

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	17-11-2020
Insolventienummer	F.03/20/189
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000151703:F001
Datum uitspraak	04-08-2020

R-C	mr. P Hoekstra
Curator	mr G.D. Jongen

Algemene gegevens

Naam onderneming

Hotel Brasserie Restaurant Bronsheim V.O.F.

18-08-2020

 1

Gegevens onderneming

Handelsnaam: Hotel Brasserie Restaurant Bronsheim

18-08-2020



Vestigingsadres: Als bezoekadres staat bij de Kamer van Koophandel vermeld Romenkamp 18, 6438 JH Oirsbeek. Dit was het privé woonhuis van de vennoten. Deze woning is inmiddels verkocht. Feitelijk was de onderneming gevestigd aan de Kerkstraat 5 te Brunssum.

Rechtsvorm: vennootschap onder firma

Vennoten: de heer R.P.J.N. Wijnands en mevrouw M.M.j. Kokkelkoren. Zij zijn echtelieden.

Datum oprichting VOF: 1 april 2017

Bankrelatie(s): Volgens de opgave van de heer Wijnands zou er alleen een Rabobankrekening zijn ten name van de VOF. Uit van de heer Wijnands ontvangen processtukken blijkt dat er ook sprake is (geweest) van een rekening bij de ING Bank.

Boekhouder: Sinds de start van VOF zouden er drie opeenvolgende externe boekhouders zijn geweest. In 2017 zou dat de heer Beltz van Susteco zijn geweest, vanaf 2018 Somers en Brabant te Simpelveld en sinds kort Finance 4 Business te Elsloo.

Vof-overeenkomst: De overeenkomst zou gesloten zijn tussen de echtelieden, de Wijnands en mevrouw Wijnands-Kokkelkoren. Ik heb de heer Wijnands verzocht mij een kopie van de Vof-overeenkomst te doen toekomen. Die is er niet omdat er sprake is van een mondelinge overeenkomst.

Inschrijvingsnummer handelsregister: 68955588

Activiteiten onderneming

De activiteiten bestonden uit het uitbaten van een hotel, restaurant en café. De onderneming was hoofdzakelijk een horeca dagzaak. Er waren slechts enkele hotelkamers.

18-08-2020



De activiteiten van de VOF zijn geëindigd per 1 oktober 2019. Op dat moment moest het gehuurde pand aan de Kerkstraat 5 te Brunssum uiterlijk aan de verhuurder worden opgeleverd.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017	€ 285.171,76	€ -16.787,40	€ 574.379,80

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn kort na het uitspreken van het faillissement bij de vennoten opgevraagd. Onder meer zijn opgevraagd:

- de jaarstukken 2017, 2018 en 2019 en, voor zover deze niet zouden zijn opgemaakt, de proef- en saldibalansen per 31 december van ieder van de jaren;
- uitdraaien van alle grootboekrekeningen over 2019 tot aan de datum van het faillissement;
- de laatste aangiften omzetbelasting en loonbelasting en een overzicht van de nog in te dienen aangiften.

18-08-2020

 1

Ik heb alleen de kolommenbalans per ultimo 2017 ontvangen (de periode loopt van 1 april 2017 tot en met 31 april 2017). Inmiddels is duidelijk dat er geen andere boekhoudkundige stukken zijn.

De heer Wijnands gaf tijdens het eerste gesprek, dat plaatsvond op de dag van het faillissement, aan dat naar zijn idee Hotel Brasserie Restaurant Bronsheim V.O.F. goed zou lopen. Hij zou een zeer grote omzet gegenereerd hebben. De kolommenbalans van 2017 geeft echter een geringere omzet te zien, dan door de heer Wijnands genoemd, en er is uiteindelijk sprake van een verlies.

Met uitzondering van de kolommenbalans per ultimo 2017 zijn er geen boekhoudkundige stukken voorhanden. Het is dan ook de vraag in hoeverre de vennoten inzicht hebben gehad in de financiële gang van zaken binnen de VOF.

17-11-2020

 2

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

De activiteiten zijn al per 1 oktober 2019 geëindigd. Op het moment van het uitspreken van het faillissement was er geen personeel meer in dienst. Volgens de heer Wijnands hadden de personeelsleden al voor 1 oktober 2019 een andere baan gezocht omdat zij het einde van Hotel Brasserie Restaurant Bronsheim V.O.F. zagen aankomen. Twee personeelsleden hebben een nieuwe baan gevonden bij PCH Vastgoed B.V., alwaar ook de heer Wijnands sinds 1 oktober 2019 in loondienst zegt werkzaam te zijn. PCH Vastgoed B.V. is een vennootschap is het Parkstad City Hotel uitbaat, gevestigd aan de Kerkeveldstraat 7 te Brunssum. De zus van de heer Wijnands zou (mede)bestuurder van deze vennootschap zijn.

18-08-2020

 1

Boedelsaldo

€ 0,00

Toelichting

Er zijn geen activa.

Activa zijn ook niet te verwachten omdat eventuele overeenkomsten waaruit vorderingen zouden kunnen voortvloeien door de vennoten in privé zijn aangegaan.

17-11-2020

 2

Verslagperiode

van
4-8-2020

18-08-2020

 1

t/m
18-8-2020

van
19-8-2020

17-11-2020

 2

t/m
16-11-2020

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	19 uur 35 min
2	9 uur 25 min
totaal	29 uur 0 min

Toelichting bestede uren

De werkzaamheden zijn erop gericht geweest de administratie en dergelijke van de VOF te verkrijgen zodat meer zicht zou kunnen worden verkregen op de rechten en plichten van de VOF. Hoewel er geen boekhouding is, is in ieder geval wel duidelijk dat de overeenkomsten, die door de vennoten werden toegedicht aan de VOF, vrijwel allemaal in prive zijn aangegaan.

17-11-2020

 2

Voorts is de gebruikelijke correspondentie met de crediteuren gevoerd. Zoals hiervoor al opgemerkt blijken veel crediteuren een vordering te hebben op de vennoten in privé in plaats van op de VOF.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Er is sprake van een vennootschap onder firma. De vennoten zijn de echtelieden, de heer Wijnands en mevrouw Wijnands-Kokkelkoren.

18-08-2020

 1

1.2 Lopende procedures

Er zouden geen lopende procedures zijn waarin failliet betrokken is.

18-08-2020

 1

1.3 Verzekeringen

Alle overeenkomsten zouden al opgezegd zijn.

18-08-2020



1.4 Huur

Hoewel de heer Wijnands anders meedeelde, heeft failliet nimmer een huurovereenkomst gesloten. De heer Wijnands vertelde op 4 augustus 2020 dat failliet een huurovereenkomst zou hebben gesloten met Jansen van den Doormalen, de eigenaar en verhuurder van het pand aan de Kerkstraat 5 te Brunssum.

18-08-2020



Nadat de curator de huurovereenkomst bij failliet had opgevraagd, blijkt er sprake te zijn van een huurovereenkomst, gesloten tussen Bronsheim Beheer B.V., waarvan de heer en mevrouw Jansen van den Doormalen de bestuurders zijn, en de heer R.P.J.N. Wijnands h.o.d.n. Wijnands Kwadraat. De huurovereenkomst is dus door de heer Wijnands in privé gesloten en niet door failliet.

De ingangsdatum van de huurovereenkomst is 1 april 2017 en kent een looptijd van 5 jaar. Er wordt een horeca/bedrijfsdeel gehuurd voor een prijs van € 36.000,00 (ex btw) per jaar en een appartement voor € 6.000,00 (niet belast met btw) per jaar. De huurovereenkomst is geëindigd en het gehuurde is door de heer Wijnands per 1 oktober 2019 opgeleverd aan Bronsheim Beheer B.V..

1.5 Oorzaak faillissement

De heer Wijnands wijt het faillissement aan de opstelling van de verhuurder van het horecapand aan de Kerkstraat 5 te Brunssum. De heer Wijnands was werkzaam bij Tempo Team Uitzendbureau, maar zijn passie was koken. Hij wilde deze passie volgen. Eind 2016 besloot hij dat te doen en per 1 april 2017 nam hij het hotel restaurant over van de heer en mevrouw Jansen van den Doormalen. Hij kocht van deze familie de inventaris en bedrijfsactiviteiten en huurde van hun BV het bedrijfspand.

18-08-2020



Anders dan de heer Wijnands vertelde, is het niet de vennootschap onder firma die de overeenkomsten is aangegaan. Zoals hiervoor al aangegeven, is de huurovereenkomst met betrekking tot het bedrijfspand gesloten door de heer Wijnands in privé en is Bronsheim Beheer B.V. de eigenaar en verhuurder van het pand. De inventaris en bedrijfsactiviteiten zijn eveneens door de heer Wijnands in privé gekocht van heer en mevrouw Jansen van Doormalen. De overnamesom bedroeg € 80.000,00, te voldoen in vier termijnen, waarbij de eigendom van de goederen pas zou overgaan na voldoening van de laatste termijn.

De benodigde financiële middelen voor de overname van het hotel restaurant fourneerden de heer en mevrouw Wijnands grotendeels zelf. Wel zou de VOF een financiering van de brouwerij, De Leeuw, hebben gekregen. Na ontvangst van een kopie van de overeenkomst van geldlening bleek het ook hier niet te gaan om een door de VOF gesloten overeenkomst. Het betreft een tussen de heer Wijnands en de brouwerij gesloten overeenkomst van geldlening, waarbij de brouwerij aan hem een bedrag van € 25.000,00 leent.

Kort na de overname van het hotel restaurant zouden er verborgen gebreken aan het licht zijn gekomen. Er zou sprake zijn geweest van een verstopping in

het riool, een gebrek aan de verwarmingsketel, waardoor het soms heel heet en andere momenten heel koud werd, de meterkast zou niet deugdelijk zijn en de gekochte bierkoeler, onderdeel van de inventaris, ging kapot. De verhuurder weigerde de gebreken te herstellen, aldus de heer Wijnands, zodat hij de zaken uiteindelijk maar voor eigen rekening liet herstellen/vervangen. Hij zou nog geprobeerd hebben de gemaakte (herstel) kosten met de huur te verrekenen, maar in een procedure zou hij veroordeeld zijn tot betaling van de huur. Uiteindelijk liepen de kosten zo hoog op dat de heer en mevrouw Wijnands geen "potjes" meer over hadden. Toen de verhuurder vervolgens ontruiming vorderde - de huur was verschillende maanden niet betaald - kon alleen maar worden ingestemd met het beëindigen van de huur per 1 oktober 2019 en het opleveren van het gehuurde, uiterlijk per die datum. De inventaris en bedrijfsmiddelen zijn daarbij achtergebleven in het pand omdat de eigendom nog niet was overgegaan. Van de koopsom van € 80.000,00 was inmiddels € 62.500,00 voldaan.

Of de gebreken aan het gehuurde en de herstelkosten die dit voor de familie Wijnands met zich meebrengt ook daadwerkelijk de oorzaak is van het faillissement, zal nog nader onderzocht moeten worden.

De eerste indruk is dat het enthousiasme voor het koken en het uitbaten van een restaurant en hotel ervoor heeft gezorgd dat de heer Wijnands minder oog had voor mogelijke (financiële) risico's.

Daarnaast bestaat de indruk dat de vennoten nauwelijks zicht hebben gehad op de financiële kant van de zaak. Er is door de curator namelijk een groot aantal administratieve stukken opgevraagd (jaarstukken, proef- en saldi balansen per jaar, de grootboekadministratie van het laatste jaar, de bankafschriften, een uitdraai van de crediteuren, de laatste aangiften en eventuele aanslagen OB en LB), maar geen van deze administratieve stukken was bij de familie Wijnands in bezit. De volledige boekhouding vanaf het jaar 2017 moet door hen bij de verschillende boekhouders worden opgevraagd en uiteindelijk blijkt er alleen maar een kolommenbalans 2017 te zijn (die niet in eigen bezit was, maar moest worden verkregen via de eerste boekhouder). Zij beschikken zelf niet (meer) over onderliggende bescheiden; alles ging direct naar de externe boekhouder. Een ondernemer die in financieel opzicht de vinger aan de pols houdt, heeft op ieder moment inzicht in rechten en verplichtingen van zijn onderneming. Dat de meest recente administratie nog bij de boekhouder ligt, is begrijpelijk. Maar dat van de eerdere jaren (2017 en 2018) geen onderliggende bescheiden voorhanden zijn en overzichten uit de boekhouding niet zijn bewaard, verbaast.

Voorts lijkt het bedrag dat gemoeid is met de gebreken aan het gehuurde en het gekochte, niet de bottleneck te kunnen zijn geweest. Er is in een bodemzaak, gevoerd tussen de heer Wijnands en Bronsheim Beheer B.V. een vonnis gewezen op 17 juli 2019. In die procedure heeft de heer Wijnands, naast het verhelpen van het achterstallig onderhoud op straffe van een dwangsom, schadevergoeding gevorderd, in totaliteit ter hoogte van € 11.603,70. Dat zou de door hem geleden schade zijn ter zake zelf uitgevoerde reparaties en vervangingen. Dat schadebedrag is niet dusdanig hoog dat daarin de oorzaak van het faillissement lijkt te kunnen liggen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

18-08-2020



Toelichting

De onderneming was al per 1 oktober 2019 beëindigd en de arbeidsovereenkomsten waren voordien al tot een einde gekomen.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
nvt			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Het voormalige bedrijfspand werd gehuurd. Overigens niet door failliet, maar door de heer Wijnands privé.

18-08-2020



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
nvt		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

de bedrijfsmiddelen zijn eveneens in privé gekocht. De inventaris is bij het verlaten van het pand achtergebleven omdat in de overeenkomst is bepaald dat de eigendom pas overgaat na volledige voldoening van de koopsom.

18-08-2020



Een eventuele vordering jegens de verhuurder uit bijvoorbeeld ongerechtvaardigde verrijking kan niet door de VOF geldend gemaakt worden, nu de overeenkomst op basis waarvan de inventaris is achtergelaten door de heer Wijnands in prive is aangegaan.

17-11-2020



Ik verkreeg van de RDW nog de informatie dat er geen auto's geregistreerd staan of hebben gestaan ten name van failliet.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
nvt		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
nvt		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
nvt			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Er zouden geen bancaire vorderingen zijn, aldus de heer Wijnands. Er zou alleen een financiering van de brouwerij zijn. Deze blijkt echter ook niet te zijn aangegaan door de VOF, maar door de heer Wijnands in privé.

De banken zijn in ieder geval aangeschreven en ik ben nog in afwachting van reacties.

18-08-2020



1

Toelichting vordering van bank(en)

Volgens de heer Wijnands zou de VOF een bankrekening hebben gehad bij de Rabobank. De Rabobank diende echter geen vordering in en gaf tevens aan dat er geen bankrekening geregistreerd zou zijn (geweest) ten name van failliet. Ook de ING Bank, waar mogelijk een rekening zou zijn geweest, heeft geen rekening en/of vordering kenbaar gemaakt.

17-11-2020



2

5.2 Leasecontracten

Deze zouden er volgens de heer Wijnands niet (meer) zijn. Er was zou alleen maar sprake zijn geweest van een leaseovereenkomst met betrekking tot een koffieapparaat. Deze overeenkomst zou zijn beëindigd met het sluiten van de zaak.

18-08-2020



1

5.3 Beschrijving zekerheden

Volgens mededeling van de heer Wijnands, zijn er geen zekerheden.

18-08-2020



1

5.4 Separatistenpositie

Voor zover bekend, zijn er geen separatisten.

18-08-2020

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing, voor zover bekend.

18-08-2020

 1

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing, voor zover bekend.

18-08-2020

 1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing, voor zover bekend.

18-08-2020

 1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming is reeds beëindigd.

18-08-2020

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Er is geen boekhouding. Er is alleen maar een kolommenbalans per ultimo 2017 voorhanden. Onderliggende stukken ontbreken. De boekhouding lijkt daarmee niet deugdelijk te zijn bijgehouden. In ieder geval is de inhoud van de boekhouding niet bij de vennoten bekend en kunnen zij ook een stukken uit de boekhouding overleggen.

Zoals al opgemerkt, hebben zij geen enkel financieel stuk - ook niet van de jaren 2017 en 2018 - in hun bezit en moeten zij alles opvragen bij de drie boekhouders die zij tussen april 2017 en oktober 2019 hebben gehad.

18-08-2020

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

Niet van toepassing.

18-08-2020

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

18-08-2020

 1

Toelichting

Er kan geen paulianeus handelen worden vastgesteld. Dat is mede te wijten aan het ontbreken van financiële informatie. Er zijn zelfs geen bankafschriften beschikbaar. De vennoten zelf hebben geen financiële stukken. Wel heeft de curator getracht de bankafschriften op te vragen bij de Rabobank - bij die bank zou de VOF immers volgens de heer Wijnands een rekening hebben gehad - maar de bank geeft aan dat er nimmer een rekening ten name van de VOF geregistreerd is geweest.

17-11-2020

 2

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 74.502,00

18-08-2020



Toelichting

Het betreft hier de loonheffingen over de periode augustus 2017 tot en met november 2019, alsmede de omzetbelasting over het 2e en 3e kwartaal van 2018 en het 1e en 3e kwartaal van 2019.

€ 80.931,75

17-11-2020



8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 15.542,25

17-11-2020



Toelichting

Het betreft een vordering van het Pensioenfonds Horeca en Catering.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

18-08-2020



Toelichting

Tot nu toe hebben drie crediteuren een vordering ingediend. Het betreft Eneco (levering energie), MDH Uitgeverij (advertentiekosten) en Elektro Visser.

De grootste concurrente crediteuren, zoals Bronsheim Beheer B.V. in verband met de achterstallige huur en de brouwerij in verband met de verstrekte geldlening, zijn privécrediteuren gebleken.

10

17-11-2020



Toelichting

Er hebben zich 10 concurrente crediteuren gemeld. Zoals al opgemerkt, blijken de grootste crediteuren, geen crediteur van de VOF te zijn, maar meestal van de heer Wijnands.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 7.290,98

18-08-2020



€ 22.023,75

17-11-2020



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Voorshands lijkt het erop dat het faillissement zal moeten worden opgeheven wegens gebrek aan baten.

18-08-2020

 1

Inmiddels is duidelijk dat er geen actief meer te verwachten is, terwijl er wel aanzienlijke schulden zijn. Met name de fiscale schulden zijn behoorlijk. Het faillissement zal dus op korte termijn kunnen worden opgeheven wegens gebrek aan baten.

17-11-2020

 2

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Op 18 augustus 2020 ontving de curator van de heer Wijnands een crediteurenlijst. De crediteuren die nog geen vordering hebben aangemeld worden aan de hand van die lijst aangeschreven.

18-08-2020

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er zouden geen procedures lopen, waarbij de VOF partij is, aldus de heer Wijnands.

18-08-2020

 1

Er is niet gebleken van lopende procedures.

17-11-2020

 2

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het faillissement zal op korte termijn kunnen worden opgeheven wegens gebrek aan baten.

17-11-2020



Ik zal de vennoten gaan verzoeken om een artikel-16-FW-verklaring te tekenen.

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen