

# Financieel eindverslag

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Datum verslag      | 17-10-2025            |
| Insolventienummer  | F.03/19/189           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000110387:F001 |
| Datum uitspraak    | 23-07-2019            |

## Betrokkene

|                  |                           |
|------------------|---------------------------|
| Naam schuldenaar | HomeServices Holding B.V. |
|------------------|---------------------------|

|         |                     |
|---------|---------------------|
| R-C     | mr. G.M. Drenth     |
| Curator | mr M.J.A.M. Muijres |

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

|                                                         | Incl. btw | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------|-----------|------------------|
| <strong>Activa</strong>                                 |           |                  |
| Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)                |           |                  |
| Af: kosten                                              |           |                  |
| Af: rechten derden                                      |           |                  |
| <strong>Subtotaal onroerende zaken</strong>             | € 0,00    | € 0,00           |
| <br>Vervoersmiddelen                                    |           |                  |
| Af: kosten                                              |           |                  |
| Af: rechten derden                                      |           |                  |
| <strong>Subtotaal vervoersmiddelen</strong>             | € 0,00    | € 0,00           |
| <br>Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw) |           |                  |
| Af: kosten                                              |           |                  |
| Af: rechten derden                                      |           |                  |
| <strong>Subtotaal bedrijfsmiddelen</strong>             | € 0,00    | € 0,00           |

### Financiële vaste activa

|                                                   | Incl. btw | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|-----------|------------------|
| Deelnemingen                                      |           |                  |
| Af: kosten                                        |           |                  |
| Af: rechten van derden                            |           |                  |
| <b>Subtotaal deelnemingen</b>                     | € 0,00    | € 0,00           |
| Intercompanyvorderingen                           |           |                  |
| Af: kosten                                        |           |                  |
| Af: rechten van derden                            |           |                  |
| <b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b>          | € 0,00    | € 0,00           |
| Vorraden / Onderhanden werk                       |           |                  |
| Af: kosten                                        |           |                  |
| Af: rechten derden                                |           |                  |
| <b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>     | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Liquide middelen</b>                           |           |                  |
| Kas                                               |           |                  |
| Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank)) | € 159,25  |                  |
| <b>Subtotaal liquide middelen</b>                 | € 159,25  | € 0,00           |
| <b>Debiteuren</b>                                 |           |                  |
| Pre-Faillissement debiteuren                      |           |                  |
| Af: kosten                                        |           |                  |
| Af: rechten derden                                |           |                  |
| <b>Subtotaal debiteuren</b>                       | € 0,00    | € 0,00           |
| Boedeldebiteuren                                  |           |                  |
| Af: kosten                                        |           |                  |
| Af: rechten derden                                |           |                  |
| <b>Subtotaal boedeldebiteuren</b>                 | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Totaal debiteuren</b>                          | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Bank / zekerheden</b>                          |           |                  |
| Boedelbijdrage                                    |           |                  |
| <b>Subtotaal bank / zekerheden</b>                | € 0,00    | € 0,00           |

**Voortzetten / doorstart onderneming**

**Voortzetten**

Opbrengsten voortzetten

Af: kosten

Af: rechten derden

|                                          |        |        |
|------------------------------------------|--------|--------|
| <b>Subtotaal voortzetten onderneming</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|------------------------------------------|--------|--------|

**Doorstart**

Goodwill

Handelsnaam

I.E. Rechten

Overige opbrengsten doorstart

Af: kosten

Af: rechten derden

|                                        |        |        |
|----------------------------------------|--------|--------|
| <b>Subtotaal doorstart onderneming</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|----------------------------------------|--------|--------|

|                                                   |        |        |
|---------------------------------------------------|--------|--------|
| <b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|---------------------------------------------------|--------|--------|

**Rechtmatigheid**

Opbrengst rechtmatigheid

Af: kosten

Af: rechten derden

|                                 |        |        |
|---------------------------------|--------|--------|
| <b>Subtotaal rechtmatigheid</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|---------------------------------|--------|--------|

**Procedures**

Opbrengst procedures

Af: kosten

Af: rechten derden

|                             |        |        |
|-----------------------------|--------|--------|
| <b>Subtotaal procedures</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|-----------------------------|--------|--------|

**Overig**

Overige baten

|                             |          |        |
|-----------------------------|----------|--------|
| Restituties Belastingdienst | € 788,00 | € 0,00 |
|-----------------------------|----------|--------|

Boedelbijdragen (incl. btw)

|                         |          |        |
|-------------------------|----------|--------|
| <b>Subtotaal overig</b> | € 788,00 | € 0,00 |
|-------------------------|----------|--------|

|                           | Incl. btw | Af te dragen btw |
|---------------------------|-----------|------------------|
| <b>Totaal vrij actief</b> | € 947,25  | € 0,00           |

## A.2 Gebonden actief

|                                                  | Incl. btw | Af te dragen btw |
|--------------------------------------------------|-----------|------------------|
| <b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b> |           |                  |
| Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw                |           |                  |
| Af: kosten                                       |           |                  |
| Af: rechten van derden                           |           |                  |
| <b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>           | € 0,00    | € 0,00           |

### Afstand separatisme: Bodemzaken

|                                      |        |        |
|--------------------------------------|--------|--------|
| Opbrengst(en) bodemzaken             |        |        |
| Af: bodemzaken kosten                |        |        |
| Af: bodemzaken rechten van derden    |        |        |
| <b>Subtotaal afstand separatisme</b> | € 0,00 | € 0,00 |

### Opbrengst retentierecht

|                                          |        |        |
|------------------------------------------|--------|--------|
| Retentierecht art. 60 Fw                 |        |        |
| Af: kosten                               |        |        |
| <b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b> | € 0,00 | € 0,00 |

### Opbrengst art. 3:287 BW

|                                     |        |        |
|-------------------------------------|--------|--------|
| Schadepeningen art. 3:287 BW        |        |        |
| Af: kosten                          |        |        |
| <b>Subtotaal opbrengst 3:287 BW</b> | € 0,00 | € 0,00 |

### Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)

|                                                            |        |        |
|------------------------------------------------------------|--------|--------|
| Opbrengst art. 3:284 BW                                    |        |        |
| Af: kosten                                                 |        |        |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b> | € 0,00 | € 0,00 |

### Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap

Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]

|                                                                     | Incl. btw | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------------------|-----------|------------------|
| Af: kosten                                                          |           |                  |
| Af: rechten van derden                                              |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b> | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>                          |           |                  |
| Opbrengsten overige gebonden activa                                 |           |                  |
| Af: kosten                                                          |           |                  |
| Af: rechten van derden                                              |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>                | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Totaal gebonden actief</b>                                       | € 0,00    | € 0,00           |

### A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

|                                                       | Incl. btw | Af te dragen btw |
|-------------------------------------------------------|-----------|------------------|
| <b>Bodemzaken</b>                                     |           |                  |
| Inventaris, machinerieën [bodempzaken]                |           |                  |
| Af: kosten                                            |           |                  |
| Af: rechten van derden                                |           |                  |
| <b>Subtotaal bodempzaken</b>                          | € 0,00    | € 0,00           |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder              |           |                  |
| <b>Totaal bodempzaken</b>                             | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>              |           |                  |
| Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet   |           |                  |
| Af: kosten                                            |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>    | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>           |           |                  |
| Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten                  |           |                  |
| Af: kosten                                            |           |                  |
| <b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b> | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>               | € 0,00    | € 0,00           |

|                     | Incl. btw | Af te dragen btw |
|---------------------|-----------|------------------|
| <b>Totaal baten</b> | € 947,25  | € 0,00           |

## B. Reeds betaalde verschotten/boedelschulden

|                                                                                   | Incl. btw | Terug te ontvangen btw |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------|
| <b>Super-preferent</b>                                                            |           |                        |
| Salaris en verschotten                                                            |           |                        |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |           |                        |
| Taxatiekosten                                                                     |           |                        |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |           |                        |
| Bankkosten boedelrekening                                                         | € 40,00   | € 0,00                 |
| <b>Preferent</b>                                                                  |           |                        |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |           |                        |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |           |                        |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |           |                        |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |           |                        |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |           |                        |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |           |                        |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |           |                        |
| Huur                                                                              |           |                        |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |           |                        |
| <b>Totaal</b>                                                                     | € 40,00   | € 0,00                 |

## C. Thans nog beschikbaar

---

|                                                                          |                 |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Totaal A (incl. btw)                                                     | € 947,25        |
| Totaal B (incl. btw)                                                     | € 40,00         |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte                      |                 |
| Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren |                 |
| <b>Saldo boedelrekening</b>                                              | <b>€ 907,25</b> |

## D. Nog te betalen verschotten/boedelschulden

---

| <b>Super-preferent</b>                                                            | <b>Incl. btw</b>  | <b>Terug te ontvangen btw</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------|
| Salaris en verschotten                                                            | € 1.090,88        | € 189,33                      |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |                   |                               |
| Taxatiekosten                                                                     |                   |                               |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |                   |                               |
| Bankkosten boedelrekening                                                         | € 5,70            | € 0,00                        |
| <b>Preferent</b>                                                                  |                   |                               |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |                   |                               |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |                   |                               |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |                   |                               |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |                   |                               |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |                   |                               |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |                   |                               |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |                   |                               |
| huur                                                                              |                   |                               |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |                   |                               |
| <b>Totaal</b>                                                                     | <b>€ 1.096,58</b> | <b>€ 189,33</b>               |

## E. Btw

---

| Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D |          |
|-----------------------------------------|----------|
| A (af te dragen)                        | € 0,00   |
| B (terug te ontvangen)                  | € 0,00   |
| D (terug te ontvangen)                  | € 189,33 |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw |          |
| Saldo                                   | € 189,33 |

## F. Definitief saldo

---

|                                                             |                   |
|-------------------------------------------------------------|-------------------|
| Saldo Boedelrekening                                        | € 907,25          |
| Nog te ontvangen bate(n)                                    |                   |
| Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen       |                   |
| Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E) | € 189,33          |
| Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken    |                   |
| Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng                   |                   |
| <b>Definitief Saldo</b>                                     | <b>€ 1.096,58</b> |



## G. Saldo uit te betalen aan

---

| Boedelschuldeisers (van D)                                                        | Vordering  | Uitkering  | Percentage |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| <b>Super-preferent</b>                                                            |            |            |            |
| Salaris en verschotten curator                                                    | € 1.090,88 | € 1.090,88 | 100,00 %   |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |            |            |            |
| Taxatiekosten                                                                     |            |            |            |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |            |            |            |
| Bankkosten boedelrekening                                                         | € 5,70     | € 5,70     | 100,00 %   |
| <b>Preferent</b>                                                                  |            |            |            |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |            |            |            |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |            |            |            |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |            |            |            |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |            |            |            |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |            |            |            |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |            |            |            |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |            |            |            |
| Huur                                                                              |            |            |            |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |            |            |            |
| <b>Totaal boedelschuldeisers</b>                                                  | € 1.096,58 | € 1.096,58 | 100,00 %   |

## H. Saldo beschikbaar voor uitdeling

---

**Specificatie:** op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds  
gedane uitkering aan crediteuren

€ 0,00

Saldo beschikbaar voor uitdeling

€ 0,00

|                                                                                                | <b>Vordering</b> | <b>Uitkering</b> | <b>Percentage</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-------------------|
| Hoger preferente schuldeisers                                                                  |                  |                  |                   |
|                                                                                                |                  | € 0,00           |                   |
| Waterschapsbelasting (bij verkoop pand en<br>opbrengst boedel) (Art. 138 lid 3 Waterschapswet) |                  | € 0,00           |                   |
| Kosten aanvragen faillissement (Art. 3:288 sub a<br>BW)                                        |                  | € 0,00           |                   |
| Belastingdienst art. 29 lid 7 OB                                                               |                  | € 0,00           |                   |
| Belastingdienst overig                                                                         |                  | € 0,00           |                   |
| UWV sociale premies (Art. 66 lid 3 WW)                                                         |                  | € 0,00           |                   |
| <b>Subtotaal</b>                                                                               | € 0,00           | € 0,00           |                   |
| UWV pensioenpremie en loonvordering (ex art.<br>3:288 sub c,d en e BW)                         |                  | € 0,00           |                   |
| Werknemers ex art. 3:288 sub e BW                                                              |                  | € 0,00           |                   |
| <b>Subtotaal</b>                                                                               | € 0,00           | € 0,00           |                   |
| Terugvordering uitkeringen<br>(IOAZ/IOAW/PW/WW/AKW/AOW/ZW/TW/ANW)                              |                  | € 0,00           |                   |
| Overige/Restant preferente schuldeisers                                                        |                  | € 0,00           |                   |
| <b>Totaal preferente schuldeisers</b>                                                          | € 472,00         | € 0,00           | 0,00 %            |
| Concurrente crediteuren                                                                        | € 18.583,19      | € 0,00           | 0,00 %            |
| Achtergestelde schuldeisers                                                                    | € 0,00           | € 0,00           |                   |
| Surplus                                                                                        |                  | € 0,00           |                   |