

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	04-06-2026
Insolventienummer	F.02/25/324
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000481797:F001
Datum uitspraak	18-11-2025


R-C	mr. M.D.E. Leppens
Curator	mr B. van Leeuwen

Algemene gegevens


Naam onderneming

Leo Interieurontwerp BV 05-12-2025
 1

Gegevens onderneming

De onderneming bestaat sedert juni 2006 en is een voortzetting van eerdere
gelijksoortige activiteiten van de aandeelhouder / oprichter. 05-12-2025
 1

Activiteiten onderneming

Ontwerp, presentatie, advies, begeleiding en uitvoering van in-en exterieur
verbouwingen 05-12-2025
 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 1.204.901,00	€ 68.349,00	€ 454.469,00
2024	€ 1.165.581,00	€ 58.239,00	€ 451.444,00

Toelichting financiële gegevens

Over de jaren 2023 en 2024 tekende zich een herstel af na een periode van verlieslatende exploitaties. (2022 sloot af met een verlies van € 35.237, daarna werd een beperkte winst gemaakt in 2023 en 2024). Volgens opgave van de directie is na de zomer van 2025 de volledige vraag stil gevallen en werden er geen nieuwe orders ingeschreven waardoor het onderhanden werk uitliep en uiteindelijk al het werk stil is gevallen. Er zijn wel offertes uitgebracht maar deze werden niet aanvaard. Daarnaast werd een grote opdracht voor langere tijd uitgesteld, waardoor een omzet van ruim € 800.000 weg viel. Dit is volgens de directie de directe oorzaak voor het zelf aangevraagde faillissement.

05-12-2025



Gemiddeld aantal personeelsleden

8

05-12-2025



Toelichting

Dit is inclusief de aandeelhouder / bestuurder.

Boedelsaldo

€ 0,00

05-12-2025



Toelichting

Er is nog geen actief voor handen.

€ 103.983,58

06-03-2026



Toelichting

De inboedel en de machines zijn per veiling verkocht en gegund. Het saldo is hetgeen op heden is doorbetaald uit die veiling en ten gunste van de boedel.

€ 68.607,02

04-06-2026



Verslagperiode

van

18-11-2025

05-12-2025



t/m

9-12-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	38 uur 54 min
2	28 uur 42 min
3	7 uur 36 min
totaal	75 uur 12 min

Toelichting bestede uren

Na uitspraak is direct actie genomen ter inventarisatie en is besloten ontslag aan te vragen voor het personeel, is een personeelsbijeenkomst gehouden, is het UWV ingeschakeld en zijn alle gegevens verstrekt voor de loongarantieregeling. Daarnaast is er een inventarisatie gemaakt van het actief en de positie van derden daarbij. De conclusie is dat er niet eenvoudig een doorstart is te realiseren. De ondernemer heeft zelf voor faillissement dit ook onderzocht en geen mogelijkheden gevonden. Vermoedelijk zal er een veiling volgen. Daarvoor zijn voorbereidende werkzaamheden verricht.

05-12-2025



De veiling heeft plaats gevonden en de afwikkeling wordt in dit verslag betrokken.

06-03-2026



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Geen aanvullende bijzonderheden.

06-03-2026



1.2 Lopende procedures

Geen.

06-03-2026



1.3 Verzekeringen

De verzekeringen zijn afgewikkeld met de verzekeraar.

06-03-2026



1.4 Huur

De huurovereenkomst is in goed overleg opgezegd en opgeleverd.

06-03-2026



1.5 Oorzaak faillissement

Geen aanvullende bijzonderheden.

06-03-2026



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

8

05-12-2025



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

8

05-12-2025



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

18-11-2025	8	
------------	---	--

totaal	8	
---------------	----------	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Het personeel was hoofdzakelijk werkzaam in de uitvoering van projecten. De heer Slabbekoorn was het gezicht naar buiten en wed administratief intern en extern ondersteund.

05-12-2025



De onderneming is na faillissement niet voortgezet. Er was ook geen werk dat afgemaakt moest worden. Een groot deel van het personeel heeft reeds ander werk gevonden.

06-03-2026



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

NVT			
-----	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	---------------	--	---------------

Toelichting onroerende zaken

Het bedrijfspand betreft een huurpand. De huur is opgezegd.

05-12-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
inventaris en machines	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Er is een verzorgde werkplaats met de nodige machines en inventaris / kantoorinrichting in een net ingericht kantoor. Er zijn geen zekerheden verstrekt op dit actief. Het overgrote deel is eigendom. Eigendom van derden is in onderzoek.

05-12-2025

 1

Er heeft in de maand januari een veiling plaats gevonden en het actief is verkocht. Er heeft in februari een uitlevering plaats egvo9nden conform de veiling. Het gehuurde pand is aansluitend aan de verhuurder opgeleverd. Daarmee is het actief als aangetroffen verkocht dan wel aan de eigenaar terug gegeven.

06-03-2026

 2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft de nodige vorderingen en kan op grond daarvan aanspraak maken op een bodemrecht. Nu er geen zekerheden zijn verstrekt valt dit samen met het vrije actief.

05-12-2025

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Er heeft een eerste inventarisatie plaats gevonden en er is een beoordeling gevraagd ter zake de verkoop. De boedel is in afwachting van een voorstel tot veiling en doet onderzoek naar een mogelijke verkoop als geheel. Eigendom van derden wordt afgewikkeld.

05-12-2025

 1

De veiling is afgerond.

06-03-2026

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
zeer beperkt	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is een beperkte hoeveelheid aan voorraad van plaatmateriaal en gebruikelijke klein materiaal (schroeven etc). Er werd gewerkt op bestelling per project naar wat nodig was voor het project.

05-12-2025

 1

De voorraad was verwaarloosbaar en is in de veiling betrokken.

06-03-2026

 2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Wordt meegenomen in een eventuele veiling.

05-12-2025



Er is geen onderhanden werk aangetroffen.

06-03-2026



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
NVT	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Er is geen orderportefeuille noch lopend onderhanden werk.

05-12-2025



3.9 Werkzaamheden andere activa

NVT

05-12-2025



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
in onderzoek	€ 19.445,44	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 19.445,44	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Bij de eigen aanvraag was een beperkt lijstje met debiteuren gevoegd. Volgens de directie was echter alles betaald. Dit wordt onderzocht.

05-12-2025



Er zijn in effect geen debiteuren meer aangetroffen die ten tijde van het faillissement ook inbaar bleken te zijn. Daarmee is de post debiteuren nihil gebleken.

06-03-2026



4.2 Werkzaamheden debiteuren

onderzoek openstand / betaling van 6 debiteuren. Volgens de directie zijn alle debiteuren of betaald of niet inbaar.

05-12-2025



Er zijn per saldo geen nog inbare debiteuren gebleken.

04-06-2026



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

De Rabobank heeft geen zekerheden gevestigd anders dan een borgstelling door de aandeelhouder.

05-12-2025



5.2 Leasecontracten

Er zijn drie auto's in lease en een heftruck in huur. Daarnaast is er een gehuurde koffiemachine en een printer.

05-12-2025



5.3 Beschrijving zekerheden

Geen

05-12-2025



5.4 Separatistenpositie

Geen

05-12-2025



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Geen

05-12-2025



5.6 Retentierechten

Geen

05-12-2025



5.7 Reclamerechten

Geen

05-12-2025



5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

05-12-2025



Toelichting

Nu er sprake is van vrij actief is een boedelbijdrage vooralsnog niet van toepassing.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Geen bijzondere werkzaamheden gezien het ontbreken van zekerheden.

05-12-2025



De bank heeft een persoonlijke borgstelling uitgewonnen. Daarmee is de vordering van de bank afgenomen.

04-06-2026



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

NVT

05-12-2025

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Er zal later onderzoek gedaan worden. De administratie is tot aan datum faillissement bijgeboekt.

05-12-2025

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

Nader te onderzoeken.

05-12-2025

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Er is sprake van een samenstellingsverklaring tot en met 2024.

05-12-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Nader te onderzoeken.

05-12-2025

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Nader te onderzoeken.

05-12-2025

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

05-12-2025

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Nader te onderzoeken.

05-12-2025

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Er zijn geen direct in het oog springende zaken maar er zal nog nader onderzoek worden gedaan, met name naar de algehele leegloop na zomer 2025.

05-12-2025

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

05-12-2025

 1

Toelichting

Er zal een boedelschuld volgen ter zake de huur van de gehuurde bedrijfsruimte.

€ 20.593,39

06-03-2026

 2

Toelichting

Boedelschuld huur vanaf datum faillissement tot datum oplevering.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 0,00

05-12-2025

 1

Toelichting

De fiscus heeft meerdere vorderingen maar deze moeten nog worden verwerkt.

€ 129.190,00

06-03-2026

 2

Toelichting

De belastingdienst heeft een groot deel van de vorderingen ingediend, maar er loopt nog afstemming over de finale vorderingen, ook in verband met de correctie btw artikel 27.

€ 191.888,00

04-06-2026

 **3**

Toelichting

Er zijn aanvullende vorderingen kenbaar gemaakt.

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

05-12-2025

 1

Toelichting

Door overname van de loonverplichting zal er later een vordering volgen.

Toelichting

Het UWV heeft nog geen vorderingen ingediend.

06-03-2026

 2

Toelichting

er zijn nog geen vorderingen UWV ontvangen. Deze positie is bepalend voor de wijze van afdoening van het faillissement.

04-06-2026

 **3**

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

05-12-2025



8.5 Aantal concurrente crediteuren

49

05-12-2025



Toelichting

Er zijn inmiddels 49 crediteuren aangeschreven of hebben zich gemeld. Van 24 crediteuren is inmiddels een concrete vordering genoteerd.

55

06-03-2026



Toelichting

Er zijn 55 crediteuren aangeschreven waarvan een aantal nog niet hebben gereageerd.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 117.873,00

05-12-2025



Toelichting

De vordering is nog in ontwikkeling.

€ 178.044,60

06-03-2026



Toelichting

De omvang van de schuld is nog toegenomen. De eindstand is nog niet bereikt.

€ 186.645,89

04-06-2026



Toelichting

Er zijn enkele mutaties geweest van vorderingen.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Er vinden de nodige afstemmingen plaats met crediteuren, ook uit hoofde van lease verhoudingen, waarvan nog aanvullende vorderingen te verwachten zijn. Gelet op de omvang van de boedel verwacht ik voor nu geen uitdeling.

05-12-2025



Gezien het gerealiseerde actief en gezien de nu reeds bekende boedelschuld en fiscale schuld zal er vermoedelijk na indiening vorderingen UWV sprake zijn van een opheffing wegens gebrek aan baten of een kleine uitdeling door middel van een vereenvoudigde afwikkeling. Een uitkering aan de concurrentie crediteuren wordt niet voorzien.

06-03-2026



Nog geen gewijzigd inzicht, in afwachting van de vorderingen van het UWV.

04-06-2026



8.8 Werkzaamheden crediteuren

De crediteuren worden opgevolgd ter vaststelling van de finale posities.

05-12-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

NVT

05-12-2025



9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Als een algehele verkoop van het actief aan een derde niet slaagt zal een veiling worden opgezet, nu dit de beste weg lijkt met de grootste opbrengst.

05-12-2025

 1

Nu het actief is verkocht zal in de komende periode onderzocht worden hoe het faillissement verder kan worden afgedaan. Belangrijk punt daarbij zal zijn de hoogte van de boedelvorderingen, met name de vordering van het UWV, die nog niet is ingediend.

06-03-2026

 2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Een doorlooptijd van een jaar lijkt aan de orde.

05-12-2025

 1

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

De nodige werkzaamheden zullen worden verricht afhankelijk van inkomende vorderingen en verzoeken.

05-12-2025

 1

In de komende verslagperiode zullen de laatste zaken worden onderzocht en zal gezien worden hoe de financiële afwikkeling kan verlopen en of er een uitdeling kan volgen. Gelet op de vermoedelijke omvang van de vorderingen van het UWV en de belastingdienst is een uitkering aan de concurrente crediteuren nog niet te voorzien.

06-03-2026

 2

Na ontvangst van de vorderingen van het UWV kan de afwikkeling worden beoordeeld.

04-06-2026

 **3**

Bijlagen

Bijlagen