

Tussentijds financieel verslag

Betreft

Zijn er mutaties	Nee
Verslagnummer	7
Datum verslag	26-01-2026
Insolventienummer	F.03/23/115
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000294069:F001
Datum uitspraak	18-07-2023

Betrokkene

Naam schuldenaar	A & A Projectontwikkeling B.V.
R-C	mr. V.E.J. Noelmans
Curator	mr R. Lemmens

A. Baten

A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Activa			
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)	€ 0,00		
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal onroerende zaken	€ 0,00		€ 0,00
 Vervoersmiddelen	€ 3.388,65		
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal vervoersmiddelen	€ 3.388,65		€ 0,00
 Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal bedrijfsmiddelen	€ 0,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Financiële vaste activa			
Deelnemingen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal deelnemingen	€ 0,00		€ 0,00
Intercompanyvorderingen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal intercompanyvorderingen	€ 0,00		€ 0,00
Vorraden / Onderhanden werk			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal voorraden / onderhanden werk	€ 0,00		€ 0,00
Liquide middelen			
Kas			
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))			
Subtotaal liquide middelen	€ 0,00		€ 0,00
Debiteuren			
Pre-Faillissement debiteuren			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal debiteuren	€ 0,00		€ 0,00
Boedeldebiteuren			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal boedeldebiteuren	€ 0,00		€ 0,00
Totaal debiteuren	€ 0,00		€ 0,00
Bank / zekerheden			

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Boedelbijdrage	€ 5.369,38		€ 931,88
Subtotaal bank / zekerheden	€ 5.369,38		€ 931,88

Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten

Opbrengst voortzetten

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal voortzetten onderneming	€ 0,00		€ 0,00
--	--------	--	--------

Doorstart

Goodwill

Handelsnaam

I.E. Rechten

Overige opbrengsten doorstart

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal doorstart onderneming	€ 0,00		€ 0,00
--	--------	--	--------

Totaal voortzetten / doorstart onderneming	€ 0,00		€ 0,00
---	--------	--	--------

Rechtmatigheid

Opbrengst rechtmatigheid

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal rechtmatigheid	€ 0,00		€ 0,00
---------------------------------	--------	--	--------

Procedures

Opbrengst procedures

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal procedures	€ 0,00		€ 0,00
-----------------------------	--------	--	--------

Overig

Overige baten

Boedelbijdragen (incl. btw)

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Beschikbaar stellen bankafschriften	€ 74,39		€ 12,91
Subtotaal overig	€ 74,39		€ 12,91
Totaal vrij actief	€ 8.832,42		€ 944,79

A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw			
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal (on)roerende goederen	€ 0,00		€ 0,00
Afstand separatisme: Bodemzaken			
Opbrengst(en) bodemzaken			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal afstand separatisme	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst retentierecht			
Retentierecht art. 60 Fw			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst retentierecht	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst art. 3:287 BW			
Schadepeningen art. 3:287 BW			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)			
Opbrengst art. 3:284 BW			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)	€ 0,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap			
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengsten overige gebonden activa			
Opbrengsten overige gebonden activa	€ 36.300,00		€ 6.300,00
Af: kosten			
Af: rechten derden	€ 17.750,00		
Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa	€ 18.550,00		€ 6.300,00
Totaal gebonden actief	€ 18.550,00		€ 6.300,00

A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Bodemzaken			
Inventaris, machinerieën [bodempzaken]			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal bodempzaken	€ 0,00		€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder			
Totaal bodempzaken	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst art. 138 Waterschapswet			
Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet	€ 0,00		€ 0,00
Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw			
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten			
Af: kosten			

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw	€ 0,00		€ 0,00
Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief	€ 0,00		€ 0,00
Totaal baten	€ 27.382,42		€ 7.244,79

B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
Super-preferent			
Salaris en verschotten	€ 8.603,80		€ 1.493,22
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten	€ 2.722,50		€ 472,50
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
Huur boedelperiode	€ 6.050,00		€ 1.050,00
Bankkosten	€ 90,10		
Afkoop EVB	€ 5.000,00		
Preferent			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)			
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)			
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
Concurrent			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
Totaal	€ 22.466,40		€ 3.015,72

C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. btw)	€ 27.382,42
Totaal B (incl. btw)	€ 22.466,40
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte	€ -4.229,00
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren	
Saldo boedelrekening	€ 687,02

D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

Super-preferent

Incl. btw

Mutatie

Terug te ontvangen btw

Salaris en verschotten

Griffierecht deponering uitdelingslijst
(reservering)

Taxatiekosten

Overige super-preferente
boedelverplichtingen

Preferent

UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3
WW)

Overige hoog-preferente
boedelverplichtingen

UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf
datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)

Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art.
3:288 sub e BW)

Overige laag-preferente
boedelverplichtingen

Concurrent

UWV, pensioenpremies in overgenomen
verplichtingen vanaf datum insolventie

Huur

Overige concurrente boedelverplichtingen

Totaal

€ 0,00

€ 0,00

E. Btw

Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D	
A (af te dragen)	€ -7.244,79
B (terug te ontvangen)	€ 3.015,72
D (terug te ontvangen)	€ 0,00
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw	€ 4.229,00
Saldo	€ -0,07

F. Voorlopig saldo

Saldo Boedelrekening	€ 687,02
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E)	€ -0,07
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
Voorlopig Saldo	€ 686,95