

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	8
Datum verslag	12-01-2023
Insolventienummer	F.03/19/321
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000121955:F001
Datum uitspraak	26-11-2019

R-C	mr. G.M. Drenth
Curator	mr J.P. Bakkers

Algemene gegevens

Naam onderneming

Trias Investerings BV	16-01-2020
	 1

Gegevens onderneming

De Peel 13	16-01-2020
6097 NL Heel	 1
KvK nummer (voorheen): 27174372	

Activiteiten onderneming

Houdstermaatschappij, exploitatie aan- en verkoop van vastgoed.	16-01-2020
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2014	€ 33.827,00	€ 806.771,00	€ 18.394.560,00
2015	€ 38.370,00	€ -882.815,00	€ 12.672.632,00
2016	€ 50.297,00	€ -4.389.933,00	€ 7.478.412,00
2017			€ 7.725.883,00
2018			€ 1.730,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens over de jaren 2014 tot en met 2016 zijn afgeleid uit vastgestelde (inrichtings)jaarrekeningen. De financiële gegevens over de jaren nadien (2017 en 2018) zijn afgeleid uit voorlopige publicatiestukken.

16-01-2020

 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

16-01-2020

 1

Toelichting

Trias Investerings BV had geen personeel in dienst.

Boedelsaldo

€ 806,28

16-01-2020

 1

€ 20.742,21

15-04-2020

 2

€ 24.447,46

14-07-2020

 3

€ 24.423,86

13-07-2021

 5

€ 61.923,86

12-01-2023

 **8**

Verslagperiode

van

16-01-2020

26-11-2019

 1

t/m

15-1-2020

van

15-04-2020

16-1-2020

 2

t/m

14-4-2020

van

14-07-2020

15-4-2020

 3

t/m

13-7-2020

van

14-7-2020

t/m

13-1-2021

van

14-1-2021

t/m

12-7-2021

van

13-7-2021

t/m

11-1-2022

van

12-1-2022

t/m

11-7-2022

van

12-7-2022

t/m

11-1-2023

14-01-2021

 4

13-07-2021

 5

12-01-2022

 6

12-07-2022

 7

12-01-2023

 8

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	49 uur 24 min
---	---------------

2	119 uur 6 min
---	---------------

3	76 uur 12 min
---	---------------

4	47 uur 18 min
---	---------------

5	43 uur 24 min
---	---------------

6	19 uur 6 min
---	--------------

7	48 uur 54 min
---	---------------

8	42 uur 6 min
---	--------------

totaal	445 uur 30 min
---------------	----------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurders van Trias Investerings BV waren de vennootschappen Ameinon Beheer BV en BW van der Valk Beheer BV, waarvan resp. de heer J. van der Linden, mevrouw M. Gieschen en de heer B. van der Valk bestuurders zijn.

16-01-2020
 1

1.2 Lopende procedures

De curator is niet bekend geraakt met lopende procedures, anders dan de faillissementsaanvraag die door ING Bank NV is ingediend.

16-01-2020
 1

1.3 Verzekeringen

De door Trias Investerings BV gedreven onderneming was al enige tijd gestaakt waardoor ook alle lopende verzekeringen reeds waren geroyeerd.

16-01-2020
 1

1.4 Huur

Trias Investerings BV had een huurovereenkomst afgesloten voor het adres Mauritslaan 49, kantoor 6.1.05, 6129 EL te Urmond. Dit contract is per 21 oktober 2019 overgenomen door JLB Bedrijfsobjecten BV.

16-01-2020
 1

1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is aangevraagd door ING Bank NV vanwege door haar verstrekt, doch niet terugbetaald krediet.

16-01-2020



De reden waarom Trias Investerings BV niet meer aan haar opeisbare betalingsverplichtingen kon voldoen hield, aldus de directie, verband met slechte resultaten (rendement) die werden behaald in en uit de voormalige dochtervennootschappen/deelnemingen van Trias Investerings BV. Deze slechte resultaten zouden voorts weer verband houden met de nasleep van de financiële- en vastgoedcrisis die eind 2008 zijn intreden deed.

De curator heeft de verklaring van de directie in onderzoek.

Ongewijzigd.

15-04-2020



Zie hierna onder hoofdstuk "Rechtmatigheid".

14-07-2020



Ongewijzigd.

14-01-2021



Ongewijzigd.

13-07-2021



Ongewijzigd.

12-01-2022



Ongewijzigd.

12-07-2022



Ongewijzigd.

12-01-2023



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

16-01-2020

0



Toelichting

Er was geen personeel in dienst bij Trias Investerings.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

In onderzoek.

16-01-2020

 1

Toelichting

Ongewijzigd.

15-04-2020

 2

Toelichting

Ongewijzigd.

14-07-2020

 3

Toelichting

Ongewijzigd.

14-01-2021

 4

Toelichting

Ongewijzigd.

13-07-2021

 5

Toelichting

Ongewijzigd.

12-01-2022

 6

Toelichting

Ongewijzigd.

12-07-2022

 7

Toelichting

Ongewijzigd.

12-01-2023

 **8**

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

N.v.t.

16-01-2020

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Trias Investerings BV heeft geen onroerende zaken op naam.

16-01-2020



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Recherche Kadaster.

16-01-2020



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Volgens opgave van de bestuurders waren er ten tijde van het faillissement geen bedrijfsmiddelen meer aanwezig.

16-01-2020



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er zijn in het geheel geen roerende zaken aangetroffen.

16-01-2020



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

N.v.t.

16-01-2020



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Conform opgave van de bestuurders was er ten tijde van het faillissement geen onderhanden werk en geen voorraad aanwezig.

16-01-2020



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

16-01-2020



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Ten tijde van het faillissement hield Trias Investerings BV aandelen in een vennootschap genaamd Kanaalstaete Projecten BV (20% belang). De curator is in overleg met de bestuurder en de overige aandeelhouders over liquidatie van dit belang.

16-01-2020



Tijdens verslagperiode 2 is overeenstemming bereikt over de verkoop van het gehouden aandelenbelang in Kanaalstaete Projecten BV. Ook de rechter-commissaris heeft hiermee ingestemd. De bereikte overeenstemming wordt

15-04-2020



thans uitgewerkt en de levering notarieel voorbereid. Nadat de transactie is afgewikkeld zal er in het eerstvolgende verslag meer uitgebreid verantwoording over worden afgelegd.

De curator is gebleken dat Trias Investerings BV toonderaandelen hield in Opal Immobiliën AG. Het eigendom van deze toonderaandelen bleek (onder meer) uit de in de balans opgenomen waarde hiervan. De directie stelt zich echter op het standpunt dat het aandelenbezit van Trias Investerings BV van meet af aan nietig is geweest. Volledigheidshalve heeft er verleden jaar (2019) nog een overdracht plaatsgevonden door de vennootschap van deze aandelen aan twee van de directieleden in privé. De curator heeft de juistheid van de stelling en de consequenties daarvan in onderzoek.

De boedel van Trias Investerings BV heeft afspraken met een bij het faillissement betrokken crediteur gemaakt over het verstrekken van een zogenaamd boedelkrediet ter hoogte van EUR 20.000,-. Door middel van dit krediet wordt de boedel in staat gesteld de noodzakelijke werkzaamheden te verrichten en de daarmee gepaard gaande kosten te dragen. Overeengekomen is dat dit krediet zal worden terugbetaald indien en voor zover er na het betalen van het nog vast te stellen honorarium van de curator, vrij besteedbare middelen overblijven.

In de afgelopen verslaperiode heeft de overdracht plaatsgevonden van het 20% aandelenbelang dat Trias Investerings BV had in Kanaalstaete Projecten BV. De koopsom van de aandelen die door een van de andere aandeelhouders is overgenomen bedroeg EUR 15.000,-. De koopsom is op de boedelrekening ontvangen.

14-07-2020



In de afgelopen verslagperiode is veelvuldig met de bestuurders van de vennootschap gecorrespondeerd over het aandelenbelang dat Trias Investerings BV zou hebben in Opal Immobiliën AG, een Zwitserse vastgoed vennootschap. Het betreft zogenaamde toonder aandelen. Op het verzoek deze toonderaandelen aan de curator af te geven zijn de bestuurders niet ingegaan. Zij hebben de stelling ingenomen dat deze toonderaandelen privé eigendom zijn en nimmer tot het vermogen van Trias Investerings BV hebben behoord. Trias zou deze aandelen slechts 'Treuhänderisch' hebben gehouden. Op de vraag wat dit Treuhänderisch houden door Trias betekent mede in het licht van het feit dat deze aandelen met een substantiële waarde op de balans van Trias hebben gestaan, is van de zijde van de bestuurders nooit een antwoord gekomen. Zie verder onder hoofdstuk 7 "Rechtmatigheid".

Zie onder hoofdstuk 7 "Rechtmatigheid".

14-01-2021



Ongewijzigd.

13-07-2021



Ongewijzigd.

12-01-2022



In de afgelopen verslagperiode is overleg gevoerd met de vennootschap die een 50% aandelenbelang heeft in Opal Immobiliën AG (zie hiervoor). Deze vennootschap is bereid om de curator in staat te stellen de aandelen die naar de mening van de curator eigendom zijn van Trias terug te halen in de boedel, waarna deze aandelen verkocht kunnen worden aan de andere aandeelhouder. Partijen zijn doende de gemaakte afspraken op papier te zetten.

12-07-2022



Zoals in het laatste verslag is gemeld heeft de curator gesproken met een partij die interesse heeft in de overname van het 50% aandelenbelang dat de curator pretendeert te hebben in Opal Immobiliën AG. Met deze partij is met instemming van de rechter-commissaris in de laatste verslagperiode een koopovereenkomst gesloten. In het kader van deze koopovereenkomst zal de curator voor rekening en risico van de koper in Zwitserland trachten het aandelenbelang te bemachtigen zodat dit vervolgens kan worden overgedragen aan de koper. In het kader van deze verkoop is reeds een bedrag van EUR 37.500,- ontvangen. Een bedrag van EUR 12.500,- zal worden betaald bij levering van de aandelen. Naast deze vaste koopsom zal de curator nog een eventuele nabetaling met een maximum van EUR 100.000,- ontvangen indien de koper Opal Immobiliën AG liquideert en er nog middelen resteren voor de aandeelhouder.

12-01-2023

 8

3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie, correspondentie, bestuderen stukken.

16-01-2020

 1

Onderhandeling met betrekking tot de verkoop van het gehouden aandelenbelang in Kanaalstaete Projecten BV, toestemmingsverzoek RC, onderzoek naar aandelenbelang in Opal AG.

15-04-2020

 2

Afwikkeling overdracht aandelen in Kanaalstaete Projecten BV, onderzoek en correspondentie ten aanzien van het aandelenbelang dat Trias Investerings BV zou hebben in Opal Immobiliën AG.

14-07-2020

 3

Overleg aandeelhouder Opal Immobiliën AG. Opstellen overeenkomst.

12-07-2022

 7

Onderhandelen over de totstandkoming van de overeenkomst tot verkoop van de aandelen in Opal Immobiliën AG. Correspondentie met Recreatiegronden Nederland BV over de vordering op deze vennootschap.

12-01-2023

 8

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Voor zover bekend waren er ten tijde van het faillissement geen openstaande debiteuren meer.

16-01-2020

 1

Trias heeft een vordering ad EUR 4.779.429,- te vermeerderen met de overeengekomen rente van 1 januari 2017 tot en met 3 mei 2021 op het eveneens gefailleerde Recreatiegronden Nederland BV. Eerder is deze vordering nooit ter sprake gekomen hetgeen samenhang met het feit dat deze vordering in de administratie van Trias was afgeboekt wegens vermeende oninbaarheid. In het faillissement van Recreatiegronden Nederland BV heeft de curator echter een positieve boedel weten te realiseren, hetgeen mogelijk leidt tot een (aanzienlijke) uitkering aan de crediteuren waaronder Trias. In de volgende verslagperiode zal vermoedelijk een verificatievergadering plaatsvinden en zal duidelijk worden met welke uitkering de boedel van Trias rekening kan houden.

12-07-2022

 7

In de laatste verslagperiode is gesproken met de curator van Recreatiegronden Nederland BV over de omvang van de vordering van Trias. Investerings op deze vennootschap. Inmiddels heeft de curator van Recreatiegronden Nederland BV bevestigd dat de vordering tot een bedrag van EUR 4.779.429,- vermeerderd met de overeengekomen rente zal worden opgenomen op de lijst van voorlopig erkende vorderingen. Thans is nog niet geheel duidelijk of er uit het faillissement een uitkering kan worden verkregen. Dit is afhankelijk van de omvang van de eventueel aanwezige fiscale schuld. Tot op heden is de ingediende schuld nog beperkt en is een uitkering niet ondenkbeeldig. Uit de mededelingen van de curator is duidelijk dat de verificatievergadering in de komende verslagperiode zal worden gehouden.

12-01-2023

 8

4.2 Werkzaamheden debiteuren

N.v.t.

16-01-2020

 1

Correspondentie met Recreatiegronden Nederland BV over de vordering op deze vennootschap.

12-01-2023

 8

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 2.001.550,16

16-01-2020

 1

Toelichting vordering van bank(en)

Conform opgave van de bestuurders zou de vordering van de ING Bank EUR 2.001.550,16 bedragen. De ING Bank heeft haar vordering nog niet ter verificatie bij de curator ingediend.

13-07-2021

Toelichting vordering van bank(en)

 5

De ING Bank heeft haar vordering inmiddels officieel ingediend in het faillissement. Deze vordering bedraagt EUR 2.001.550,16.

5.2 Leasecontracten

Voor zover bekend had Trias Investerings BV géén leaseovereenkomsten afgesloten.

16-01-2020

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Conform opgave van de bestuurders zouden er ten tijde van het faillissement geen zekerheden meer verstrekt door Trias Investerings BV.

16-01-2020

 1

5.4 Separatistenpositie

Aangezien er geen zaken meer aanwezig zijn, zijn er geen zekerheden gevestigd en dientengevolge ook geen separatisten meer.

16-01-2020

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op het eigendomsvoorbehoud.

16-01-2020

 1

5.6 Retentierechten

Tot op heden hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op het retentierecht.

16-01-2020

 1

5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op het recht van reclame.

16-01-2020

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

16-01-2020

 1

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Met ING Bank NV is overleg gepleegd over haar positie en de reden waarom zij tot aanvraag van het faillissement is overgegaan.

16-01-2020

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De vennootschap was reeds vóór uitspraak van het faillissement ontbonden. 16-01-2020
Een doorstart of voortzetting van de onderneming is dan ook niet aan de orde.  1

6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t. 16-01-2020
 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t. 16-01-2020
 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De vennootschap was reeds vóór uitspraak van het faillissement ontbonden. 16-01-2020
Een doorstart of voortzetting van de onderneming is dan ook niet aan de orde.  1

6.5 Verantwoording

N.v.t. 16-01-2020
 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

N.v.t. 16-01-2020
 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t. 16-01-2020
 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t. 16-01-2020
 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

16-01-2020

 1

De administratie van de vennootschap is veiliggesteld. Ten aanzien van een deel van de veiliggestelde administratie heeft de directie zich op het standpunt gesteld dat de curator daarvan geen kennis kan nemen. Een voorstel voor een protocol is ontvangen. De curator moet hier nog op reageren. Zodra overeenstemming is bereikt zal de curator een onderzoek uitvoeren naar de boekhoudplicht.

15-04-2020

 2

Na de bestudering van de veiliggestelde administratie zijn diverse vragen gesteld aan de bestuurders. Tevens is hen verzocht om aanvullende stukken. De bestuurders hebben de curator verwezen naar de bewaarder van boeken en bescheiden. Van deze bewaarder van boeken en bescheiden zijn een aantal stukken ontvangen. Een deel van de verzochte stukken is ondanks herhaalde aanmaning en sommatie niet ontvangen.

14-07-2020

 3

Na een lange discussie over het veiligstellen van de e-mailadministratie van Trias Investerings BV is deze administratie uiteindelijk veilig gesteld. De bestuurders hebben vervolgens een discussie opgestart over de vraag welke e-mails tot de administratie van de vennootschap behoren en welke niet. De curator heeft deze discussie vooralsnog geparkeerd.

De curator heeft een accountant ingeschakeld om een quick scan te maken van de administratie van Trias Investerings BV. De quick scan heeft een aantal vragen opgeleverd die gesteld zijn aan de bestuurders van Trias Investerings BV. Van de vragen die zijn gesteld is een deel niet of slechts ten delen beantwoord, waarbij opgemerkt dient te worden dat nagenoeg ieder antwoord van de bestuurders weer tot vervolgvragen heeft geleid. Aan de op de bestuurders rustende inlichtingenplicht van artikel 105 jo. 106 Fw wordt weinig tot geen gehoor gegeven.

De curator heeft de voorlopige conclusie getrokken dat niet aan de boekhoudverplichting is voldaan. Vastgesteld is dat de (interne) administratie zoals die is aangeleverd niet is bijgewerkt. Dit valt op te maken uit het feit dat vorderingen en schulden zoals die in de laatste jaarrekening 2016 zijn opgenomen nadien niet meer muteren en er daarmee geen actueel inzicht is in het vermogen en het resultaat van Trias. Verder zijn niet alle banktransacties administratief verwerkt. De vervreemding van deelnemingen in de jaren 2017 en 2018 (waaronder Lely Beheer BV), alsmede de faillissementen van enkele deelnemingen zijn niet in de financiële administratie verwerkt.

De voorlopige conclusie van de curator dat er sprake is van aansprakelijkheid van de (indirect) bestuurders van Trias Investerings BV voor het boedeltekort en/of de door de vennootschap geleden schade en/of de door gezamenlijke schuldeisers geleden schade op grond van artikel 2:248 lid 1 en lid 2, artikel 2:9 en artikel 6:162 BW steeds in samenhang met artikel 2:11 BW is aan de bestuurders medegedeeld. De curator heeft de bestuurders in de gelegenheid gesteld hierop schriftelijke en vervolgens in persoon te reageren. Een reactie is vooralsnog uitgebleven. De gestelde termijn om te reageren is nog niet verstreken.

In de afgelopen verslaperiode heeft de curator een reactie ontvangen van de bestuurders van de vennootschap. Deze reactie heeft geleid tot een bespreking met de bestuurders en hun raadsman. Als gevolg van Corona heeft het houden van de bespreking even op zich laten wachten. Tijdens deze bespreking hebben de bestuurders toegezegd op papier uiteen te zullen

14-01-2021

 4

zetten op grond van welke feiten en omstandigheden door het bestuur van de vennootschap besloten is diverse vorderingen van de vennootschap op derden, waaronder die op de bestuurders of aan de bestuurders gelieerde vennootschappen, af te boeken. Als gevolg van het afboeken van deze vorderingen is het vermogen van de vennootschap in een paar jaar tijd verdwenen. Voorts zou nog een antwoord volgen op bepaalde vragen van de curator ten aanzien van Opal AG. Deze uiteenzetting is van de bestuurders ontvangen. Deze uiteenzetting heeft weer geleid tot hernieuwde vragen van de curator. De antwoorden op deze vragen zijn ten tijde van het opstellen van dit verslag weliswaar toegezegd maar nog niet ontvangen.

De bestuurders hebben op 20 november 2020 de door hen toegezegde toelichting aan de curator ter hand gesteld. Deze reactie is bestudeerd en heeft tot het stellen van nadere vragen geleid. Ook deze vragen zijn beantwoord.

13-07-2021

 5

De aan de curator verstrekte informatie heeft niet tot andere conclusies geleid ten aanzien van het eerder door de curator ingenomen standpunt over het door de bestuurders gevoerde bestuur (zie hiervoor). Daarnaast is de curator nog steeds van mening dat de toonderaandelen die door Trias werden gehouden in de vennootschap naar Zwitsers recht Opal Immobilien AG tot de boedel behoren (zie ook onder 3.8).

Op basis van de overgelegde informatie en de door de bestuurders gegeven antwoorden is de curator echter ook tot de (voorlopige) conclusie gekomen dat Trias onverplicht heeft ingestemd met het afboeken van vorderingen die zij had op haar beide aandeelhouders. Deze afboeking is – naar het zich laat aanzien – benadelend en heeft in het licht van de uiteindelijke deconfiture plaatsgevonden. De curator heeft daarop de faillissementspauliana ex artikel 42 FW ingeroepen en de bestuurders in de gelegenheid gesteld zich daartegen te verweren.

Het inroepen van de faillissementspauliana was voor de bestuurders aanvankelijk aanleiding om met de curator te spreken over een eventuele schikking. Vanwege persoonlijke omstandigheden aan de zijde van één van de bestuurders bleek het niet mogelijk eerder met elkaar te spreken dan 27 mei jongstleden. Ofschoon de aanleiding voor deze bespreking, het bespreken van een minnelijke regeling was, zijn partijen in het overleg zelf niet zo ver gekomen omdat de bestuurders naar eigen zeggen niet waren voorbereid op het doen van een concreet aanbod. Wel is er afgesproken dat de bestuurders uiterlijk 15 juni 2021 i) hun financiële draagkracht inzichtelijk zouden maken, ii) een concreet (betalings)voorstel zouden formuleren, iii) de voorwaarden waaronder zij tot betaling zouden overgaan concretiseren en tot slot iv) zouden reageren op de door de curator ingeroepen faillissementspauliana.

De bestuurders hebben op 14 juni jongstleden via hun advocaat laten weten niet inhoudelijk te zullen reageren op de ingeroepen faillissementspauliana. Daarnaast hebben zij aangegeven ook niet (meer) bereid te zijn hun financiële draagkracht inzichtelijk te maken. Wel is er een zeer beperkt bedrag aangeboden waarbij de bestuurders finale kwijting van de boedel verlangden. Dit voorstel is door de curator van de hand gewezen omdat het niet in verhouding staat tot de hoogte van de vorderingen die de boedel naar mening van de curator heeft op de bestuurders en ook niet is aangetoond dat de bestuurders niet in staat zijn een hoger bedrag aan te bieden.

Partijen zijn intussen in een patstelling beland. De curator zal op korte termijn in overleg met de rechter-commissaris treden over de te nemen vervolgstappen.

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator voorbereidingen getroffen voor het aanvragen van een garantstelling voor het voeren van een of meerdere procedures jegens de bestuurders. In dit kader zijn onder meer offertes opgevraagd voor het doen van onderzoek naar het vermogen van de bestuurders. Deze offertes zijn inmiddels ook ontvangen. De hiervoor bedoelde werkzaamheden zijn stilgelegd nadat de curator een voorstel heeft ontvangen van een derde partij die belang heeft bij de toonderaandelen die naar de mening van de curator aan Trias Investerings BV toekomen. Met deze partij wordt thans nog onderhandeld, waarbij de curator verwacht dat hij op korte termijn in overleg zal treden met de rechter-commissaris teneinde het uiteindelijke voorstel te bespreken.

12-01-2022

 6

Ongewijzigd. De focus van de curator in de afgelopen verslagperiode heeft gelegen op de gesprekken met de andere aandeelhouder van Opal Immobiliën AG. Dit punt zal in de volgende verslagperiode worden opgepakt.

12-07-2022

 7

Ongewijzigd.

12-01-2023

 8

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2015 is gedeponeed op 22-05-2017;
De jaarrekening over 2016 is gedeponeed op 08-11-2018;
De voorlopige jaarrekening over 2017 is gedeponeed op 28-12-2018;
De voorlopige jaarrekening over 2018 is gedeponeed op 7-11-2019.

16-01-2020

 1

De jaarrekening 2016 is op 8 november 2018 en derhalve te laat gedeponeed. Over de jaren 2016 en 2017 zijn slechts voorlopige jaarrekeningen gedeponeed zonder dat duidelijk is waarom deze jaarrekening een voorlopig karakter hebben. De curator heeft grote vraagtekens bij de juistheid van deze voorlopige jaarrekeningen.

14-07-2020

 3

Door de bestuurders is een toelichting gegeven op de jaarstukken die gedeponeed zijn en de vraag wanneer deze gedeponeed zijn. De curator heeft dit in onderzoek.

14-01-2021

 4

In onderzoek.

13-07-2021

 5

In onderzoek.

12-01-2022

 6

Ongewijzigd.

12-07-2022

 7

Ongewijzigd.

12-01-2023

 8

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek.	16-01-2020  1
Ongewijzigd.	14-07-2020  3
Ongewijzigd.	14-01-2021  4
Ongewijzigd.	13-07-2021  5
Ongewijzigd.	12-01-2022  6
Ongewijzigd.	12-07-2022  7
 Ongewijzigd.	12-01-2023  8

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.	16-01-2020  1
Ongewijzigd.	14-07-2020  3
Ongewijzigd.	14-01-2021  4
Ongewijzigd.	13-07-2021  5
Ongewijzigd.	12-01-2022  6
Ongewijzigd.	12-07-2022  7
 Ongewijzigd.	12-01-2023  8

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Zie hierna.

16-01-2020



Toelichting

Zie onder 7.1.

14-07-2020



Toelichting

Zie onder 7.1.

14-01-2021



Toelichting

Zie onder 7.1.

13-07-2021



Toelichting

Zie onder 7.1.

12-01-2022



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

Zie hierna.

16-01-2020



7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator is gestart met het rechtmatighedenonderzoek. De uitkomsten daarvan zal hij te zijner tijd meedelen.	16-01-2020  1
De voorlopige conclusie van de curator dat er sprake is van aansprakelijkheid van de (indirect) bestuurders van Trias Investerings BV voor het boedeltekort en/of de door de vennootschap geleden schade en/of de door gezamenlijke schuldeisers geleden schade op grond van artikel 2:248 lid 1 en lid 2, artikel 2:9 en artikel 6:162 BW steeds in samenhang met artikel 2:11 BW is aan de bestuurders medegedeeld. De curator heeft de bestuurders in de gelegenheid gesteld hierop schriftelijk en vervolgens in persoon te reageren. Een reactie is nog uitgebleven. De gestelde termijn is nog niet verstreken.	14-07-2020  3
Zie onder 7.1. De curator is in afwachting van de antwoorden op de laatste vragen. Daarna zal een definitief standpunt ingenomen worden ten aanzien van de mogelijke aansprakelijkstelling van de bestuurders van de vennootschap.	14-01-2021  4
Zie onder 7.1.	13-07-2021  5
Zie onder 7.1.	12-01-2022  6

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventarisatie administratie, overleg directie, overleg diverse (andere) stakeholders.	16-01-2020  1
De werkzaamheden in voornoemd kader zijn intensief. De curator heeft zijn onderzoek naar de oorzaken van het faillissement en de rechtmatigheden voortgezet. Digitale bestanden (waaronder financiële data en e-mailbestanden) zijn zoveel als mogelijk veilig gesteld. Tevens vindt er regelmatig overleg plaats met (de advocaat van) de directie naar aanleiding van vragen die bij de curator opkomen. Vragen worden soms goed, maar met enige regelmaat ontwijkend of onvolledig beantwoord, hetgeen niet bespoedigend werkt. De curator heeft eventuele vervolgstappen met het oog op het bespoedigen van de medewerking van de directie, in onderzoek.	15-04-2020  2
Onderzoek administratie. Het stellen van vragen aan de bestuurders en overleg met de accountant die op verzoek van de curator de administratie van Trias Investerings BV bekeken heeft. Formuleren van de brief aan de bestuurders waarin het voorlopig oordeel van de curator is neergelegd.	14-07-2020  3
Onderzoek administratie. Bespreking bestuurders en hun raadsman. Het formuleren van aanvullende vragen naar aanleiding van de bespreking en de reactie van de bestuurders.	14-01-2021  4
Zie onder 7.1.	13-07-2021  5
Zie onder 7.1.	12-01-2022  6

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator PM

16-01-2020

 1

Toelichting

Boedelkrediet EUR 20.000,-

15-04-2020

 2

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 1.798,00

16-01-2020

 1

€ 2.163,00

15-04-2020

 2

€ 365,00

14-01-2021

 4

Toelichting

Door middel van verrekening is de vordering van de Belastingdienst bijgesteld.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Niet ingediend.

16-01-2020

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Nog niet ingediend.

16-01-2020

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

16-01-2020

 1

Toelichting

Tot op heden hebben 2 crediteuren haar vordering ter verificatie bij de curator ingediend.

9

15-04-2020

 2

10

13-07-2021

 5

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 820.005,07

16-01-2020

 1

Toelichting

Nog niet bekend.

€ 3.302.881,42

15-04-2020

 2

Toelichting

In bovengenoemd bedrag is tevens de vordering van de bank inbegrepen.

€ 3.303.657,28

14-07-2020

 3

€ 3.308.671,16

13-07-2021

 5

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

15-04-2020

 2

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven en summier beoordelen van crediteuren.

16-01-2020

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

16-01-2020



9.2 Aard procedures

N.v.t.

16-01-2020



9.3 Stand procedures

N.v.t.

16-01-2020



9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

16-01-2020



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator richt zijn aandacht op i) liquidatie van het door Trias Investerings BV gehouden aandelenbelang in Kanaalstaete BV (zie 3.8) en ii) het onderzoek naar de rechtmatigheden.

16-01-2020



Het aandelenbelang in Kanaalstaete is naar verwachting op korte termijn geliquideerd. De curator gaat onverminderd voort met het onderzoek naar de oorzaken van het faillissement en de rechtmatigheden. Daarnaast onderzoekt de curator de positie van de boedel ten opzichte van het in de vennootschap naar Zwitsers recht, Opal Immobiliën AG gehouden toonderaandelen.

15-04-2020



Afhankelijk van de vraag op welke wijze de bestuurders reageren op de brief waarin het voorlopig oordeel van de curator is neergelegd, zal de curator acteren.

14-07-2020



Ongewijzigd. De curator wacht de laatste reactie van de bestuurders af en zal dan in overleg met de rechter-commissaris een standpunt innemen ten aanzien van de aansprakelijkstelling van de bestuurders.

14-01-2021



Zie onder 7.1.

13-07-2021



Zie onder 7.1.

12-01-2022



In de komende verslaperiode zullen de afspraken met de andere aandeelhouder van Opal Immobiliën AG worden geformaliseerd. Verder zal de curator in overleg treden met de curator van Recreatiegronden Nederland BV over een eventuele uitkering in dit faillissement. Naar de curator begrepen heeft is de verificatievergadering van dat faillissement thans in voorbereiding.

12-07-2022



In de komende periode zal de advocaat in Zwitserland in naam van de curator een aanvang maken met de procedure die moet leiden tot het verkrijgen van het belang in Opal Immobiliën AG.

12-01-2023



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

16-01-2020



10.3 Indiening volgend verslag

12-7-2023

12-01-2023



10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging.

16-01-2020



Disclaimer:

Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Bijlagen

Bijlagen