

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	6
Datum verslag	07-07-2025
Insolventienummer	F.03/23/151
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000301954:F001
Datum uitspraak	19-09-2023

R-C	mr. G.M. Drenth
Curator	mr A.J. van Bergen

Algemene gegevens

Naam onderneming

Ume Roermond BV	12-10-2023
	 1

Gegevens onderneming

Rechtsvorm: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid	12-10-2023
Statutaire naam: Ume Roermond BV	 1
Handelsnaam: Ume Roermond BV en Food Hall Roermond	
Statutaire zetel: Roermond	
Vestigingsadres: Kloosterwandstraat 6, 6041 HJ Roermond,	
KvK nummer: 54968550	
Datum oprichtingsakte rechtspersoon: 02-04-2012	
Datum van eerste inschrijving handelsrechtspersoon: 06-04-2012	
Start datum onderneming: 02-04-2012	
Bestuurder: C&C BV alsmede Dodici Holding BV	
Aandeelhouders: Stichting Administratiekantoor Ume Roermond	

Activiteiten onderneming

SBI-code 56101 - Restaurants horecaonderneming	12-10-2023
De vennootschap exploiteerde een sushi restaurant in het centrum van Roermond	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 737.745,00	€ -16.574,00	€ 202.646,00
2020	€ 419.570,00	€ -89.814,00	€ 156.427,00
2021	€ 337.110,00	€ -57.348,00	€ 140.672,00
2022	€ 518.295,00	€ -158.935,00	€ 100.667,00
2023	€ 389.040,00	€ -97.606,00	€ 40.984,00

Toelichting financiële gegevens

De controller van de curator en de curator hebben aan de hand van de administratie van de failliet een balans- en resultaatvergelijking gemaakt over de periode van 2019 t/m 2023. Deze is als bijlage aan het verslag gehecht. De financiële gegevens van de failliet zijn nog in onderzoek.

12-10-2023

 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

11

12-10-2023

 1

Toelichting

Bij de failliet waren 11 personen werkzaam. De arbeidsovereenkomsten zijn na verkregen machtiging van de Rechter-Commissaris opgezegd.

Boedelsaldo

€ 6.030,74

12-10-2023

 1

€ 59.196,00

18-12-2023

 2

Toelichting

Verwezen zij naar aangehecht tussentijds financieel verslag.

€ 13.160,47

13-03-2024

 3

Toelichting

3e verslag

Verwezen zij naar ingediend tussentijds financieel verslag.

€ 26.201,11

29-08-2024

 4

Toelichting

Verwezen zij naar ingediend tussentijds financieel verslag.

€ 15.061,24

20-02-2025

 5

Toelichting

Verwezen zij naar het ingediend tussentijds financieel verslag

€ 16.112,64

07-07-2025

 6

Toelichting

Verwezen zij naar het tussentijds financieel verslag.

Verslagperiode

van	12-10-2023
19-9-2023	 1
t/m	
11-10-2023	
van	18-12-2023
12-10-2023	 2
t/m	
11-12-2023	
van	13-03-2024
11-12-2023	 3
t/m	
10-3-2024	
van	29-08-2024
11-3-2024	 4
t/m	
29-8-2024	
van	20-02-2025
25-8-2024	 5
t/m	
14-2-2025	
van	07-07-2025
19-2-2025	 6
t/m	
6-7-2025	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	79 uur 54 min
2	116 uur 48 min
3	7 uur 24 min
4	19 uur 6 min
5	8 uur 42 min
6	5 uur 42 min
totaal	237 uur 36 min

Toelichting bestede uren

De werkzaamheden van de curator hebben onder andere bestaan uit het voeren van gesprekken met het bestuur, bestudering van documenten (contracten e.d.), het raadplegen van registers, het aanschrijven van bekende debiteuren en crediteuren, inventarisatie van aanwezige activa, gesprekken en correspondentie met verhuurder/eigenaar, correspondentie met de verzekeraar, gesprek en correspondentie met het UWV alsmede begeleiding UWV, alsmede gesprekken met het personeel en correspondentie met personeel, onderzoek en bestudering kredietdossier, leningsovereenkomsten, achterstellingsovereenkomsten, administratie.

12-10-2023



1

Werkzaamheden van de curator hebben onder andere bestaan uit het voeren van gesprekken met het bestuur, bestudering van documenten (contracten e.d.), gesprekken met geïnteresseerden in overname van de activa en gesprekken met de eigenaar van het pand. Diverse telefonie en correspondentie.

18-12-2023



2

3e verslag

De bestede tijd heeft met name betrekking op correspondentie met de bank en crediteuren.

13-03-2024



3

De bestede tijd heeft met name betrekking op het rechtmatigheidsonderzoek en terugvorderen van selectieve betalingen.

29-08-2024



4

Ten aanzien van de bestede uren zij opgemerkt dat abusievelijk de uren van de eerste verslagperiode ook meegenomen zijn in de tweede verslagperiode. Dat is gecorrigeerd. Het totaal aantal uren is derhalve thans 151:42.

20-02-2025



5

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurders zijn C&C BV en Dodici.

De bestuurders van C&C BV zijn W.L. Chen en O. Chen. De bestuurder van Dodici Holding BV is C.L. Chen.

12-10-2023



1

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend zijn er geen lopende procedures

12-10-2023

 1

1.3 Verzekeringen

De verzekeringen zijn geïnventariseerd en er is ook contact opgenomen met de verzekeraar teneinde te bezien welke polissen beëindigd kunnen worden. Buiten bij het bedrijfspand was een balustrade beschadigd. De verzekeraar had reeds een deel van de schade vergoed. Het restant is geclaimd bij de verzekeraar

12-10-2023

 1

Jegens verzekeraar is aanspraak gemaakt op premierestitutie, zijnde een bedrag van € 155,90 alsmede op betaling van een bedrag dat uit hoofde van schadevergoeding nog vergoed moest worden, te weten een bedrag van € 499,99. Van de verzekeraar is in totaal € 655,89 ontvangen.

18-12-2023

 2

1.4 Huur

De failliet huurde het bedrijfspand gelegen aan de Kloosterwandstraat 6 te Roermond. De eigenaar/verhuurder heeft de huurovereenkomst opgezegd met de gebruikelijke opzegtermijn in faillissement van 3 maanden. De curator heeft contact gehad met de verhuurder en gekeken wordt of het pand wellicht eerder ter beschikking gesteld kan worden in het kader van het beperken van de boedelschulden. De zich in het pand bevindende inventaris is eigendom van de failliet.

12-10-2023

 1

De eigenaar/verhuurder had de huur opgezegd (met een termijn van 3 maanden). In onderling overleg is de huurovereenkomst tussentijds beëindigd en wel per 1 november 2023.

18-12-2023

 2

1.5 Oorzaak faillissement

Tussen de failliet en de verhuurder is een discussie geweest over een huurprijsverhoging. De failliet heeft aangegeven geen hogere huurprijs te kunnen betalen. Zeker niet in verband met de gevolgen van de coronacrisis, de gestegen personeelskosten, gestegen energiekosten en gestegen kosten van producten. Daarnaast werd de failliet ook geconfronteerd met bezuinigingen op restaurantbezoek en het probleem van het vinden van personeel en de gestegen loonkosten. Nadat de verhuurder per april 2023 de jaarlijkse PIC-aanpassing heeft gedaan (voor 2023 10%) werd de huur verhoogd. Derhalve is de bestuurder gedwongen geweest het faillissement aan te vragen.

12-10-2023

 1

De curator merkt uitdrukkelijk op dat bovenstaande info afkomstig is van de bestuurder van de failliet. De oorzaken van het faillissement worden nog nader onderzocht. De tot nu toe aangegeven oorzaken voor het faillissement komen de curator niet vreemd voor.

De curator en zijn controller hebben nader onderzoek verricht naar de oorzaken van het faillissement. Hetgeen door de bestuurder is meegedeeld als oorzaak is onderzocht middels onderzoek van de administratie. Ook is gesproken met de verhuurder m.b.t. het geschil dat liep met de verhuurder. Het onderzoek heeft uitgewezen dat het faillissement veroorzaakt is zoals hierboven is aangegeven.

20-02-2025

 5

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

11

12-10-2023

 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

11

12-10-2023

 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
20-9-2023	11	Al het personeel is ontslagen
totaal	11	

2.4 Werkzaamheden personeel

Inventarisatie, overleg met personeel, de Rechter-Commissaris, het UWV.
Ontslag van de werknemers. Inleveren van bedrijfseigendommen.

12-10-2023

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

De failliet heeft geen onroerend goed in eigendom. Het bedrijfspand werd gehuurd.

12-10-2023

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen bestaan uit de gebruikelijke inventaris voor een sushi restaurant. Een inventarisatielijst opgesteld door NTAB in opdracht van de curator is aangehecht.

12-10-2023

 1

Er waren een aantal geïnteresseerden in de activa. Door de eigenaar/verhuurder is het hoogste bod gedaan. Dat bod was gelijk aan de onderhandse verkoopwaarde welke de taxateur bepaald had, te weten een bedrag van € 41.660,- te vermeerderen met BTW. De curator heeft tevens de Cv-installatie verkocht. Daar is een bedrag voor betaald van € 2.500,- te vermeerderen met BTW. De totale koopprijs voor alle activa inclusief BTW bedroeg € 53.433,60.

18-12-2023

 2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator zal rekening houden met het bodemvoorrecht van de fiscus. Vooralsnog is er geen aanspraak gemaakt op bezitloos pandrecht.

12-10-2023

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De bedrijfsvoering is stilgelegd.

12-10-2023

 1

Onderhandelingen met de geïnteresseerden in de activa van de failliet. Besprekingen met de bestuurder. Diverse telefonie en correspondentie.

18-12-2023

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

In de inventarislijst van NTAB worden ook de voorraden vermeld. Het betreft met name kratten met volle flesjes drank en kratten met lege drankflesjes alsmede 4 bierfusten. Met de leverancier is contact opgenomen en deze zal de voorraad drank waarvoor een geldigheidsdatum geldt van 2024 en langer terugkopen. De lege flesje met kratten zullen ook teruggenomen worden en aan de failliet zal de emballage vergoed worden.

12-10-2023

 1

In overleg met de drankenleverancier zijn lege en volle kratten teruggenomen door de leverancier. Ten aanzien van de volle kratten is afgesproken dat voor dranken waarvoor een geldigheidsdatum van 2024 en langer geldt de daarvoor door de failliet betaalde koopprijs terugbetaald zal worden aan de failliet. Ten aanzien van lege flesjes met kratten is afgesproken dat de emballage vergoed zal worden. Door de boedel is dienaangaande een bedrag ontvangen van € 632,85.

18-12-2023

 2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inspectie voorraad, bestudering administratie en overleg en corr. met de leverancier van de dranken.

12-10-2023

 1

Besprekingen met de leverancier van de voorraad. Besprekingen met de bestuurder. Diverse telefonie en correspondentie.

18-12-2023

 2

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Niet van toepassing

12-10-2023

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Onderzoek naar de debiteurenpositie is nog gaande.

12-10-2023

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek debiteurenpositie.

12-10-2023

 1

De debiteurenposten zullen nader bekeken worden.

18-12-2023

 2

3e verslag

13-03-2024

Onderzoek naar de debiteurenposten is gaande. Vooralsnog lijkt het er niet op dat er handelsdebiteuren zijn. Gekeken wordt of er wellicht nog vorderingen zijn op familieleden van de bestuurder.

 3

Nader onderzoek heeft geen nieuwe debiteuren opgeleverd.

20-02-2025

 5

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

12-10-2023

Toelichting vordering van bank(en)

 1

Er was een bancaire financiering. Deze financiering bestond uit een lening en een rekening-courant krediet. Beide waren afgelost. Wel had de failliet nog een bankrekening. Door de ABN AMRO was een garantie voor de huur afgegeven voor een bedrag van € 37.000,-. Desgevraagd heeft de verhuurder aangegeven dat hij nog doende is die garantie te claimen. Als contra garantie

hebben C&C BV alsmede Dodici Holding BV zich garant gesteld. Vermoedelijk zal de bank die vennootschappen aanspreken waarna deze dan zullen subrogeren in de positie van de bank.

De curator heeft uit de administratie kunnen afleiden dat er verschillende partijen zijn welke leningen verstrekt zouden hebben. Deze hebben zich tot op heden nog niet gemeld bij de curator. Een en ander wordt nader onderzocht.

Toelichting vordering van bank(en)

18-12-2023

 2

Deurwaarder Flanderijn heeft namens de ABN aanspraak gemaakt op betaling van een bedrag van € 37.532,38. Vermoedelijk vloeit die voort uit het feit dat de verhuurder de huurgarantie heeft ingeroepen. De ABN AMRO heeft niet aangegeven uit welke hoofde het bedrag geclaimd wordt. Daar komt bij dat een contra garantie afgegeven was door C&C BV en Dodici Holding BV alsmede Zushi & Zo BV. De curator heeft de deurwaarder laten weten dat in een eerder bericht de bank heeft aangegeven de huurgarantie te willen verrekenen met een creditsaldo. De curator heeft de deurwaarder gevraagd om uit dien hoofde een nadere toelichting te geven. Die is nog niet ontvangen.

Toelichting vordering van bank(en)

13-03-2024

 3

Deurwaarder Flanderijn heeft namens de ABN nogmaals aanspraak gemaakt op betaling van een bedrag van € 37.532,38 alsmede op een pandrecht met betrekking tot de voorraad en de inventaris.

De curator heeft deurwaarder Flanderijn wederom laten weten dat de curator na het uitspreken van het faillissement contact heeft gehad met de bank en gevraagd heeft de bank te laten weten of er een vordering was alsmede of er zekerheden waren. De bank heeft geen gewag gemaakt van zekerheden. Tevens heeft de curator aan deurwaarder Flanderijn laten weten dat de voorraad met name bestond uit lege kratten en flessen welke eigendom waren van de leverancier. Die zijn teruggegeven. Voor zover de bank aanspraak zou kunnen maken op pandrecht op de inventaris heeft de curator de deurwaarder laten weten dat er fiscale schulden waren waar het voorrecht voor de fiscus ex artikel 57 lid 3 Fw voor gold en dat die fiscale positie groter is dan de opbrengst van de verkochte inventaris.

Ten aanzien van een beroep op verpanding van debiteuren heeft de curator laten weten dat er naar het zich laat aanzien geen debiteurenposities zijn. Onderzoek dienaangaande is nog gaande waarbij met name gekeken wordt naar vorderingen en rekening-courant verhoudingen met familieleden.

Toelichting vordering van bank(en)

29-08-2024

 4

De ABN AMRO heeft eieren voor haar geld gekozen en haar aanspraak op betaling van een bedrag van € 37.532,38 door de boedel opgegeven. Zij heeft zich echter wel tot de borg gewend die het bedrag plus nog wat rente voldaan heeft aan de ABN AMRO. De borg heeft de vordering in het faillissement ingediend als concurrente vordering.

5.2 Leasecontracten

De afvalcontainers werden geleased. Deze zijn teruggenomen door de leasinggever.

12-10-2023

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Vooralsnog heeft zich niemand gemeld met een pandrecht dan wel een andere zekerheid. 12-10-2023  1

De bank heeft een beroep gedaan op haar pand-verrekeningsrecht conform artikel 24 en 25 van de algemene bankvoorwaarden. Het is onduidelijk of de bank een pandrecht had op de inventaris en voorraad. De bank is gevraagd dienaangaande nadere bewijsstukken aan te leveren hetgeen niet geschied is. 18-12-2023  2

Voor wat betreft de inventaris merkt de curator op dat er fiscale schulden waren zodat de curator de belangen van de fiscus ex artikel 57 lid 3 Fw dient te behartigen.

Zoals hierboven aangegeven bij 5.1 heeft de bank zich via de deurwaarder gemeld. Verwezen zij naar het gestelde bij 5.1. 13-03-2024  3

5.4 Separatistenpositie

Zie bij 5.3 12-10-2023  1

Zie 5.1 13-03-2024  3

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Vooralsnog heeft zich niemand gemeld met een eigendomsvoorbehoud. 12-10-2023  1

5.6 Retentierechten

Er hebben zich nog geen crediteuren met een retentierecht bij de curator gemeld. 12-10-2023  1

5.7 Reclamerechten

Er hebben zich nog geen crediteuren met een reclamerecht bij de curator gemeld. 12-10-2023  1

5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00 12-10-2023  1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Inventarisatie van het kredietdossier van de bank. Stud. leningsovereenkomsten. Correspondentie met de bank. Gesprekken met de bestuurder.	12-10-2023  1
Correspondentie met de ABN AMRO en correspondentie met de deurwaarder. Bestudering diverse stukken uit het bankdossier. Overleg bestuurder. Correspondentie met de drie vennootschappen welke zich hoofdelijk verbonden hadden ten aanzien van de huurgarantie.	18-12-2023  2
Correspondentie met de bank en deurwaarder Flanderijn.	13-03-2024  3

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.	12-10-2023  1
--------	---

6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.	12-10-2023  1
--------	---

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.	12-10-2023  1
--------	---

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Vooralsnog hebben zich geen doorstartkandidaten gemeld.	12-10-2023  1
---	---

6.5 Verantwoording

N.v.t.	12-10-2023  1
--------	---

6.6 Opbrengst

Toelichting

N.v.t.

12-10-2023

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t.

12-10-2023

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Gesprek met de bestuurder

12-10-2023

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek

12-10-2023

 1

Aan de boekhoudplicht is voldaan.

29-08-2024

 4

7.2 Depot jaarrekeningen

Onderzoek is nog gaande

12-10-2023

 1

Gedeponeerd.

29-08-2024

 4

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

12-10-2023

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek

12-10-2023

 1

Voldaan.

29-08-2024

 4

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek

12-10-2023

 1

Toelichting

Geen onbehoorlijk bestuur.

29-08-2024

 4

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek

12-10-2023

 1

Toelichting

Zie 7.7.

29-08-2024

 4

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De tot nu toe ontvangen administratie is door de curator en zijn controller bekeken. Bij de bestuurder en de accountant zijn aanvullende stukken opgevraagd.

12-10-2023

 1

Inmiddels zijn er van de bestuurder een aantal overeenkomsten ontvangen alsmede van familieleden. Ook zijn de kasboeken verstrekt. Een en ander gaat nader bekeken worden in het kader van het rechtmatigheidsonderzoek.

13-03-2024

 3

Naar aanleiding van de ontvangen informatie heeft nader onderzoek plaatsgevonden. Als curator heb ik mij vervolgens op het standpunt gesteld dat een aantal betalingen aan familieleden en aanverwante vennootschappen paulianeus dan wel selectief waren. Na de nodige discussie daarover is ingestemd met het standpunt van de curator en is een bedrag van € 12.949,50 terugbetaald.

29-08-2024

 4

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Gesprekken bestuurder. Corr. en tel. met de accountant. Stud. administratie

12-10-2023

 1

Onderzoek selectieve betalingen alsmede mogelijk paulianeus handelen.

18-12-2023

 2

Correspondentie met bestuurder, familieleden, accountant en adviseurs.

29-08-2024

 4

Correspondentie met de gelieerde bedrijven inzake de intercompany vorderingen.

20-02-2025

 5

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

12-10-2023

 1

Het salaris van de curator zal een boedelvordering vormen. Daarnaast heeft de verhuurder een boedelvordering in verband met de opzegtermijn met betrekking tot de huurovereenkomst. Het UWV zal ook nog een boedelvordering indienen in verband met overgenomen loonbetalingsverplichtingen over de opzegtermijn.

Toelichting

18-12-2023

 2

PM

Toelichting

20-02-2025

 5

Het UWV heeft inmiddels haar boedelvordering ingediend. Deze bedraagt € 8.598,32.

Toelichting

07-07-2025

 6

De verhuurder heeft haar boedelvordering ingediend over de opzegtermijn. De boedelvordering bedraagt € 23.457,17.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

12-10-2023

 1

Voor de positie van de fiscus zij verwezen naar aangehecht overzicht

Toelichting

18-12-2023

 2

Voor de positie van de fiscus zij verwezen naar aangehecht overzicht.

Toelichting

13-03-2024

 3

Voor de positie van de fiscus zij verwezen naar aangehecht overzicht waaruit blijkt dat deze zich gewijzigd heeft.

€ 49.232,00

20-02-2025

 5

Toelichting

De positie van de fiscus bedraagt preferent € 49.232,-. Verwezen zij naar bijlage 1.

Toelichting

07-07-2025

 6

Voor de positie van de fiscus zij verwezen naar bijlage 1. De vordering bedraagt € 49.232,-.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

12-10-2023

 1

Het UWV zal een vordering indienen ten aanzien van het achterstallige loon dat voldaan zal worden aan de werknemers van de failliet, dat ziet op de periode van voor datum faillissement

Toelichting

18-12-2023

 2

Het UWV moet haar vordering nog indienen.

Toelichting

13-03-2024

 3

Het UWV heeft haar vordering ingediend. Daarvoor zij verwezen naar aangehechte bijlage.

Toelichting

29-08-2024

 4

Het UWV heeft een gewijzigde vordering ingediend in die zin dat er aanspraak is gemaakt op pensioenpremie voor een bedrag van € 537,30.

Toelichting

20-02-2025

 5

De preferente positie van het UWV bedraagt € 9.571,74. De concurrente positie van het UWV bedraagt € 537,30. Verwezen zij naar bijlage 2.

Toelichting

07-07-2025

 6

Voor de positie van het UWV zij verwezen naar bijlage 2. Ten opzichte van het vorige verslag hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

12-10-2023

 1

Er hebben zich nog geen andere preferente crediteuren gemeld

8.5 Aantal concurrente crediteuren

Toelichting

12-10-2023

 1

Een aantal concurrente crediteuren is aangeschreven. Bij de bestuurder en de accountant zijn nadere gegevens opgevraagd ten aanzien van crediteuren zodat deze ook aangeschreven kunnen worden.

5

18-12-2023

 2

Toelichting

Bij de concurrente crediteuren is tevens het UWV opgenomen. Dit is geschied omdat deze vordering van het UWV voortvloeit uit een vordering uit hoofde van NOW gelden. Heeft dus niet met personeel van doen.

Toelichting

13-03-2024

 3

9

10

29-08-2024

 4

Toelichting

De familieleden en vennootschappen jegens welke de curator aanspraak heeft gemaakt uit hoofde van selectieve betalingen hebben hun vordering als concurrente vorderingen ingediend.

15

20-02-2025

 5

Toelichting

Met de bestuurders van de gelieerde vennootschappen heeft nader overleg plaatsgevonden hetgeen geleid heeft tot een toename van het aantal concurrente crediteuren.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 85.264,04

18-12-2023



€ 132.298,07

13-03-2024



Toelichting

De positie van de concurrente crediteuren heeft zich gewijzigd in verband met het feit dat ABN alsnog een vordering heeft ingediend voor een bedrag van € 37.522,48. Dit in verband met het trekken van de huurgarantie door de verhuurder. Ook heeft WML een vordering ingediend voor een bedrag van € 226,95.

€ 140.268,89

29-08-2024



Toelichting

Naast het indienen van de vorderingen als vermeld bij 8.5 heeft ook de borg een vordering ingediend voor een bedrag van € 37.721,67.

€ 344.468,84

20-02-2025



Toelichting

Het bedrag heeft zich gewijzigd in verband met toename van het aantal concurrente crediteuren, waarvoor verwezen zij naar 8.5. Ten aanzien van de vordering van de ABN AMRO zij opgemerkt dat deze is komen te vervallen. De ABN AMRO heeft de borg aangesproken en de borg heeft het bedrag dat zij onder de borg betaald heeft aan de ABN AMRO ingediend als concurrente crediteur.

€ 307.281,34

07-07-2025



Toelichting

De concurrente vordering van de verhuurder is verminderd van € 74.207,92 naar € 37.020,42. Dit in verband met het trekken van de door de failliet afgegeven bankgarantie.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Vooralsnog ziet het er niet naar uit dat het tot een uitkering zal komen voor concurrente crediteuren.

13-03-2024

 3

Het zal niet tot een uitkering komen aan concurrente crediteuren.

20-02-2025

 5

De curator heeft contact opgenomen met de verhuurder over haar positie als boedelschuldeiser alsmede over haar positie als concurrent schuldeiser. Nadat daar bericht over ontvangen is kan bekeken worden of het faillissement opgeheven moet worden wegens gebrek aan baten (artikel 16 Fw) danwel dat er sprake zal zijn van een vereenvoudigde afwikkeling (artikel 137a Fw).

De boedelvordering van verhuurder is bekend. Het kan niet tot een uitkering komen aan concurrente crediteuren. Ook aan preferente crediteuren zal geen uitkering gedaan worden. Na het betalen van het salaris van de curator kan het restant van het boedelsaldo gebruikt worden ter betaling (deels van de boedelschulden van het UWV en de fiscus. De concurrente boedeleisers zullen een gedeeltelijke uitkering ontvangen.

07-07-2025

 6

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Onderzoek administratie. Tel. + corr. accountant. Gesprek bestuurder.
Aanschrijven crediteuren

12-10-2023

 1

Onderzoek administratie. Telefonie en correspondentie. Gesprek bestuurder.

18-12-2023

 2

Diverse telefonie en correspondentie.

13-03-2024

 3

Diverse telefonie en diverse correspondentie.

20-02-2025

 5

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

12-10-2023

 1

9.2 Aard procedures

N.v.t.

12-10-2023

 1

9.3 Stand procedures

N.v.t.

12-10-2023

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

12-10-2023

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator is thans in overleg met de eigenaar over overname van de inventaris. NTAB heeft op verzoek van de curator een taxatierapport uitgebracht. Indien de verhuurder de inventaris niet wil kopen zullen er kopers uitgenodigd worden c.q. zal de curator kijken of hij wil veilen. De administratie en de leningsovereenkomsten moeten nader bekeken worden alsmede de crediteurenpositie. Verder zal er nog een rechtmatigheidsonderzoek moeten plaatsvinden

12-10-2023

 1

De curator is thans doende om de vorderingen nader te bekijken van een aantal aan de failliet gelieerde partijen. Zoals aangegeven moet het UWV haar vordering nog indienen. De curator dient verder nog te kijken naar de punten genoemd bij 7 (rechtmatigheid).

18-12-2023

 2

Van aan de failliet gelieerde partijen zijn leningsovereenkomsten, een managementovereenkomst alsmede andere stukken ontvangen. Die zullen nader bekeken gaan worden in het kader van het rechtmatigheidsonderzoek.

13-03-2024

 3

Door familieleden en gelieerde vennootschappen zijn vorderingen ingediend welke in de visie van de curator onvoldoende onderbouwd zijn. Deze partijen zijn gevraagd een nadere onderbouwing aan te leveren.

29-08-2024

 4

Nadat afstemming heeft plaatsgevonden met de verhuurder over de positie van zijn schulden zal verzocht worden om het faillissement te mogen opheffen wegens gebrek aan baten danwel beëindiging van het faillissement middels vereenvoudigde afwikkeling.

20-02-2025

 5

Zoals in het vorige verslag al was aangekondigd was de curator voornemens het faillissement te beëindigen. Alle werkzaamheden zijn afgerond en het boedelsaldo is van dien aard dat alleen de boedelschulden (deels) voldaan kunnen worden. Er is derhalve sprake van een situatie van artikel 16 Fw, inhoudende dat er niet baten beschikbaar zullen zijn voor voldoening van de faillissementskosten en de overige boedelschulden, zodat de Rechter-Commissaris gevraagd zal worden om het faillissement bij de rechtbank voor te dragen ter opheffing.

07-07-2025

 6

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend

12-10-2023

 1

Op korte termijn, zie 10.1

07-07-2025

 6

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

N.v.t.

12-10-2023

 1

Diverse telefonie met verhuurder, makelaar, bestuurder, R-C. Administratieve werkzaamheden.

18-12-2023

 2

Correspondentie met verhuurder. Correspondentie met fiscus. Correspondentie doorstarter. Opstellen verslag. Correspondentie Rechter-Commissaris.

07-07-2025

 6

Bijlagen

Bijlagen