

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 6                     |
| Datum verslag      | 17-07-2026            |
| Insolventienummer  | F.03/24/40            |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000327340:F001 |
| Datum uitspraak    | 04-03-2024            |

|         |                   |
|---------|-------------------|
| R-C     | mr. F.J.F. Gerard |
| Curator | mr R. Lemmens     |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

|                     |                                                                                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Lumex Projects B.V. | 30-04-2024                                                                              |
|                     |  1 |

### Gegevens onderneming

|                                                                           |                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Rechtsvorm: Besloten vennootschap                                         | 30-04-2024                                                                              |
| Statutaire naam: Lumex Projects B.V.                                      |  1 |
| KvK nummer: 84661038                                                      |                                                                                         |
| Statutaire zetel: Kerkrade                                                |                                                                                         |
| Bezoekadres: Wiebachstraat 65, 6466 NG Kerkrade                           |                                                                                         |
| Eerste inschrijving Handelsregister: 02-12-2021                           |                                                                                         |
| Datum akte van oprichting: 01-12-2021                                     |                                                                                         |
| Startdatum onderneming: 01-12-2021                                        |                                                                                         |
| Enig aandeelhouder / bestuurder: Stalumex B.V.                            |                                                                                         |
| Adres: Weibachstraat 65, 6466 NG Kerkrade                                 |                                                                                         |
| KvK nummer: 14632528                                                      |                                                                                         |
| Enig aandeelhouder sedert 01-12-2021 (datum registratie 02-12-2021)       |                                                                                         |
| Bestuurder: Stalumex B.V.                                                 |                                                                                         |
| Titel: algemeen directeur                                                 |                                                                                         |
| in functie: 01-12-2021                                                    |                                                                                         |
| Bevoegdheid: alleen/zelfstandig bevoegd                                   |                                                                                         |
| Enig aandeelhouder / bestuurder van Stalumex BV: Timcha B.V.: Chatim B.V. |                                                                                         |
| Enig aandeelhouder / bestuurder van Chatim BV: Dhr. C.A.A. Maas           |                                                                                         |

## Activiteiten onderneming

Op het uittreksel KvK staat als activiteiten vermeld:

SBI-code: 2512 - Vervaardiging van metalen deuren, vensters en kozijnen

Het vervaardigen, leveren, monteren, renoveren en onderhouden van ramen, deuren,

(vlies)gevels en constructies van staal, aluminium en glas.

30-04-2024



## Financiële gegevens

### Toelichting financiële gegevens

#### Gemiddeld aantal personeelsleden

17

30-04-2024



#### Toelichting

Op per datum faillissement waren 14 werknemers in dienst. Voormalig curator mr Crombaghs heeft met machtiging van de rechter-commissaris alle werknemers op 06-03-2024 ontslagen.

#### Boedelsaldo

€ 1.099,23

30-04-2024



#### Toelichting

Het boedelsaldo bestaat uit het creditsaldo per datum faillissement. Dit bedrag is (tijdelijk) gestald op de faillissementsrekening van Stalumex BV.

#### Toelichting

07-02-2025



Aan de ING Bank is gevraagd om een faillissementsrekening te openen op naam van de Lumex Projects BV. Ondanks diverse herinneringen hebben wij tot op heden geen enkele reactie van de ING Bank mogen ontvangen.

€ 1.099,23

07-08-2025



#### Toelichting

Inmiddels heeft de curator een boedelrekening geopend bij de Rabobank.

€ 1.040,93

06-02-2026



#### Toelichting

Zie financieel verslag.

€ 1.040,93

17-07-2026



#### Toelichting

Zie financieel verslag.

**Verslagperiode**

|            |                                                                                                |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>van</b> | 30-04-2024                                                                                     |
| 4-3-2024   |  1          |
| <b>t/m</b> |                                                                                                |
| 29-2-2024  |                                                                                                |
| <b>van</b> | 01-10-2024                                                                                     |
| 29-4-2024  |  2          |
| <b>t/m</b> |                                                                                                |
| 30-9-2024  |                                                                                                |
| <b>van</b> | 07-02-2025                                                                                     |
| 1-10-2024  |  3          |
| <b>t/m</b> |                                                                                                |
| 31-1-2025  |                                                                                                |
| <b>van</b> | 07-08-2025                                                                                     |
| 1-2-2025   |  4          |
| <b>t/m</b> |                                                                                                |
| 6-8-2025   |                                                                                                |
| <b>van</b> | 06-02-2026                                                                                     |
| 7-8-2025   |  5        |
| <b>t/m</b> |                                                                                                |
| 5-2-2026   |                                                                                                |
| <b>van</b> | <b>17-07-2026</b>                                                                              |
| 6-2-2026   |  <b>6</b> |
| <b>t/m</b> |                                                                                                |
| 8-7-2026   |                                                                                                |

Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren  |
|----------------|---------------|
| 1              | 1 uur 0 min   |
| 2              | 3 uur 48 min  |
| 3              | 2 uur 18 min  |
| 4              | 2 uur 30 min  |
| 5              | 0 uur 24 min  |
| 6              | 0 uur 48 min  |
| <b>totaal</b>  | 10 uur 48 min |

Toelichting bestede uren

Het faillissement is uitgesproken op 04-03-2024 waarbij mr. R. Crombaghs werd aangesteld als curator. De rechtbank Limburg, locatie Maastricht, heeft op verzoek van de heer Crombaghs en in overleg met de rechter-commissaris, op 28 maart 2024 de heer Crombaghs ontslagen als curator en mr drs. R. Lemmens aangesteld als opvolgend curator. De uren van mr. R. Crombaghs met zijn kantoorgenoten bedragen over de periode 04-03-2024 t/m 10-04-2024 in totaal 4,25 uur.

30-04-2024  
 1

Curator R. Lemmens heeft vanaf zijn benoeming tot opvolgende curator, samen met zijn kantoorgenoten in de periode 28-03-2024 t/m 28-04-2024 in totaal 1 uur aan dit faillissement besteed.

In deze verslagperiode (29-04-2024 t/m 30-09-2024), heeft de curator, samen met zijn kantoorgenoten, in totaal 3,8 uur aan dit faillissement besteed.

01-10-2024  
 2

In deze verslagperiode, van 01-10-2024 t/m 31-01-2025, heeft de curator samen met zijn kantoorgenoten in totaal 2,3 uur aan dit faillissement besteed.

07-02-2025  
 3

In deze verslagperiode (01-02-2025 t/m 06-08-2025) heeft de curator, samen met zijn kantoorgenoten, in totaal 2,5 uur aan dit faillissement besteed.

07-08-2025  
 4

In deze verslagperiode (07-08-2025 t/m 05-02-2026) is 0,4 uur aan dit faillissement besteed.

06-02-2026  
 5

In deze verslagperiode (06-02-2026 t/m 08-07-2026) heeft de curator, samen met de faillissementsmedewerker, in totaal 0,8 uur aan dit faillissement besteed.

17-07-2026  
 6

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en alleen/zelfstandig bevoegd bestuurder van Lumex Projects BV is Stalumex BV.  
Enig aandeelhouder en alleen/zelfstandig bevoegd bestuurder van Stalumex B.V. is Timcha B.V.  
Enig aandeelhouder en alleen/zelfstandig bestuurder van Timcha is Chatim B.V.  
Enig aandeelhouder en alleen/zelfstandig bestuurder van Chatim is de heer C.A.A.M. Maas.  
Stalumex is op haar beurt enig aandeelhouder en alleen/zelfstandig bestuurder van Stamex Projects B.V.

30-04-2024



## 1.2 Lopende procedures

Nvt

30-04-2024



## 1.3 Verzekeringen

De failliet was verzekerd tegen de gebruikelijke risico's. Alle verzekeringen zijn inmiddels geëindigd.

30-04-2024



## 1.4 Huur

Nvt

30-04-2024



## 1.5 Oorzaak faillissement

Voor de oorzaak van het faillissement verwijs ik gemakshalve naar het openbare verslag van Stalumex BV. De activiteit van Lumex Projects BV bestond uit de verhuur van werknemers aan Stalumex BV. Stalumex BV is gelijktijdig met Lumex Projects BV en Stamex Projects BV failliet verklaard.

30-04-2024



## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

14

30-04-2024



#### Toelichting

Op per datum faillissement waren 14 werknemers in dienst. Voormalig curator mr Crombaghs heeft met machtiging van de rechter-commissaris alle werknemers op 06-03-2024 ontslagen.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

20

30-04-2024



#### Toelichting

Volgens de KvK was er sprake van 17 werknemers.

### 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum         | Aantal | Toelichting                            |
|---------------|--------|----------------------------------------|
| 6-3-2024      | 17     | Middels machtiging rechter-commissaris |
| <b>totaal</b> | 17     |                                        |

### 2.4 Werkzaamheden personeel

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving  | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|---------------|--------------|-----------|--------------|
| Nvt           |              |           |              |
| <b>totaal</b> | € 0,00       |           | € 0,00       |

#### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving  | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------|------------------|----------------|
| Nvt           |                  |                |
| <b>totaal</b> | € 0,00           | € 0,00         |

**Toelichting bedrijfsmiddelen**

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving  | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------|------------------|----------------|
| Nvt           |                  |                |
| <b>totaal</b> | € 0,00           | € 0,00         |

**Toelichting voorraden / onderhanden werk**

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

| Beschrijving  | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------|------------------|----------------|
| Nvt           |                  |                |
| <b>totaal</b> | € 0,00           | € 0,00         |

**Toelichting andere activa**

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

| Beschrijving  | Omvang | Opbrengst | Boedelbijdr. |
|---------------|--------|-----------|--------------|
| PM            |        |           |              |
| <b>totaal</b> | € 0,00 | € 0,00    | € 0,00       |

### Toelichting debiteuren

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

### 5.2 Leasecontracten

### 5.3 Beschrijving zekerheden

### 5.4 Separatistenpositie

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

### 5.6 Retentierechten

### 5.7 Reclamerechten

### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

Nvt

30-04-2024

 1

#### **6.2 Financiële verslaglegging**

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

PM

30-04-2024

 1

### 7.2 Depot jaarrekeningen

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### 7.6 Paulianeus handelen

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Met betrekking tot het rechtmatighedenonderzoek en de rol van het bestuur daarbij verwijs ik naar het openbare verslag van Stalumex BV. De activiteit van Lumex Projects BV bestond uit de verhuur van werknemers aan Stalumex BV. Stalumex BV is gelijktijdig met Lumex Projects BV en Stamex Projects BV failliet verklaard.

06-02-2026

 5

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 1.859,98

30-04-2024

 1

#### Toelichting

Voormalig curator heeft een vordering ivm verrichte werkzaamheden in de periode 04-03-2024 t/m 10-04-2024 ad. € 1.859,98.

€ 168.689,50

01-10-2024

 2

#### Toelichting

In deze verslagperiode heeft het UWV haar vordering kenbaar gemaakt. Deze bedraagt € 166.829,52.

€ 188.318,32

07-02-2025

 3

#### Toelichting

Het UWV heeft in deze verslagperiode een geactualiseerd overzicht ingediend.

€ 198.377,32

**Toelichting**

Gedurende de onderhavige verslagperiode heeft het UWV zijn vordering geactualiseerd.

17-07-2026

 6

**8.2 Pref. vord. van de fiscus**

€ 23.044,00

**Toelichting**

De belastingdienst heeft een vordering ingediend ad. € 23.044,- welke betrekking heeft op de loonheffing over de maand januari 2024.

30-04-2024

 1

€ 47.923,00

**Toelichting**

Naast de loonheffing over januari 2024 heeft de belastingdienst ook de loonheffing over februari 2024 ingediend.

01-10-2024

 2

**8.3 Pref. vord. UWV**

€ 50.281,88

**Toelichting**

De preferente vordering van het UWV bedraagt € 50.281,88

01-10-2024

 2

**8.4 Andere pref. crediteuren**

€ 50.767,30

**Toelichting**

Gedurende de onderhavige verslagperiode heeft het UWV zijn vordering geactualiseerd.

17-07-2026

 6

**8.5 Aantal concurrente crediteuren**

1

01-10-2024

 2

2

07-08-2025

 4

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.131,61

01-10-2024

 2

### Toelichting

Er heeft tot nu toe 1 crediteur een vordering ingediend.

€ 30.547,05

07-02-2025

 3

### Toelichting

Het UWV heeft in deze verslagperiode ook een concurrente vordering ingediend ad. € 28.415,44.

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

# 9. Procedures

---

## 9.1 Naam wederpartijen

Nvt

30-04-2024

 1

## 9.2 Aard procedures

## 9.3 Stand procedures

## 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

PM

30-04-2024

 1

Het faillissement Lumex is verweven met de faillissementen van Stalumex BV en Stamex BV. De oorzaken van het faillissement Lumex vallen samen met die van het faillissement Stalumex BV. De curator zal de onderlinge rechtsverhoudingen en de administratie en de oorzaken van het faillissement onderzoeken.

07-02-2025

 3

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De afwikkeling van het faillissement is gekoppeld aan de afwikkeling van het faillissement van Stalumex. Voor meer informatie verwijst de curator naar de verslagen in het faillissement van Stalumex.

**17-07-2026**

 **6**

### 10.3 Indiening volgend verslag

8-1-2027

**17-07-2026**

 **6**

### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen