

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	19
Datum verslag	06-05-2026
Insolventienummer	F.03/13/275
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000012764:F001
Datum uitspraak	17-09-2013

R-C	mr. V.E.J. Noelmans
Curator	mr J.J.Th. Paulissen mr A.J. van Bergen

Algemene gegevens

Naam onderneming

2Mixz Nederland BV

18-09-2018



Gegevens onderneming

Activiteiten onderneming

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 20.306,26

18-09-2018



Toelichting

Voor de positie van de faillissementsrekening zie bijlage 1.

€ 20.262,28

22-02-2019



Toelichting

Voor de positie van de faillissementsrekening zie bijlage 1.

€ 20.263,29	01-08-2019  5
Toelichting	
6e verslag € 20.263,29 Voor de positie van de faillissementsrekening zie bijlage 1.	
€ 20.214,63	12-02-2020  6
Toelichting	
7e verslag Voor de positie van de faillissementsrekening zie bijlage 1 (tussentijds financieel verslag) en (voorlopig) financieel eindverslag.	
€ 20.306,26	12-08-2020  7
Toelichting	
8e verslag Voor de positie van de faillissementsrekening zie bijlage 1.	
€ 22.714,63	08-02-2021  8
Toelichting	
9e verslag Voor de positie van de faillissementsrekening zie bijlage 1. Het boedelsaldo heeft zich gewijzigd in verband met de verkoop van de weegbrug en in verband met rente en kosten.	
€ 22.714,63	22-07-2021  9
Toelichting	
10e verslag Voor de positie van de faillissementsrekening zij verwezen naar bijlage 1. Het boedelsaldo is gelijk gebleven.	
€ 22.714,63	24-01-2022  10
Toelichting	
11e verslag Voor de positie van de faillissementsrekening zij verwezen naar bijlage 1. Het boedelsaldo is gelijk gebleven.	
€ 22.714,63	23-06-2022  11
Toelichting	
12e verslag Voor de positie van de faillissementsrekening zij verwezen naar bijlage 1. Het boedelsaldo is gelijk gebleven.	

€ 22.714,63

08-12-2022

 12

Toelichting

Voor de positie van de faillissementsrekening zij verwezen naar het tussentijds financieel verslag.

€ 22.714,63

07-06-2023

 13

Toelichting

14e verslag

Voor de positie van de faillissementsrekening zij verwezen naar het tussentijds financieel verslag. Het boedelsaldo is gelijk gebleven.

€ 22.714,63

30-11-2023

 14

Toelichting

Voor de positie van de faillissementsrekening zij verwezen naar het tussentijds financieel verslag. Het boedelsaldo is gelijk gebleven.

€ 22.714,63

29-05-2024

 15

Toelichting

Verwezen wordt naar het tussentijds financieel verslag. Het boedelsaldo is gelijk gebleven.

€ 22.714,63

21-11-2024

 16

Toelichting

Verwezen wordt naar het tussentijds financieel verslag. Het boedelsaldo is gelijk gebleven.

€ 22.714,63

14-05-2025

 17

Toelichting

Er hebben geen mutaties plaatsgevonden.

€ 22.714,63

06-05-2026

 **19**

Toelichting

Verwezen zij naar het tussentijds financieel verslag.

Verslagperiode

van









6-2-2018

t/m

8-9-2018

18-09-2018

 3

van	22-02-2019
9-9-2018	 4
t/m	
21-2-2019	
van	01-08-2019
22-2-2019	 5
t/m	
29-7-2019	
van	12-02-2020
30-7-2019	 6
t/m	
11-2-2020	
van	12-08-2020
12-2-2020	 7
t/m	
12-8-2020	
van	08-02-2021
13-8-2020	 8
t/m	
31-1-2021	
van	22-07-2021
1-2-2021	 9
t/m	
18-7-2021	
van	24-01-2022
19-7-2021	 10
t/m	
11-1-2022	
van	23-06-2022
12-1-2022	 11
t/m	
17-6-2022	
van	08-12-2022

17-6-2022

 12

t/m

30-11-2022

van

07-06-2023

2-12-2022

 13

t/m

28-5-2023

van

30-11-2023

29-5-2023

 14

t/m

27-11-2023

van

29-05-2024

28-11-2023

 15

t/m

27-5-2024

van

21-11-2024

28-5-2024

 16

t/m

20-11-2024

van

14-05-2025

15-11-2024

 17

t/m

7-5-2025

van

07-11-2025

8-5-2025

 18

t/m

7-11-2025

van

06-05-2026

6-11-2025

 **19**

t/m

5-5-2026

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
3	0 uur 0 min
4	0 uur 0 min
5	9 uur 0 min
6	4 uur 54 min
7	13 uur 30 min
8	15 uur 24 min
9	5 uur 54 min
10	21 uur 6 min
11	9 uur 6 min
12	4 uur 54 min
13	4 uur 18 min
14	5 uur 48 min
15	2 uur 12 min
16	2 uur 0 min
17	3 uur 18 min
18	5 uur 12 min
19	6 uur 24 min
totaal	113 uur 0 min

Toelichting bestede uren

Dezerzijds zij opgemerkt dat er weinig gebeurd is in de verslagperiode. Het faillissement houdt verband met de faillissementen van de Martens groep. Er zal een gezamenlijke afwikkeling plaatsvinden.

18-09-2018



6e verslag

In dit faillissement hebben er geen veelomvattende werkzaamheden plaatsgevonden in de afgelopen verslagperiode. Het faillissement houdt verband met de faillissementen van de Martens groep en er zal dan ook een gezamenlijke afwikkeling plaatsvinden. Voor wat dit specifieke faillissement betreft zagen de werkzaamheden hoofdzakelijk op de problematiek inzake het onroerend goed gelegen in België dat vooralsnog door de boedel niet verkocht kan worden. Nader onderzoek en afstemming met o.a. de Vlaamse Overheid zal in dat verband plaatsvinden.

01-08-2019



7e verslag

In dit faillissement hebben in de afgelopen verslagperiode geen relevante werkzaamheden plaatsgevonden. Het faillissement houdt namelijk nauw verband met de faillissementen van de Martens-groep, welke faillissementen nu voor een gezamenlijke afwikkeling gereedliggen. Een en ander impliceert dat daarmee ook een afwikkeling van dit faillissement aan de orde is. In de afgelopen periode hebben de werkzaamheden uitsluitend betrekking gehad op een onderzoek naar de mogelijkheden om het onverkoopbare onroerend goed dat in België is gelegen en tot de boedel behoort te kunnen overdragen. Een oplossing wordt bereikt door middel van opheffing van dit faillissement bij

12-02-2020



gebrek aan baten.

8e verslag

De werkzaamheden in de afgelopen periode hebben betrekking gehad op de verkoop van een weegbrug alsmede gesprekken met geïnteresseerden in het bedrijfsterrein van de failliet.

12-08-2020

 7

9e verslag

De uren hebben betrekking op telefoon en correspondentie met 2 geïnteresseerden in het onroerend goed van de failliet.

22-07-2021

 9

11e verslag

De uren hebben met name betrekking op telefoon en correspondentie met de Deutsche Bank en Ovam. Dit in het kader van de afwikkeling van het bedrijfsterrein.

24-01-2022

 10

12e verslag

De werkzaamheden hebben met name betrekking op correspondentie met de Belgische fiscus en correspondentie plus telefonie met Ovam. Bij crediteuren en overig zal hier nader op ingegaan worden.

23-06-2022

 11

13e verslag

De gewerkte tijd heeft met name betrekking gehad op verslaglegging, aanpassen crediteurenpositie in verband met vorderingen van de Vlaamse Overheid en correspondentie alsmede telefonie met Ovam en een geïnteresseerde in het onroerend goed van de failliet.

08-12-2022

 12

De gewerkte tijd heeft met name betrekking gehad op contacten met Ovam en met de Vlaamse fiscus.

14-05-2025

 17

De gewerkte tijd heeft met name betrekking gehad op verslaglegging, contacten met Ovam, correspondentie met de Belgische en Nederlandse fiscus.

07-11-2025

 18

De gewerkte tijd heeft met name betrekking gehad op verslaglegging, correspondentie met Ovam en de fiscus.

06-05-2026

 **19**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

1.2 Lopende procedures

1.3 Verzekeringen

1.4 Huur

1.5 Oorzaak faillissement

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Samen met OVAM en De Deutsche Bank zal nader bekeken moeten worden of het onroerend goed afgewikkeld gaat worden.

18-09-2018

 3

5e verslag

22-02-2019

Inmiddels heeft zich nog een geïnteresseerde gemeld voor het onroerend goed van 2MixZ BV. In overleg met De Deutsche Bank als hypotheekhouder is aan de geïnteresseerde informatie ten aanzien van het onroerend goed toegezonden, o.a. blanco taxatierapporten, milieurapporten en bodemonderzoeksrapporten.

 4

6e verslag

01-08-2019

Het onroerend goed vermeld in de vorige verslagen blijkt onverkoopbaar. Nadere afstemming vindt plaats omtrent een geschikte wijze om met dit actief om te gaan opdat dit niet aan afwikkeling van het faillissement in de weg staat.

 5

7e verslag

Het onroerend goed dat tot de boedel behoort en in België gelegen is, blijkt onverkoopbaar. Het blijkt overigens evenmin overdraagbaar aan enige partij om niet. Dientengevolge zal het faillissement worden opgeheven bij gebrek aan baten.

12-02-2020



8e verslag

Met twee geïnteresseerden is nog overleg gevoerd over de mogelijke verkoop van het bedrijfsterrein. Een van de geïnteresseerden is afgehaakt en de andere geïnteresseerde is nog in nader overleg met de Belgische overheid.

12-08-2020



9e verslag

De werkzaamheden in de afgelopen periode hebben betrekking gehad op de verkoop van het onroerend goed. Er zijn gesprekken gevoerd met geïnteresseerden alsmede is overleg geweest met de bank.

08-02-2021



In deze periode is wederom gesproken met twee geïnteresseerden.

Een partij is nog steeds geïnteresseerd. Het heikele punt is het verkrijgen van een schone grond verklaring. Deze partij heeft aangegeven dat op een bepaalde wijze de verkoop en levering toch zou kunnen plaatsvinden. Een en ander is onlangs besproken met een notaris. De curator zal contact opnemen met de notaris.

10e verslag

De curator heeft inmiddels contact gehad met de notaris. Naar aanleiding van dat contact heeft de notaris nader overleg gevoerd met een van de geïnteresseerde partijen. Door die partij is nogmaals interesse uitgesproken, maar op de vraag van de curator hoe het bodemvervuilingsprobleem nou zou worden opgelost is het antwoord schuldig gebleven. De curator heeft de geïnteresseerde alsmede de notaris nog een keer aangeschreven en een termijn gesteld. Er was ook nog een andere geïnteresseerde en ook die partij is door de curator een termijn gesteld.

22-07-2021



Indien geen overeenstemming bereikt wordt zal de curator met de Belgische overheid contact zoeken om te bespreken hoe het faillissement afgewikkeld gaat worden. In België bestaat er een procedure dat het terrein overgedragen kan worden aan de Belgische staat. Afhankelijk van de voorwaarden zal de curator daartoe besluiten waarna het faillissement dan voorgedragen zal worden ter opheffing wegens gebrek aan baten. Ook indien het onroerend goed niet overgedragen wordt aan de Belgische staat zal het faillissement opgeheven moeten worden wegens gebrek aan baten.

11e verslag

De verkoop aan geïnteresseerde partijen in het onroerend goed van de failliet is niet doorgedaan. Het grote struikelblok is en blijft de vervuiling in de grond alsmede vervuilde zaken die zich op het terrein van de failliet bevinden.


24-01-2022



Inmiddels heeft de curator overleg gevoerd met Ovam (Belgische staat). Doel van het overleg was om te bezien of Ovam bereid zou zijn het onroerend goed aan te kopen. Die bereidheid is er in principe. Uitgangspunt daarbij is dat het onroerend goed overgedragen wordt voor € 1,- waarna Ovam dan de sanering ter hand zal nemen. Verder is het uitgebreide bodemonderzoek (gefinancierd door de Deutsche Bank als hypotheekhouder) ter hand gesteld aan Ovam. Thans bekijken de curator en Ovam onder welke voorwaarden verkoop van het onroerend goed kan plaatsvinden.


De curator heeft hier toestemming voor gekregen van de Rechter-Commissaris.

12e verslag
Met Ovam heeft nadere afstemming plaatsgevonden ten aanzien van de mogelijke aankoop van het perceel door Ovam. In 10.4 zal hier nader op ingegaan worden.


23-06-2022
 11

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken


8e verslag
Gesprekken met geïnteresseerden in het bedrijfsterrein, tel + corr + bezichtiging terrein.

12-08-2020
 7

9e verslag
Gesprekken met geïnteresseerden. Bezichtiging terrein. Diverse telefonie, diverse correspondentie.

08-02-2021
 8

11e verslag
Telefoon, correspondentie met de Deutsche Bank alsmede telefoon en correspondentie met Ovam. Overleg RC.

24-01-2022
 10

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen


8e verslag
Na verkregen toestemming van de R-C heeft verkoop van de nog op het terrein aanwezige weegbrug plaatsgevonden voor een bedrag van € 2.500,-. Dat bedrag is voldaan. Levering heeft inmiddels plaatsgevonden.

12-08-2020
 7

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

8e verslag
Tel + corr + bezichtiging weegbrug + gesprek met koper.

12-08-2020
 7

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

7.2 Depot jaarrekeningen

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.6 Paulianeus handelen

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

6e verslag
Vooralsnog is er geen sprake van boedelschulden.

01-08-2019

 5

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

6e verslag
De Belastingdienst heeft geen vordering ingediend.

01-08-2019

 5

Toelichting

De vordering van de fiscus is niet gewijzigd. Deze bedraagt derhalve € 57.900,-.

06-05-2026

 **19**

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

6e verslag
Het UWV heeft geen vordering.

01-08-2019

 5

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

Toelichting

6e verslag
3

01-08-2019

 5

8

Toelichting

Ten aanzien van het aantal crediteuren alsmede ten aanzien van de vorderingen vindt nader onderzoek plaats in het kader van de afwikkeling.

06-05-2026

 **19**

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 153.454,62

01-08-2019

 5

Toelichting

6e verslag

Het bedrag van de concurrente crediteuren heeft zich gewijzigd waarvoor verwezen zij naar bijlage 2.

€ 139.840,89

12-02-2020

 6

Toelichting

Het bedrag van de concurrente crediteuren heeft zich gewijzigd waarvoor verwezen zij naar bijlage 2.

€ 411.089,99

23-06-2022

 11

Toelichting

12e verslag

Het bedrag aan concurrente crediteuren is toegenomen i.v.m. aanslagen van de Vlaamse fiscus inzake onroerende voorheffing en leegstand.

Toelichting

Het bedrag aan concurrente crediteuren bedraagt € 206.301,47. Zoals bij 8.5 is aangegeven wordt nog nader onderzoek gedaan naar de crediteurenposities.

06-05-2026

 19

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Zie 10.1

06-05-2026

 19

8.8 Werkzaamheden crediteuren

6e verslag

Nader overleg en onderzoek wijze van afwikkeling.

01-08-2019

 5

12e verslag

In deze verslagperiode heeft correspondentie plaatsgevonden met de Belgische fiscus inzake de positie van de fiscale claim van de Belgische Staat uit hoofde van leegstand van het bedrijfspand.

23-06-2022

 11

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Zoals hiervoor aangegeven, zal het onroerend goed afgewikkeld moeten worden in overleg met OVAM en De Deutsche Bank.

18-09-2018



5e verslag

Zoals reeds eerder aangegeven, houdt dit faillissement verband met de faillissementen van de Martens groep. Met de geïnteresseerde in het onroerend goed zal nader afgestemd moeten worden. Mocht er geen interesse zijn dan zal nader bekeken moeten worden in overleg met de bank en OVAM hoe het onroerend goed afgewikkeld gaat worden.

22-02-2019



6e verslag

Zoals reeds eerder aangegeven houdt dit faillissement verband met de faillissementen van de Martens groep. Afwikkeling van die faillissementen moet worden afgewacht voordat dit faillissement afgewikkeld kan worden. Bovendien zal er ook nog een oplossing gevonden moeten worden voor wat betreft het in België gelegen onroerend goed. Nader overleg vindt in dat verband met plaats.

01-08-2019



7e verslag

Aangezien de faillissementen van de Martens-groep worden afgewikkeld ligt ook dit faillissement nu voor afwikkeling gereed. De opheffing van het faillissement bij gebrek aan baten lost ook de problematiek inzake het onverkoopbare onroerend goed gelegen in België op.

12-02-2020



8e verslag

Afwachten of de laatste geïnteresseerde nog bereid is een bod te doen. Anders opheffing wegens gebrek aan baten.

12-08-2020



9e verslag

Met de Belgische notaris afstemmen of verkoop van het terrein zonder schone grond verklaring toch mogelijk is en indien dat het geval is verkoop realiseren.

08-02-2021




10e verslag

Zie opmerkingen bij 3.1.

22-07-2021



Ten aanzien van de vraag of Ovam nog zal overgaan tot het aankopen van het bedrijfsterrein heeft nog geen terugkoppeling plaatsgevonden door Ovam. De curator zal derhalve nogmaals contact opnemen met Ovam.  17

10.2 Termijn afwikkeling faillissement


PM 18-09-2018
 3


7e verslag
Tijdens de komende verslagperiode. 12-02-2020
 6


8e verslag
Tijdens de komende verslagperiode. 12-08-2020
 7


10e verslag
Tijdens de komende verslagperiode. 22-07-2021
 9


11e
Gedurende de komende verslagperiode. 24-01-2022
 10


12e verslag
Afwikkeling heeft nog niet kunnen plaatsvinden. De vertraging zit bij Ovam. In 10.4 zal daar nader op worden ingegaan. 23-06-2022
 11

13e verslag
Met Ovam vindt nog overleg plaats. Zie verder 10.4. 08-12-2022
 12

14e verslag
De overdracht van het bedrijventerrein aan Ovam heeft nog steeds niet plaatsgevonden. Zie verder 10.4 07-06-2023
 13

De ambtenaar bij Ovam is nog steeds niet teruggekeerd op zijn werk. De overdracht van het bedrijventerrein heeft derhalve nog steeds niet plaatsgevonden. Hij wordt niet door een andere ambtenaar vervangen. 29-05-2024
 15


De ambtenaar bij Ovam is in 2023 het hele jaar afwezig geweest wegens ziekte. In 2024 is hij voor 20-40% gaan werken. Hij is niet aan het dossier 2MixX toegekomen. Onlangs heeft hij mij laten weten dat het aankoopbeleid ten aanzien van bedrijfsterreinen zoals het terrein van de failliet gewijzigd is. Eind november staat er bij Ovam een intern overleg gepland om te bespreken of Ovam wel of niet verder gaat met de aankoop van het terrein. 21-11-2024
 16


De Belgische overheid/Ovam heeft aangegeven het bedrijventerrein niet te willen aankopen. Thans wordt nog bekeken of het Agentschap Natuur & Bos geïnteresseerd is. 07-11-2025
 18
Mocht dat ook niet het geval zijn, dan zal het faillissement voorgedragen worden bij de rechtbank ter opheffing wegens gebrek aan baten.
Het bedrijfsterrein zal dan toevallen aan de Belgische staat.


Ook het Agentschap Natuur & Bos heeft aangegeven het bedrijventerrein niet te willen kopen. Dat betekent derhalve dat het faillissement beëindigd kan worden. De curator zal de Rechter-Commissaris vragen het faillissement bij de rechtbank voor te dragen ter opheffing wegens gebrek aan baten. **06-05-2026**
 19


10.3 Indiening volgend verslag


10.4 Werkzaamheden overig

Ten opzichte van het vorige verslag hebben zich geen/amper wijzigingen voorgedaan. Indien er in dit verslag geen opmerkingen gemaakt zijn dan zijn de posities ten opzichte van het vorige verslag niet veranderd. 18-09-2018
 3


5e verslag 22-02-2019
De werkzaamheden waren beperkt en hebben met name betrekking gehad op het onroerend goed (overleg bank, geïnteresseerde, status terrein).  4

6e verslag 01-08-2019
Alle werkzaamheden samenhangende met het voorgaande.  5

7e verslag 12-02-2020
De werkzaamheden waren beperkt tot het onderzoek en van de mogelijkheden van overdracht van het onroerend goed in België. Het faillissement zal nu worden opgeheven bij gebrek aan baten.  6

10e verslag 22-07-2021
Werkzaamheden waren beperkt van omvang. Deze hebben betrekking gehad op het ten gelde maken van onroerend goed. Met name overleg met geïnteresseerden en de notaris.  9

11e verslag 24-01-2022
Zie bij 3.1.  10

12e verslag 23-06-2022
In de verslagperiode heeft overleg plaatsgevonden met Ovam (Openbare Vlaamse Afvalstoffen Maatschappij) in het kader van aankoop van het vervuilde bedrijventerrein met bijhorend het pand van de failliet voor € 1,- conform de Handleiding Toepassing Protocol Curatoren. In het kader van de werkzaamheden gemoeid met de aankoop zal de boedel een bedrag ontvangen van € 1.250,-.  11

Door de curator zijn de rapporten met betrekking tot de status van de bodem aan Ovam toegezonden. Deze rapportages waren op verzoek van de Deutsche Bank die in deze een positie als hypotheekhouder heeft ten aanzien van het terrein opgesteld.

De volgende route moet vervolgens nog doorlopen worden:

1. Adviesaanvraag van Ovam met betrekking tot de kosten.
2. Het verkrijgen van toestemming van de overheid om daadwerkelijk te mogen aankopen.
3. Overheid vragen of een afwijking op het bodemdecreet toegestaan is. Dat zou in principe geen probleem moeten zijn omdat het protocol curatoren geschreven is voor dit soort aankopen en een afwijking nodig is omdat niet op de reguliere wettelijke wijze verkocht kan worden. Aan een aantal vereisten welke de wet stelt kan derhalve niet voldaan worden. Vandaar dat een afwijking gevraagd moet worden.
4. Aanbod aan de curator voor € 1,-.
5. De curator vraagt toestemming aan de Rechter-Commissaris.

Ten aanzien van punt 5 heeft de Rechter-Commissaris reeds aangegeven in te stemmen met de verkoop aan Ovam van € 1,-. Ook heeft de curator contact gehad met de Deutsche Bank (hypotheekhouder). Deze heeft aangegeven

bereid zijn afstand te doen van haar hypotheekpositie zodat er een verzoek tot overdracht aan Ovam komt.

De curator heeft Ovam gevraagd wat de inschatting van Ovam is ten aanzien van het afwerken van bovengenoemde punten. Ovam heeft aangegeven dat indien het een beetje meezit rond oktober 2022 een bod gedaan zou kunnen worden.

13e verslag

Zoals aangegeven in het vorige verslag dient er bij Ovam een aantal formele regels doorlopen te worden alvorens overdracht van het perceel grond van de failliet kan plaatsvinden aan Ovam. Destijds had Ovam te kennen gegeven dat ingeschat werd dat een en ander afgerond zou zijn in oktober 2022. De curator heeft Ovam een tweede rappel gestuurd, waarop Ovam meegedeeld heeft dat ze nog geen uitsluitsel kunnen geven.

08-12-2022

 12

14e verslag

Begin januari heeft overleg plaatsgevonden met Ovam. De behandelend ambtenaar heeft meegedeeld dat hij voor een serieuze ingreep een tijd in het ziekenhuis zal moeten verblijven en daarna thuis herstellen. Desgevraagd gaf hij aan dat er niemand is die het dossier van 2MixZ zal overnemen.

07-06-2023

 13

Begin maart heeft de curator geïnformeerd wat de gezondheidstoestand is en de stand van zaken ter zake het 2MizX dossier. De behandelend ambtenaar heeft aangegeven nog niet hersteld te zijn en dat er in verband met beperkte mankracht ook niemand anders is die het 2MixZ dossier zal overnemen.

Eind april heeft de curator nog eens geïnformeerd alsmede geïnformeerd of iemand het dossier overgenomen heeft. Daar is nog geen reactie opgekomen. Begin juli zal de curator nog eens pogen contact te krijgen met Ovam.

De curator heeft in september nog contact gezocht met de behandelend ambtenaar bij Ovam. Er is een bericht ontvangen dat hij nog steeds afwezig is in verband met ziekte. Het dossier wordt niet waargenomen.

30-11-2023

 14

Correspondentie met Ovam. Correspondentie met de fiscus.

29-05-2024

 15

Correspondentie met Ovam.

21-11-2024

 16

Correspondentie met Ovam en met de Vlaamse belastingdienst.

14-05-2025

 17

Correspondentie met Ovam, de Vlaamse belastingdienst en Nederlandse belastingdienst.

07-11-2025

 18

Correspondentie met Ovam, Belgische fiscus. Correspondentie met bestuurder.

06-05-2026

 **19**

Bijlagen

Bijlagen