

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	10
Datum verslag	03-09-2025
Insolventienummer	F.03/21/123
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000201776:F001
Datum uitspraak	28-09-2021

R-C	mr. P. Hoekstra
Curator	mr J.P. Bakkers

Algemene gegevens

Naam onderneming

House-Liner BV

28-10-2021



Gegevens onderneming

Huiskensstraat 54
5916 PN Venlo
KvK: 14075878

28-10-2021



Activiteiten onderneming

Volgens het uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel bestaan de activiteiten van failliet uit algemene burgerlijke en utiliteitsbouw. Het beheren, reinigen, onderhouden, verbeteren, aanpassen, vernieuwen en renoveren van rioleringen.

28-10-2021



De bedrijfsactiviteiten van failliet zijn voorafgaand aan het faillissement grotendeels beëindigd als gevolg van het feit dat een groot deel van het personeel zich ziek heeft gemeld.

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Omzet

28-10-2021

2019: in onderzoek

 1

2020: in onderzoek

2021: EUR 983.391,- (concept-cijfers)

Winst en Verlies

2019: in onderzoek

2020: in onderzoek

2021: EUR -113.962,- (concept-cijfers)

Balanstotaal

2019: in onderzoek

2020: in onderzoek

2021: in onderzoek

Omzet

27-01-2022

2019: EUR 2.210,197,-

 2

2020: EUR 1.570.690,-

2021: EUR 983.391,- (concept-cijfers)

Winst en Verlies

2019: EUR 364.798,-

2020: EUR 267.792,-

2021: EUR -113.962,- (concept-cijfers)

Balanstotaal

2019: EUR 746.655,-

2020: EUR 455.130,-

2021: in onderzoek

Ongewijzigd.

21-04-2022

 3

Ongewijzigd.

20-10-2022

 4

Ongewijzigd.

18-10-2023

 6

Ongewijzigd.

17-04-2024

 7

Ongewijzigd.

16-10-2024

 8

Ongewijzigd.

22-04-2025

 9

Gemiddeld aantal personeelsleden

9

28-10-2021

 1

Boedelsaldo

€ 36.827,16	28-10-2021
	 1
€ 80.414,91	27-01-2022
	 2
€ 82.927,85	21-04-2022
	 3
€ 38.471,41	20-10-2022
	 4
€ 25.708,55	20-04-2023
	 5
€ 22.620,55	18-10-2023
	 6
€ 20.414,57	17-04-2024
	 7
€ 18.007,88	16-10-2024
	 8
€ 15.909,15	22-04-2025
	 9
€ 46.633,06	03-09-2025
	 10

Verslagperiode

van	28-10-2021
28-9-2021	 1
t/m	
27-10-2021	
van	27-01-2022
28-10-2021	 2
t/m	
26-1-2022	
van	21-04-2022
27-1-2022	 3
t/m	

20-4-2022

van

21-4-2022

t/m

19-10-2022

van

20-10-2022

t/m

19-4-2023

van

20-4-2023

t/m

17-10-2023

van

18-10-2023

t/m

16-4-2024

van

17-4-2024

t/m

15-10-2024

van

16-10-2024

t/m

21-4-2025

van

22-4-2025

t/m

2-9-2025

20-10-2022

 4

20-04-2023

 5

18-10-2023

 6

17-04-2024

 7

16-10-2024

 8

22-04-2025

 9

03-09-2025

 10

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	87 uur 12 min
2	56 uur 48 min
3	23 uur 30 min
4	34 uur 42 min
5	11 uur 42 min
6	9 uur 42 min
7	6 uur 42 min
8	5 uur 36 min
9	5 uur 30 min
10	8 uur 54 min
totaal	250 uur 18 min

Toelichting bestede uren

Dit verslag dient te worden aangemerkt als EINDVERSLAG.

03-09-2025

 10

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Babit Onroerende Zaak BV is enig aandeelhouder en bestuurder van House-Liner BV. De heer R. Willems is algemeen directeur van Babit Onroerende Zaak BV.

28-10-2021

 1

Kimajo Holding BV is enig aandeelhouder van Babit Onroerende Zaak BV. De heer M.C.J. Bastiaans is enig bestuurder van Kimajo Holding BV.

Sinds de ziekmelding van de heer R. Willems is de heer F. de Wildt aangesteld als directeur van de vennootschap.

1.2 Lopende procedures

Bij het Gerechtshof Den Bosch is een hoger beroep aanhangig in een zaak tegen een werknemer van House-Liner BV. In deze aangelegenheid hebben beide partijen hun memorie ingediend. De zaak staat voor beraad partijen.

28-10-2021



Het hoger beroep werd ingesteld naar aanleiding van een vonnis van de kantonrechter d.d. 22 juni 2021 waarin het concurrentiebeding van de werknemer is geschorst op voorwaarde dat hij bij zijn nieuwe werkgever tot en met juni 2022 geen "spraylinertechnieken" toepast. Doordat de onderneming al door Babit Rioolrenovatie BV is voortgezet, heeft de curator geen belang meer bij voortzetting van dit hoger beroep. Hij heeft daarom in afstemming met de gemachtigde van de werknemer op 23 november 2021 een brief naar het gerechtshof gestuurd waarin om doorhaling van de zaak is verzocht. Voorts is aan de werknemer bevestigd dat hij niet langer aan het concurrentiebeding dan wel aan de voorwaarde uit het vonnis zal worden gehouden. De procedure is hiermee geëindigd.

27-01-2022



1.3 Verzekeringen

House-Liner BV houdt een bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering aan. Voormelde verzekering is inmiddels door de curator opgezegd.

28-10-2021



De curator heeft nog in onderzoek of er nog andere lopende verzekeringen zijn.

House-Liner BV bleek nog vijf andere verzekeringen te hebben. Deze verzekeringen zijn eveneens door de curator opgezegd.

27-01-2022



1.4 Huur

Failliet huurt een bedrijfspand gelegen aan Huiskensstraat 54, 5916 PN te Venlo. In het kader van de doorstart van de onderneming is met de verhuurder de afspraak gemaakt dat de huurovereenkomst van het pand en de roerende zaken per datum faillissement is beëindigd.

28-10-2021



1.5 Oorzaak faillissement

Volgens een opgave van de bestuurder van failliet is het faillissement veroorzaakt doordat al geruime tijd het merendeel van het personeel ziek is. Er is geen vooruitzicht op spoedig herstel. Het is onmogelijk gebleken om met de twee overgebleven (niet zieke) monteurs rendabel werk te verrichten. Voor de lange termijn is daar geen oplossing voor. De liquiditeiten drogen op, waardoor een faillissement onvermijdelijk is geworden.

Vanuit een aantal personeelsleden is aangegeven dat de ziekte van het personeel te wijten is aan de handelswijze van een van de bestuurders van de vennootschap. Deze handelswijze zou ervoor gezorgd hebben dat veel werknemers niet meer in staat waren hun werkzaamheden te verrichten. Dit zou volgens de personeelsleden de ware oorzaak van het faillissement zijn.

De hiervoor geschetste gang van zaken is gebaseerd op de verklaring van de bestuurder van failliet en een brief van een aantal werknemers van failliet. De curator zal de opgegeven oorzaak c.q. oorzaken van het faillissement nog nader onderzoeken.

De curator heeft vast kunnen stellen dat de exploitatie van de vennootschap gezien het aantal zieke medewerkers verlieslatend was. De curator zal in de volgende verslagperiode nog nagaan in hoeverre de ziekte van het personeel te wijten is aan de handelswijze van de bestuurder en welke gevolgen dit eventueel heeft.

Het in het laatste verslag aangegeven onderzoek naar de oorzaken van het faillissement is nog niet afgerond.

Ongewijzigd.

Ongewijzigd.

Ongewijzigd.

Ongewijzigd.

Ongewijzigd.

Ongewijzigd.

Het oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek is afgerond. Zie daarvoor Hoofdstuk 7.

28-10-2021

 1

27-01-2022

 2

21-04-2022

 3

20-10-2022

 4

20-04-2023

 5

18-10-2023

 6

17-04-2024

 7

16-10-2024

 8

22-04-2025

 9

03-09-2025

 **10**

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

28-10-2021

 1

Ten tijde van het faillissement waren bij failliet 9 werknemers krachtens een arbeidsovereenkomst in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

28-10-2021

 1

In onderzoek.

Toelichting

27-01-2022

 2

In onderzoek.

Toelichting

21-04-2022

 3

In het jaar voor faillissement was hetzelfde aantal medewerkers in dienst.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
29-9-2021	9	Het personeel is op 29 september 2021, na daartoe machtiging te hebben verkregen van de rechter-commissaris, door de curator ontslag aangezegd conform artikel 40 Fw.
totaal	9	

2.4 Werkzaamheden personeel

Onderzoek in administratie en overleg met bestuurder en UWV. Diverse contacten met het personeel over omvang vordering, concurrentiebeding, ophalen persoonlijke bezittingen, etc.

28-10-2021

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

House-Liner BV heeft geen onroerende zaken op naam staan.

28-10-2021

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek in administratie en Kadaster.

28-10-2021

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Er is een beperkte kantoorinventaris aangetroffen. Het betreft een (afgeschreven) spreekkamertafel met vier stoelen, een bureau en bureaustoel, een lamp en een kast.	€ 500,00	
totaal	€ 500,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen zijn voor een bedrag van EUR 500,- exclusief BTW (BTW vrijgesteld) verkocht in het kader van de doorstart. De verkoop en levering/overdracht van deze activa, zijn aan te merken als een overdracht in de zin van artikel 37d van de Wet op de Omzetbelasting 1968 en derhalve vrijgesteld van omzetbelasting.

28-10-2021

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De precieze omvang van de vordering van de Belastingdienst op failliet is thans nog onbekend. Er is geen sprake van verpande (bodem) zaken.

28-10-2021

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Onderzoek in administratie en overleg met de directeur.

28-10-2021

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voor eind oktober en november 2021 staan er nog een aantal projecten op de planning. Duidelijk is dat de boedel deze projecten niet kan (af)maken. Het betreft circa 10 projecten.	€ 15.000,00	
totaal	€ 15.000,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De lopende projecten zijn verkocht aan de doorstarter voor een bedrag van EUR 15.000,- exclusief BTW (BTW vrijgesteld). De verkoop en levering/overdracht van deze activa, zijn aan te merken als een overdracht in de zin van artikel 37d van de Wet op de Omzetbelasting 1968 en derhalve vrijgesteld van omzetbelasting.

28-10-2021

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Onderzoek in administratie en overleg met de directeur. Er zijn circa 10 projecten die lopen en /of waar House-Liner BV op korte termijn zou gaan starten met de werkzaamheden.

28-10-2021



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Goodwill	€ 7.000,00	
totaal	€ 7.000,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Failliet beschikt over goodwill bestaande uit onder andere klantenbestanden, de website, e-mailadressen, telefoon- en faxnummers, domeinnamen, technische specificaties, alle data met betrekking tot de klanten (op papier en digitaal), alle projectdata (op papier en digitaal) en het klantenbestand, werkwijzen, tekeningen, modellen en dergelijke) en de handelsnaam van de failliete vennootschap.

28-10-2021



De goodwill is aan de koper van de activa overgedragen voor een bedrag van EUR 7.000,- exclusief BTW (BTW vrijgesteld). De verkoop en levering/overdracht van deze activa, zijn aan te merken als een overdracht in de zin van artikel 37d van de Wet op de Omzetbelasting 1968 en derhalve vrijgesteld van omzetbelasting.

3.9 Werkzaamheden andere activa

Onderzoek in administratie en overleg met de directeur.

28-10-2021



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Volgens de administratie beschikt failliet over een debiteurenportefeuille van in totaal EUR 149.468,16. De debiteurenvorderingen zijn verpand aan zustervennootschap Babit Rioolrenovatie BV tot zekerheid van hetgeen deze vennootschap te vorderen heeft uit hoofde van ten behoeve van House-Liner BV in onderaanneming uitgevoerde werkzaamheden.			€ 7.500,00
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.500,00

Toelichting debiteuren

Debiteuren die na de met de doorstarter bereikte overeenstemming over de koop en verkoop van de activa op de lopende rekening van House-Liner BV hebben betaald, zullen worden doorgestort naar de door de pandhouder aangegeven bankrekening. De bedragen die vóór die datum zijn ontvangen komen aan de boedel toe waarbij de pandhouder wel een voorrecht heeft op de opbrengst.	28-10-2021  1
De koper van de activa, welke vennootschap tevens pandhouder is, heeft een bedrag ad EUR 7.500,- exclusief BTW (BTW vrijgesteld) voldaan voor de medewerking van de curator aan de incasso van de vorderingen. De verkoop en levering/overdracht van deze activa, zijn aan te merken als een overdracht in de zin van artikel 37d van de Wet op de Omzetbelasting 1968 en derhalve vrijgesteld van omzetbelasting.	
Door de boedel is inmiddels een bedrag van EUR 43.287,75 aan préfaillissementsdebiteuren ontvangen. De pandhouder heeft een voorrecht op deze opbrengst maar moet mee delen in de omslag van de algemene faillissementskosten.	27-01-2022  2
De curator heeft de doorstarter inmiddels een tweetal malen verzocht om aan te geven wat de opbrengst is van de incasso van de debiteuren. Dit in het kader van het vaststellen van de restantvordering op de vennootschap. Een antwoord is nog niet ontvangen.	21-04-2022  3
De curator heeft van de pandhouder vernomen dat de incasso van de debiteurenvordering is afgerond. De vordering van de pandhouder is aangepast naar EUR 68.132,16. De curator heeft de pandhouder gevraagd om aan te geven welke betalingen van welke debiteuren zijn ontvangen. Een antwoord daarop is nog niet ontvangen.	20-10-2022  4
Zoals in het laatste verslag reeds is gemeld heeft de curator de pandhouder gevraagd om aan te geven welke betalingen van welke debiteuren zijn ontvangen. Door gezondheidsredenen aan de zijde van de bestuurder van de pandhouder is een antwoord daarop nog niet ontvangen. De curator heeft bij de advocaat van de pandhouder nogmaals verzocht om snelle beantwoording van de vragen hieromtrent.	20-04-2023  5
In de zomer heeft de curator de pandhouder hier nogmaals naar gevraagd.	18-10-2023  6
De curator heeft de advocaat van de pandhouder meermaals verzocht om een reactie. Deze is tot op heden helaas nog niet ontvangen. De curator zal op korte termijn met de rechter-commissaris in overleg treden over het nemen van eventuele rechtsmaatregelen. Zie hierna ook 7.6.	17-04-2024  7
In de afgelopen verslagperiode heeft alsnog contact plaatsgevonden met de raadsman van de pandhouder. Een inhoudelijke reactie is inmiddels toegezegd en zou op korte termijn moeten worden ontvangen.	16-10-2024  8
Op 15 april 2025 heeft er een gesprek plaatsgevonden tussen de curator en de raadsman van de pandhouder (en zijn cliënte). Onderwerp van het gesprek was onder andere de rekening en verantwoording. Over de omvang hiervan is verder van gedachten gewisseld. Dit zal door de pandhouder verder worden opgepakt in de komende weken.	22-04-2025  9

In de afgelopen verslagperiode is een regeling getroffen ten aanzien van een transactie die voor datum faillissement heeft plaatsgevonden en waarbij alle actie van de gefailleerde vennootschap zijn overgedragen aan een zustervenootschap. In dat kader is ook gesproken over de rekening en verantwoording ten aanzien van de incasso van de debiteuren. Dit is naar tevredenheid van de curator afgewikkeld.

03-09-2025

 10

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek in administratie, overleg met de directeur over de incasso van de debiteuren (in het kader van de doorstart) en bestudering zekerhedendocumentatie.

28-10-2021

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

28-10-2021

 1

Failliet beschikt over een betaalrekening, een spaarrekening en G-rekening bij ABN Amro Bank. De dato faillissement vertoonde de bij (bank) aangehouden rekeningen een saldo van:

Betaalrekening: EUR 6.827,16

G-rekening: EUR 540,39

Spaarrekening: EUR 0,00

Het bedrag van de G-rekening wordt overgemaakt naar de Belastingdienst. De ABN AMRO Bank is verzocht om het saldo op de betaalrekening over te maken naar de boedelrekening.

Toelichting vordering van bank(en)

27-01-2022

 2

Inmiddels is het saldo van de bankrekening overgemaakt naar de boedelrekening. Tevens is er een gedeelte van de G-rekening, ad EUR 300,- overgemaakt naar de boedelrekening. Het restant van de G-rekening is overgemaakt naar de Belastingdienst.

5.2 Leasecontracten

N.v.t.

28-10-2021

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Zustervennootschap Babit Riooltechniek BV heeft een pandrecht op de debiteurenvorderingen van failliet.

28-10-2021

 1

De curator heeft van de pandhouder vernomen dat de incasso van de debiteurenvordering is afgerond. De vordering van de pandhouder is aangepast naar EUR 68.132,16. De curator heeft de pandhouder gevraagd om aan te geven welke betalingen van welke debiteuren zijn ontvangen. Een antwoord daarop is nog niet ontvangen.

20-10-2022

 4

Zoals in het laatste verslag reeds is gemeld heeft de curator de pandhouder gevraagd om aan te geven welke betalingen van welke debiteuren zijn ontvangen. Door gezondheidsredenen aan de zijde van de bestuurder van de pandhouder is een antwoord daarop nog niet ontvangen. De curator heeft bij de advocaat van de pandhouder nogmaals verzocht om snelle beantwoording van de vragen hieromtrent.

20-04-2023

 5

De curator heeft de pandhouder onlangs nogmaals gevraagd om aan te geven welke betalingen van welke debiteuren zijn ontvangen. Ondanks het feit dat reeds enige tijd geleden is aangegeven dat de rekening en verantwoording binnen afzienbare tijd zou worden verstrekt, is dit uitgebleven. In de komende verslagperiode zal hier werk van worden gemaakt.

18-10-2023

 6

Ondanks meerdere verzoeken is de rekening en verantwoording nog altijd niet door de curator ontvangen. Zie ook hierna bij 7.6.

17-04-2024

 7

In de afgelopen verslagperiode heeft alsnog contact plaatsgevonden met de raadsman van de pandhouder. Een inhoudelijke reactie op de door de curator gevraagde rekening en verantwoording is inmiddels toegezegd en zou op korte termijn moeten worden ontvangen.

16-10-2024

 8

Op 15 april 2025 heeft er een gesprek plaatsgevonden tussen de curator en de raadsman van de pandhouder (en zijn cliënte). Onderwerp van het gesprek was onder andere de rekening en verantwoording. Over de omvang hiervan is verder van gedachten gewisseld. Dit zal door de pandhouder verder worden opgepakt in de komende weken.

22-04-2025

 9

In de afgelopen verslagperiode is een regeling getroffen ten aanzien van een transactie die voor datum faillissement heeft plaatsgevonden en waarbij alle actie van de gefailleerde vennootschap zijn overgedragen aan een zustervennootschap. In dat kader is ook gesproken over de rekening en verantwoording ten aanzien van de incasso van de debiteuren. Dit is naar tevredenheid van de curator afgewikkeld.

03-09-2025

 **10**

5.4 Separatistenpositie

Zie hiervoor onder 4.

28-10-2021

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden heeft zich slechts een crediteur bij de curator gemeld en een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud. Dit eigendomsvoorbehoud is inmiddels afgewikkeld.

28-10-2021

 1

5.6 Retentierechten

Tot op heden hebben zich bij de curator nog geen crediteuren gemeld met een beroep op een retentierecht.

28-10-2021



1

5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben zich bij de curator nog geen crediteuren gemeld met een beroep op het recht van reclame.

28-10-2021



1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Zie hiervoor onder 4.

28-10-2021



1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Het onderhanden werk is verkocht aan Babit Rioolrenovatie BV. Deze vennootschap zal de door failliet aanvaarde maar nog niet afgeronde projecten overnemen, althans over de overname met de opdrachtgevers in onderhandeling treden. Het zelfstandig voortzetten van de werkzaamheden behoorde bij gebrek aan eigen personeel niet tot de mogelijkheden.

28-10-2021



1

6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

28-10-2021



1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Onderzoek in administratie en overleg met de directeur over de lopende projecten en de projecten die op korte termijn van start zouden gaan.

28-10-2021



1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator heeft overeenstemming bereikt met Babit Rioolrenovatie BV over de koop en verkoop van over een overname van de activa bestaande uit de projecten, een zeer beperkte hoeveelheid kantoor inventaris, de goodwill en een regeling voor de incasso van de aan haar verpande debiteuren. De boedel heeft in het kader van de koop en verkoop van de activa een totaal bedrag van EUR 30.000,- ontvangen.

28-10-2021



1

6.5 Verantwoording

De curator heeft de voorgenomen verkoop van de activa aan de rechter-commissaris voorgelegd die op 13 oktober toestemming heeft verleend voor de verkoop van de activa.

28-10-2021



1

6.6 Opbrengst

Toelichting

28-10-2021



1

De totale opbrengst van de verkoop van de activa is (inclusief boedelbijdrage) EUR 30.000,-. Deze opbrengst is als volgt opgebouwd:

1. Inventaris EUR 500,00
 2. Onderhanden Werk EUR 15.000,00
 3. Goodwill EUR 7.000,00
- Totale koopsom activa EUR 22.500,00
Boedelbijdrage vorderingen EUR 7.500,00
Totaal EUR 30.000,00

De verkoop en levering/overdracht van de activa, zijn aan te merken als een overdracht in de zin van artikel 37d van de Wet op de Omzetbelasting 1968 en derhalve vrijgesteld van omzetbelasting. Indien komt vast te staan dat verkoop en levering van deze activa zouden moeten worden belast met omzetbelasting, is overeengekomen dat de verleggingsregeling van toepassing is en zal de Omzetbelasting worden verlegd. De koper van de activa zal alsdan aangifte moeten doen. Voorts is overeengekomen dat indien de verleggingsregeling om welke reden dan ook niet van toepassing is, de koper gehouden is op eerste verzoek van de curator de omzetbelasting over de koopsom aan de curator te voldoen.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

28-10-2021



1

Zie hiervoor. Voor de medewerking van de curator rondom de incasso van de vorderingen is een boedelbijdrage van EUR 7.500,- overeengekomen.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Over de koop en verkoop van de activa heeft de curator onderhandeld met Babit Rioolrenovatie BV. Dit heeft uiteindelijk geleid tot de totstandkoming van de activaovereenkomst weke op 14 oktober jongstleden is ondertekend.

28-10-2021



1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Zoals gebruikelijk zal de curator nader onderzoek verrichten of failliet aan de op haar rustende boekhoudverplichting heeft voldaan en wel in die zin dat er op een zodanige wijze administratie is gevoerd dat daaruit te allen tijde de rechten en verplichtingen van failliet kunnen worden gekend. De curator heeft een en ander in onderzoek.

28-10-2021

 1

De curator heeft de administratie van de vennootschap bekeken en heeft vastgesteld dat de rechten en verplichtingen van de vennootschap afgeleid kunnen worden uit de administratie. Naar het oordeel van de curator heeft de vennootschap dan ook voldaan aan de administratieverplichting.

27-01-2022

 2

7.2 Depot jaarrekeningen

Conform artikel 2:394 lid 3 BW rust op de rechtspersoon de verplichting om haar jaarrekening uiterlijk twaalf maanden na afloop van het boekjaar openbaar te maken.

28-10-2021

 1

De jaarrekening over boekjaar 2018 is gedeponneerd op 11-9-2019.

De jaarrekening over boekjaar 2019 is gedeponneerd op 28-4-2020.

De jaarrekening over boekjaar 2020 is gedeponneerd op 26-5-2021.

De jaarrekeningen over de afgelopen drie jaar zijn tijdig gedeponneerd.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

28-10-2021

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

28-10-2021

 1

Gezien de oprichtingsdatum is een onderzoek naar de volstortingsverplichting van de aandelen niet opportuun. Een eventuele vordering tot volstorting is inmiddels verjaard.

27-01-2022

 2

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Zoals gebruikelijk zal de curator onderzoek verrichten naar de vraag of de bestuurder van failliet zijn taak behoorlijk heeft vervuld. De curator heeft een en ander in onderzoek.

28-10-2021

 1

Toelichting

Nog in onderzoek.

27-01-2022

 2

Toelichting

Ongewijzigd.

21-04-2022

 3

Toelichting

Ongewijzigd.

20-10-2022

 4

Toelichting

Ongewijzigd.

20-04-2023

 5

Toelichting

Ongewijzigd.

18-10-2023

 6

Toelichting

Ongewijzigd.

17-04-2024

 7

Toelichting

Ongewijzigd.

16-10-2024

 8

Toelichting

Ongewijzigd.

22-04-2025

 9

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode is een regeling getroffen ten aanzien van een transactie die voor datum faillissement heeft plaatsgevonden en waarbij alle actie van de gefailleerde vennootschap zijn overgedragen aan een zustervenootschap. De curator heeft buiten deze discussie vastgesteld dat de bestuurder zijn taak naar behoren heeft vervuld.

03-09-2025

 10

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

28-10-2021

 1

Zoals gebruikelijk zal de curator ook onderzoek verrichten of er (in het zicht van faillissement) onverplichte rechtshandelingen zijn verricht waarvan failliet wist, althans behoorde te weten, dat daarvan benadeling van schuldeisers het gevolg zouden zijn. De curator heeft een en ander in onderzoek.

Toelichting

27-01-2022

 2

Voorafgaand aan het faillissement is een belangrijk deel van de activa van de vennootschap overgedragen aan een gelieerde vennootschap. De curator is over deze transactie in gesprek met de bestuurder van de vennootschap.

Toelichting

21-04-2022

 3

Zoals in het laatste verslag is gemeld, is de curator in gesprek met de bestuurder van de vennootschap over de transactie die voor datum faillissement heeft plaatsgevonden. Gezien de relatief geringe schuldenlast in combinatie met de omvang van de hiervoor bedoelde transactie overweegt de bestuurder een akkoord aan te bieden aan de crediteuren. Afgesproken is dat getracht zal worden om op zo kort mogelijke termijn duidelijkheid te verkrijgen over de omvang van de schuldenlast van de vennootschap. In dat kader is de afspraak gemaakt dat de afrekening van de NOW bijdrage ingediend zal worden zodat de uiteindelijke vordering van het UWV bekend zal worden. De afrekeningen over de periode 1 en 2 van de NOW zijn inmiddels ingediend. De afrekening over periode 5 volgt op korte termijn. Nadat het UWV haar uiteindelijke vordering kenbaar heeft gemaakt zal het gesprek over de hiervoor bedoelde transactie worden hervat.

Toelichting

20-10-2022

 4

De afrekeningen over de periode 1 en 2 van de NOW hebben inmiddels plaatsgevonden. De afrekening over periode 5 volgt vermoedelijk op korte termijn. Nadat het UWV haar uiteindelijke vordering kenbaar heeft gemaakt, zal het gesprek over de hiervoor bedoelde transactie worden hervat.

Toelichting

20-04-2023

 5

De afrekening van periode 5 van de NOW regeling is nog altijd niet plaatsgevonden. De curator heeft echter wel reeds een (vervolg)gesprek gehad met de advocaat van de bestuurder van de vennootschap. Deze advocaat zou in overleg gaan met de bestuurder over het aanbieden van een akkoord. Een terugkoppeling is nog niet ontvangen. De curator heeft onlangs aangedrongen op een spoedige reactie.

Toelichting

18-10-2023

 6

De afrekening van periode 5 van de NOW regeling heeft inmiddels plaatsgevonden. De boedel heeft op basis daarvan nog een nabetaling van EUR 1.329,- ontvangen.

Zoals eerder aangegeven is voorafgaand aan het faillissement een belangrijk deel van de activa van de vennootschap overgedragen aan een gelieerde vennootschap. De curator heeft zich op het (voorlopige) standpunt gesteld dat deze overdracht als paulianeus aan te merken is en heeft dit voorgelegd aan de koper van de activa. Deze heeft inmiddels gereageerd en deelt de mening van de curator ten aanzien van de overgenomen activa niet. Daartoe worden de volgende argumenten aangedragen.

De accountant zou destijds hebben aangegeven dat de boekwaarde een reëel bedrag vertegenwoordigde voor de overgedragen activa. De huursom zou ook navenant zijn. Daar zou bijkomen dat op de activastaten tal van zaken zijn geactiveerd die de koopsom mede hebben bepaald maar niet zijn overgedragen. Verder zouden er zaken opstaan die door het gebruik erg versleten waren of zelfs teniet zijn gegaan. Om een discussie /procedure te vermijden is een bedrag aangeboden aan de boedel tegen finale kwijting. De curator heeft aangegeven hierop terug te zullen komen nadat door de pandhouder / koper van de activa rekening en verantwoording was afgelegd over de incasso van de debiteurenvorderingen. Deze rekening en verantwoording heeft nog niet plaatsgevonden. De pandhouder is hier onlangs wederom om gevraagd.

Toelichting

17-04-2024

 7

Ondanks meerdere verzoeken is de rekening en verantwoording nog altijd niet door de curator ontvangen. De curator zal op korte termijn in overleg treden met de rechter-commissaris om eventuele rechtsmaatregelen te bespreken. Daarbij zal eveneens aandacht besteed worden aan de verkoop van een belangrijk deel van de activa van de vennootschap overgedragen aan een gelieerde vennootschap voorafgaand aan het faillissement.

Toelichting

16-10-2024

 8

In de afgelopen verslagperiode heeft alsnog contact plaatsgevonden met de raadsman van de pandhouder. De curator verwacht op korte termijn een nadere inhoudelijke reactie. Aan de hand van deze reactie zal bepaald worden hoe verder.

Toelichting

22-04-2025

 9

Op 15 april 2025 heeft er een gesprek plaatsgevonden tussen de curator en de raadsman van de pandhouder (en zijn cliënte). Onderwerp van het gesprek was onder andere de discussie over de transactie die voor datum faillissement heeft plaatsgevonden en waarbij alle actie van de gefailleerde vennootschap zijn overgedragen aan een zustervenootschap. Gesproken is over een minnelijke regeling ter beslechting van de discussie. In het gesprek is een aanbod gedaan voor een dergelijke regeling. Na het gesprek heeft de curator een tegenvoorstel gedaan. Daarop moet nog een reactie komen.

Toelichting

03-09-2025

 10

In de afgelopen verslagperiode is met instemming van de rechter-commissaris een regeling getroffen ten aanzien van een transactie die voor datum faillissement heeft plaatsgevonden en waarbij alle actie van de gefailleerde vennootschap zijn overgedragen aan een zustervenootschap. In dat kader is een bedrag aan de boedel voldaan.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.	27-01-2022 2
Ongewijzigd.	21-04-2022 3
Ongewijzigd.	20-10-2022 4
Ongewijzigd.	20-04-2023 5
Ongewijzigd.	18-10-2023 6
Ongewijzigd.	17-04-2024 7
Ongewijzigd.	16-10-2024 8
Ongewijzigd.	22-04-2025 9

Het rechtmatighedenonderzoek is afgerond en verdere actie wordt niet
opportunity geacht.

03-09-2025
10

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek in administratie en overleg met de directeur.	28-10-2021  1
Onderzoek administratie. Overleg bestuurder inzake de overdracht van de activa van de vennootschap in de periode voorafgaand aan het faillissement. Onderzoek administratie.	27-01-2022  2
Onderzoek administratie. Overleg bestuurder inzake de overdracht van de activa van de vennootschap in de periode voorafgaand aan het faillissement. Onderzoek administratie.	21-04-2022  3
Overleg raadsman bestuurder en pandhouder.	20-10-2022  4
Overleg raadsman bestuurder en pandhouder.	20-04-2023  5
Ongewijzigd.	18-10-2023  6
Ongewijzigd.	17-04-2024  7
Ongewijzigd.	16-10-2024  8
Ongewijzigd.	22-04-2025  9
Overleg met de raadsman van de voormalige bestuurder in het kader van een regeling.	03-09-2025  10

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting Salaris curator: p.m.	28-10-2021  1
Toelichting Salaris curator: p.m. UWV EUR 79.018,69 Werknemer (niet genoten vakantiedagen) EUR 5.914,89	27-01-2022  2
Toelichting	21-04-2022  3

Salaris curator: p.m.
UWV EUR 86.043,58
Werknemer (niet genoten vakantiedagen) EUR 5.914,89

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

28-10-2021

 1

Nog niet ingediend.

€ 14.259,61

27-01-2022

 2

Toelichting

Dit betreft Loonheffing.

€ 62.613,61

20-10-2022

 4

Toelichting

Dit betreft Loonheffing en Omzetbelasting m.b.t. de fiscale eenheid.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

28-10-2021

 1

Nog niet ingediend.

De vennootschap moet voor eind oktober 2021 de (voorlopige) eindafrekening voor de verkregen NOW steun indienen. Hierover wordt met de bestuurder van de vennootschap gesproken. Indien deze indiening niet plaatsvindt zal de verleende steun over de eerste periode dat de NOW regeling liep worden teruggevorderd door het UWV.

€ 33.562,58

27-01-2022

 2

Toelichting

House-Liner BV heeft subsidievoorschotten voor NOW 1, NOW 2 en NOW 5 ontvangen. De curator heeft inmiddels de aanvraag definitieve berekening NOW 1 ingediend. Deze aanvraag moet uiterlijk op 6 februari 2022 worden afgerond door een derdenverklaring mee te sturen. De curator heeft op 25 november 2021 aan het accountantskantoor van House-Liner BV opdracht gegeven de benodigde derdenverklaringen ten behoeve van NOW 1 en NOW 2 op te stellen. In het kader hiervan vroeg de accountant een aantal documenten op. Aangezien een groot deel van de opgevraagde documenten niet in de aan de curator overhandigde administratie aanwezig bleken te zijn, was de medewerking van de bestuurder en de voormalig bestuurder uit de betreffende aanvraagperiode nodig. Beiden bleken echter tot op heden niet in staat de curator van de ontbrekende documenten te voorzien dan wel de door de accountant gestelde vragen te beantwoorden. Het is op dit moment dus nog niet zeker of de accountant de gevraagde derdenverklaringen zal afgeven. Als geen derdenverklaring kan worden verkregen zal het voor de betreffende perioden ontvangen voorschot waarschijnlijk terugbetaald moeten worden.

Toelichting

21-04-2022



De aanvraag voor de definitieve berekening van de periode NOW 1 en 2 is inmiddels ingediend. Het heeft de nodige voeten in de aarde gehad om de benodigde gegevens te verzamelen omdat het boekhoudsysteem niet meer functioneerde. De definitieve afrekening over NOW periode 5 volgt binnenkort. Ook hiervoor dienen nog stukken ontvangen te worden.

Toelichting

20-10-2022



De definitieve tegemoetkoming NOW 1 en NOW 2 is inmiddels door het UWV vastgesteld. Voor wat betreft de tegemoetkoming NOW 1 is vastgesteld dat er een bedrag van EUR 21.571,- moet worden terugbetaald. Het bedrag van EUR 21.571,- is genoteerd op de lijst van voorlopig erkende concurrente schuldeisers. Voor de tegemoetkoming NOW 2 geldt dat House-Liner nog een bedrag van EUR 11.750,- dient te ontvangen. Voormeld bedrag is inmiddels ook daadwerkelijk bijgeschreven op de boedelrekening. Vastgesteld kan worden dat het UWV de twee NOW-vorderingen niet met elkaar heeft verrekend.

Toelichting

18-10-2023



De definitieve tegemoetkoming NOW 5 is inmiddels door het UWV vastgesteld. Hierbij heeft het UWV vastgesteld dat House-Liner recht heeft op een tegemoetkoming van EUR 38.532,-. House-Liner heeft destijds reeds een voorschot ontvangen van EUR 37.203,- waardoor deze nog recht heeft op een tegemoetkoming van EUR 1.329,-. Laatstgenoemd bedrag is inmiddels op de boedelrekening bijgeschreven. Ook hierbij geldt dat het UWV de NOW-vorderingen niet met elkaar heeft verrekend.

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

28-10-2021



Nog niet ingediend.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

28-10-2021



5

27-01-2022



8

21-04-2022



13

20-10-2022



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.036,41	28-10-2021  1
€ 2.920,56	27-01-2022  2
€ 4.894,51	21-04-2022  3
€ 148.503,19	20-10-2022  4

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.	28-10-2021  1
De curator heeft gesproken met de advocaat van de bestuurder van de vennootschap die aangegeven heeft dat overwogen wordt om een akkoord aan te bieden aan de crediteuren. Of het akkoord ook daadwerkelijk zal worden aangeboden zal vermoedelijk binnen afzienbare tijd duidelijk worden.	21-04-2022  3
Ongewijzigd. Het is wachten op de afrekening van NOW periode 5. Vervolgens zal het gesprek worden aangegaan met de bestuurder van de vennootschap.	20-10-2022  4
Ongewijzigd. Het is wachten op de afrekening van NOW periode 5. Vervolgens zal het gesprek worden aangegaan met de bestuurder van de vennootschap.	20-04-2023  5
Door de toename van de schuldenlast lijkt de oorspronkelijke wens om een akkoord aan te bieden niet meer aan de orde. Dit zal op korte termijn worden besproken.	18-10-2023  6
Het aanbieden van een akkoord door de moedermaatschappij is niet meer besproken en de curator gaat ervan uit dat hiervan wordt afgezien.	17-04-2024  7
 Opheffing bij gebrek aan baten.	03-09-2025  10

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven en summier beoordelen crediteuren, opstellen crediteurenlijsten.	28-10-2021  1
Contact met accountant, bestuurder en voormalig bestuurder ten behoeve van ontbrekende gegevens derdenverklaring.	27-01-2022  2
Contact met accountant, bestuurder en voormalig bestuurder ten behoeve van ontbrekende gegevens derdenverklaring.	21-04-2022  3

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

De vennootschap is verwikkeld in een procedure met een medewerker. Deze procedure is aanhangig bij het Gerechtshof Den Bosch. 28-10-2021  1

De procedure is inmiddels in afstemming met de gemachtigde van de werknemer doorgehaald (zie 1.2). 27-01-2022  2

9.2 Aard procedures

Arbeidsrechtelijke procedure. 28-10-2021  1

9.3 Stand procedures

De procedure staat voor beraad partijen. 28-10-2021  1

De procedure is inmiddels in afstemming met de gemachtigde van de werknemer doorgehaald (zie 1.2). 27-01-2022  2

9.4 Werkzaamheden procedures

De curator heeft navraag gedaan naar de achtergronden van de procedure. Deze zijn nog niet bekend. 28-10-2021  1

De curator heeft contact gehad met de gemachtigde van de werknemer en een brief verstuurd met het verzoek tot doorhaling van de procedure. 27-01-2022  2

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de curator, onder meer, de navolgende activiteiten ter hand nemen: 28-10-2021  1

- opvolging procedure Gerechtshof Den Bosch;
- onderzoek oorzaak faillissement;
- nagaan financiële situatie vennootschap;
- vaststellen vorderingen Belastingdienst en UWV (afrekening NOW I - regeling);
- onderzoek boekhoudverplichting;
- onderzoek deponeringsverplichting;
- onderzoek stortingsverplichting;
- onderzoek handelen bestuur.

In de komende verslagperiode zal de curator, onder meer, de navolgende activiteiten ter hand nemen:

27-01-2022

 2

- gesprek bestuurder over overdracht activa;
- vaststellen vordering UWV (NOW 2 en 3);
- onderzoek oorzaak faillissement;
- onderzoek handelen bestuur.

In de komende verslagperiode zal de curator, onder meer, de navolgende activiteiten ter hand nemen:

21-04-2022

 3

- vaststellen vordering UWV (NOW 5);
- onderzoek handelen bestuur;
- onderzoek mogelijkheden aanbieden van een akkoord.

In de komende verslagperiode zal de curator, onder meer, de navolgende activiteiten ter hand nemen:

20-10-2022

 4

- vaststellen vordering UWV (NOW 5);
- onderzoek handelen bestuur;
- onderzoek mogelijkheden aanbieden van een akkoord.

In de komende verslagperiode zal de curator, onder meer, de navolgende activiteiten ter hand nemen:

20-04-2023

 5

- vaststellen vordering UWV (NOW 5);
- onderzoek handelen bestuur;
- onderzoek mogelijkheden aanbieden van een akkoord.

In de komende verslagperiode zal de curator, onder meer, de navolgende activiteiten ter hand nemen:

18-10-2023

 6

- onderzoek handelen bestuur;
- bespreken verweer tegen paulianeus handelen;
- rekening en verantwoording debiteurenincasso;
- bespreken aanbieden van een akkoord.

In de komende verslagperiode zal de curator in overleg treden met de rechter-commissaris met betrekking tot de bevindingen rondom de overdracht van een groot deel van de activa van de vennootschap voorafgaand aan het faillissement en het uitblijven van het afleggen van de rekening en verantwoording door de pandhouder.

17-04-2024

 7

De verwachting is dat op korte termijn alsnog een gesprek met de pandhouder zal plaatsvinden over de rekening en verantwoording en de verkoop van de activa voor datum faillissement.

16-10-2024

 8

Afwikkeling rekening en verantwoording en het treffen van een minnelijke regeling.

22-04-2025

 9

Alle openstaande punten zijn inmiddels afgehandeld. Het faillissement kan derhalve voor afwikkeling bij de rechter-commissaris worden voorgedragen.

03-09-2025

 **10**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het is nog niet bekend op welke wijze het faillissement afgewikkeld zal gaan worden en of er een uitkering aan crediteuren zal volgen.

28-10-2021

 1

Het faillissement zal op korte termijn voor afwikkeling bij de rechter-commissaris worden voorgedragen.

03-09-2025

 10

Dit verslag dient dan ook te worden aangemerkt als eindverslag.

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen aanvangsverslag en financieel verslag.

28-10-2021

 1

Disclaimer:

Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Bijlagen

Bijlagen