

VOORLOPIG FINANCIËEL EINDVERSLAG

DATUM: 30 september 2020

in het faillissement van:
faillissementsnummer
datum uitspraak
rechter-commissaris
curator

Van der Looy Projectontwikkeling B.V.
C/03/15/214 F
2-6-2015
mr. J. Schreurs - van de Langemheen
mr. E.J.M. Stals

% BTW

A.	BATEN		incl. BTW	tussentelling	totaal	Af te dragen BTW
1.	aangetroffen middelen					
	kas		€ -			
	bank		€ 1.583,91			
	giro		€ -			
					€ 1.583,91	
2.	opbrengsten verkopen					
	<i>Kerkplein 30, Stramproy</i>					
	Opbrengst verkopen	21%	€ 242.500,00			€ 42.086,78
	Bij: afrekening jaarlijkse lasten		€ -2.985,25			
	Af: afdracht hypotheekhouder FGH Bank		€ -194.402,97			
	boedelaandeel btw			€ 42.086,78		
	boedelbijdrage	21%		€ 3.025,00		€ 525,00
					€ 45.111,78	
	<i>Kerkplein 18, Stramproy</i>					
	Opbrengst verkopen	21%	€ 240.000,00			€ 41.652,89
	Bij: afrekening jaarlijkse lasten		€ -3.045,75			
	Af: afdracht hypotheekhouder FGH Bank		€ -192.276,35			
	boedelaandeel btw			€ 41.652,90		
	boedelbijdrage	21%		€ 3.025,00		€ 525,00
					€ 44.677,90	
	<i>Kerkplein 26, Stramproy</i>					
	Opbrengst verkopen	21%	€ 216.000,00			€ 37.487,60
	Bij: afrekening jaarlijkse lasten		€ -2.647,26			
	Af: afdracht hypotheekhouder FGH Bank		€ -172.840,14			
	boedelaandeel btw			€ 37.487,60		
	boedelbijdrage	21%		€ 3.025,00		€ 525,00
					€ 40.512,60	
	<i>Project Witham Echt-Susteren</i>					
	boedelbijdrage ABN	21%	€ 32.670,00		€ 32.670,00	€ 5.670,00
	<i>Div. percelen/ 2tal parkeerplaatsen Kerkplein Stramproy/ perceel Echt</i>					
	Opbrengst verkopen	21%	€ 2.723,50			€ 472,67
	Af: Notariële kosten		€ -9,08			€ -1,58
	Af: afdracht hypotheekhouder FGH Bank		€ -814,48			
	netto opbrengst verkopen activa			€ 1.899,94		
	boedelbijdrage	21%		€ 302,50		€ 52,50
	Betaling VvE cf afspraak met VvE/bank			€ -858,02		€ -
					€ 1.344,42	
3	debiteuren					
	prae-faillissement debiteuren		€ -			
	boedeldebiteuren		€ -			€ -
			€ -		€ -	
4	overige baten					
	boedelbijdrage		€ -			
	restitutie belastingdienst		€ -			
	rente		€ 964,21			
					€ 964,21	
5	totaal				€ 166.864,82	€ 128.995,87

B.	REEDS BETAALDE VERSCHOTTEN/BOEDELSCHULDEN		incl. BTW	tussentelling	totaal	Terug te ontvangen BTW
	salaris curator (2 juni t/m 25 juni 2015)	21%	€ 6.398,21			€ 1.110,43
	salaris curator (26 juni t/m 30 sept. 2015)	21%	€ 10.106,46			€ 1.754,01
	salaris curator (1 okt. '15 t/m 29 febr. '16)	21%	€ 11.975,42			€ 2.078,38
	salaris curator (1 mrt. '16 t/m 31 aug. '16)	21%	€ 2.055,90			€ 356,81
	salaris curator (1 sept '16 t/m 28 febr. '17)	21%	€ 3.825,85			€ 663,99
	salaris curator (1 mrt. '17 t/m 30 sept. '17)	21%	€ 2.238,29			€ 388,46
	salaris curator (01 okt. '17 t/m 31 aug. '18)	21%	€ 3.862,19			€ 670,30
	salaris curator (01-09-2018 t/m 28-02-2019)	21%	€ 2.987,48			€ 518,49
	salaris curator (01-03-2019 t/m 30-09-2019)	21%	€ 3.858,53			€ 669,66
	salaris curator (01-10-2020 t/m 31-03-2020)	21%	€ 4.853,13			€ 842,28
	kosten kadaster	0%	€ 237,20			€ -
	fiscus		€ -			
6	totaal				€ 52.398,66	€ 9.052,82
C.	THANS NOG BESCHIKBAAR					
	totaal A				€ 166.864,82	
	totaal B				€ 52.398,66	
7	saldo boedelrekening				€ 114.466,16	
D.	NOG TE BETALEN VERSCHOTTEN/BOEDELSCHULDEN		incl. BTW	tussentelling	totaal	Terug te ontvangen BTW
	salaris curator	21%				€ -
	publicatiekosten		€ -			€ -
	verschotten belast		€ -			€ -
	verschotten onbelast		€ -			
	UWV		€ -			
	Heton VVE B.V.		€ 24,48			
	totaal				€ 24,48	€ -
E.	BTW					
	af te dragen / terug te ontvangen A-B-D					
	A (af te dragen)				€ -128.995,87	
	B (terug te ontvangen)				€ 9.052,82	
	D (terug te ontvangen)				€ -	
	saldo				€ -119.943,06	
F.	DEFINITIEF SALDO					
	boedelrekening minus nog te betalen				€ 114.441,68	
	betalde / ontvangen BTW				€ -119.943,06	
	saldo voor uitdeling				€ -5.501,38	
G.	SALDO UIT TE BETALEN AAN		totaal vordering		uitkering	percentage
1.	preferente schuldeisers				totaal	
a.	kosten aanvragen faillissement		€ -		€ -	0,00%
b.	fiscus		€ 13.970,00			
	BsGW		€ 1.165,53			

c.	UWV ex art. 16 CSV		€ -	€ 15.135,53		
					€ -	0,00%
d.	UWV ex art. 3:288 sub e BW		€ -			
e.	werknemers ex art. 3:288 sub e BW		€ -			
					€ -	0,00%
2.	concurrente crediteuren conform bijlage					
	concurrente crediteuren		€ 1.321.071,75			
					€ -	0,00%