,54
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
Diverse - Brabant Water	€ 132,20		€ 7,16
Premie verzekering	€ 10.363,44		€ 0,00
Kosten telefonie / internet	€ 2.858,63		€ 496,12
BexChange - kosten oplevering winkelpanden	€ 29.297,13		€ 5.084,63
Kosten ICT platform	€ 4.588,49		€ 593,35
Kosten veiligstellen administratieve data	€ 2.070,81		€ 1,58
Kosten Enexis	€ 4.251,13		€ 737,80
Kosten rechtsbijstand België	€ 2.584,59		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
Limits Consulting	€ 5.506,18		€ 955,62

Preferent

UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)

Overige hoog-preferente boedelverplichtingen

UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)

Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)

Overige laag-preferente boedelverplichtingen

Concurrent

UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie

Huur

Overige concurrente boedelverplichtingen

Totaal	€ 300.221,49		€ 49.278,80
---------------	--------------	--	-------------

C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. btw)	€ 2.255.905,01	+ € 3.004,53
----------------------	----------------	--------------

Totaal B (incl. btw)	€ 300.221,49	+ € 23.182,83
----------------------	--------------	---------------

Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte

Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren

Saldo boedelrekening	€ 1.955.683,52	
-----------------------------	----------------	--

D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

Super-preferent	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
Salaris en verschotten			
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
ClaimsAgent P.m.	€ 287,38	+ € 287,38	
Preferent			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)	€ 59.568,87	+ € 236,07	
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)	€ 340.315,45	+ € 2.895,04	
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
Concurrent			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie	€ 23.077,27		
Huur	€ 495.811,69	- € 47.380,94	€ 50.236,16
Overige concurrente boedelverplichtingen			
Kosten uit verplichtingen uit huurovereenkomst	€ 6.655,00		€ 1.155,00
Totaal	€ 925.715,66		€ 51.391,16

E. Btw

Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D	
A (af te dragen)	€ -261.257,36
B (terug te ontvangen)	€ 49.278,80
D (terug te ontvangen)	€ 51.391,16
<hr/>	
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw	
Saldo	€ -160.587,40

F. Voorlopig saldo

Saldo Boedelrekening	€ 1.955.683,52
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E)	€ -160.587,40
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
<hr/>	
Voorlopig Saldo	€ 1.795.096,12