

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	24-11-2025
Insolventienummer	F.03/25/104
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000425354:F001
Datum uitspraak	22-04-2025

R-C	mr. P. Hoekstra
Curator	mr M.M. Gerrits

Algemene gegevens

Naam onderneming

Kasonderhoud Het Zuiden BV

22-05-2025



Gegevens onderneming

De onderneming is ingeschreven in het handelsregister onder nummer 73582182.

22-05-2025



Zij is statutair en feitelijke gevestigd te 5973 RK Lottum aan de Hoogheide 4.
Enig aandeelhouder en bestuurder is Van der Pluijm Beheer BV.

Activiteiten onderneming

De activiteiten bestaan uit het uitoefenen van een montagebedrijf voor de kassenbouw, alsmede het verrichten van overige gespecialiseerde werkzaamheden in de bouw.

22-05-2025



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 124.503,00	€ -35.305,00	€ 302.456,00
2023	€ 506.698,00	€ 6.691,00	€ 338.681,00
2022	€ 834.678,00	€ 17.793,00	€ 341.157,00
2021	€ 1.213.329,00	€ 66.682,00	€ 207.610,00
2020	€ 1.078.369,00	€ 901,00	€ 208.335,00

Toelichting financiële gegevens

De jaarrekeningen tot en met 2022 zijn vastgesteld; de cijfers over 2023 en 2024 zijn ontleend aan concept stukken.
De cijfers over 2024 hebben betrekking op het eerste halfjaar.
De cijfers over 2023 zijn niet gedeponneerd; ook is geen aangifte gedaan voor de vpb.

22-05-2025
 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

22-05-2025
 1

Toelichting

Er zijn geen personeelsleden meer in dienst

Boedelsaldo

€ 0,00

22-05-2025
 1

€ 0,00

22-08-2025
 2

Verslagperiode

van

22-4-2025

22-05-2025
 1

t/m

21-5-2025

van

22-5-2025

22-08-2025
 2

t/m

21-8-2025

van

22-8-2025

24-11-2025
 3

t/m

23-11-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	21 uur 45 min
2	20 uur 45 min
3	16 uur 3 min
totaal	58 uur 33 min

Toelichting bestede uren

Verwezen wordt naar de urenverantwoording

22-05-2025



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

1.2 Lopende procedures

Niet bekend

22-05-2025



1.3 Verzekeringen

In onderzoek

22-05-2025



1.4 Huur

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder geeft aan, dat de gemeente Horst aan de Maas de activiteiten ter plaatse aanvankelijk leek toe te staan, doch later sommeerde tot ontruiming. Na een bestuursrechtelijke procedure tot aan de Raad van State zag de vennootschap zich genoodzaakt haar activiteiten te beëindigen. De curator heeft een en ander in onderzoek.

22-05-2025



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

22-05-2025



1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

2

22-05-2025



1

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Niet van toepassing

22-05-2025



1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

N.v.t.			
--------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

In onderzoek.		
---------------	--	--

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen zouden in het kader van de beëindiging van de onderneming, in 2024 verkocht zijn. De curator onderzoekt een en ander.

22-05-2025



1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

In onderzoek

22-05-2025



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

In onderzoek.

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Zie hiervoor onder 3.3

22-05-2025



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

In onderzoek

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting andere activa

Er is een rekening-courant vordering op de aandeelhouder, die - volgens mededeling van de bestuurder - niet kan worden voldaan. De curator overweegt ter zake het faillissement van de aandeelhouder aan te vragen.

22-05-2025



3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
In onderzoek.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

22-05-2025

 1

Toelichting vordering van bank(en)

Er is een zeer beperkt creditsaldo bij de ING Bank NV, dat door de curator is opgevraagd.

5.2 Leasecontracten

In onderzoek.

22-05-2025

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

In onderzoek.

22-05-2025

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

In onderzoek.

22-05-2025

 1

5.6 Retentierechten

In onderzoek.

22-05-2025

 1

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

22-05-2025



6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

22-05-2025



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De boekhouding lijkt vanaf de tweede helft van 2023 niet meer bijgewerkt te zijn. De abonnementskosten voor het online boekhoudpakket zijn niet meer betaald.

22-05-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

Tot en met 2022 zou gedeponereerd zijn.

22-05-2025



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

22-05-2025



7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

22-05-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

22-05-2025



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

22-05-2025



7.7 Toelichting rechtmatigheid

Bestuurder is reeds enige malen gemaand tot het afgeven van de boekhouding, doch beroept zich op het niet meer toegankelijk zijn van het online pakket. Het enige waarover de curator tot dusverre beschikt, zijn enkele [concept] jaarrekeningen.

22-05-2025



De curator verstaat zich thans met de pakket-leverancier.

Inmiddels is de curator in staat gesteld om gegevens uit de boekhouding in Exact online te downloaden.

22-08-2025



Hieruit en uit gesprekken welke in de afgelopen periode gevoerd zijn met de bestuurder, valt af te leiden dat - als gevolg van diverse problemen - de zaken geleidelijk op hun beloop gelaten zijn.

Uit de boekhouding blijkt tevens dat de gefailleerde vennootschap een vordering in rekening courant heeft op de moederverenootschap. Nu ook deze niet aan haar verplichtingen lijkt te kunnen voldoen, zal naar alle waarschijnlijkheid ook van deze vennootschap het faillissement moeten worden aangevraagd.

Inmiddels verkeren beide bovenliggende vennootschappen eveneens in staat van faillissement. Het boekhoudkundig onderzoek strekt zich derhalve ook uit tot die vennootschappen.

24-11-2025



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Gegevens uit de boekhouding zijn gedownload en globaal bestudeerd.

22-08-2025



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator: PM

24-11-2025

 3

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 13.686,66

22-05-2025

 1

Toelichting

Niet afgedragen omzetbelasting en loonheffingen over de jaren 2023 en 2024.

€ 19.175,66

24-11-2025

 3

8.3 Pref. vord. UWV

€ 14.731,61

24-11-2025

 3

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

22-05-2025

 1

8

22-08-2025

 2

Toelichting

plus 3, waarvan de vordering niet formeel ingediend is.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.024,03

22-05-2025

 1

€ 82.775,75

22-08-2025

 2

Toelichting

plus € 1.400,41

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

onbekend

22-05-2025

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De crediteuren konden nog niet worden aangeschreven vanwege de ontoegankelijkheid van de digitale administratie.

22-05-2025

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

In onderzoek.

22-05-2025

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Regelen toegang tot online boekhouding en onderzoek van de administratie. 22-05-2025
Aanschrijven mogelijke crediteuren en debiteuren.  1
Onderzoek bestuurdersaansprakelijkheid.
Opeisen vordering ten laste van aandeelhouder.

Aanvragen faillissementen bovenliggende vennootschappen. 22-08-2025
 2

Rechtmatigheidsonderzoek in groepsvennootschappen. 24-11-2025
 3

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend. 22-05-2025
 1

10.3 Indiening volgend verslag

24-5-2026 24-11-2025
 3

10.4 Werkzaamheden overig

Disclaimer: 22-05-2025
 1

Dit verslag en opvolgende verslagen berusten mede op informatie die de curator verkregen heeft van bestuur en management van de vennootschap alsmede van derden. De curator benadrukt dat de informatie in dit verslag onderwerp is van nader onderzoek. Dit betreft de reguliere onderzoeken die een curator geacht wordt in ieder faillissement in te stellen. In een later stadium kan blijken dat de informatie in dit verslag dient te worden aangepast.

Onder verwijzing naar het arrest van de Hoge Raad van 21 januari 2005 (NJ 2005, 249 en JOR 2005/104) wordt opgemerkt dat dit verslag niet beoogt om verantwoording af te leggen over de stand van de boedel noch daarin volledig inzicht te geven. Individuele crediteuren kunnen dan ook geen rechten ontlenen aan dit verslag en opvolgende verslagen.

Bijlagen

Bijlagen