

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	06-10-2020
Insolventienummer	F.03/19/222
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000112345:F003
Datum uitspraak	20-08-2019


R-C	mr. P Hoekstra
Curator	mr J.D.E. van den Heuvel

Algemene gegevens


Naam onderneming

Bruiz Horeca B.V. 23-09-2019
 1

Gegevens onderneming

1. Aandeelhouder: Bruiz Holding B.V. van wie de aandeelhouder/bestuurder is R. Niens Holding B.V. van wie aandeelhouder/bestuurder is de heer R.H.W .M. Niens. 23-09-2019
 1
2. Bestuurder: Bruiz Holding B.V.
3. RvC: n.v.t.
4. OR: n.v.t.

Activiteiten onderneming

De exploitatie van een horeca etablissement te Maasbree. 23-09-2019
 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2016	€ 186.066,00	€ -22.262,00	€ 140.757,00
2017	€ 368.230,00	€ -20.605,00	€ 144.315,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn ontleend aan de door de accountant opgestelde "Inrichtingsstukken micro rechtspersoon".

23-09-2019

 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

8

23-09-2019

 1

Boedelsaldo

Toelichting

Er is nog geen actief gegenereerd.

23-09-2019

 1

€ 1.344,18

06-04-2020

 3

Toelichting

De verkoop van de inventariszaken heeft een opbrengst gegenereerd van € 15.730,00. Naast ontvangst van enkele kleinere debiteuren is als voorschot op de faillissementskosten een bedrag ad € 14.176.32 voldaan. Het huidig boedelactief bedraagt € 1.344,18.

Verslagperiode

van

20-8-2019

23-09-2019

 1

t/m

18-9-2019

van

19-9-2019

24-12-2019

 2

t/m

24-6-2020

van

25-6-2019

06-04-2020

 3

t/m

29-3-2020

van

30-3-2020

06-10-2020

 4

t/m

4-10-2020

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	20 uur 18 min
2	55 uur 36 min
3	4 uur 6 min
4	2 uur 36 min
totaal	82 uur 36 min

Toelichting bestede uren


De meeste uren zijn besteed aan de overdracht van het door gefailleerde gehuurde MFC te Maasbree aan de verhuurder en de verkoop van de activa aan de verhuurder.

24-12-2019

 2

1. Inventarisatie


1.1 Directie en organisatie

De horecaonderneming wordt aangestuurd door haar bestuurder de heer R. Niens. De horeca activiteiten vinden plaats in het voormalig gemeentehuis van de voormalige gemeente Maasbree en zijn te onderscheiden van de exploitatie van Niens B.V. 23-09-2019  1

1.2 Lopende procedures


n.v.t. 23-09-2019  1


1.3 Verzekeringen

In verband met het tijdelijk voortzetten van de onderneming van Niens B.V. en Bruiz Horeca B.V. zijn deze nog niet beëindigd. 23-09-2019  1


De verzekeringen zijn beëindigd. 24-12-2019  2

1.4 Huur

Bij vonnis d.d. 31 juli 2019 heeft de kantonrechter op verzoek van de verhuurder, de stichting MFA Maasbree, de met Bruiz Horeca B.V. gesloten huurovereenkomst ontbonden en de ontruiming bevolen wegens een huurachterstand. 23-09-2019  1

Het gehuurde pand is medio oktober 2019 ter vrije beschikking gesteld van verhuurder. 24-12-2019  2

1.5 Oorzaak faillissement

Dit faillissement hangt samen met het faillissement van Niens Onroerend Goed B.V. en Niens B.V. Het faillissement werd aangevraagd door Rabobank die op de entiteiten R. Niens Holding B.V., Bruiz Holding B.V., Bruiz Horeca B.V. en Niens Onroerend Goed B.V. een vordering heeft van € 1.306.066,33 plus PM. Zie verder de verslagen van de cluster faillissementen Niens B.V. en Niens Onroerend Goed B.V. 23-09-2019  1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

8

23-09-2019



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

8

23-09-2019



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
23-8-2019	8	De formaliteiten met het UWV zijn afgewikkeld.
totaal	8	

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen

23-09-2019



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
n.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

n.v.t.

23-09-2019



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen


23-09-2019




3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventariszaken	€ 13.000,00	
totaal	€ 13.000,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen


Met betrekking tot de bedrijfsinventaris (keuken, koffiemachine en meubilair), is met Hanos een huurkoopovereenkomst d.d. 25 mei 2016 gesloten. Hanos is eigenaar en heeft verzocht deze zaken aan haar te doen teruggeven. 23-09-2019
 1

Het is gebleken dat gefailleerde eigenaar was van een aantal inventariszaken. Deze zijn, na het houden van een biedronde waarin diverse biedingen zijn uitgebracht, voor een bedrag ad € 13.000,00 (te vermeerderen met btw) verkocht aan de verhuurder van het pand. 24-12-2019
 2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

n.v.t. 23-09-2019
 1


3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen


Terggave van de huurkoopzaken aan Hanos. 23-09-2019
 1


3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Wijnen en food		
totaal	€ 0,00	€ 0,00


Toelichting voorraden / onderhanden werk

Het betreft een beperkte voorraad wijnen en etenswaren. 23-09-2019
 1

De etenswaren zijn vernietigd. De beperkte wijnvoorraad is tijdelijk opgeslagen in het pand van Niens onroerend goed bv. 24-12-2019
 2

De wijnvoorraad heeft weinig tot geen waarde. Er zijn geen kopers voor gevonden. 06-04-2020
 3

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Rabobank is pandhouder. Uitwinningstraject volgen. 23-09-2019
 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
n.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Tot op heden is niet gebleken van andere activa.

23-09-2019



3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen

23-09-2019



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Het betreft voornamelijk gezelschappen die gebruik hebben gemaakt van de horecafaciliteiten.	€ 8.451,87		
totaal	€ 8.451,87	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De gegevens zijn ontleend aan de debiteurenlijst d.d. 27 augustus 2019 uit de administratie.

23-09-2019



4.2 Werkzaamheden debiteuren

De vorderingen zijn verpand aan Rabobank die zal gaan innen. Het incassotraject zal worden gevolgd.

23-09-2019



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 1.306.066,33

23-09-2019

Toelichting vordering van bank(en)

Rabobank heeft een vordering ad € 1.306.066,33 ingediend.



5.2 Leasecontracten

Huurkoopovereenkomst m.b.t. de bedrijfsinventaris.

23-09-2019

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Rabobank heeft de navolgende zekerheden:

23-09-2019

- een eerste hypothecaire inschrijving tot een bedrag van € 1.500.000,00 te vermeerderen met renten en kosten, gevestigd blijkens notariële akte d.d. 21 juni 2016 op de register-goederen:

 1

1. het horecapand met ondergrond en opstallen, staande en gelegen te Maasbree, Baarlosestraat 2, kadastraal bekend gemeente Maasbree sectie K nummer 2126
2. het horecapand met ondergrond en opstallen, staande en gelegen te Maasbree, Baarlosestraat 4, kadastraal bekend gemeente Maasbree sectie K nummer 212J
3. Het parkeerterrein, gelegen te Maasbree aan de Dorpstraat, kadastraal bekend gemeente Maasbree sectie K nummer 2128.

- verpanding van huidige en toekomstige inventaris, voorraden en vorderingen op derden blijkens onderhandse akte d.d. 21 juni 2016.

- verpanding huurpenningen Baarlose straat 2-4, 5 993 AW Maasbree blijkens onderhandse akte d.d. 21 juni 2016.

- verpanding aandelen Niens Onroerend Goed B.V. blijkens notariële akte d.d. 21 juni 2016, gevestigd door R. Niens Holding B.V. en H. Niens Beheer B.V.

Voor alle hiervoor vermelde verplichtingen zijn de volgende zekerheden door derden verstrekt:

- verpanding aandelen R. Niens Holding B.V. blijkens notariële akte d.d. 21 juni 2016, gevestigd door de heer R. Niens.

- borgstelling ad € 60.000,00 blijkens onderhandse akte d.d. 21 juni 2016, verleend door mevrouw Y.E.H. Niens-Heldens;

- een borgstelling ad € 90.000,00 blijkens onderhandse akte d.d. 21 juni 2016, verleend door de heer R.H.W.M. Niens;

- een borgstelling ad € 50.000,00 blijkens onderhandse akte d.d. 21 juni 2016, verleend door de heer H.A.G.M. Niens;

5.4 Separatistenpositie

Rabobank

23-09-2019

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

n.v.t.

23-09-2019

 1

5.6 Retentierechten

n.v.t.

23-09-2019

 1

5.7 Reclamerechten

n.v.t.

23-09-2019



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

PM

23-09-2019



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Uitwinningstraject zekerheden door Rabobank volgen.

23-09-2019



1. Het onroerend goed alsmede de bedrijfsinventaris in het faillissement Niens onroerend goed B.V. zijn in de verslagperiode verkocht en geleverd. Korthedshalve wordt verwezen naar de boedelverslagen in dat faillissement.
2. Aan Rabobank zal worden gevraagd opgave te doen van haar restantvordering.

06-10-2020



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

In samenhang met het faillissement van Niens B.V. is met toestemming van de rechter-commissaris tijdelijk de onderneming voortgezet met het oog op een eventuele doorstart.

23-09-2019



6.2 Financiële verslaglegging

Zie het boedelverslag van Niens B.V.

23-09-2019



Tijdens de korte voortzetting is een omzet gerealiseerd van € 21.000,00 (inclusief 6% btw). De kosten bedroegen € 8.500,00 (inclusief btw).

24-12-2019



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming


De werkzaamheden zouden eindigen per 15 september 2019, maar worden nog ongeveer een week gecontinueerd om een doorstartscenario mogelijk te maken. Zou de exploitatie worden gestaakt, dan zal een doorstart worden bemoeilijkt respectievelijk onmogelijk worden gemaakt.


23-09-2019



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De heer en mevrouw Niens hebben te kennen gegeven de exploitatie van Bruiz Horeca te willen voortzetten. Daartoe zijn gesprekken gaande met de verhuurder van het bedrijfspand. 23-09-2019  1

De exploitatie is beëindigd per 1 oktober 2019. 24-12-2019  2

6.5 Verantwoording

Nog niet aan de orde. 23-09-2019  1


6.6 Opbrengst


Toelichting
Nog niet aan de orde. 23-09-2019  1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting
Nog niet aan de orde. 23-09-2019  1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming


De gesprekken tussen de heer en mevrouw Niens met de verhuurder afwachten. 23-09-2019  1

Er is geen doorstart geweest. Het gehuurde pand, waarvan de huurovereenkomst al voor faillissement was geëindigd, is medio oktober 2019 ter vrije beschikking van verhuurder gesteld. Verhuurder heeft de aanwezige inventariszaken gekocht. 24-12-2019  2

7. Rechtmatigheid


7.1 Boekhoudplicht

De boekhouding wordt verwerkt in het programma Twinfield en wordt tijdens de voortzetting bijgehouden door de externe boekhouder. Onderzocht zal gaan worden of aan de boekhoudplicht is voldaan.

23-09-2019
 1


7.2 Depot jaarrekeningen

2016: 04-11-2017
2017: 08-11-2018

23-09-2019
 1


7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De accountant gaf een samenstellingsverklaring af.

23-09-2019
 1


7.4 Stortingsverplichting aandelen

De vennootschap is op 8 april 2016 opgericht. Bij de oprichting is geplaatst één gewoon aandeel, vertegenwoordigende een geplaatst kapitaal van € 1,00. Het geplaatste aandeel is blijkens de notariële akte volgstort in geld.

23-09-2019
 1


7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting
In onderzoek

23-09-2019
 1

7.6 Paulianeus handelen


In onderzoek

23-09-2019
 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

1. Onderzoek boekhoudplicht
2. Onderzoek onbehoorlijk bestuur
3. Onderzoek paulianeus handelen

23-09-2019
 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 6.502,73

23-09-2019

Toelichting

1. Faillissementskosten: PM
2. UWV: PM
3. Ingediende gebruiksvergoeding verhuurder: € 6.502,73
4. Overig: PM

€ 36.378,84

 1

24-12-2019

Toelichting

1. Faillissementskosten: PM
2. UWV: € 29.876,11
3. Verhuurder: € 6.502,73
4. Overig: PM

€ 37.860,24

 2**06-10-2020****Toelichting**

Toelichting

1. Faillissementskosten: PM
2. UWV: € 31.357,51
3. Verhuurder: € 6.502,73
4. Overig: PM

 4**8.2 Pref. vord. van de fiscus**

€ 28.319,00

23-09-2019

Toelichting

Het betreft LH over de maanden februari 2019 t/m juni 2019 en een artikel 43 Iw 2019 aansprakelijkheidsstelling.

 1

€ 50.659,00

24-12-2019

 2**8.3 Pref. vord. UWV****Toelichting**

PM

23-09-2019

 1

€ 18.412,66

24-12-2019

 2

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 151.497,95

23-09-2019



Toelichting

De gemeente Peel en Maas heeft een BBZ lening verstrekt en maakt aanspraak op preferentie ex artikel 60 lid 7 onder van de Participatiewet. Nader zal worden onderzocht of Bruiz Horeca B.V. zich jegens de gemeente als debiteur heeft verbonden. Dit blijkt vooralsnog niet uit de door de gemeente toegezonden documentatie.

€ 151.497,95

06-04-2020



Toelichting

1. Vordering gemeente Peel en Maas ad € 151.497,95.
2. Een werknemer claimt nog vakantie uren: PM

8.5 Aantal concurrente crediteuren

11

23-09-2019



15

24-12-2019



16

06-04-2020



18

06-10-2020



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 68.166,41

23-09-2019



€ 76.859,04

24-12-2019



€ 76.964,99

06-04-2020



€ 88.076,81

06-10-2020



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

PM

23-09-2019



Opheffing wegens gebrek aan baten.

06-04-2020



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Administratie

23-09-2019

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

n.v.t.

23-09-2019

 1

9.2 Aard procedures

n.v.t.

23-09-2019

 1

9.3 Stand procedures

n.v.t.

23-09-2019

 1

9.4 Werkzaamheden procedures


Geen


23-09-2019


 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

1. Voortzetting nauwgezet volgen. 23-09-2019
2. Eventueel onderhandelingen doorstart.  1
3. Uitwinningstraject zekerheden door Rabobank volgen.
4. Rechtmatigheidsonderzoek.
5. Onderzoek positie gemeente Peel en Maass (BBZ lening).
6. Crediteurenadministratie.

1. Uitwinningstraject Rabobank volgen. 24-12-2019
2. Rechtmatigheidsonderzoek.  2
3. Onderzoek positie gemeente Peel en Maas.
4. Crediteurenadministratie.

1. Opgave restantvordering Rabobank. **06-10-2020**
2. Rechtmatigheidsonderzoek.  4
3. Onderzoek positie gemeente Peel en Maas.
4. Crediteurenadministratie.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

- PM 23-09-2019
-  1

10.3 Indiening volgend verslag

- 6-4-2021 **06-10-2020**
-  4

10.4 Werkzaamheden overig

- Zie plan van aanpak. 23-09-2019
-  1

Bijlagen

Bijlagen