

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	6
Datum verslag	16-05-2019
Insolventienummer	F.03/17/157
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000013165:F001
Datum uitspraak	16-05-2017

R-C	mr. BRM de Bruijn
Curator	mr. W.M.J. Saes

Algemene gegevens

Naam onderneming

Partycentrum Chalet BV	17-05-2018
	 4

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Partycentrum Chalet B.V., statutair gevestigd te gemeente Brunssum en kantoorhoudende/zaakdoende te Brunssum aan de Komeetstraat 25A.	17-05-2018
	 4

Activiteiten onderneming

Middels deze BV werd een partycentrum te Brunssum geëxploiteerd en werden cateringactiviteiten verricht	17-05-2018
	 4

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2013	€ 428.385,00		
2014	€ 409.341,00		
2015	€ 395.677,00		
2016	€ 345.714,95		
2017	€ 63.998,59		

Toelichting financiële gegevens

Omzet 2013 : € 428.385,-- (jaarrekening)

Omzet 2014 : € 409.341,-- (jaarrekening)

Omzet 2015 : € 395.677,-- (jaarrekening)

Omzet 2016 : € 345.714,95 (geboekt)

Omzet 2017 (geboekt tot en met februari/maart 2017) : € 63.998,59

17-05-2018



4

Gemiddeld aantal personeelsleden

10

17-05-2018



4

Waarvan slechts één medewerker in fulltime dienst voor onbepaalde duur.

Voor het overige

allen oproepkrachten.

Boedelsaldo

Verslagperiode

van

16-11-2017

17-05-2018



4

t/m

16-5-2018

van

16-11-2018

16-05-2019



6

t/m

16-5-2019

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
4	4,10 uur
6	0,60 uur
totaal	4,70 uur

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Failliet is een dochteronderneming van de besloten vennootschap met beperkte

aansprakelijkheid Smeets Gorgs Beheer B.V. te Herten, welke vennootschap reeds op 11 april

17-05-2018



4

2017 is gefailleerd. De middelijk bestuurders van Partycentrum Chalet B.V. zijn de heer Smeets en zijn partner mevrouw Gorgs, beiden enig aandeelhouders van Smeets Gorgs Beheer B.V.

Bij de beschikking van 16 oktober 2018 is de opheffing van het faillissement van de holding bevolen door de rechtbank.

07-12-2018



1.2 Lopende procedures

Geen.

17-05-2018



1.3 Verzekeringen

Nog niet bekend.

17-05-2018



1.4 Huur

De bedrijfslocatie te Brunssum wordt gehuurd van de R.K. Parochie Onze Lieve Vrouw van de Rozenkrans. De huur bedraagt € 2.487,99 per maand. De huur is na daartoe verkregen toestemming van de rechter-commissaris opgezegd bij aangetekende brief van 18 mei 2017.

17-05-2018



De huur eindigt op korte termijn en wel op 18 augustus 2017.

De huur is beëindigd door de sleutels die toegang geven tot het gehuurde te overhandigen aan de verhuurder. Dit heeft plaatsgevonden op 18 augustus 2017.

1.5 Oorzaak faillissement

De exploitatie van het partycentrum is per 01 januari 2014 voortgezet door Smeets Gorgs

17-05-2018



Beheer B.V., nadat op dezelfde locatie reeds tientallen jaren succesvol een partycentrum werd

uitgebaat. De heer Smeets was hier werkzaam en kreeg de kans de exploitatie over te nemen.

Deze zag zich na de overname jaarlijks geconfronteerd met teruglopende omzetten en kon

niet meer aan de betalingsverplichtingen voldoen, waarna werd besloten het eigen

faillissement van de holding/moeder aan te vragen, waaruit het onderhavige faillissement is

voortgevloeid.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
10

17-05-2018



Waarvan 9 oproepkrachten en één personeelslid in vaste dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
10

17-05-2018



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

19-5-2017	10	
-----------	----	--

totaal	10	
---------------	----	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Afwachten indiening vordering door UWV, controleren en noteren hiervan.

Vordering is nog niet door het UWV ingediend.

Geen, de vordering werd inmiddels ingediend door het UWV. Zie hierna onder 'crediteuren'.

17-05-2018



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Geen.			
-------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Complete horeca-inventaris: keuken, bars, barkrukken, tafels, stoelen etc.

17-05-2018

Daarnaast

 4

voertuigen: Mercedes Vito en Opel Combo

Nog te verkopen.

De Mercedes-Benz Vito en Opel Combo werden inmiddels verkocht. De verkoopopbrengst bedraagt (na aftrek van kosten) € 10.088,98. Dit bedrag werd

inmiddels op de boedelrekening ontvangen. De overige bedrijfsmiddelen zijn nog te

verkopen. Hierover vindt thans overleg plaats.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Ja

17-05-2018

 4

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Verkoop bedrijfsmiddelen

17-05-2018

Ter zake van de voertuigen is recent aan de veilingmakelaar opdracht gegeven om voor verkoop zorg te dragen. Aangaande de inventaris zijn nog gesprekken gaande, op korte termijn zal blijken wat hiervan het resultaat is. De voertuigen zijn verkocht en geleverd, de verkoopopbrengst is op de boedelrekening ontvangen. De overige bedrijfsmiddelen dienen nog verkocht te worden. De curator werd benaderd door partijen die in het - voormalige - gehuurde eveneens een horecagelegenheid willen (gaan) exploiteren. Deze zijn geïnteresseerd in aankoop van de overige aanwezige zaken, evenwel onder het voorbehoud dat zij ter plaatse kunnen gaan exploiteren. Dat vereist uiteraard de toestemming van de verhuurder. De onderhandelingen tussen de verhuurder en de mogelijke exploitant(en) slepen echter aan en zijn nog niet afgerond. Om reden daarvan heeft verkoop van de overige (inboedel) zaken (nog) niet plaats gehad.

 4

Een en ander heeft verder te maken met het feit dat het voormalige gehuurde thans tijdelijk in gebruik is bij een dansschool, nu de locatie van die dansschool door brand werd verwoest. De curator werd hier door de voormalige verhuurder niet van op de hoogte gesteld. De bedrijfsmiddelen bevinden zich nog in het voormalige gehuurde. Gelet op het bovenstaande zal de curator de voormalige verhuurder (een laatste) gelegenheid bieden om de bedrijfsmiddelen zelf aan te kopen. Is de verhuurder daartoe niet bereid, dan worden de bedrijfsmiddelen op korte termijn afgevoerd en vanuit een andere locatie verkocht. Er vindt overleg plaats over verkoop van de roerende zaken.

De contacten aangaande de verkoop hebben even stil gelegen, doch zijn recent hervat.

07-12-2018

 5

De curator is in contact getreden met het Bisdom Roermond en streeft naar een verkoop van het actief op korte termijn, opdat het faillissement kan worden afgewikkeld.

16-05-2019

 6

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Dranken.

17-05-2018

Worden openbaar verkocht tezamen met inventaris.

 4

Zie hiervoor onder 'Bedrijfsmiddelen: werkzaamheden'.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Verkoop voorraden.

17-05-2018

Verkoop voorraden. Verwezen wordt naar de werkzaamheden ten aanzien van de

 4

inboedel. Er is slechts sprake van een beperkte doch houdbare voorraad.

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Geen		
------	--	--

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting andere activa

Geen.

17-05-2018

 4

3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

17-05-2018

 4

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Geen.

17-05-2018

 4

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.

17-05-2018

 4

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

17-05-2018

Geen.



5.2 Leasecontracten

Geen.

17-05-2018



5.3 Beschrijving zekerheden

Geen.

17-05-2018



5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

17-05-2018



5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

17-05-2018



5.6 Retentierechten

N.v.t.

17-05-2018



5.7 Reclamerechten

n.v.t.

17-05-2018



5.8 Boedelbijdragen

N.v.t.

17-05-2018



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Geen.

17-05-2018



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De exploitatie is reeds voorafgaand aan de faillissementsdatum, i.e. vanaf 12 april 2017 gestaakt.

17-05-2018



6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

17-05-2018



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

17-05-2018



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er zijn zeer kort geleden gesprekken gestart omtrent een doorstart. Hoewel de aspirant-doorstarter zijn interesse in een doorstart recentelijk nog niet was verloren, verlopen de contacten tussen hem en de verhuurder zeer moeizaam. Het feit dat het gehuurde thans tijdelijk wordt gehuurd door voornoemde dansschool heeft daarbij voor een nadere complicatie gezorgd. Deze tijdelijke verhuur zal naar verwachting 9 maanden duren. Vervolgens is het dan zaak dat over de voorwaarden van de huur overeenstemming wordt bereikt en ook dat blijkt een groot obstakel te zijn. Om een doorstart te realiseren acht de aspirant-doorstarter de bedrijfsmiddelen/inventaris van belang. Echter, kan de curator de uitkomsten van een en ander niet langer afwachten en zal worden overgegaan tot verkoop hiervan. Dit geschiedt ofwel door onderhandse verkoop aan de voormalige verhuurder, dan wel via een openbare veilingverkoop.

17-05-2018



6.5 Verantwoording

N.v.t.

17-05-2018



6.6 Opbrengst

€ 0,00

17-05-2018

Afwachten opbrengst verkoop bedrijfsmiddelen.



6.7 Boedelbijdrage

€ 0,00

17-05-2018

N.v.t.



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Overleg/onderhandelen met kandidaat-doorstarter, afhankelijk van de uitkomsten hiervan

eventueel opstellen koopovereenkomst, vragen toestemming rechter-commissaris en

overdragen van zaken.

Verkoop van bedrijfsmiddelen/inventaris aan ofwel voormalige verhuurder of via een

openbare veilingverkoop.

17-05-2018



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Voldaan.

17-05-2018



7.2 Depot jaarrekeningen

Voldaan.

17-05-2018



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

17-05-2018



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Voldaan.

17-05-2018



7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur
Nee

Van onbehoorlijk bestuur is de curator niet gebleken.

17-05-2018



7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen
Nee

Hiervan is de curator niet gebleken.

17-05-2018



7.7 Toelichting rechtmatigheid

N.v.t.

17-05-2018



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Afgerond.

17-05-2018



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 17.377,87

Huurpenningen gedurende de boedelperiode en (achterstallig) salaris e.d. van personeelsleden. De vordering van het UWV is inmiddels ingediend en bedraagt € 9.913,90.

Voorts het salaris van de curator.

17-05-2018



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 16.251,00

17-05-2018



8.3 Pref. vord. UWV

€ 10.896,51

Vordering inmiddels ingediend door het UWV.

17-05-2018



8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

17-05-2018

Geen.

 4

8.5 Aantal concurrente crediteuren

14

17-05-2018

 4

16

07-12-2018

 5

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 31.472,92

17-05-2018

 4

€ 31.329,91

07-12-2018

 5

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Opheffing wegens gebrek aan baten.

17-05-2018

 4

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Nader inventariseren van crediteuren.

17-05-2018

 4

Werkzaamheden afgerond.

16-05-2019

 6

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er is geen sprake van (enige) procedure(s).

17-05-2018



9.2 Aard procedures

N.v.t.

17-05-2018



9.3 Stand procedures

N.v.t.

17-05-2018



9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

17-05-2018



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Het wachten is thans op de verkoop van de aanwezige inboedel en beperkte voorraad aan ofwel de oorspronkelijke verhuurder (onderhands) ofwel op een externe locatie via het internet.

17-05-2018



De verkoop wordt thans actief ter hand genomen en gestreefd wordt naar een verkoop op korte termijn.

16-05-2019



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Naar verwachting binnen 6 maanden.

17-05-2018



Naar verwachting binnen 3 maanden.

16-05-2019



10.3 Indiening volgend verslag

16-11-2019

16-05-2019



10.4 Werkzaamheden overig

Zie hiervoor bij de respectievelijke onderwerpen.

17-05-2018



Bijlagen

Bijlagen