

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	28-09-2021
Insolventienummer	F.03/21/119
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000199884:F001
Datum uitspraak	31-08-2021

R-C	mr. P. Hoekstra
Curator	mr C.W.M. Slegers

Algemene gegevens

Naam onderneming

RH Bouw B.V.

28-09-2021



Gegevens onderneming

RH Bouw B.V., statutair gevestigd en kantoorhoudende te 6004 RV Weert aan de Risseweg 6, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 76597628

28-09-2021



Activiteiten onderneming

Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw

28-09-2021



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

28-09-2021



Boedelsaldo

€ 0,00

28-09-2021



Verslagperiode

van

31-8-2021

28-09-2021



t/m

27-9-2021

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	30 uur 45 min
---	---------------

totaal	30 uur 45 min
---------------	----------------------

Toelichting bestede uren

Totaal bestede uren in verslagperiode 30 uren en 45 minuten

28-09-2021



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en tevens enig bestuurder van RH Bouw B.V. is Rijkhuis B.V. Saenrijk Beheer B.V. is op haar beurt enig aandeelhouder en enig bestuurder van Rijkhuis B.V. Enig bestuurder en aandeelhouder van Saenrijk Beheer B.V. is de heer R. Pluim.

28-09-2021



1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend is gefailleerde niet betrokken bij enige (al dan niet gerechtelijke) procedure.

28-09-2021



1.3 Verzekeringen

n.v.t.

28-09-2021



1.4 Huur

De gefaillieerde huurde in het verleden een ruimte van de door Rijkhuis B.V. gehuurde bedrijfsruimte. Voor zover bekend is er thans geen huurderoekomst meer.

28-09-2021



1.5 Oorzaak faillissement

Naar zeggen van de bestuurder is het faillissement te wijten aan het volgende.

28-09-2021



RH Bouw B.V. was actief in de prefab-bouw en bood een totaal-oplossing, in die zin dat RH Bouw B.V. het gehele bouwtraject verzorgde, van de bouwvergunning tot de eigenlijke bouw.

De onderneming is kort voor de coronacrisis opgericht en had al snel een goed gevulde orderportefeuille. RH Bouw B.V. gaf aan haar opdrachtgevers bij de aanvang van het traject een vaste prijs af. Omdat RH Bouw B.V. ook het vergunningstraject verzorgde, kon eerst enkele maanden ná het aanvaarden van de opdracht worden aangevangen met de bouwwerkzaamheden. Medio september 2020 is RH Bouw B.V. voor het eerst begonnen met het bouwen van woningen. Op dat moment waren de prijzen van grondstoffen echter reeds fors gestegen, terwijl RH Bouw B.V. overeenkomsten had gesloten op basis van de prijzen van enkele maanden daarvoor. De kosten van de bouw waren uiteindelijk hoger dan de overeenkomsten aanneemsommen.

Daar kwam bij dat RH Bouw B.V. bepaalde materialen niet beleverd kon krijgen vanwege schaarste. Dat resulteerde in aanvullende problemen, waar het bedrijf niet tegen bestand was.

Op 31 augustus 2021 is het faillissement uitgesproken op verzoek van een schuldeiser.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

28-09-2021



Toelichting

Het personeel werd ingeleend via een personeels-bv.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

28-09-2021



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

n.v.t.

totaal	0	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

RH Bouw B.V. heeft geen onroerende zaken in eigendom. De bedrijfslocatie werd gehuurd.

28-09-2021



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Vooralsnog is enkel gebleken van enkele leaseovereenkomsten. Nader onderzoek zal moeten uitwijzen of RH Bouw B.V. beschikt over bedrijfsmiddelen.

28-09-2021



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Nog te onderzoeken

28-09-2021



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Communicatie met leasemaatschappijen

28-09-2021



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er zijn elf lopende bouwprojecten. Deze projecten bevinden zich in diverse stadia. Een enkele woning is nagenoeg gereed. De meeste woningen zijn in aanbouw.

28-09-2021



De curator heeft inmiddels aan de betrokken opdrachtgevers medegedeeld dat de overeenkomsten niet gestand worden gedaan.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Correspondentie met de betrokken opdrachtgevers

28-09-2021



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Vooralsnog is enkel gebleken van enkele leaseovereenkomsten. Nader onderzoek zal moeten uitwijzen of RH Bouw B.V. beschikt over bedrijfsmiddelen.

28-09-2021



3.9 Werkzaamheden andere activa

Communicatie met leasemaatschappijen

28-09-2021



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Nog te onderzoeken

28-09-2021



4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Er is geen betrokken (bancaire) financier.

28-09-2021

 1

5.2 Leasecontracten

Voor zover thans bekend zijn er enkele leaseovereenkomsten ter zake voertuigen.

28-09-2021

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Overleg met de betrokken leasemaatschappijen.

28-09-2021

 1

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Een doorstart of tijdelijke voortzetting is niet aan de orde.

28-09-2021



6.2 Financiële verslaglegging

n.v.t.

28-09-2021



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

nv.t.

28-09-2021



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De bestuurder heeft – ondanks daartoe herhaald te zijn verzocht – nog niet voldaan aan zijn verplichtingen om de verlangde administratie aan te reiken. Verder heeft de bestuurder te kennen gegeven dat er geen op reguliere wijze bijgehouden actuele administratie voorhanden is. Een en ander zal onderwerp zijn van nader onderzoek.

28-09-2021



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2019 is niet gedeponeed. De deponeringstermijn ter zake 2020 was ten tijde van het faillissement nog niet verstreken.

28-09-2021



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

n.v.t.

28-09-2021



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het gestort en geplaatst kapitaal bedrag € 100,-.

28-09-2021



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Nog nader te onderzoeken.

28-09-2021



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Nog nader te onderzoeken.

28-09-2021



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Opvragen administratie.

28-09-2021



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Afwikkelingskosten : P.M.

28-09-2021



8.2 Pref. vord. van de fiscus

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

€ 1.721,--

28-09-2021



8.5 Aantal concurrente crediteuren

9

28-09-2021



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 375.614,71

28-09-2021



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

28-09-2021



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventariseren crediteurenlast.

28-09-2021



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

n.v.t.

28-09-2021



9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Verkrijgen administratie;
- Verrichten rechtmatigheidsonderzoek;
- Nadere inventarisatie crediteurenlast

28-09-2021



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend

28-09-2021



10.3 Indiening volgend verslag

28-12-2021

28-09-2021



10.4 Werkzaamheden overig

Correspondentie rechter-commissaris en verslaglegging.

28-09-2021



Bijlagen

Bijlagen