

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 3                     |
| Datum verslag      | 03-10-2025            |
| Insolventienummer  | F.02/25/46            |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000407503:F004 |
| Datum uitspraak    | 18-02-2025            |

|         |                   |
|---------|-------------------|
| R-C     | mr. I.C. de Kwant |
| Curator | mr R.M.A. Lensen  |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

|                         |                                                                                         |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Strandpaviljoen 19 B.V. | 22-03-2025                                                                              |
|                         |  1 |

### Gegevens onderneming

|                                                     |                                                                                         |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| SBI-code: 56101 Restaurants                         | 22-03-2025                                                                              |
| Strandpaviljoen met hoofdzakelijk restaurantfunctie |  1 |

### Activiteiten onderneming

|                                                                             |                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Exploitatie van een restaurant op het strand te Nieuwvliet, gemeente Sluis. | 22-03-2025                                                                              |
|                                                                             |  1 |

### Financiële gegevens

| Jaar | Omzet          | Winst en verlies | Balanstotaal   |
|------|----------------|------------------|----------------|
| 2023 | € 0,00         | € -2.691,00      | € 1.007.762,00 |
| 2024 | € 2.095.275,00 | € -222.290,00    |                |

**Toelichting financiële gegevens**

Curanda is de onderneming met ingang van 1 januari 2024 gaan exploiteren. In de periode tussen oprichting op 16 oktober 2023 en 31 december 2024 werden deze activiteiten voorbereid, en algemene kosten gemaakt (accountant en overig advies, bank) tot een totaal van € 2.691,-.

Over deze periode is sprake van een verstrekte concept jaarrekening. Over 2024 is een kolommenbalans verstrekt.

22-03-2025  
 1

**Gemiddeld aantal personeelsleden**

16

22-03-2025  
 1

**Toelichting**

Per datum faillissement waren 16 personeelsleden aan de onderneming verbonden.

**Boedelsaldo**

€ 16.000,00

22-03-2025  
 1

€ 160.394,99

23-06-2025  
 2

**Toelichting**

Het boedelsaldo wordt gevormd door de verkoopopbrengst van de activa ad € 160.000,- en de op de boedelrekening genoten rente van € 394,99.

€ 145.674,73

03-10-2025  
 3

**Toelichting**

Er is bijkomend rente genoten op de boedelrekening, alsook tussentijds salaris curator voldaan.

**Verslagperiode**

van

22-03-2025  
 1

18-2-2025

t/m

22-3-2025

van

03-10-2025  
 3

24-6-2025

t/m

3-10-2025

**Bestede uren**

| Verslagperiode | Bestede uren  |
|----------------|---------------|
| 1              | 21 uur 9 min  |
| 2              | 6 uur 50 min  |
| 3              | 3 uur 20 min  |
| <b>totaal</b>  | 31 uur 18 min |

**Toelichting bestede uren**

Gebruikelijke werkzaamheden meteen na uitspraak: intake en overige inventarisatie, beoordeling personeelsbestand en opzegging dienstverband. Correspondentie en overige contacten met bank en andere crediteuren. Nazicht financiële informatie, beoordeling naleving publicatieplicht, nazicht statuten en controle storting op aandelen. Tussentijdse verslaglegging.

22-03-2025

 1

Correspondentie en overige contacten met bank en andere crediteuren. Nazicht financiële informatie. Tussentijdse verslaglegging.

23-06-2025

 2

Nazicht financiële administratie, correspondentie van UWV, correspondentie in/uit met overige crediteuren, waaronder Belastingdienst. Tussentijdse verslaglegging.

03-10-2025

 3

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en enig bestuurder is Negentien Horeca B.V., eveneens op 18 februari op eigen aangifte failliet verklaard.

22-03-2025  
 1

## 1.2 Lopende procedures

Geen.

22-03-2025  
 1

## 1.3 Verzekeringen

In onderzoek.

22-03-2025  
 1

## 1.4 Huur

Het strandpaviljoen waarin curanda de onderneming dreef werd gehuurd. In het kader van de onderhandse verkoop van de activa, is de huurovereenkomst met wederzijds goedvinden beëindigd met ingang van 1 maart 2025. Het gehuurde is daarbij opgeleverd en aanvaard in de staat waarin het zich bevond, en overeengekomen is voorts dat de boedel ter zake van de huur en de beëindiging daarvan niets meer aan de verhuurder is verschuldigd.

22-03-2025  
 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

In de eigen aanvraag is door de bestuurder aangegeven dat de aankoop per 1 januari 2024 van de derde onderneming binnen de groep, sedertdien geëxploiteerd binnen curanda, minder dan verwacht heeft gerendeerd. Alle dochtervennootschappen (naast curanda Dok 14 Horeca B.V. en De 5 Weeghen Horeca B.V.) drijven seizoensgebonden ondernemingen, en kon na oktober 2024 ook met gebruikmaking van de groepsbreed beschikbare financiële middelen niet langer aan de lopende verplichtingen worden voldaan, terwijl de periode tot aan het wederom opstarten van het seizoen (zo rond april 2025) te lang werd bevonden om te kunnen overbruggen. Daarbij werd verwacht dat de tot april 2025 oplopende schuldenpositie de verdere exploitatie onder druk zou gaan/blijven zetten. Het voorgaande betreft het samengevatte standpunt van de bestuurder in de toelichting bij de faillissementsaanvraag. De curator doet zelfstandig onderzoek naar de oorzaak van het faillissement.

22-03-2025  
 1

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

22-03-2025

16

 1

#### Toelichting

Het personeelsbestand was samengesteld uit een groep van vaste medewerkers, aangevuld met een schil van oproepkrachten.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

22-03-2025

16

 1

### 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum         | Aantal | Toelichting                                                                                                                    |
|---------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20-3-2025     | 16     | ontslag na toestemming Rechter-commissaris, met voorbehoud van eerder einde van rechtswege door verstrijken van bepaalde tijd. |
| <b>totaal</b> | 16     |                                                                                                                                |

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Overleg met bestuurder over eventueel overwogen/mogelijke doorstart. Daarvan bleek geen sprake te kunnen zijn, waarna met machtiging van de Rechter-commissaris op 20 februari 2025 tot opzegging van de dienstverbanden is overgegaan.

22-03-2025

 1

Daarbij is verzocht om toestemming om de contactgegevens te mogen delen met geïnteresseerden tot overname van de ondernemingsactiviteiten, welke toestemming grotendeels is verleend.

Aan de koper van de activa zijn de contactgegevens beschikbaar gesteld, voor de medewerkers die daarmee hadden ingestemd. De koper heeft met een groot deel van het personeel een arbeidsovereenkomst gesloten. Ook de bestuurder van de holding is werkzaam geworden bij de koper van de activa, zijnde de verhuurder die tot aan de aankoop door curanda zelf het strandpaviljoen exploiteerde.

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|--------------|--------------|-----------|--------------|
|--------------|--------------|-----------|--------------|

Geen

|               |        |        |
|---------------|--------|--------|
| <b>totaal</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|---------------|--------|--------|

## Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Nazicht via [www.kadaster.nl](http://www.kadaster.nl)

22-03-2025

 1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|--------------|------------------|----------------|
|--------------|------------------|----------------|

|                      |             |  |
|----------------------|-------------|--|
| restaurantinventaris | € 60.000,00 |  |
|----------------------|-------------|--|

|               |             |        |
|---------------|-------------|--------|
| <b>totaal</b> | € 60.000,00 | € 0,00 |
|---------------|-------------|--------|

## Toelichting bedrijfsmiddelen

De gehele restaurantinventaris (keuken en publiek gedeelte), voor zover behorend tot het vermogen van curanda, is verkocht.

Daarbij is tevens een vergoeding voor goodwill bedongen.

22-03-2025

 1

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De verkochte roerende zaken vallen onder het bodemrecht van de fiscus.

22-03-2025

 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie van interesse in de markt. Onderhandelingsgesprekken met twee serieus geïnteresseerde partijen, waaruit uiteindelijk het voor de boedel beste bod is geselecteerd, na overleg en afstemming met Rabobank.

22-03-2025

 1

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

## Toelichting voorraden / onderhanden werk

Geen. De aanwezige voorraden, voor zover verpakt, werden voor het faillissement reeds door de leverancier teruggenomen.

De resterende voorraad was zeer gering, en is daarom zonder separate waardering betrokken in de transactie met de koper van de activa.

22-03-2025

 1

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

| Beschrijving    | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|-----------------|------------------|----------------|
| goodwill        | € 100.000,00     |                |
| definitieve Wtl |                  |                |
| <b>totaal</b>   | € 100.000,00     | € 0,00         |

Toelichting andere activa

Er is gelet op de zeer korte termijn tussen datum faillissement en de door de verkoop van de activa aan de verhuurder voor laatstgenoemde mogelijkheid tot behoud van de aan de locatie verbonden goodwill, en het door die snelheid kunnen benaderen van personeel van curanda met een aanbod tot indiensttreding bij de koper zodat vrijwel meteen kon worden gestart met de exploitatie, voor die goodwill een vergoeding bedongen kunnen worden.

22-03-2025  
 1

Bij beschikking van 17 juni 2025 is door de Belastingdienst medegedeeld dat over 2024 een tegemoetkoming onder de Wtl wordt toegekend van € 821,-. De betaling daarvan is nog niet ontvangen.

23-06-2025  
 2

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

| Beschrijving  | Omvang | Opbrengst | Boedelbijdr. |
|---------------|--------|-----------|--------------|
| Geen          |        |           |              |
| <b>totaal</b> | € 0,00 | € 0,00    | € 0,00       |

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 562.625,68

22-03-2025  
 1

Toelichting vordering van bank(en)

Er is sprake van een drietal overeenkomsten van geldlening, en een tweetal overeenkomsten van krediet in rekening-courant.

De vier groepsvennootschappen met aan het hoofd curanda, hebben zich hoofdelijk jegens de bank verbonden.

## 5.2 Leasecontracten

## 5.3 Beschrijving zekerheden

Verpanding van bedrijfsmiddelen. De geregistreerde basisakte en recente vervolgpandakte zijn verstrekt.

22-03-2025

 1

Daarnaast is sprake van een verstrekte borgtocht door de DGA.

## 5.4 Separatistenpositie

Rabobank is separatist, gelet op het aan deze bank verleende pandrecht op bedrijfsmiddelen, binnen het hoofdelijkheidsverband dat de groep heeft met deze bank.

22-03-2025

 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Voor zover bekend geen.

22-03-2025

 1

## 5.6 Retentierechten

Voor zover bekend geen.

22-03-2025

 1

## 5.7 Reclamerechten

Voor zover bekend geen.

22-03-2025

 1

## 5.8 Boedelbijdragen

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie en telefonisch contact met Rabobank. Beoordeling van kredietdocumentatie en gestelde zekerheid.

22-03-2025

 1

Overleg over onderhandse verkopen van activa in dochtervennootschappen. Verzoek tot storning van betalingen, voor zover mogelijk.

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

Niet aan de orde.

22-03-2025



#### **6.2 Financiële verslaglegging**

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

Niet aan de orde.

22-03-2025



#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

## 7. Rechtmatigheid

---

### **7.1 Boekhoudplicht**

Hieraan lijkt te zijn voldaan. Niettemin wordt dit nader onderzocht.

22-03-2025



### **7.2 Depot jaarrekeningen**

Op 30 december is een voorlopige jaarrekening gedeponneerd.

22-03-2025



### **7.3 Goedkeuringsverklaring accountant**

Niet van toepassing.

22-03-2025



## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Bij de oprichting is slechts € 1,- kapitaal geplaatst. Verder onderzoek op dit punt is niet opportuun.

22-03-2025

 1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

In onderzoek.

22-03-2025

 1

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

22-03-2025

 1

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De aandachtspunten onder 7.5 en 7.6 zijn nog actueel.

23-06-2025

 2

Idem.

03-10-2025

 3

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Nazicht deponering. Verder onderzoek volgt, onder meer van bankverkeer. Nazicht van de statuten, de door de bestuurder verstrekte stukken/financiële informatie, en deponeringen via [www.kvk.nl](http://www.kvk.nl).

22-03-2025

 1

Nazicht financiële informatie, waaronder bankmutaties.

23-06-2025

 2

Nazicht bankmutaties.

03-10-2025

 3

# 8. Crediteuren

## 8.1 Boedelvorderingen

### Toelichting

Van UWV zal nog een boedelvorderingen worden ontvangen, voor het loon ca over de opzegtermijn.

Een boedelhuurvordering is gelet op de afspraken bij de verkoop van de activa niet meer aan de orde.

22-03-2025

 1

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 101.822,00

22-03-2025

 1

### Toelichting

De preferente vorderingen van de fiscus is opgebouwd als volgt:

- € 19.291 voor loonheffingen augustus 2024
- € 34.351 voor loonheffingen september 2024
- € 19.166 voor loonheffingen oktober 2024
- € 14.394 voor loonheffingen november 2024
- € 14.084 voor loonheffingen december 2024
- € 536,- voor rente

€ 180.779,00

23-06-2025

 2

### Toelichting

Er zijn bijkomende fiscale vorderingen:

- naheffingsaanslag omzetbelasting over het eerste kwartaal van 2025 ad € 12.957,-.
- naheffingsaanslag loonheffing januari 2025 ad € 14.414,-
- naheffingsaanslag loonheffing februari 2025 ad € 20.168,-
- naheffingsaanslag loonheffing maart 2025 ad € 30.468,-
- aanslag Vpb 2024 ad € 950,-

Verder is een naheffing omzetbelasting ex artikel 29 lid 7 Wet OB aangekondigd, maar nog niet ontvangen.

Tegen de naheffingsaanslag OB voor het eerste kwartaal 2025 is bezwaar gemaakt. De loonheffingen zullen in lijn moeten worden gebracht met het gegeven dat het de personeelsleden zijn ontslagen, en toepassing is gegeven aan de loongarantieregeling.

### Toelichting

03-10-2025

 3

Een bedrag van € 821,- voor Coronasteun is verrekend. De exacte fiscale vordering dient in een later stadium te worden bepaald.

## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

22-03-2025

 1

Nog niet ingediend.

## 8.4 Andere pref. crediteuren

### Toelichting

22-03-2025

 1

Voor zover bekend geen.

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

18

22-03-2025

 1

20

23-06-2025

 2

### Toelichting

Er zijn bijkomende concurrente vorderingen ingediend.

21

03-10-2025

 3

### Toelichting

Er is een bijkomende vordering ingediend.

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 891.754,80

22-03-2025

 1

€ 1.029.545,61

23-06-2025

 2

### Toelichting

Het ingediende concurrente passief is toegenomen met € 137790,81.

€ 1.031.898,46

03-10-2025

 3

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

22-03-2025

 1

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Uitgaande en inkomende correspondentie. Verzorgen en actualiseren van overzichten. Beantwoorden van vragen en verstrekken van informatie.

22-03-2025

 1

idem.

23-06-2025

 2

Idem.

03-10-2025

 3

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Geen.

22-03-2025



### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Inventariserend gesprek met middellijk bestuurder.

22-03-2025



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Nader in kaart brengen van voorliggende financiële administratie en rapportages. Nazicht naleving publicatieplicht.  
Inventariseren van intercompany verhoudingen, waaronder de onderlinge rekening-courant posities en managementovereenkomsten.  
Nazicht in bankverkeer van afgelopen jaren.

22-03-2025



Ongewijzigd.

23-06-2025



Idem.

**03-10-2025**



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

22-03-2025



### 10.3 Indiening volgend verslag

12-1-2026

**03-10-2025**



### 10.4 Werkzaamheden overig

Tussentijdse verslaglegging, correspondentie met KvK.

23-06-2025



Tussentijdse verslaglegging.

**03-10-2025**



## Bijlagen

---

### Bijlagen