

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	06-07-2026
Insolventienummer	F.02/26/66
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000514331:F001
Datum uitspraak	10-03-2026

R-C	mr. M.D.E. Leppens
Curator	mr H.J. Alberts

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Heatleap B.V. (kvk: 78469430)

07-04-2026



1

### Gegevens onderneming

Statutair gevestigd te Tilburg,  
vestigingsadres: Tivolistraat 50 (5017 HR) Tilburg

07-04-2026



1

### Activiteiten onderneming

Het ontwerpen, engineeren, produceren, assembleren, installeren, monitoren, verkopen en onderhouden van producten voor het opwekken en opslaan van energie en het ontwikkelen van een energiesysteem microgrid-smartgrid oplossing met gerelateerde diensten.

07-04-2026



1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2026	€ 37.476,00	€ -89.738,00	€ 210.278,00
2025	€ 26.123,00	€ -3.171.045,00	€ 201.023,00
2024	€ 17.925,00	€ -130.149,00	€ 1.891.567,00

## Toelichting financiële gegevens

Failliet heeft aan overheidssubsidies ontvangen:  
2025: € 81.668;  
2024: € 77.430.

07-04-2026



## Gemiddeld aantal personeelsleden

3

07-04-2026



## Boedelsaldo

€ 1.405,60

07-04-2026



### Toelichting

Banksaldo Rabobank op datum faillissement.

€ 3.691,64

06-07-2026



## Verslagperiode

van

10-3-2026

07-04-2026



t/m

31-3-2026

van

1-4-2026

06-07-2026



t/m

4-7-2026

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	71 uur 30 min
2	99 uur 54 min
<b>totaal</b>	<b>171 uur 24 min</b>

## Toelichting bestede uren

Totaal werkzaamheden vanaf 10 maart tot en met 31 maart 2026: 71 uur en 30 minuten.

07-04-2026



Totaal werkzaamheden vanaf 10 maart 2026 tot en met 4 juli 2026: 171 uur en 24 minuten.

**06-07-2026**



## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

Bestuurder: Three D. B.V. ;  
waarvan enig bestuurder en aandeelhouder: F.Th.J. Hermans

07-04-2026



### 1.2 Lopende procedures

### 1.3 Verzekeringen

Alle verzekeringen opgezegd behoudens de inventaris- en voorraadverzekering.

07-04-2026



Inmiddels zijn alle verzekeringen opgezegd.

**06-07-2026**



### 1.4 Huur

Is opgezegd met inachtneming van art. 39 lid 3 Faillissementswet.

07-04-2026



### 1.5 Oorzaak faillissement

In onderzoek.

07-04-2026



In onderzoek.

**06-07-2026**



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

3

07-04-2026



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
28-2-2026	3	Schriftelijk
<b>totaal</b>	<b>3</b>	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Afgerond.

07-04-2026



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
N.v.t.			
<b>totaal</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>

### Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

07-04-2026



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

07-04-2026



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

### Toelichting bedrijfsmiddelen

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Ja.

07-04-2026



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
voorraad onderdelen		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Door failliet werd een voorraad onderdelen aangehouden. Van twee crediteuren die hebben een beroep gedaan op hun eigendomsvoorbehoud is dit inmiddels afgewikkeld.

06-07-2026



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Verkoop via een veiling van Troostwijk Auctions BV. Veiling wordt binnenkort afgerond.

06-07-2026



### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
nog niet bekend.		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting andere activa

### 3.9 Werkzaamheden andere activa


## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren


#### Toelichting debiteuren

Er was sprake van één debiteur die kort voor faillissement heeft betaald op de bankrekening van failliet.

07-04-2026  
 1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Afgerond.

07-04-2026  
 1


## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)


#### Toelichting vordering van bank(en)

Creditsaldo bank: € 1.405,60.


07-04-2026  
 1

### 5.2 Leasecontracten

Ja, voertuig is/wordt ingeleverd.


07-04-2026  
 1

Het door de leasemaatschappij ingenomen voertuig is op 1 juni 2026 door hen verkocht. De verkoopopbrengst is (nog) niet bekend. Deze zal onder aftrek van de door de leasemaatschappij gemaakte kosten in mindering strekken op de door hen ingediende vordering van € 38.194,16.

**06-07-2026**  
 2


### 5.3 Beschrijving zekerheden

Geen.

07-04-2026  
 1

### 5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

07-04-2026  
 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

In onderzoek.

07-04-2026

 1

Twee crediteuren die een beroep hebben gedaan op hun eigendomsvoorbehoud hebben de door hen geleverde zaken inmiddels opgehaald. Deels afgerond.

**06-07-2026**

 2

## 5.6 Retentierechten

N.v.t.

07-04-2026

 1

Bij een opslagbedrijf zou een deel van door hen ingeklaarde goederen staan. Het opslagbedrijf beroept zich op haar recht van retentie. In onderzoek.

**06-07-2026**

 2

## 5.7 Reclamerechten

N.v.t.

07-04-2026

 1

## 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Afgerond.

07-04-2026

 1

Overleg met het opslagbedrijf ter zake de bij hen aanwezige voorraad.

**06-07-2026**

 2

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

07-04-2026

 1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

07-04-2026

 1

### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

07-04-2026



### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

N.v.t.

07-04-2026



#### 6.5 Verantwoording

N.v.t.

07-04-2026



#### 6.6 Opbrengst

##### Toelichting

N.v.t.

07-04-2026



#### 6.7 Boedelbijdrage

##### Toelichting

N.v.t.

07-04-2026



#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t.

07-04-2026



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

06-07-2026



## 7.2 Depot jaarrekeningen

2025: gedeponeed op: 2 maart 2026;  
2024: gedeponeed op: 29 oktober 2025;  
2023: gedeponeed op: 2 januari 2025;  
2022: gedeponeed op: 7 december 2023;  
2021: gedeponeed op: 23 december 2022;  
2020: gedeponeed op: 7 juli 2021.

07-04-2026

 1

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De jaarstukken zijn opgemaakt met een samenstellingsverklaring van de accountant.

07-04-2026

 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Zijn volgestort in geld.

07-04-2026

 1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

In onderzoek.

07-04-2026

 1

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

07-04-2026

 1

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek gang van zaken, administratie etc.

07-04-2026

 1

Voortzetten rechtmatigheidsonderzoek.

**06-07-2026**

 **2**

# 8. Crediteuren

---

## 8.1 Boedelvorderingen

€ 1.179,75

07-04-2026

 1

### Toelichting

Concurrerende boedelvordering: Huur € 1.179,75

€ 43.849,44

**Toelichting**

UWV:

Hoog preferent: € 1.412,38;

Laag preferent: € 41.257,31;

Huur:

Concurrent: € 1.179,75

06-07-2026

 2

**8.2 Pref. vord. van de fiscus**

€ 13.613,00

07-04-2026

 1

€ 149.610,00

**Toelichting**

De belastingdienst heeft een ambtshalve aanslag ex art. 29 lid 7 Omzetbelasting ingediend ten bedrage van € 137.716,00. Tegen deze aanslag is bezwaar aangetekend.

06-07-2026

 2

**8.3 Pref. vord. UWV**

**Toelichting**

Volgt.

07-04-2026

 1

€ 21.880,97

**Toelichting**

Hoog preferent: € 3.347,73;

Laag preferent: € 18.533,24.

06-07-2026

 2

**8.4 Andere pref. crediteuren**

**8.5 Aantal concurrente crediteuren**

67

**Toelichting**

Inmiddels ingediend: 43

07-04-2026

 1

53

06-07-2026

 2

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 4.073.115,15

07-04-2026



€ 4.347.486,29

06-07-2026



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Onbekend.

07-04-2026



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

inventariseren vorderingen.

07-04-2026



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Geen.

07-04-2026



### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

1. onderzoek oorzaak faillissement;
2. rechtmatigheidsonderzoek voortzetten;
3. inventariseren vorderingen;

07-04-2026



1. voortzetten onderzoek oorzaak faillissement;
2. opbrengst veiling afwachten;
3. rechtmatigheidsonderzoek voortzetten;
4. inventariseren vorderingen.

**06-07-2026**



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Onbekend.

07-04-2026



### 10.3 Indiening volgend verslag

6-10-2026

**06-07-2026**



### 10.4 Werkzaamheden overig

Zie onder 10.1.

07-04-2026



## Bijlagen

---

### Bijlagen