

# Tussentijds financieel verslag

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Zijn er mutaties   | Nee                   |
| Verslagnummer      | 4                     |
| Datum verslag      | 07-08-2025            |
| Insolventienummer  | F.03/24/40            |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000327340:F001 |
| Datum uitspraak    | 04-03-2024            |

## Betrokkene

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Naam schuldenaar | Lumex Projects B.V. |
| R-C              | mr. F.J.F. Gerard   |
| Curator          | mr R. Lemmens       |

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

|                                                         | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>Activa</b>                                           |           |         |                  |
| Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)                |           |         |                  |
| Af: kosten                                              |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                      |           |         |                  |
| <b>Subtotaal onroerende zaken</b>                       | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <br>Vervoersmiddelen                                    |           |         |                  |
| Af: kosten                                              |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                      |           |         |                  |
| <b>Subtotaal vervoersmiddelen</b>                       | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <br>Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw) |           |         |                  |
| Af: kosten                                              |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                      |           |         |                  |
| <b>Subtotaal bedrijfsmiddelen</b>                       | € 0,00    |         | € 0,00           |

|                                                   | Incl. btw  | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|------------|---------|------------------|
| <b>Financiële vaste activa</b>                    |            |         |                  |
| Deelnemingen                                      |            |         |                  |
| Af: kosten                                        |            |         |                  |
| Af: rechten derden                                |            |         |                  |
| <b>Subtotaal deelnemingen</b>                     | € 0,00     |         | € 0,00           |
| Intercompanyvorderingen                           |            |         |                  |
| Af: kosten                                        |            |         |                  |
| Af: rechten derden                                |            |         |                  |
| <b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b>          | € 0,00     |         | € 0,00           |
| Vorraden / Onderhanden werk                       |            |         |                  |
| Af: kosten                                        |            |         |                  |
| Af: rechten derden                                |            |         |                  |
| <b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>     | € 0,00     |         | € 0,00           |
| <b>Liquide middelen</b>                           |            |         |                  |
| Kas                                               |            |         |                  |
| Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank)) | € 1.099,23 |         |                  |
| <b>Subtotaal liquide middelen</b>                 | € 1.099,23 |         | € 0,00           |
| <b>Debiteuren</b>                                 |            |         |                  |
| Pre-Faillissement debiteuren                      |            |         |                  |
| Af: kosten                                        |            |         |                  |
| Af: rechten derden                                |            |         |                  |
| <b>Subtotaal debiteuren</b>                       | € 0,00     |         | € 0,00           |
| Boedeldebiteuren                                  |            |         |                  |
| Af: kosten                                        |            |         |                  |
| Af: rechten derden                                |            |         |                  |
| <b>Subtotaal boedeldebiteuren</b>                 | € 0,00     |         | € 0,00           |
| <b>Totaal debiteuren</b>                          | € 0,00     |         | € 0,00           |
| <b>Bank / zekerheden</b>                          |            |         |                  |

|                                                   | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| Boedelbijdrage                                    |           |         |                  |
| <b>Subtotaal bank / zekerheden</b>                | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>        |           |         |                  |
| <b>Voortzetten</b>                                |           |         |                  |
| Opbrengst voortzetten                             |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal voortzetten onderneming</b>          | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Doorstart</b>                                  |           |         |                  |
| Goodwill                                          |           |         |                  |
| Handelsnaam                                       |           |         |                  |
| I.E. Rechten                                      |           |         |                  |
| Overige opbrengsten doorstart                     |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal doorstart onderneming</b>            | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b> | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Rechtmatigheid</b>                             |           |         |                  |
| Opbrengst rechtmatigheid                          |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal rechtmatigheid</b>                   | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Procedures</b>                                 |           |         |                  |
| Opbrengst procedures                              |           |         |                  |
| Af: kosten                                        |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                |           |         |                  |
| <b>Subtotaal procedures</b>                       | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Overig</b>                                     |           |         |                  |
| Overige baten                                     |           |         |                  |
| Boedelbijdragen (incl. btw)                       |           |         |                  |

|                           | Incl. btw  | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------|------------|---------|------------------|
| <b>Subtotaal overig</b>   | € 0,00     |         | € 0,00           |
| <b>Totaal vrij actief</b> | € 1.099,23 |         | € 0,00           |

## A.2 Gebonden actief

|                                                  | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|--------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b> |           |         |                  |
| Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw                |           |         |                  |
| Af: kosten                                       |           |         |                  |
| Af: rechten derden                               |           |         |                  |
| <b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>           | € 0,00    |         | € 0,00           |

### Afstand separatisme: Bodemzaken

|                                      |        |  |        |
|--------------------------------------|--------|--|--------|
| Opbrengst(en) bodemzaken             |        |  |        |
| Af: kosten                           |        |  |        |
| Af: rechten derden                   |        |  |        |
| <b>Subtotaal afstand separatisme</b> | € 0,00 |  | € 0,00 |

### Opbrengst retentierecht

|                                          |        |  |        |
|------------------------------------------|--------|--|--------|
| Retentierecht art. 60 Fw                 |        |  |        |
| Af: kosten                               |        |  |        |
| <b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b> | € 0,00 |  | € 0,00 |

### Opbrengst art. 3:287 BW

|                                          |        |  |        |
|------------------------------------------|--------|--|--------|
| Schadepeningen art. 3:287 BW             |        |  |        |
| Af: kosten                               |        |  |        |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW</b> | € 0,00 |  | € 0,00 |

### Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)

|                                                            |        |  |        |
|------------------------------------------------------------|--------|--|--------|
| Opbrengst art. 3:284 BW                                    |        |  |        |
| Af: kosten                                                 |        |  |        |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b> | € 0,00 |  | € 0,00 |

### Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap

|                                                                     | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]                             |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                                  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b> | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>                          |           |         |                  |
| Opbrengsten overige gebonden activa                                 |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                                  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>                | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Totaal gebonden actief</b>                                       | € 0,00    |         | € 0,00           |

### A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

|                                                       | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|-------------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>Bodemzaken</b>                                     |           |         |                  |
| Inventaris, machinerieën [bodempzaken]                |           |         |                  |
| Af: kosten                                            |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                    |           |         |                  |
| <b>Subtotaal bodempzaken</b>                          | € 0,00    |         | € 0,00           |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder              |           |         |                  |
| <b>Totaal bodempzaken</b>                             | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>              |           |         |                  |
| Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet   |           |         |                  |
| Af: kosten                                            |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>    | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>           |           |         |                  |
| Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten                  |           |         |                  |
| Af: kosten                                            |           |         |                  |
| <b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b> | € 0,00    |         | € 0,00           |

|                                         | Incl. btw  | Mutatie | Af te dragen btw |
|-----------------------------------------|------------|---------|------------------|
| <b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b> | € 0,00     |         | € 0,00           |
| <b>Totaal baten</b>                     | € 1.099,23 |         | € 0,00           |

## B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

|                                                                                   | Incl. btw | Mutatie | Terug te ontvangen btw |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|------------------------|
| <b>Super-preferent</b>                                                            |           |         |                        |
| Salaris en verschotten                                                            |           |         |                        |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |           |         |                        |
| Taxatiekosten                                                                     |           |         |                        |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |           |         |                        |
| <b>Preferent</b>                                                                  |           |         |                        |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |           |         |                        |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |           |         |                        |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |           |         |                        |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |           |         |                        |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |           |         |                        |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |           |         |                        |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |           |         |                        |
| Huur                                                                              |           |         |                        |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |           |         |                        |
| <b>Totaal</b>                                                                     | € 0,00    |         | € 0,00                 |

## C. Thans nog beschikbaar

---

|                      |            |
|----------------------|------------|
| Totaal A (incl. btw) | € 1.099,23 |
|----------------------|------------|

|                      |        |
|----------------------|--------|
| Totaal B (incl. btw) | € 0,00 |
|----------------------|--------|

Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte

Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren

---

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| <b>Saldo boedelrekening</b> | € 1.099,23 |
|-----------------------------|------------|

## D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

---

| <b>Super-preferent</b>                                                            | <b>Incl. btw</b>    | <b>Mutatie</b> | <b>Terug te ontvangen btw</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------------------|
| Salaris en verschotten                                                            |                     |                |                               |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |                     |                |                               |
| Taxatiekosten                                                                     |                     |                |                               |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |                     |                |                               |
| Salaris mr R. Crombaghs                                                           | € 2.250,57          |                | € 390,60                      |
| <b>Preferent</b>                                                                  |                     |                |                               |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      | € 17.454,08         |                |                               |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |                     |                |                               |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) | € 149.375,44        |                |                               |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |                     |                |                               |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |                     |                |                               |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |                     |                |                               |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        | € 19.238,23         |                |                               |
| Huur                                                                              |                     |                |                               |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |                     |                |                               |
| <b>Totaal</b>                                                                     | <b>€ 188.318,32</b> |                | <b>€ 390,60</b>               |



## E. Btw

---

| Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D |          |
|-----------------------------------------|----------|
| A (af te dragen)                        | € 0,00   |
| B (terug te ontvangen)                  | € 0,00   |
| D (terug te ontvangen)                  | € 390,60 |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw |          |
| Saldo                                   | € 390,60 |

## F. Voorlopig saldo

---

|                                                             |                   |
|-------------------------------------------------------------|-------------------|
| Saldo Boedelrekening                                        | € 1.099,23        |
| Nog te ontvangen bate(n)                                    |                   |
| Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen       |                   |
| Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E) | € 390,60          |
| Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken    |                   |
| Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng                   |                   |
| <b>Voorlopig Saldo</b>                                      | <b>€ 1.489,83</b> |