

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	30-04-2021
Insolventienummer	F.03/21/49
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000185894:F001
Datum uitspraak	08-04-2021

R-C	mr. P. Hoekstra
Curator	mr S.A. van Ierssel

Algemene gegevens

Naam onderneming

De Griekse Keuken Weert B.V.

30-04-2021



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid De Griekse Keuken Weert B.V., statutair gevestigd en kantoorhoudende te (6001 CX) Weert aan de Kromstraat nr. 30, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 63705958.

30-04-2021



Activiteiten onderneming

Naar opgaaf uit het handelsregister:

Financiële holding.

30-04-2021



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 74.522,00	€ 35.516,00	€ 468.982,00
2019	€ 631.000,00	€ 25.000,00	€ 345.685,00

Toelichting financiële gegevens

De cijfers over 2019 zijn afkomstig uit de gedeponeerde jaarstukken. De cijfers over 2020 zijn afkomstig uit de interne administratie. Daar er over 2021 geen exploitatie is verricht en ook geen administratie is geboekt, zijn er geen cijfers over dat betreffende jaar beschikbaar.

30-04-2021



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Onbekend; de bedrijfsactiviteiten zouden 14 februari 2020 zijn overgedragen.

30-04-2021



1

Boedelsaldo

€ 0,00

30-04-2021



1

Verslagperiode

van

8-4-2021

t/m

28-4-2021

30-04-2021



1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	23 uur 55 min
---	---------------

totaal	23 uur 55 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

De uren hebben betrekking op een eerste inventarisatie van het faillissement, inclusief een bespreking met de bestuurder van gefailleerde en zijn advocaat.

30-04-2021



1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Per datum faillissement was de heer S. Sampaliotis enig alleen/zelfstandig bevoegd bestuurder van gefailleerde. Tot 4 februari 2020 was mevrouw K. Sampalioti eveneens betrokken als alleen/zelfstandig bevoegd bestuurder van gefailleerde. De aandelen in het kapitaal van gefailleerde worden gehouden door de Stichting Administratiekantoor De Griekse Keuken Weert.

30-04-2021



1

1.2 Lopende procedures

Er is een hoger beroep aanhangig ter zake van een geschil over een vermeende huurovereenkomst van een horecalocatie in Eindhoven. In eerste aanleg heeft de Rechtbank geoordeeld dat gefailleerde een huurovereenkomst zou zijn aangegaan en dientengevolge schadelijkelijk is jegens de pandeigenaar / verhuurder. Gefailleerde is in beroep gegaan tegen dit vonnis. Het hoger beroep staat inmiddels voor arrest tegen september 2021.

30-04-2021



1.3 Verzekeringen

Zover bekend waren er per datum faillissement geen actieve verzekeringen meer.

30-04-2021



1.4 Huur

De exploitatie van de horecalocatie zou zijn overgedragen per februari 2020. Daarmee zou de daarmee verband houdende huurovereenkomst eveneens zijn overgegaan op de huidig exploitant van het Grieks restaurant genaamd De Griekse Keuken.

30-04-2021



1.5 Oorzaak faillissement

Naar zeggen van de bestuurder is het faillissement te wijten aan het volgende:

30-04-2021



De exploitatie van het Grieks restaurant te Weert was op zichzelf genomen positief / winstgevend, echter heeft de uitbreiding van gelieerde horeca-activiteiten tot forse kosten en verliezen geleid, welke uiteindelijk zijn afgewenteld op gefailleerde. Daarmee ontbrak het binnen de onderneming van gefailleerde aan de benodigde liquiditeiten. Uiteindelijk is er voor gekozen om de activiteiten over te dragen aan een gelieerde vennootschap om daarmee de horeca-exploitatie overeind te kunnen houden. Ondanks dat de overnemende entiteit zich tevens verplicht heeft om uit hoofde van de exploitatieoverdracht alle verplichtingen van gefailleerde over te nemen, heeft een energiemaatschappij uit hoofde van een (forse) achterstand / vordering het faillissement verzocht.

Zoals te doen gebruikelijk zullen de oorzaak van het faillissement en de ontwikkelingen daaraan voorafgaande door de curator worden onderzocht.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Onbekend.

30-04-2021

 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

		Niet aan de orde.
--	--	-------------------

totaal	0	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde heeft geen onroerende zaken in eigendom.

30-04-2021

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek kadaster.

30-04-2021

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De volledige exploitatie van het restaurant genaamd De Griekse Keuken is in februari 2020 verkocht aan een andere entiteit. Daarbij zijn naast de goodwill tevens de bedrijfsmiddelen verkocht. Deze transactie is onderwerp van onderzoek.

30-04-2021

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Nog te onderzoeken.

30-04-2021

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Onderzoek naar de verkoop van de horeca-exploitatie en een (eerste) gesprek daarover met de bestuurder en zijn advocaat.

30-04-2021



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Per datum faillissement zijn geen voorraadgoederen aangetroffen. De eventuele verkoop van deze goederen vanwege de verkochte exploitatie, zal eveneens worden onderzocht.

30-04-2021



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Gesprek met de bestuurder en zijn advocaat.

30-04-2021



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Voor dit moment is er niet gebleken van andere activa.

30-04-2021



3.9 Werkzaamheden andere activa

Gesprek met de bestuurder en zijn advocaat.

30-04-2021



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Zover bekend zijn er geen debiteurenvorderingen.

30-04-2021

 1

Wel blijkt uit de administratie dat er rekening-courant vorderingen op de bestuurder en voormalig bestuurder zijn.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Gesprek met de bestuurder en zijn advocaat.

30-04-2021

 1

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Er is een vordering aangemeld namens een private financieringsmaatschappij ad € 14.101,-. Vanwege deze financiering zouden door gefailleerde zekerheden zijn verstrekt. Deze posities zullen nog nader worden onderzocht.

30-04-2021

 1

Daarnaast werd er een betaalrekening aangehouden bij de ING Bank N.V. Deze kende echter geen kredietfaciliteit.

5.2 Leasecontracten

Zover bekend niet aan de orde.

30-04-2021

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Nog nader te onderzoeken. Mede met het oog op de eerdere verkoop van de exploitatie.

30-04-2021

 1

5.4 Separatistenpositie

-

30-04-2021



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Voor dit moment niet geclaimd.

30-04-2021



5.6 Retentierechten

Niet van gebleken.

30-04-2021



5.7 Reclamerechten

Voor dit moment niet geclaimd.

30-04-2021



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

-

30-04-2021



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Globale bestudering vordering en zekerhedenpositie private financier.

30-04-2021



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet aan de orde

30-04-2021



6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet aan de orde

30-04-2021



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Er is diverse administratie verstrekt. Deze zal nog nader worden onderzocht.

30-04-2021



7.2 Depot jaarrekeningen

Nog te onderzoeken.

30-04-2021



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet aan de orde.

30-04-2021



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Nog te onderzoeken.

30-04-2021



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Nog te onderzoeken.

30-04-2021



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Nog te onderzoeken.

30-04-2021



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Quick scan van de aangereikte administratie. Bespreking met de bestuurder van gefailleerde en zijn advocaat.

30-04-2021



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

PM

30-04-2021



8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Voor dit moment nog geen vordering aangemeld.

30-04-2021



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Niet aan de orde.

30-04-2021



8.4 Andere pref. crediteuren

€ 1.995,00

Toelichting

Voor dit moment aangemeld: Aanvraagkosten faillissement ad € 1.995,-.

30-04-2021



8.5 Aantal concurrente crediteuren

7

30-04-2021



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 77.290,00

30-04-2021



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

30-04-2021



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventariseren van de aangemelde vorderingen.

30-04-2021



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Zover bekend uitsluitend het hoger beroep inzake de huurkwestie. Zie hierboven onder inventarisatie.

30-04-2021



9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Afwikkelen onderzoek verkoop exploitatie.
- inventariseren van de betrokken posities.

30-04-2021



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

30-04-2021



10.3 Indiening volgend verslag

30-7-2021

30-04-2021



10.4 Werkzaamheden overig

Correspondentie met de rechter-commissaris.

30-04-2021



Bijlagen

Bijlagen