

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	07-04-2021
Insolventienummer	F.03/20/207
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000155216:F001
Datum uitspraak	08-09-2020

R-C	mr. P. Hoekstra
Curator	mr R.E.A. Ruiter

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Roger Bouw- en Timmerbedrijf B.V. 08-10-2020  
 1

### Gegevens onderneming

Roger Bouw- en Timmerbedrijf B.V. 08-10-2020  
(statutair gevestigd te Klimmen)  
KvK-nummer 72638109  
vestigingsadres: 6343 AB Klimmen, Klimmenderstraat 87  
 1


### Activiteiten onderneming

De uitoefening van een bouw- en timmerbedrijf, alsmede de aanneming van  
werk in de burgerlijke en utiliteitsbouw. 08-10-2020  
 1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 968.446,00	€ 142.403,00	€ 454.420,00
2018	€ 0,00	€ 0,00	€ 60,00
2020	€ 655.866,00	€ 42.146,00	€ 422.316,00

## Toelichting financiële gegevens

Cijfers 2018 op basis van aangifte Vpb. Cijfers over 2019 en 2020 op basis van tussentijdse cijfers. 08-10-2020  1


## Gemiddeld aantal personeelsleden

2 08-10-2020  1

## Boedelsaldo

€ 4,37 08-10-2020  1

€ 23.985,34 07-01-2021  2

€ 10.574,53 **07-04-2021**  3

## Verslagperiode

**van**  
8-9-2020 08-10-2020  1

**t/m**  
8-10-2020

**van**  
9-10-2020 07-01-2021  2

**t/m**  
7-1-2021

**van**  
8-1-2021 **07-04-2021**  3

**t/m**  
7-4-2021

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	69 uur 54 min
2	59 uur 45 min
3	32 uur 48 min
<b>totaal</b>	<b>162 uur 27 min</b>

## Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Bij notariële akte van 21 september 2018 is de besloten vennootschap Roger Bouw - en Timmerbedrijf B.V. opgericht. Bestuurder en enig aandeelhouder van deze vennootschap is Holding R. Spit B.V., die op haar beurt wordt bestuurd door haar enig aandeelhouder de heer R.H.J. Spit.

08-10-2020

 1

De heer Spit dreef de onderneming aanvankelijk in de vorm van een eenmanszaak: Roger Bouw - en Timmerbedrijf (KvK nr. 14065910). In 2018 werd Roger Bouw - en Timmerbedrijf B.V. opgericht met als doel deze eenmanszaak m.i.v. 1 januari 2019 om te zetten naar een besloten vennootschap. Evenwel is deze doestelling niet gehaald in die zin dat niet alle overeenkomsten van de eenmanszaak zijn overgegaan naar de B.V. en er na 1 januari 2019 zelfs nog nieuwe overeenkomsten op naam van de eenmanszaak zijn afgesloten. Een van de gevolgen hiervan is dat sindsdien de – in theorie afgescheiden – vermogens van Roger Bouw - en Timmerbedrijf B.V. en de eenmanszaak/de heer Spit met elkaar vervlochten zijn geraakt. Een ander gevolg is dat de heer Spit in privé aansprakelijk is (gebleven) voor de nakoming van de verplichtingen die door de eenmanszaak zijn aangegaan.

Derhalve hebben de heer Spit en zijn echtgenote mevrouw Spit-Wiertz op advies van de curator besloten ook hun privé faillissement aan te vragen. Deze faillissementen zijn door de rechtbank Limburg, locatie Maastricht uitgesproken op 22 september 2020.

Voor de goede orde wordt hier opgemerkt dat dit verslag uitsluitend betrekking heeft op het faillissement van de besloten vennootschap Roger Bouw - en Timmerbedrijf B.V.

## 1.2 Lopende procedures

De gefailleerde was ten tijde van haar faillietverklaring verwikkeld in twee lopende procedures bij de rechtbank Limburg. Voor meer informatie wordt verwezen naar 9.1. e.v. in dit verslag.

08-10-2020

 1

## 1.3 Verzekeringen

De verzekeringen worden na de faillissementsdatum voortgezet voor dit in het belang van de boedel noodzakelijk wordt geacht.

08-10-2020

 1

Inmiddels zijn alle verzekeringen beëindigd.

07-01-2021

 2

## 1.4 Huur

Voor de opslag van de bedrijfsmiddelen van gefailleerde wordt een loods gehuurd aan de Lindelauffer Gewande 23A te Voerendaal. De huurovereenkomst is oorspronkelijk aangegaan door de eenmanszaak. Onduidelijk is of gefailleerde nadien de positie van huurder heeft overgenomen.

08-10-2020



De huur is met wederzijds goedvinden op 4 november 2020 geëindigd.

07-01-2021



## 1.5 Oorzaak faillissement

De oorzaak van het faillissement is volgens de directie voornamelijk gelegen in diverse discussies met opdrachtgevers. De opschorting van betalingen door opdrachtgevers i.c.m. extra (advocaat)kosten in verband met de lopende discussies hebben de liquiditeiten uiteindelijk zodanig onder druk gezet dat er niet meer aan de financiële verplichtingen kon worden voldaan. Daarop heeft de directie besloten het faillissement aan te vragen.

08-10-2020



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

2

08-10-2020



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Toelichting

In het jaar voorafgaand aan het faillissement zijn er van drie personen het dienstverband beëindigd.

08-10-2020



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
11-9-2019	2	Beide werknemers werden via de gefailleerde verloond. Derhalve gaat de curator ervan uit dat deze werknemers (eventueel op grond van overgang van onderneming) in dienst waren bij gefailleerde.
<b>totaal</b>	2	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Inventarisatie. (Voor)overleg directie. (Voor)overleg UWV. Verzoek toestemming rechter-commissaris i.v.m. opzegging. Ontslagaanzegging.

08-10-2020



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

De gefailleerde vennootschap is géén eigenaar van onroerende zaken.

08-10-2020



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

08-10-2020



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Divers (hand)gereedschappen en machines/inventaris	€ 500,00	€ 0,00
5 voertuigen: 4 bedrijfswagens (waarvan 2 lease) + 1 aanhangwagen	€ 14.700,00	€ 0,00
-/- afkoop lease-contracten bedrijfswagens	€ -6.461,76	€ 0,00
<b>totaal</b>	<b>€ 8.738,24</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

De aangetroffen bedrijfsmiddelen bestaan uit diverse gereedschappen en machines, alsmede twee bedrijfswagens en een (verpande) personenauto. Voor zover er t.a.v. deze bedrijfsmiddelen onduidelijkheid zou kunnen bestaan over aan wie deze in eigendom toebehoren (de gefailleerde of de eenmanszaak), wordt omwille van een doelmatige afwikkeling van het faillissement aangenomen dat deze bedrijfsmiddelen eigendom zijn van gefailleerde.

08-10-2020



Naast de twee bedrijfswagens zijn er ook nog een aanhangwagen en twee geleasede bedrijfswagens aangetroffen. De leasecontracten zijn door de boedel afgekocht voor € 6.461,76, zodat ze bij de activa verkocht konden worden.

07-01-2021



In totaal is - met toestemming van de rechter-commissaris - het rollend materieel (exclusief de personenauto) voor € 14.700,= ex btw verkocht en de inventaris voor € 500,= ex btw. De verpande personenauto is door de eerste pandhouder (Rabo Lease B.V.) verkocht voor een bedrag à €12.250,51. Na aftrek van haar vordering (€ 7.511,65) resteert er een surplus van € 4.738,86. Aangezien de tweede pandhouder (Rabobank) inmiddels volledig is voldaan, komt dit surplus aan de boedel toe (zie ook 5.1 en 5.3).

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Het bodemvoorrecht van de fiscus concurreert niet met enig stil pandrecht.

08-10-2020



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie. Onderzoek administratie. Overleg directie.

08-10-2020



Correspondentie met lease-maatschappij, koper activa en rechter-commissaris.

07-01-2021



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bouwmaterialen	€ 300,00	€ 0,00
<b>totaal</b>	<b>€ 300,00</b>	<b>€ 0,00</b>

### Toelichting voorraden / onderhanden werk

De aangetroffen voorraad bestaat uit een beperkte hoeveelheid bouwmaterialen. Voor zover er t.a.v. deze voorraad onduidelijkheid zou kunnen bestaan over aan wie deze in eigendom toebehoort (de gefailleerde of de eenmanszaak), wordt omwille van een doelmatige afwikkeling van het faillissement aangenomen dat deze voorraad eigendom is van gefailleerde.

08-10-2020



Er is geen of nauwelijks onderhanden werk aangetroffen; de curator gaat er vooralsnog van uit dat het overgrote deel van het onderhanden werk in de eenmanszaak zit.

De voorraad bouwmaterialen is verkocht voor € 300,= ex btw.

07-01-2021



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie. Overleg directie.

08-10-2020



### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Intellectuele eigendomsrechten.		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting andere activa

Intellectuele eigendomsrechten zoals: handelsnaam, logo, mailadres, telefoon- en faxnummer(s).

08-10-2020



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie. Onderzoek administratie. Overleg directie.

08-10-2020



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteurenposten (pre-faillissement)	€ 59.558,44	€ 10.750,00	€ 0,00
<b>totaal</b>	<b>€ 59.558,44</b>	<b>€ 10.750,00</b>	<b>€ 0,00</b>

### Toelichting debiteuren

Deze paragraaf handelt over de pre-faillissementsdebiteuren. De boedeldebiteuren worden behandeld onder paragraaf 6 (doorwerken).

08-10-2020



Blijkens een door de directie overlegd overzicht had gefailleerde per 25 augustus 2020 nog voor € 59.558,44 aan debiteuren te vorderen.

Met debiteur Paffen-de Bruijn is - met goedkeuring van de rechter-commissaris - een schikking getroffen, van de openstaande vordering à € 21.516,40 werd € 10.750,= ontvangen.

07-01-2021



Terzake deze vordering loopt er nog een procedure bij de Rechtbank Limburg, sector Kanton. In verband met de bereikte schikking is de kantonrechter verzocht om de zaak definitief door te halen. Naast betaling van voornoemd bedrag is overeengekomen dat partijen elkaar over en weer finale kwijting verlenen en elk hun eigen proceskosten dragen (zie ook 5.2).

De overige debiteurenvorderingen moeten vanwege diverse schadeclaims als oninbaar worden beschouwd. De debiteureninning is dan ook afgerond.

**07-04-2021**



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie. Onderzoek administratie.

08-10-2020



Diverse correspondentie en overige (incasso)werkzaamheden.

**07-04-2021**



## 5. Bank/Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 48.515,60

08-10-2020



### Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde beschikte over een krediet in rekening-courant bij de Rabobank tot een maximum van € 60.000,00. Het saldo bedraagt per 22 september 2020 € 48.515,60 debet.

€ 0,00

07-01-2021



### **Toelichting vordering van bank(en)**

De borgstelling à € 65.000,=, die is afgegeven door de heer Spit, is afgedekt door een 2e bankhypotheek op de privé-woning van de heer Spit. Deze woning is eind 2020 door de curator in het privé-faillissement van de heer Spit verkocht, waarbij de schuld van de heer Spit uit hoofde van de borgstelling volledig is ingelost. Zodoende is de vordering van de bank op Roger Bouw- en Timmerbedrijf B.V. volledig voldaan.

 2

### **5.2 Leasecontracten**

Gefailleerde beschikt over twee geleasede bedrijfswagens. De curator bestudeert momenteel de leasecontracten om te kunnen bepalen wat er met de leasewagens dient te gebeuren.

08-10-2020

 1

De leasecontracten werden door de curator afgekocht (zie ook 3.3).

07-01-2021

 2

### **5.3 Beschrijving zekerheden**

De aangetroffen personenauto, een Golf GTE, is verpand aan Rabo lease B.V. die de aanschaf van deze auto heeft gefinancierd. De vordering van Rabo lease B.V. bedraagt € 6.834,05 excl. rente en kosten. Na (openbare) verkoop zal een eventueel surplus toekomen aan de Rabobank die een tweede pandrecht op de auto heeft.

08-10-2020

 1

Rabobank heeft geen stil pandrecht gekregen op het overig actief van gefailleerde. Wel heeft de heer R.H.J. Spit jegens Rabobank een borgstelling ad. € 65.000,00 afgegeven voor alles dat de bank nu of in de toekomst van gefailleerde en Holding R. Spit B.V. te vorderen heeft.

De borg is inmiddels volledig uitgewonnen waardoor de Rabobank volledig is voldaan. Dit betekent dat het surplus terzake de verkochte Golf GTE à € 4.738,86 toekomt aan de boedel (zie ook 3.3).

07-01-2021

 2

### **5.4 Separatistenpositie**

P.M.

08-10-2020

 1

Zie 5.1 en 5.3.

07-01-2021

 2

### **5.5 Eigendomsvoorbehoud**

Tot dusverre heeft een schuldeiser een beroep gedaan op een levering onder eigendomsvoorbehoud.

08-10-2020

 1

### **5.6 Retentierechten**

Er is geen beroep gedaan op een retentierecht.

08-10-2020

 1

## 5.7 Reclamerechten

Er is geen beroep gedaan op het recht van reclame.

08-10-2020

 1

## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

P.M.

08-10-2020

 1

### Toelichting

Niet van toepassing.

07-01-2021

 2

## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Inventarisatie. Dossierstudie en overige werkzaamheden.

08-10-2020

 1

## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

In verband met de lange doorlooptijden was een voortzetting van de lopende projecten niet mogelijk.

08-10-2020

 1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

08-10-2020

 1

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

08-10-2020

 1

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

De curator heeft de mogelijkheden tot een doorstart onderzocht, maar helaas moeten concluderen dat een doorstart niet haalbaar is.

08-10-2020

 1

## **6.5 Verantwoording**

N.v.t.

08-10-2020



## **6.6 Opbrengst**

### **Toelichting**

N.v.t.

08-10-2020



## **6.7 Boedelbijdrage**

### **Toelichting**

N.v.t.

08-10-2020



## **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

Inventarisatie, verzamelen informatie en documentatie.

08-10-2020



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Nog in onderzoek.

08-10-2020



### 7.2 Depot jaarrekeningen

Over het boekjaar 2018 is blijkens het handelsregister geen jaarrekening gedeponerd.

08-10-2020



De termijn voor het deponeren van de jaarrekening 2019 was ten tijde van de faillietverklaring nog niet verstreken.

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

08-10-2020



### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

P.M.

08-10-2020



### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

Nog in onderzoek.

08-10-2020



### 7.6 Paulianeus handelen

#### Toelichting

Nog in onderzoek.

08-10-2020



### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek administratie c.a., registratie, correspondentie, bespreking directie.

08-10-2020



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

08-10-2020

### Toelichting

Buiten het salaris van de curator en zijn medewerkers zijn er tot dusverre geen boedelvorderingen bekend c.q. ingediend.

 1

€ 4.656,02

### Toelichting

Door UWV is een boedelvordering à € 4.656,02 ingediend.

07-04-2021

 3

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 13.685,00

08-10-2020

 1

€ 65.397,00

07-01-2021

 2

## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

Nog niet ingediend.

08-10-2020

 1

€ 4.692,33

07-04-2021

 3

## 8.4 Andere pref. crediteuren

### Toelichting

Coöperatieve Rabobank U.A.: € 48.515,60

Rabo lease B.V.: € 6.834,05

08-10-2020

 1

€ 0,00

07-01-2021

 2

### Toelichting

Coöperatieve Rabobank U.A.: € 0,00

Rabo lease B.V.: € 0,00 (wegens afkoop).

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

6

08-10-2020

 1

18

07-01-2021

 2

25

07-04-2021

 3

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 47.626,44

08-10-2020

 1

€ 414.822,13

07-01-2021

 2

€ 448.414,47

**07-04-2021**

 **3**

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

08-10-2020

 1

Opheffing wegens gebrek aan baten.

07-01-2021

 2

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Registratie, verificatie (voor zover thans reeds nodig), correspondentie.

08-10-2020

 1

# 9. Procedures

---

## 9.1 Naam wederpartijen

Procedure kanton: I.B.P. Paffen en N. de Bruijn

08-10-2020

Procedure civiel: T.M.F. Quaedvlieg

 1

## 9.2 Aard procedures

In de kantonprocedure vordert gefailleerde in conventie kort gezegd betaling door Paffen c.s. van € 25.000,00 plus rente en kosten. In reconventie vordert Paffen c.s. kort gezegd herstel van diverse gebreken en betaling door gefailleerde van € 4.014,05 plus rente en kosten.

08-10-2020

 1

In de civiele procedure vordert Quaedvlieg in conventie kort gezegd ontbinding van de aannemingsovereenkomst en betaling door gefailleerde van € 137.904,59 althans € 92.302,66. Deze vorderingen zijn overigens subsidiair ingesteld voor het geval de rechtbank mocht oordelen dat de aannemingsovereenkomst is gesloten met gefailleerde en niet met – zoals door Quaedvlieg wordt betoogd – de eenmanszaak van de heer Spit. In reconventie vordert gefailleerde eveneens ontbinding van de aannemingsovereenkomst, diverse verklaringen voor recht en betaling door Quaedvlieg van € 42.300,56 plus rente en kosten.

De procedure Paffen cs is afgewikkeld doordat er een schikking is getroffen (zie ook 4.1).

07-01-2021

 2

Inzake de procedure tegen Quaedvlieg is de vordering in reconventie door gefailleerde ingetrokken. De vordering in conventie is door Quaedvlieg ter verificatie ingediend nu dit deel van de procedure ex artikel 29 Fw is geschorst.

## 9.3 Stand procedures

P.M.

08-10-2020

 1

Zie 9.2.

**07-04-2021**

 3

## 9.4 Werkzaamheden procedures

Overleg directie. Correspondentie met rechtbank en procespartijen.

08-10-2020

 1

# 10. Overig

---

## 10.1 Plan van aanpak

1. verkoop bedrijfsmiddelen;
2. (verder) aanschrijven crediteuren;
3. innen debiteuren;
4. onderzoek en afwikkeling rechtmatigheden;
5. afwikkeling faillissement, waaronder aangifte BTW over de boedelperiode.

08-10-2020

 1

1. verkoop bedrijfsmiddelen - afgewikkeld

07-01-2021

 2

Resteert:

2. (verder) aanschrijven crediteuren;
3. innen debiteuren;

4. onderzoek en afwikkeling rechtmatigheden;
5. afwikkeling faillissement, waaronder aangifte BTW over de boedelperiode.

1. verkoop bedrijfsmiddelen - afgewikkeld
2. (verder) aanschrijven crediteuren - afgerond
3. innen debiteuren - afgewikkeld

07-04-2021

 3

Resteert:

4. onderzoek en afwikkeling rechtmatigheden;
5. afwikkeling faillissement, waaronder aangifte BTW over de boedelperiode.

## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De afwikkeling van dit faillissement is met name afhankelijk van de verkoop van de bedrijfsmiddelen, de inning van de debiteuren en de afronding van het rechtmatigheidsonderzoek. Op dit moment is de verwachting dat de verdere afwikkeling van het faillissement binnen uiterlijk twee jaar afgerond zal zijn.

08-10-2020

 1

De afwikkeling van dit faillissement is met name afhankelijk van de inning van de debiteuren en de afronding van het rechtmatigheidsonderzoek. Op dit moment is de verwachting dat de verdere afwikkeling van het faillissement binnen uiterlijk twee jaar afgerond zal zijn.

07-01-2021

 2

De afwikkeling van dit faillissement is met name afhankelijk van de afronding van het rechtmatigheidsonderzoek. Op dit moment is de verwachting dat de verdere afwikkeling van het faillissement binnen uiterlijk anderhalf jaar afgerond zal zijn.

07-04-2021

 3

## 10.3 Indiening volgend verslag

7-10-2021

07-04-2021

 3

## 10.4 Werkzaamheden overig

Diverse werkzaamheden.

08-10-2020

 1

## Bijlagen

---

### Bijlagen