

Tussentijds financieel verslag

Betreft

Zijn er mutaties	Ja
Verslagnummer	3
Datum verslag	02-02-2026
Insolventienummer	F.02/25/182
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000439315:F001
Datum uitspraak	17-06-2025

Betrokkene

Naam schuldenaar	Parc De Kievit beheer B.V.
R-C	mr. I.C. de Kwant
Curator	mr S.G.A. van der Horst

A. Baten

A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Activa			
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)	€ 50.517,50		€ 8.767,50
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal onroerende zaken	€ 50.517,50		€ 8.767,50
 Vervoersmiddelen	€ 6.050,00		€ 1.050,00
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal vervoersmiddelen	€ 6.050,00		€ 1.050,00
 Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)	€ 10.890,00		€ 1.890,00
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal bedrijfsmiddelen	€ 10.890,00		€ 1.890,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Financiële vaste activa			
Deelnemingen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal deelnemingen	€ 0,00		€ 0,00
Intercompanyvorderingen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal intercompanyvorderingen	€ 0,00		€ 0,00
Vorraden / Onderhanden werk	€ 18.829,43		€ 3.267,92
Af: kosten			
Af: rechten derden	€ 13.264,03		
Subtotaal voorraden / onderhanden werk	€ 5.565,40		€ 3.267,92
Liquide middelen			
Kas	€ 6.672,95		
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))	€ 148.984,48	+ € 51.021,08	
Subtotaal liquide middelen	€ 155.657,43		€ 0,00
Debiteuren			
Pre-Faillissement debiteuren			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal debiteuren	€ 0,00		€ 0,00
Boedeldebiteuren	€ 27.096,23		€ 4.702,65
Af: kosten			
Af: rechten derden	€ 20.322,17		
Subtotaal boedeldebiteuren	€ 6.774,06		€ 4.702,65
Totaal debiteuren	€ 6.774,06		€ 4.702,65

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Bank / zekerheden			
Boedelbijdrage			
Subtotaal bank / zekerheden	€ 0,00		€ 0,00
Voortzetten / doorstart onderneming			
Voortzetten			
Opbrengst voortzetten			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal voortzetten onderneming	€ 0,00		€ 0,00
Doorstart			
Goodwill	€ 12.100,00		€ 2.100,00
Handelsnaam			
I.E. Rechten			
Overige opbrengsten doorstart			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal doorstart onderneming	€ 12.100,00		€ 2.100,00
Totaal voortzetten / doorstart onderneming	€ 12.100,00		€ 2.100,00
Rechtmatigheid			
Opbrengst rechtmatigheid			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal rechtmatigheid	€ 0,00		€ 0,00
Procedures			
Opbrengst procedures			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal procedures	€ 0,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Overig			
Overige baten			
restituties	€ 7.417,88	+ € 6.358,00	
Boedelbijdragen (incl. btw)			
Boedelbijdrage	€ 12.100,00		€ 2.100,00
huurbemiddelingsactiviteiten			
Subtotaal overig	€ 19.517,88		€ 2.100,00
Totaal vrij actief	€ 267.072,27		€ 23.878,07

A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw			
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal (on)roerende goederen	€ 0,00		€ 0,00
Afstand separatisme: Bodemzaken			
Opbrengst(en) bodemzaken			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal afstand separatisme	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst retentierecht			
Retentierecht art. 60 Fw			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst retentierecht	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst art. 3:287 BW			
Schadepeningen art. 3:287 BW			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)			

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Opbrengst art. 3:284 BW			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap			
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengsten overige gebonden activa			
Opbrengsten overige gebonden activa			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa	€ 0,00		€ 0,00
Totaal gebonden actief	€ 0,00		€ 0,00

A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Bodemzaken			
Inventaris, machinerieën [bodempzaken]			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal bodempzaken	€ 0,00		€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder			
Totaal bodempzaken	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst art. 138 Waterschapswet			
Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet	€ 0,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw			
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten			
Af: kosten			
Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw	€ 0,00		€ 0,00
Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief	€ 0,00		€ 0,00
Totaal baten	€ 267.072,27		€ 23.878,07

B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
Super-preferent			
Salaris en verschotten	€ 97.929,89	+ € 97.929,89	€ 16.996,10
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten	€ 3.048,60		€ 529,10
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
Onjuiste overboekingen	€ 1.088,41	+ € 1.088,41	
Preferent			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)			
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)			
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
Concurrent			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
bankkosten	€ 37,10	+ € 37,10	
Totaal	€ 102.104,00		€ 17.525,20

C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. btw)	€ 267.072,27	+ € 57.379,08
----------------------	--------------	---------------

Totaal B (incl. btw)	€ 102.104,00	+ € 99.055,40
----------------------	--------------	---------------

Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte

Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering
aan crediteuren

Saldo boedelrekening	€ 164.968,27
-----------------------------	--------------

D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

Super-preferent	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
Salaris en verschotten			
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
Preferent			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)	€ 4.066,26	+ € 1.054,00	
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)	€ 52.872,10	- € 1.054,00	
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
Concurrent			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie	€ 5.551,35		
Huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
Totaal	€ 62.489,71		€ 0,00

E. Btw

Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D	
A (af te dragen)	€ -23.878,07
B (terug te ontvangen)	€ 17.525,20
D (terug te ontvangen)	€ 0,00
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw	
Saldo	€ -6.352,87

F. Voorlopig saldo

Saldo Boedelrekening	€ 164.968,27
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E)	€ -6.352,87
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
Voorlopig Saldo	€ 158.615,40