

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	15-05-2025
Insolventienummer	F.03/25/102
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000423782:F001
Datum uitspraak	15-04-2025

R-C	mr. F.J.F. Gerard
Curator	mr R.F.P.J. Coppus

Algemene gegevens

Naam onderneming

Selected Agency B.V. (tevens h.o.d.n. Short Stay Venlo)

15-05-2025



Gegevens onderneming

1. Vestigingsadres: Goltziusstraat nr. 2a te (5911 AV) Venlo
2. Bestuurder(s): De besloten vennootschap Snijsheuvel Holding B.V., welke vennootschap eveneens in staat van faillissement is verklaard (insolventienummer: F.03/25/103).
3. Aandeelhouder(s): De besloten vennootschap Snijsheuvel Holding B.V.
4. Raad van Commissarissen: N.v.t.
5. Ondernemingsraad: N.v.t.

15-05-2025



Activiteiten onderneming

De onderneming richt zich op boekingen en management van artiesten alsmede op de verhuur van short stay-appartementen, aldus de inschrijving in het Handelsregister. Volgens opgave van de bestuurder zijn de bedrijfsactiviteiten per 1 april 2025 gestaakt.

15-05-2025



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 109.160,00	€ 12.528,00	€ 48.208,00
2021	€ 12.112,00	€ 12.639,00	€ 45.936,00
2022	€ 216.504,00	€ -20.386,00	€ 53.208,00
2023	€ 445.823,00	€ 34.555,00	€ 113.418,00
2024			

Toelichting financiële gegevens

1. De gegevens betreffende de boekjaren 2020 tot en met 2022 zijn ontleend aan de jaarrekeningen 2020 tot en met 2023.
2. De omzet betreft de "Netto-omzet".
3. Het resultaat betreft het "Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening voor belastingen".
4. Over de periode 1 januari 2024 tot en met datum faillissement zijn geen financiële gegevens overgelegd.

15-05-2025



Gemiddeld aantal personeelsleden

0

15-05-2025



Toelichting

Volgens opgave van de bestuurder zijn er geen werknemers in dienst bij de gefailleerde.

Boedelsaldo

€ 5.398,39

15-05-2025



Toelichting

Het huidig boedelsaldo bestaat uit het gezamenlijk creditsaldo van een tweetal door de gefailleerde bij de ING Bank N.V. aangehouden bankrekeningen.

Verslagperiode

van

15-4-2025

15-05-2025



t/m

13-5-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	15 uur 0 min
---	--------------

totaal	15 uur 0 min
---------------	--------------

Toelichting bestede uren

De verrichtte werkzaamheden zien op voornamelijk op:

15-05-2025

 1

- het inventariseren en bestuderen van het verzoek tot eigen aangifte van het faillissement, de ontvangen administratieve bescheiden en de correspondentie en het overleg hierover met de bestuurder;
- correspondentie met de bank;
- de incasso van de rekening courant-vordering op één van de middellijk bestuurders van gefailleerde;
- crediteurenadministratie.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De enig bestuurder is de besloten vennootschap Snijsheuvel Holding B.V. waarvan het bestuur wordt gevormd door de natuurlijke personen bestuurder 1 en bestuurder 2. Laatstgenoemden zijn aldus de middellijk bestuurders van gefailleerde. Omwille van privacy-redenen, zulks tegen de achtergrond van de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG), zijn geen namen van deze natuurlijke personen vermeld.

15-05-2025

 1

1.2 Lopende procedures

Er zijn geen lopende procedures.

15-05-2025

 1

1.3 Verzekeringen

Er zijn geen lopende verzekeringen.

15-05-2025

 1

1.4 Huur

Er is geen sprake van huur.

15-05-2025

 1

1.5 Oorzaak faillissement

15-05-2025



Gefailleerde is op 28 maart 2019 opgericht door de besloten vennootschap Snijsheuvel Holding B.V. De bestuurders, tevens ook de aandeelhouders van laatstgenoemde vennootschap, zijn de natuurlijk personen bestuurder 1 en bestuurder 2. De onderneming van gefailleerde richtte zich aanvankelijk op de bemiddeling van artiesten en nadien ook op de (onder-)verhuur van door Snijsheuvel B.V. van een vastgoedonderneming gehuurde short stay-appartementen, staande en gelegen te Venlo, bedoeld voor een kort verblijf. Bestuurder 1 exploiteerde daarnaast in de vorm van een eenmanszaak in Venlo een horecaonderneming onder de naam 'Mad Pianos Venlo' voor welke onderneming bestuurder 2 ook werkzaam was.

Als gevolg van de noodgedwongen sluiting tijdens de coronapandemie en een daaropvolgende sluiting en verhuizing als gevolg van een brand omstreeks oktober 2023, ontstonden er liquiditeitsproblemen bij de door bestuurder 1 gedreven horecaonderneming. Deze liquiditeitsproblemen heeft bestuurder 1 tevergeefs geprobeerd te ondervangen door ten behoeve van zijn eenmanszaak gebruik te maken van een rekening-courant tussen hem en de gefailleerde respectievelijk Snijsheuvel Holding B.V. Als gevolg van de voornoemde problemen bij de eenmanszaak heeft zowel bestuurder 1 als bestuurder 2 naar eigen zeggen vanaf oktober 2023 minder tijd aandacht kunnen besteden aan de onderneming van gefailleerde. Nadat de eenmanszaak van bestuurder 1 eind 2024 wegens achterstallige huurpenningen op vordering van zijn verhuurder werd veroordeeld tot ontruiming van de bedrijfsruimte waarin hij gevestigd was, betekende dit ook het einde van de bedrijfsactiviteiten van de eenmanszaak. Door de de liquiditeitsproblemen bij de eenmanszaak en het het staken van de bedrijfsactiviteiten van de eenmanszaak, was bestuurder 1 naar zijn zeggen ook niet meer in staat om zijn rekening courantschuld aan de gefailleerde af te lossen. Gelet op de hiervoor genoemde omstandigheden, de afnemende vraag naar short stay-appartementen en de daarmee gepaarde teruggelopen omzet, alsmede een arbeidsconflict met een voormalig werknemer op grond waarvan de gefailleerde in januari 2025 veroordeeld werd tot betaling van (onder meer) achterstallig loon en een transitievergoeding, is de gefailleerde volgens opgave van de bestuurder in zodanige liquiditeitsproblemen geraakt dat een faillissement onvermijdelijk was.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

Toelichting

Volgens opgave van de bestuurder zijn er geen werknemers in dienst.

15-05-2025



1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

1

15-05-2025



1

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen werkzaamheden.

15-05-2025



1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

N.v.t.			
--------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

Er zijn geen onroerende zaken.

15-05-2025



1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen werkzaamheden.

15-05-2025



1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

In onderzoek

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting bedrijfsmiddelen

Volgens opgave van de bestuurder zijn er geen bedrijfsmiddelen. De curator heeft dit nog in onderzoek.

15-05-2025



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t.

15-05-2025



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Nader onderzoek naar eventuele bedrijfsmiddelen.

15-05-2025



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

N.v.t.

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er zijn geen voorraden.

15-05-2025



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen werkzaamheden.

15-05-2025



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Creditsaldo bank	€ 5.398,39	
------------------	------------	--

totaal	€ 5.398,39	€ 0,00
---------------	------------	--------

Toelichting andere activa

Het creditsaldo bank bestaat uit het creditsaldo van een tweetal door gefailleerde bij de ING Bank N.V. aangehouden bankrekeningen op datum faillissement, vermeerderd met het saldo van de bijschrijvingen op genoemde bankrekening als gevolg de nadien in opdracht van de curator uitgevoerde storneringen van automatische incasso's.

15-05-2025



1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Nader onderzoek naar eventuele andere activa.

15-05-2025



1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Rekening courant-vordering op de bestuurder 1.	€ 81.135,00		
totaal	€ 81.135,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Gefailleerde heeft blijkens haar (gedeponeerde) jaarrekening 2023 en de daaraan ten grondslag liggende kolommenbalans een vordering van € 81.135,00 op de middellijk bestuurder 1, zijnde het saldo van een rekening courant.

15-05-2025



1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Incasso van de rekening courant-vordering op middellijk bestuurder 1.

15-05-2025



1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Er is geen sprake van een vordering van een bank.

15-05-2025



5.2 Leasecontracten

Er zijn geen leasecontracten.

15-05-2025



5.3 Beschrijving zekerheden

Er zijn geen zekerheden.

15-05-2025



5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

15-05-2025



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er is geen sprake van eigendomsvoorbehoud.

15-05-2025



5.6 Retentierechten

Er zijn geen retentierechten ingeroepen.

15-05-2025



5.7 Reclamerechten

Er zijn geen reclamerechten ingeroepen.

15-05-2025



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Geen werkzaamheden.

15-05-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Een voortzetting van de onderneming is niet aan de orde.

15-05-2025



6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

15-05-2025



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen werkzaamheden.

15-05-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Een doorstart van de onderneming is niet aan de orde.

15-05-2025



6.5 Verantwoording

N.v.t.

15-05-2025



6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen werkzaamheden.

15-05-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator zal nader onderzoek doen of de gefailleerde aan zijn boekhoudverplichting heeft voldaan en wel in die zin dat er op een zodanige wijze administratie is gevoerd dat daaruit te allen tijde de rechten en

15-05-2025



verplichtingen van failliet, waaronder debiteuren- en crediteurenpositie, de liquiditeitspositie en daarmee de vermogenspositie van de onderneming van de gefailleerde, kunnen worden gekend. Volgens opgave van de bestuurder is de boekhouding vanaf 2024 niet meer verwerkt.

7.2 Depot jaarrekeningen

Jaarrekening 2023: gedeponeed op 6 november 2024
Jaarrekening 2022: niet gedeponeed
Jaarrekening 2021: gedeponeed op 31 augustus 2022

15-05-2025

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing gelet op de geringe omvang van de onderneming.

15-05-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

15-05-2025

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Het gebruikelijke rechtmatigheidsonderzoek dient nog plaats te vinden.

15-05-2025

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

15-05-2025

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Zie paragraaf 7.5 en 7.6.

15-05-2025

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Het gebruikelijke rechtmatigheidsonderzoek.

15-05-2025

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

15-05-2025

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 33.125,00

15-05-2025

 1

Toelichting

De vordering van de fiscus bestaat uit aanslagen loonheffing, omzetbelasting en vennootschapsbelasting.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

15-05-2025

 1

Het UWV heeft geen vordering ingediend.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 8.924,78

15-05-2025

 1

Toelichting

Een voormalig werknemer heeft op grond van een door de kantonrechter gewezen beschikking d.d. 21 januari 2025 een vordering van € 8.924,78 ter zake loon en en een transitievergoeding.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

15-05-2025

 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 12.559,37

15-05-2025

 1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

15-05-2025

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Crediteurenadministratie.

15-05-2025

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er zijn geen procedures.

15-05-2025



9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen werkzaamheden.

15-05-2025



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

1. Nader onderzoek naar de oorzaak van het faillissement.
2. Nader onderzoek naar eventuele andere activa.
3. Incasso van de rekening courant-vordering op middellijk bestuurder 1.
4. Het gebruikelijke rechtmatigheidsonderzoek, in het bijzonder onderzoek naar eventueel paulianeus handelen.

15-05-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

15-05-2025



10.3 Indiening volgend verslag

15-6-2025

15-05-2025



10.4 Werkzaamheden overig

1. Zie plan van aanpak in paragraaf 10.1
2. Opstellen en indienen van het eerstvolgend voortgangsverslag.

15-05-2025



Disclaimer:

Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid ervan. Het is mogelijk dat bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf bijgesteld dient te worden. Aan dit verslag en opvolgende verslagen kunnen geen rechten worden ontleend.

Bijlagen

Bijlagen