

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	23-09-2021
Insolventienummer	F.03/20/197
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000153855:F001
Datum uitspraak	26-08-2020


R-C	mr. J. Schreurs-van de Langemheen
Curator	mr C.F.P.M. Spreksel

Algemene gegevens


Naam onderneming

Holding Paseangroup Holland BV SpaceJump Maastricht BV SpaceJump Kerkrade BV Clip 'n Climb Kerkrade	28-09-2020  1
--	---

Gegevens onderneming

Alle voornoemde vennootschappen zijn statutair gevestigd aan het adres Roda JC Ring 2K te (6466 NH) Kerkrade; domeinnamen: www.spacejump.nl, www.clipnclimb.nl.	28-09-2020  1
---	---

Activiteiten onderneming

Pret- en themaparken, financiële holdings, het exploiteren en beheren van leisure activiteiten, sporthallen, sportzalen en gymzalen, overige sportaccommodaties, het exploiteren van een indoor soccer arena, het exploiteren van een clip 'n climb park.	28-09-2020  1
--	---

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2018	€ 2.094.962,89	€ -827.842,69	€ 3.764.245,15
2019	€ 2.426.392,22	€ -573.510,50	€ 2.961.899,01

Toelichting financiële gegevens

De voornoemde cijfers zijn de geconsolideerde financiële gegevens van Clip 'n Climb Parkstad B.V., SpaceJump Maastricht BV., SpaceJump Parkstad B.V. en Holding Paseangroup Holland tezamen.

28-09-2020



Gemiddeld aantal personeelsleden

10

28-09-2020



Boedelsaldo

€ 15.335,74

28-09-2020



€ 110.640,04

16-12-2020



€ 58.178,61

23-03-2021



€ 58.181,48

23-09-2021



Verslagperiode

van

28-8-2020

28-09-2020



t/m

28-9-2020

van

29-9-2020

16-12-2020



t/m

15-12-2020

van

16-12-2020

23-03-2021



t/m

22-3-2021

van

23-3-2021

23-09-2021



t/m

22-9-2021

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	101 uur 24 min
2	81 uur 24 min
3	10 uur 18 min
4	22 uur 18 min
totaal	215 uur 24 min

Toelichting bestede uren

Op 20 augustus 2020 is aan Holding Paseangroup Holland B.V. voorlopig surseance van betaling verleend met benoeming van mr. Ch.F.P.M. Spreksel tot bewindvoerder en mr. J. Schreurs-van den Langemheen tot rechter-commissaris.

28-09-2020



Na het eerste gesprek tussen de bewindvoerder en bestuurder P. van den Broek bleek dat surseance in plaats van faillissement was aangevraagd, aangezien een van de aandeelhouders, de heer S.J. Henry, in september 2019 was overleden en het onbekend is wie zijn erfgenamen zijn. Om die reden kon er geen aandeelhoudersbesluit tot faillietverklaring worden genomen.

Direct bleek dat het voortzetten van de voorlopige surseance geen zin had en de curator is overgegaan tot verzoek intrekking surseance van betaling ex. artikel 242 lid 1 sub 5 FW, alsmede tot verzoek faillietverklaring van de drie werkmaatschappijen SpaceJump Parkstad B.V., SpaceJump Maastricht B.V. en Clip 'n Climb Parkstad B.V.

Op 26 augustus 2020 is Holding Paseangroup Holland B.V. in staat van faillissement verklaard. Op 28 augustus 2020 zijn de werkmaatschappijen in staat van faillissement verklaard.

Uit gesprekken met Rabobank is gebleken dat zij de diverse ondernemingen had gefinancierd en dat de ondernemingen hoofdelijk aansprakelijk zijn. De vordering van Rabobank uit dien hoofde op de diverse vennootschappen is afgerond 1,2 miljoen euro. De bank heeft een pandrecht op de roerende zaken, alsmede de immateriële activa.

De faillissementen van de vier vennootschappen worden met goedkeuring van de rechter-commissaris geconsolideerd afgewikkeld.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Holding Paseangroup Holland B.V. is bestuurder en aandeelhouder van de drie werkmaatschappijen. Bestuurder en aandeelhouder van Holding Paseangroup Holland B.V. is P.J.B. van den Broek. Voormalig aandeelhouder S.J. Henry is in 2019 overleden. Het is thans onduidelijk wie zijn erfgenamen en/of vertegenwoordigers zijn.

28-09-2020



1.2 Lopende procedures

Voor zover bij de curator bekend is er geen sprake van lopende procedures.

28-09-2020

 1

1.3 Verzekeringen

De diverse vennootschappen hadden de gebruikelijke verzekeringen, waaronder bedrijfsaansprakelijkheid, inventaris, fraude en bedrijfsschade lopen via Vequa Verzekeringen en Financiële diensten. Aangezien nagenoeg alle activa van de vennootschappen is verpand aan Rabobank, heeft Rabobank de thans nog benodigde verzekeringen overgenomen. Overige verzekeringen zijn beëindigd per faillissementsdatum.

28-09-2020

 1

1.4 Huur

De gefailleerde vennootschappen huurden bedrijfsruimten aan de Porseleinstraat 1a te (6212 BP) Maastricht (vestiging SpaceJump Maastricht), alsmede aan de Roda JC Ring (leisure dome fase 2) te Kerkrade (Clip 'n Climb Parkstad en SpaceJump Parkstad). Alle vennootschappen waren statutair gevestigd aan de Roda JC Ring te Kerkrade. De verhuurder heeft wegens de faillissementen de huurovereenkomsten opgezegd tegen 4 december 2020.

28-09-2020

 1

1.5 Oorzaak faillissement

28-09-2020

 1

Volgens de bestuurder: In juli 2016 opende P. van den Broek en zijn zakenpartner en investeerder S. Henry SpaceJump Parkstad in het leisuredome te Kerkrade. Het eerste anderhalf jaar verliep goed en zelfs boven verwachting. De heer van den Broek en Henry voornoemd besloten om meerdere locaties te openen, waaronder een trampoline park in Mönchen-Gladbach (Duitsland) en Hasselt (België). De contracten werden getekend en de bouw van de locaties kon beginnen. Daarnaast hadden de heer Van den Broek en Henry voornoemd kennis gemaakt met het clip 'n climb-concept dat een goede aanvulling leek op het trampolinepark. Terwijl de planning en de bouw van de trampolineparken te Hasselt en Mönchen-Gladbach liepen, openden zij eind 2017 een clip 'n climb park te Kerkrade, tevens gelegen in het leisuredome. De locatie in Hasselt, waarvoor een Belgische BVBA werd opgericht en waarvoor door de Belgische verhuurder een borgstelling van de Paseangroup werd bedongen, liep tegen vergunningsproblemen aan. De locatie kon uiteindelijk niet openen en de Belgische BVBA is inmiddels failliet verklaard. De Belgische verhuurder heeft aanspraak gemaakt op de borgstelling van de Paseangroup ad ongeveer € 100.000,00.

Ook de bouw in Mönchen-Gladbach kwam niet van de grond.

Eind 2018 zagen de ondernemers kans om in Maastricht een SpaceJump park te openen, ondanks de verloren investeringen voor de locaties in Hasselt en Mönchen-Gladbach.

In september 2019 overleed op 53-jarige leeftijd investeerder en aandeelhouder Sean Henry. Mede hierdoor kwam de groep in financiële moeilijkheden.

Eind 2019 is de heer Van den Broek in overleg met zijn advocaat een saneringstraject gestart. Toen het saneringstraject bijna rond was brak in het eerste kwartaal van 2020 het Coronavirus uit en dienden de locaties te Kerkrade en Maastricht haar deuren te sluiten.


Door de Coronamaatregelen bleef de omzet fors achter en gezien de hoge financieringsdruk en investeringen was voortzetting van de exploitatie niet meer mogelijk.

De curator doet nog onderzoek naar eventuele andere oorzaken van de faillissementen.

2. Personeel


2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
10

28-09-2020
 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
10

28-09-2020
 1


Toelichting

De curator heeft het personeel met machtiging van de rechter-commissaris ontslagen op 31 augustus 2020 met inachtneming van de contractuele of wettelijke opzegtermijn.

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

De curator heeft gesprekken gevoerd met het personeel en UWV en heeft alsmede het ontslag aangezegd.

28-09-2020
 1

3. Activa


3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Nvt.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Nvt.

28-09-2020
 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Op de diverse locaties zijn diverse bedrijfsmiddelen, inventaris en voorraad waaronder trampolinesparken, klimtoestellen, stoelen, tafels etc. aanwezig. Alle roerende zaken zijn verpand aan Rabobank. Rabobank heeft de zaken begin 2020 laten taxeren. Op basis van deze taxatierapporten voert de curator thans namens de bank gesprekken met diverse overnamekandidaten.

28-09-2020

 1

Uiteindelijk hebben 15 partijen interesse getoond in een overname c.q. doorstart van de SpaceJump-vennootschappen. Aangezien geen van deze partijen in staat is gebleken een doorstart te realiseren, heeft de curator het actief verkocht aan de verhuurders van de diverse bedrijfsruimten voor het bedrag ad € 215.000,00 exclusief btw. Rabobank heeft aan de boedel voor de werkzaamheden van de curator een boedelbijdrage gedaan ad € 17.000,00 exclusief btw.

16-12-2020

 2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De Fiscus heeft een bodemrecht wegens vorderingen OB en LH.

28-09-2020

 1

De Fiscus heeft een bodemrecht wegens vorderingen OB en LH voor het bedrag ad € 44.625,00.

16-12-2020

 2

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator tracht thans een doorstart te bewerkstelligen en ook de activa in samenspraak met pandhouder Rabobank te verkopen.

28-09-2020

 1

De curator heeft een bidboek opgesteld en is in onderhandeling getreden met 15 overnamekandidaten. Uiteindelijk hebben deze onderhandelingen geleid tot een verkoop van het actief in de (geconsolideerde) faillissementen.

16-12-2020

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Op locaties is beperkte voorraad aanwezig. Dit betreft drank etc. geleverd door Heineken. Gezien de geringe waarde van de voorraad heeft Heineken de curator laten weten de voorraad voorsnog te laten staan.

28-09-2020

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Op de diverse locaties bevond zich cash geld van in totaal € 15.335,74. De curator heeft dit cash geld gestort op de boedelrekening. Verder zou er een zogenoemde airstream caravan zijn aangeschaft door de vennootschappen. Deze caravan zou door de heer Henry voornoemd verscheept zijn naar Spanje of Ierland. Deze caravan is tevens verpand aan Rabobank. De bank tracht deze airstream caravan te lokaliseren.

28-09-2020

 1

Het cashgeld blijkt verpand aan Rabobank. De bank heeft hier eerst in september 2021 melding van gedaan bij de curator. De bank doet een boedelbijdrage ad 50% van het cashgeld voor de tijd die de curator heeft besteed aan (o.a.) de storting van het geld.

23-09-2021

 4

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Van debiteuren is nauwelijks sprake. Deze zijn verpand aan Rabobank. De curator zal nog met Rabobank overleggen omtrent inning van eventuele debiteuren.

28-09-2020

 1

Uit de boekhouding van curanda is gebleken dat er een vordering van vóór datum faillissement bestaat op de leverancier van het trampolinepark van de vestiging Maastricht. Deze vordering valt onder het pandrecht van de bank. De curator zal deze vordering voor de bank innen. De bank vergoedt de daadwerkelijk gemaakte uren van de curator en doet aan de boedel een boedelbijdrage conform de separatistenregeling.

23-09-2021

 4

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Nvt.

28-09-2020

 1

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

De bank heeft op grond van diverse leningen van de vennootschappen hoofdelijk te vorderen het bedrag ad € 1.226.593,44.

28-09-2020

 1

5.2 Leasecontracten

Er is sprake van diverse leasecontracten, waaronder operational lease bij Zuidlease van twee voertuigen, lease van een groot ledscherm bij Rabolease etc. Zuidlease heeft de twee voertuigen reeds opgehaald. Deze leaseovereenkomsten zijn beëindigd. Het ledscherm dat wordt geleased bij Rabolease is (mede)verpand aan Rabobank Nederland. Rabobank Nederland zal de activa verkopen en de lease zo nodig lossen.

28-09-2020

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

De door de vennootschappen gestelde zekerheden bestaan uit verpanding van inventaris, voorraden en debiteurenvorderingen blijktens onderhandse akte d.d. 22 augustus 2018 en geregistreerd per 1 september 2018, alsmede verpanding van immateriële activa blijktens onderhandse akte d.d. 29 juli 2019 en geregistreerd per 1 augustus 2019.

28-09-2020

 1

Ten aanzien van de verpanding van vorderingen heeft de bank gebruik gemaakt van de zogeheten 'Collectieve verpanding'. De laatste geregistreerde verzamelvervolgpandakte dateert van 25 augustus 2020 voor voornoemde financieringen geldt hoofdelijke aansprakelijkheid van de gefailleerde vennootschappen gezamenlijk als ieder afzonderlijk. Voor de vermelde vorderingen zijn de volgende zekerheden door derden verstrekt:

- een borgstelling ad € 300.000,00 blijktens onderhandse akte d.d. 22 augustus 2018 verleend door de heer P.J.B. van den Broek.
- achterstelling en verpanding verstrekte lening ad € 300.000,00 (door F. Meijer, P. Meijer, A.J.J. Dortands en STACK Meijer d.d. 8 juni 2018). Blijkens onderhandse en geregistreerde akte d.d. 22 augustus 2018.

De curator heeft met de bank afgesproken dat de bepalingen van de separatistenregeling van toepassing zijn en dat de curator bij een daadwerkelijke onderhandse verkoop een boedelbijdrage toekomt ad 7,5% te rekenen over de door de bank te ontvangen opbrengst.

5.4 Separatistenpositie

Zie 5.3.

28-09-2020

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot de curator hebben zich diverse partijen gewend die zeggen een eigendomsvoorbehoud te hebben. Eén daarvan is de leverancier van de inventaris van de vestiging Maastricht. De curator doet nog onderzoek naar de eigendomsvoorbehouden.

28-09-2020

 1

De leverancier van het trampolinepark van de vestiging Maastricht heeft vóór datum faillissement een beroep gedaan op haar eigendomsvoorbehoud in verband met een openstaande slotbetaling door curanda, terwijl curanda het grootste gedeelte van het aankoopbedrag van het trampolinepark reeds had voldaan. De leverancier heeft het trampolinepark vervolgens overgedragen aan een derde.

23-09-2021

 4

5.6 Retentierechten

Nvt.

28-09-2020



5.7 Reclamerechten

Nvt.

28-09-2020



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

De curator ontvangt een boedelbijdrage van 7,5% conform de separatistenregeling over de onderhandse verkoopopbrengst die toekomt aan de bank.

28-09-2020



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

De curator heeft intesief contact gehad met Rabobank omtrent de verpande zaken en een eventuele doorstart c.q. verkoop van het actief. Dit proces loopt nog.

28-09-2020



De curator zal in samenwerking met de bank een vordering op een debiteur daterend van vóór datum faillissement, te weten de leverancier van het trampolinepark te Maastricht, innen.

23-09-2021



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De ondernemingen worden niet voortgezet.

28-09-2020



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

28-09-2020



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

28-09-2020



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator is met diverse partijen in gesprek over een mogelijke doorstart. Geïnteresseerden kunnen zich bij de curator melden.

28-09-2020



6.5 Verantwoording

Nvt.

28-09-2020



6.6 Opbrengst

Toelichting

Nvt.

28-09-2020



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Nvt.

28-09-2020



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

De curator heeft intensief contact met diverse geïnteresseerde partijen, alsmede met pandhouder Rabobank, de Fiscus en de verhuurder van de diverse bedrijfsruimten. De curator verwacht de komende faillissementsperiode meer duidelijkheid te kunnen verschaffen omtrent een eventuele doorstart.

28-09-2020



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator onderzoekt nog of er is voldaan aan de boekhoudplicht.

28-09-2020

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen van de diverse vennootschappen over boekjaar 2018 zijn allen gedeponeed op 7 juni 2019 en dus op tijd. De curator onderzoekt of de jaarrekeningen in het verleden ook tijdig zijn gedeponeed.

28-09-2020

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Nvt.

28-09-2020

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Er is voldaan aan de stortingsplicht.

28-09-2020

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator doet hiernaar nog onderzoek.

28-09-2020

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

28-09-2020

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Nvt.

28-09-2020

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Nvt.

28-09-2020

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 60.614,36

16-12-2020

 2

€ 60.614,36

23-03-2021

 3

€ 92.820,15

23-09-2021

 4

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 140.944,00

28-09-2020

 1

€ 125.018,00

16-12-2020

 2

€ 141.016,00

23-03-2021

 3

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Onbekend.

28-09-2020

 1

€ 19.082,11

23-09-2021

 4

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Onbekend.

28-09-2020

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

19

28-09-2020

 1

32

16-12-2020

 2

34

23-03-2021

 3

37

23-09-2021

 4

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.384.665,13

28-09-2020



€ 2.340.129,51

16-12-2020



€ 2.342.963,63

23-03-2021



€ 2.354.099,94

23-09-2021



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Onbekend.

28-09-2020



8.8 Werkzaamheden crediteuren

De curator inventariseert de omvang van de crediteuren.

28-09-2020



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Voor zover bekend is er geen sprake van lopende procedures.

28-09-2020




9.2 Aard procedures


9.3 Stand procedures


9.4 Werkzaamheden procedures


10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Nadere inventarisatie, eventuele doorstart onderneming en/of verkoop actief, onderzoek jaarstukken en boekhouding, onderzoek rechtmatigheid etc. 28-09-2020  1

Nadere inventarisatie, onderzoek jaarstukken en boekhouding, onderzoek rechtmatigheid en pauliana. 16-12-2020  2

Onderzoek rechtmatigheid pauliana en verkoop trampolines. 23-03-2021  3

Onderzoek rechtmatigheid en inning debiteuren waaronder een vordering op de leverancier van het trampolinepark te Maastricht. **23-09-2021**  4

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Onbekend. 28-09-2020  1

Onbekend. 16-12-2020  2

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen