

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	8
Datum verslag	23-05-2023
Insolventienummer	F.03/19/86
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000098797:F001
Datum uitspraak	26-03-2019

R-C	mr. P. Hoekstra
Curator	mr M.C.J. Peeters

Algemene gegevens

Naam onderneming

Stichting VillaKeizersKroon Weide, Stichting VillaKeizersKroon-Wonen	08-05-2019
	 1

Gegevens onderneming

statutair gevestigd te Maastricht, gevestigd en kantoorhoudende te 6225 AR Maastricht aan de Severenstraat 4 B04	08-05-2019
	 1

Activiteiten onderneming

De Stichtingen zijn actief in de realisatie van woonprojecten en dagbesteding voor mensen met dementie, ondersteuning van mantelzorgers voor dementerenden, ondersteunen van opleiding tot scholing van vakpersoneel terzake voormeld project alsmede in de verhuur en realisatie van zelfstandige woon-units.	08-05-2019
	 1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Stichting VillaKeizersKroon Weide
Jaar Omzet Winst en verlies Balanstotaal
2018 nog niet bekend
2017 646.593,00 11.610,00 82.690,00

08-05-2019



Stichting VillaKeizersKroon-Wonen
Jaar Omzet Winst en verlies Balanstotaal
2.018,00 783.813,00 -66.003,00 151.966,00
2017 803.571,00 6.452,00 137.816,00

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

08-05-2019



Stichting VillaKeizersKroon Weide: 12
Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: 16

Toelichting:

Bij beide Stichtingen waren personeelsleden in dienst, aangevuld en/of (bij ziekte) vervangen door zzp'ers.

Boedelsaldo

Toelichting

08-05-2019

 1

Stichting VillaKeizersKroon Weide:
EUR 23.355,14

Stichting VillaKeizersKroon-Wonen:
EUR 60.929,75

Beide Stichtingen hielden twee rekeningen aan bij Rabobank, waarop zij credit bankierden.

Toelichting

20-08-2019

 2

Stichting VillaKeizersKroon Weide: EUR 37.749,41
Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: EUR 112.845,25

Toelichting

17-02-2020

 3

Faillissementsverslag 3:

Stichting VillaKeizersKroon Weide: EUR 6.139,42
Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: EUR 10.789,38

Toelichting

13-08-2020

 4

Faillissementsverslag 4:

Stichting VillaKeizersKroon Weide: EUR 5.181,01
Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: EUR 9.839,94

Toelichting

12-02-2021

 5

Faillissementsverslag 5:

Stichting VillaKeizersKroon Weide: EUR 5.136,27
Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: EUR 14.708,45

Toelichting

24-10-2022

 7

Faillissementsverslag 7:

Stichting VillaKeizersKroon Weide:
EUR 5.086,80

Stichting VillaKeizersKroon-Wonen:
EUR 14.659,53

Verslagperiode

van

08-05-2019

26-3-2019

 1

t/m

8-5-2019

van

9-5-2019

t/m

14-8-2019

van

15-8-2019

t/m

14-2-2020

van

15-2-2020

t/m

13-8-2020

van

14-8-2020

t/m

12-2-2021

van

13-2-2021

t/m

25-2-2022

van

26-2-2022

t/m

24-10-2022

van

25-10-2022

t/m

23-5-2023

20-08-2019

 2

17-02-2020

 3

13-08-2020

 4

12-02-2021

 5

25-02-2022

 6

24-10-2022

 7

23-05-2023

 **8**

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
2	154 uur 48 min
3	62 uur 0 min
4	26 uur 30 min
5	20 uur 18 min
6	45 uur 24 min
7	68 uur 42 min
8	110 uur 24 min
totaal	488 uur 6 min

Toelichting bestede uren

Stichting VillaKeizersKroon Weide: 60,90uur
Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: 352,10 uur

08-05-2019



1

Toelichting:

De aanvangsfase van het faillissement is zeer hectisch gebleken. Dit is met name te wijten aan de continuering van de zorg vanaf datum faillietverklaring tot 1 mei, met alle operationele vraagstukken van dien. Daarnaast is er in de periode na faillietverklaring intensief overleg gevoerd met o.a. verschillende doorstartkandidaten, het Zorgkantoor, verwanten, personeel, zzp'ers, huisartsen en de Inspectie Gezondheidszorg en Jeugd.

Stichting VillaKeizersKroon Weide: 24,50 uur
Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: 154,80 uur

20-08-2019



2

Ook de doorstartonderhandelingen, de realisatie van de doorstart (inclusief afstemming met alle stakeholders en verzoek tot ontheffing ex. art. 49d Wmg) en de afwikkeling van de voortzetting en doorstart zijn zeer bewerkelijk gebleken.

Faillissementsverslag 3:

17-02-2020



3

Stichting VillaKeizersKroon Weide: 44,6 uur
Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: 62 uur

Disclaimer:

Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Faillissementsverslag 4:

13-08-2020



4

Stichting VillaKeizersKroon Weide: 17,4 uur (t/m 12 augustus 2020)
Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: 26,5 uur (t/m 12 augustus 2020)

Disclaimer:

Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Faillissementsverslag 5:

12-02-2021

Stichting VillaKeizersKroon Weide: 7,2 uur (t/m 11 februari 2021)
Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: 20,3 uur (t/m 11 februari 2021)



Disclaimer:

Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Faillissementsverslag 6:

25-02-2022

Stichting VillaKeizersKroon Weide: 8,8 uur (t/m 24 februari 2022)
Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: 45,43 uur (t/m 24 februari 2022)



Disclaimer:

Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Faillissementsverslag 7:

24-10-2022

Stichting VillaKeizersKroon Weide: 22,3 uur (t/m 23 oktober 2022)
Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: 68,7 uur (t/m 23 oktober 2022)



Disclaimer:

Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De directie van beide stichtingen wordt gevoerd door de heer W.M.R. Balliël en mevrouw I.C.J. Gerritsen, die gezamenlijk bevoegd zijn.

08-05-2019

 1

1.2 Lopende procedures

In de periode voorafgaand aan het faillissement zijn er diverse procedures gevoerd tussen de Stichtingen en crediteuren (onder andere werknemers). Ten tijde van faillietverklaring waren er - voor zover op dit moment bekend/geïnterpreteerd - geen lopende procedures. Tijdens de voortzettingsperiode heeft de Inspectie voor Gezondheidszorg en Jeugd de Stichtingen onder verscherpt toezicht geplaatst. In dat kader zijn door de curator (in overleg met IGJ, huisartsen en Zorgkantoor) de eerst noodzakelijke maatregelen getroffen.

08-05-2019

 1

1.3 Verzekeringen

In verband met de voortzetting van de Stichtingen zijn de daarvoor noodzakelijke verzekeringen gedurende de periode van voortzetting gecontinueerd.

08-05-2019

 1

Inmiddels zijn de verzekeringen beëindigd, nu doorstarter Stichting Cicero Zorggroep (hierna: "Cicero") per 1 mei 2019 instaat voor de exploitatie en de bijbehorende verzekeringen.

20-08-2019

 2

1.4 Huur

De Stichting huurt het onroerend goed van Maasvallei. De bewoners nemen als het ware een all-in pakket inclusief zorg, services en huur af van de Stichtingen. Dit betekent dat de Stichtingen als verhuurder optreedt richting bewoners. Met de betrokken partijen is/wordt overleg gevoerd over het beëindigen van de huur.

08-05-2019

 1

Aangezien het na het uitspreken van de faillissementen lange tijd onduidelijk is geweest of een doorstart (tijdig) gerealiseerd zou kunnen worden, heeft een groot aantal bewoners Huur-, Service- & Zorgverlening Overeenkomst die zij met de Stichtingen sloten, gedurende de voortzettingsperiode beëindigd. Deze bewoners zijn gedurende de voortzettingsperiode of vlak erna ook verhuisd. Cicero heeft de bestaande huurovereenkomst met Maasvallei overgenomen (contractsoverneming).

20-08-2019

 2

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens de bestuurders zijn de faillissementen veroorzaakt door een combinatie van factoren. Ten eerste hadden de stichtingen te kampen met een hoog ziekteverzuim, waardoor de inzet van (duurdere) zzp'ers noodzakelijk was. Daarnaast speelde een discussie over al dan niet verplichte aansluiting bij het pensioenfonds. Vast is komen te staan dat de werknemers van de stichtingen (met terugwerkende kracht) per 1 juli 2016 verplicht aangesloten dienden te worden bij het pensioenfonds. De bijbehorende nota's konden de stichtingen niet voldoen. Een derde punt was de leegstand van een aantal woningen. De oorzaken van het faillissement worden in een later stadium nog door de curator onderzocht.

08-05-2019



Faillissementsverslag 4:

13-08-2020

Met het oorzakenonderzoek is inmiddels een aanvang genomen.



Faillissementsverslag 5:

12-02-2021

Met het oorzakenonderzoek is inmiddels een aanvang genomen. De uitkomst hiervan zal in de volgende verslagperiode gedeeld worden met de rechter-commissaris.



Faillissementsverslag 6:

25-02-2022

Het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek op basis van de ontvangen administratie is inmiddels afgerond. De bevindingen zullen worden medegedeeld aan de rechter-commissaris.



Faillissementsverslag 7:

24-10-2022

De bevindingen zijn medegedeeld aan de rechter-commissaris en zullen vervolgens ook met de bestuurders worden besproken.



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

08-05-2019

 1

Stichting VillaKeizersKroon Weide: 12
Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: 16

Toelichting:

De personeelsleden werden door de curator - met machtiging van de rechter-commissaris - daags na het uitspreken van het faillissement ontslagen. Ook de bestuurders waren in loondienst van de Stichtingen.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

08-05-2019

 1

Bij Wonen en Weide waren (samen) een dertigtal personeelsleden in dienst. (Mede) Gelet op het hoge ziekteverzuim werd daarnaast gebruik gemaakt van inzet van zzp'ers.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
26-3-2019		De ontslagaanzegging is - met machtiging van de RC - per gewone en aangetekende post verzonden aan de werknemers.
totaal	0	

2.4 Werkzaamheden personeel

Machtiging rechter-commissaris, overleg UWV, ontslagbrieven personeel en bijeenkomsten met personeel en UWV, correspondentie en telefonisch overleg met diverse werknemers.

08-05-2019

 1

In de afgelopen verslagperiode hebben zowel UWV (toekennen loongarantieregeling) als het pensioenfonds (in het kader van de verplichte aansluiting bij PFZW) zich tot de curator gewend met vragen om aanvullende informatie. Nadat de curator zich ervan vergewist heeft van de wettelijke grondslag voor deze informatievragen, is de beschikbare en relevante informatie gedeeld met UWV en het pensioenfonds.

20-08-2019

 2

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Stichting VillaKeizersKroon Weide en Stichting VillaKeizersKroon-Wonen hebben geen onroerend goed in eigendom.

08-05-2019



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Raadplegen Kadaster en overleg bestuur.

08-05-2019



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 30.000,00	€ 0,00
totaal	€ 30.000,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen bestaan uit inventaris (kantoor- en woninginrichting). De inventaris is voorafgaand aan het sluiten van de activaovereenkomst getaxeerd door Troostwijk.

08-05-2019



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft in beide faillissementen een (beperkte) vordering ingediend waarvoor het bodemvoorrecht geldt.

08-05-2019



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie, opdracht taxatie, onderhandeling en opstellen activaovereenkomst.

08-05-2019



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Levensmiddelen en goodwill	€ 1,00	
totaal	€ 1,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Beide Stichtingen beschikten over een zeer beperkte voorraad. De koopsom hiervan is mede inbegrepen in de koopsom voor de inventaris en wegens de beperkte omvang niet gespecificeerd. De goodwill vertegenwoordigde omwille van de publiciteit rondom het verscherpt toezicht ook geen concrete waarde meer. Onderhandelen doorstartkandidaten en opstellen overeenkomst.

08-05-2019

 1

De voorraden levensmiddelen en verzorgingsproducten werden gedurende de voortzettingsperiode wekelijks ingekocht op basis van noodzaak, waardoor er vrijwel geen voorraad was ten tijde van de doorstart.

20-08-2019

 2

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Bij de Stichtingen zijn geen andere activa aangetroffen.

08-05-2019

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie.

08-05-2019

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Nog in onderzoek.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De debiteuren bestaan uit vorderingen uit hoofde van huur, service en zorg op de bewoners. Het gaat hierbij om Pgb-zorg, waarbij SVB het budget van de cliënten van VillaKeizersKroon beheert en de betalingen namens hen uitvoert. De debiteurenpost bestaat uit 1) vorderingen op bewoners voor PGB en vergoedingen over maart 2019 (voor zover op datum faillissement nog niet voldaan), 2) vorderingen op bewoners over voortzettingsperiode april 2019 en 3) afrekeningen recent overleden bewoners. Aangezien deze bedragen binnenkomen bij Rabobank en zij niet in staat zijn dagelijkse afschriften ter beschikking te stellen, is het exploitatieoverzicht op dit punt niet volledig bijgewerkt. Met de bestuurders en verwanten wordt nog overleg gevoerd over verschillende afrekeningen. Een aantal verwanten beroept zich op verrekening met betaalde voorschotten.

08-05-2019



1

In deze verslagperiode is overgegaan tot het aanschrijven van debiteuren tot betaling van nog openstaande bedragen en werden de beroepen op verrekening op individuele basis getoetst en afgewikkeld. Ook werd overleg gevoerd met SVB over betaling van de verschuldigde PGB, waarvoor de vorderingen genoemd onder punt 2 slechts betaalbaar gesteld worden na schriftelijk akkoord van de (verwanten van) bewoners.

20-08-2019



2

Over de financiële afwikkeling van overeenkomsten gesloten met recent overleden bewoners heeft veelvuldig overleg plaatsgevonden met verwanten en hun rechtsbijstand, maar ook met het zorgkantoor. Het gaat dan met name om betwisting van door de Stichtingen in rekening gebrachte kosten.

De curator hoopt de incasso in de komende verslagperiode af te kunnen ronden.

In het faillissement van VillaKeizersKroon-Wonen dient nog EUR 27.430,- geïncasseerd te worden, bij VillaKeizersKroon Weide nog EUR 19.840,-.

Faillissementsverslag 3:

17-02-2020



3

In het faillissement van VillaKeizersKroon-Wonen zijn allen openstaande debiteuren geïncasseerd, bij VillaKeizersKroon Weide dient nog een bedrag van EUR 4.965,- geïncasseerd te worden. Dit loopt vertraging op door tussentijds overlijden van de voormalig bewoner. De curator is hierover in overleg met SVB en de voormalig mentor.

Faillissementsverslag 4:

13-08-2020



4

SVB heeft de curator toegezegd hierover zelf in overleg te treden met de voormalig mentor. De curator wacht nog op de terugkoppeling van SVB.

Faillissementsverslag 5:

12-02-2021



5

SVB heeft inmiddels het openstaande bedrag van EUR 4.965,- betaald. Hiermee zijn ook alle debiteuren in het faillissement van VillaKeizersKroon Weide geïncasseerd.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Overleg bestuurders, opschonen debiteurenlijst, aanschrijven verwanten, overleg zorgkantoor, monitoren betalingen bij Rabobank, incassowerkzaamheden.	08-05-2019  1
Faillissementsverslag 4: Overleg SVB en voormalig mentor.	13-08-2020  4
Faillissementsverslag 5: Overleg SVB en voormalig mentor.	12-02-2021  5

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00	08-05-2019  1
--------	---

Toelichting vordering van bank(en)

De Stichtingen werden niet bancair gefinancierd. Zij hielden wel rekeningen aan bij Rabobank, maar hierop werd credit gebankierd.

5.2 Leasecontracten

Het witgoed van de Stichtingen werd geleased. Deze overeenkomsten worden voorlopig (vanaf 1 mei 2019) gecontinueerd door Cicero Zorggroep. De kosten zijn voor rekening van Cicero.	08-05-2019  1
---	---

5.3 Beschrijving zekerheden

Er werden geen zekerheden gevestigd op de activa van de Stichtingen.	08-05-2019  1
--	---

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.	08-05-2019  1
----------------------	---

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Beroepen op eigendomsvoorbehoud zijn inmiddels allemaal afgewikkeld.	20-08-2019  2
--	---

5.6 Retentierechten

Er zijn geen crediteuren die zich op het retentierecht beroepen.

08-05-2019



5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

08-05-2019



5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

08-05-2019



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Aanschrijven Rabobank, opvragen en monitoren rekeningafschriften.

08-05-2019



Correspondentie met crediteuren met eigendomsvoorbehoud/buikleenovereenkomsten.

20-08-2019



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De exploitatie is met toestemming van de rechter-commissaris gedurende de maand april voortgezet. In deze periode is actief ingezet op het realiseren van een doorstart en, waar nodig, het nemen van de eerste maatregelen m.b.t. het verscherpt toezicht.

08-05-2019



6.2 Financiële verslaglegging

De afweging om de ondernemingen voort te zetten is gebaseerd op een (positieve) liquiditeitsbegroting. Op het moment van publicatie van dit aanvangsverslag is de definitieve realisatie over de periode van voortzetten nog niet gereed. De curator is nog in afwachting van diverse facturen over de voortzettingsperiode, met name door inzet van zzp'ers. De curator verwacht de financiële verslaglegging (in ieder geval de volledige kostenkant) in de loop van mei 2019 af te ronden.

08-05-2019



Inmiddels zijn de facturen over de voortzettingsperiode (mogelijk met uitzondering van enkele – kleinere – facturen m.b.t. eindafrekeningen nutsvoorzieningen) ontvangen en verwerkt.

20-08-2019



Over de voortzettingsperiode werden per faillissement gedetailleerde kostenoverzichten opgesteld. Deze worden uit privacy overwegingen alleen met de rechter-commissaris gedeeld in het niet-openbaar faillissementsdossier.

Faillissementsverslag 3:

17-02-2020



De financiële verslaglegging over de voortzettingsperiode is inmiddels afgerond. Verslaglegging daaromtrent is opgenomen in het SFV. Met de voortzetting is in beide faillissementen een positief resultaat gegenereerd.

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Overleg verwanten, bestuurders, accountant, leveranciers, zzp'ers, beoordelen liquiditeitsbegroting en planning. Daarnaast is overleg gevoerd met Zorgkantoor en IGJ over de kwaliteit van de zorg.

08-05-2019



Na beëindiging van de voortzettingsperiode zijn de werkzaamheden met name gericht geweest op het beoordelen van ingediende facturen van zzp'ers (in overleg met coördinatoren planning) en leveranciers/nutsvoorzieningen. Daarnaast zijn de (eind)afrekeningen voor debiteuren opgesteld, verzonden en (in vele gevallen) besproken.

20-08-2019



Faillissementsverslag 3:

17-02-2020



In de voorbije verslagperiode is de voortzettingsperiode administratief afgewikkeld.

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

In de periode na het uitspreken van het faillissement hebben zich diverse (serieuze) doorstartkandidaten bij de curator gemeld. Deze hebben na ondertekening van een geheimhoudingsovereenkomst toegang gekregen tot een online dataroom met (geanonimiseerde) bedrijfsgegevens. Aan hen is gevraagd een bieding uit te brengen. In eerste instantie hebben 2 doorstartkandidaten, waarmee vergaande onderhandelingen werden gevoerd, op 19 april 2019 aan de curator bericht dat zij ondanks eerdere positieve berichten, afzagen van het uitbrengen van een bieding. Naar aanleiding hiervan hebben zich 2 nieuwe doorstartkandidaten gemeld, die beiden een bod hebben uitgebracht op de activa.

08-05-2019



6.5 Verantwoording

De curator heeft op donderdag 25 april 2019 twee biedingen ontvangen. Aangezien beide biedingen op vrijwel gelijklopende voorwaarden (werkgelegenheid, huur, e.d.) werden uitgebracht, heeft de curator het hoogste bod - uitgebracht door Cicero Zorggroep - aan de rechter-commissaris voorgelegd. De activa-overeenkomst is eveneens voorgelegd aan de Nederlandse Zorgautoriteit, die op 30 april 2019 middels een spoedprocedure haar goedkeuring heeft verleend. Naast de financiële aspecten en het behoud van werkgelegenheid, is hier vooral (!) continuering en kwaliteit van zorg van belang. De curator is (ook na overleg met Zorgkantoor en IGJ) van mening dat deze door Cicero Zorggroep in het belang van alle betrokkenen gegarandeerd en verbeterd zal worden.

08-05-2019



1

6.6 Opbrengst

€ 30.001,00

08-05-2019



1

Toelichting

Gelet op de getaxeerde waarde van de inventaris, de constatering dat de goodwill geen (positieve) waarde vertegenwoordigde en de overige (maatschappelijke) aspecten van de bieding, was het bod van Cicero Zorggroep acceptabel voor de boedel.

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Inrichten online-dataroom, overleg bestuur, opstellen geheimhoudingsovereenkomsten, opstellen biedingsproces, overleg rechter-commissaris, gesprekken doorstartkandidaten, opstellen aanvraagformulier concentratie zorg Nederlandse Zorgautoriteit, verzoek tot ontheffing ex artikel 49d Wet marktordening gezondheidszorg, opstellen activa-overeenkomst.

08-05-2019



1

Afwikkeling doorstart en overdracht aan Cicero, overleg contractoverneming huur met Cicero en Maasvallei.

20-08-2019



2

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Nog in onderzoek.

08-05-2019



1

7.2 Depot jaarrekeningen

Nog in onderzoek.

08-05-2019



1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

08-05-2019

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet van toepassing.

08-05-2019

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Nog in onderzoek.

08-05-2019

 1

7.6 Paulianeus handelen

Ja

08-05-2019

 1

Toelichting

Nog in onderzoek.

Nee

20-08-2019

 2

Toelichting

De curator heeft tot op heden geen paulianeuze rechtshandelingen geconstateerd. Uitgebreider onderzoek van de boekhouding zal in de volgende verslagperiode nog plaatsvinden.

Toelichting

Bij uitgebreider onderzoek naar de boekhouding, zijn geen paulianeuze rechtshandelingen geconstateerd.

23-05-2023

 8

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De oorzaken van het faillissement, en de gang van zaken voorafgaand aan het faillissement zullen zoals gebruikelijk in een later stadium onderzocht worden. De conclusies op basis van dit onderzoek en het plan van aanpak zullen eerst met de rechter-commissaris worden afgestemd.

08-05-2019

 1

Het veiligstellen van de (digitale) administratie heeft enige tijd in beslag genomen. De beschikbare (financiële en organisatorische) fysieke administratie is door de curator veiliggesteld en opgeslagen. De digitale administratie is – na het sluiten van een specifieke verwerkersovereenkomst – door Limits Consulting gekopieerd en via het Intella systeem doorzoekbaar gemaakt.

20-08-2019

 2

Daarnaast bevonden zich bij de Stichtingen ook cliëntendossiers, die persoonsgegevens bevatten en gegevens over de verzorging en verpleging. Medische gegevens bevinden zich in het patiëntendossier van de behandelend huisarts. De vraag of deze cliëntendossiers vallen onder de Wet Geneeskundige Behandelingsovereenkomst (WGBO) is intern door specialiste

op het gebied van zorg beoordeeld, maar wordt ook voorgelegd aan IGJ. Aangezien de curator niet de aangewezen persoon is om dergelijke dossiers te bewaren en deze niet ingekeken of doorzoekbaar gemaakt mogen worden, maar de curator wel eindverantwoordelijk wordt gehouden door bevoegde instanties, zal de curator de verwanten van (oud-)bewoners van de Stichtingen – na afstemming met de betrokken stakeholders – een aantal opties bieden voor de bestemming van het dossier van hun verwant.

Faillissementsverslag 4:

13-08-2020

Inmiddels is een aanvang genomen met het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

 4

Inmiddels hebben alle (bekende) verwanten c.q. vertegenwoordigers van (oud-)bewoners de keuzeopties per e-mail of brief ontvangen. Na inventarisatie van de reacties wordt het dossier conform wens van de betreffende verwant overgedragen, vernietigd of bewaard door de doorstarter.

Faillissementsverslag 5:

12-02-2021

Inmiddels is een aanvang genomen met het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek. De uitkomst hiervan zal in de volgende verslagperiode met de rechter-commissaris gecommuniceerd worden.

 5

Tijdens de afgelopen verslagperiode zijn alle dossiers conform wens van de betreffende verwant overgedragen, vernietigd of in bewaring gebracht bij de doorstarter.

Faillissementsverslag 6:

25-02-2022

Het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek is inmiddels afgerond. De bevindingen zullen worden medegedeeld aan de rechter-commissaris.

 6

Faillissementsverslag 7:

24-10-2022

De bevindingen zijn medegedeeld aan de rechter-commissaris en zullen vervolgens ook met de bestuurders worden besproken.

 7

In de onderhavige verslagperiode zijn de voorlopige bevindingen uit het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek met de bestuurders gedeeld. De bestuurders is gevraagd hun visie te geven op de oorzaken van het faillissement en hun rol daarbij. De bestuurders hebben hierop schriftelijk gereageerd. De curator heeft enkele aanvullende vragen aan de bestuurders gesteld. Nog niet alle vragen en openstaande punten zijn (volledig) beantwoord. De curator streeft ernaar in de volgende verslagperiode de volledige antwoorden te verkrijgen en zal daartoe een overleg met de bestuurders inplannen, zodat hij het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek definitief kan afronden.

23-05-2023

 **8**

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Veiligstellen administratie, overleg bestuur.

08-05-2019



1

Zie hiervoor: overleg en sluiten verwerkersovereenkomst Limits Consulting, inventarisatie fysieke administratie en bewaring hiervan, overleg en (concept) correspondentie met verwanten, doorstarter en IGJ. Bepalen taak en rol curator op basis van wet- en regelgeving.

20-08-2019



2

Faillissementsverslag 3:

17-02-2020



3

Inmiddels is een aanvang gemaakt met het rechtmatigheidsonderzoek, dat in de komende verslagperiode verder zal worden opgepakt.

Aanschrijven verwanten c.q. vertegenwoordigers en verwerken reacties. Afstemming Cicero.

13-08-2020



4

Faillissementsverslag 5:

12-02-2021



5

Aanschrijven verwanten c.q. vertegenwoordigers en verwerken reacties. Afstemming Cicero.

Aanvullend oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek en overleg met bestuurders.

23-05-2023



8

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

08-05-2019



1

Kosten voortzetting, salaris curator p.m.

Toelichting

17-02-2020



3

Faillissementsverslag 3:

Kosten voortzetting, salaris curator p.m.

Stichting VillaKeizersKroon Weide: UWV EUR 39.093,73

Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: UWV EUR 65.825,63

Toelichting

25-02-2022



6

Faillissementsverslag 6:

Kosten voortzetting, salaris curator p.m.

Weide: UWV EUR 43.108,81

Wonen: UWV EUR 71.804,31

Toelichting

24-10-2022



7

Faillissementsverslag 7:

Kosten voortzetting, salaris curator p.m.

Weide: UWV EUR 43.108,81

Wonen: UWV EUR 87.451,20

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

08-05-2019

 1

Stichting VillaKeizersKroon Weide: EUR 11.413,00

Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: EUR 37.906,-

Toelichting

20-08-2019

 2

Stichting VillaKeizersKroon Weide: EUR 35.500,-

Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: EUR 39.221,-

Toelichting

17-02-2020

 3

Faillissementsverslag 3:

Stichting VillaKeizersKroon Weide: EUR 36.515,-

Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: EUR 40.836,-

Toelichting

13-08-2020

 4

Faillissementsverslag 4:

Stichting VillaKeizersKroon Weide: EUR 35.695,-

Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: EUR 39.286,-

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

17-02-2020

 3

Faillissementsverslag 3:

Stichting VillaKeizersKroon Weide: EUR 33.196,08

Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: EUR 47.472,37

Toelichting

24-10-2022

 7

Faillissementsverslag 7:

Stichting VillaKeizersKroon Weide: EUR 33.196,08

Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: EUR 53.682,82

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Stichting VillaKeizersKroon Weide: EUR 2.782,14
Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: /

08-05-2019



Toelichting

Stichting VillaKeizersKroon Weide: 2 EUR 6.647,-
Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: 1 EUR 4.582,07

20-08-2019



8.5 Aantal concurrente crediteuren

Toelichting

Stichting VillaKeizersKroon Weide: 13
Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: 10

08-05-2019



Toelichting

Stichting VillaKeizersKroon Weide: 15
Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: 15

20-08-2019



Toelichting

Faillissementsverslag 3:

Stichting VillaKeizersKroon Weide: 16
Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: 17

17-02-2020



Toelichting

Faillissementsverslag 6:

Stichting VillaKeizersKroon Weide: 17
Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: 19

25-02-2022



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Toelichting

Stichting VillaKeizersKroon Weide: EUR 26.624,43
Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: EUR 22.336,74

08-05-2019



Toelichting

Stichting VillaKeizersKroon Weide: EUR 32.635,94
Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: EUR 33.606,74

20-08-2019



Toelichting

Faillissementsverslag 3:

Stichting VillaKeizersKroon Weide: EUR 34.902,83
Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: EUR 44.086,48

17-02-2020



Toelichting

Faillissementsverslag 6:

Stichting VillaKeizersKroon Weide: EUR 154.236,00
Stichting VillaKeizersKroon-Wonen: EUR 201.177,17

25-02-2022



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

08-05-2019



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven crediteuren en opstellen crediteurenlijsten.

08-05-2019



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

08-05-2019

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

08-05-2019

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

08-05-2019

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Zie aanhef verslag.

08-05-2019

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Nog niet bekend.

08-05-2019

 1

Faillissementsverslag 3:

17-02-2020

In de volgende verslagperiode zal het oorzakenonderzoek en het onderzoek naar de boekhouding verder worden opgepakt, waarbij de eerste conclusies t.z.t. met de rechter-commissaris zullen worden gedeeld.

 3

In de volgende verslagperiode worden de voorlopige bevindingen van het rechtmatigheidsonderzoek en openstaande vragen/punten met de bestuurders besproken. De curator streeft ernaar het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek in deze verslagperiode definitief af te ronden.

23-05-2023

 **8**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In de volgende verslagperiode zal financieel afgerekend worden over de periode van voortzetting en zal een aanvang worden gemaakt met het onderzoek naar de boekhouding, rechtmatigheden en de oorzaak van het faillissement.

08-05-2019



1

Nog niet bekend.

20-08-2019



2

Faillissementsverslag 3:

17-02-2020



3

Nog niet bekend.

Faillissementsverslag 5:

12-02-2021



5

Nog niet bekend

10.3 Indiening volgend verslag

23-11-2023

23-05-2023



8

10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen verslag en plan van aanpak.

08-05-2019



1

Disclaimer:

Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Opstellen vervolgverslag en financieel verslag

20-08-2019



2

Disclaimer:

Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Faillissementsverslag 3:

17-02-2020



3

Opstellen vervolgverslag en financieel verslag.

Faillissementsverslag 4:

13-08-2020



4

Opstellen vervolgverslag en financieel verslag.

Faillissementsverslag 5:

12-02-2021



5

Opstellen vervolgverslag en financieel verslag.

Disclaimer:

Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Disclaimer:

Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Disclaimer:

Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Bijlagen

Bijlagen