

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	19-12-2025
Insolventienummer	F.03/25/299
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000484733:F002
Datum uitspraak	25-11-2025

R-C	mr. P. Hoekstra
Curator	mr M.C. Schmitz

Algemene gegevens

Naam onderneming

Maison Louis BV

19-12-2025



Gegevens onderneming

Bij vonnis van 25 november 2025 zijn in staat van faillissement verklaard:

19-12-2025



Maison Louis BV

Statutair gevestigd te Maastricht

Faillissementsnummer: C03/25/299

Gevestigd aan de Havenstraat 8, 6211 GJ te Maastricht

KVK-nummer: 14628661

Maison Louis Holding BV

Statutair gevestigd te Maastricht

Faillissementsnummer: C03/25/298

Gevestigd aan de Havenstraat 8, 6211 GJ te Maastricht

KVK-nummer: 56914075

In dit faillissementscluster vindt vooralsnog gezamenlijke verslaglegging plaats; er is ook een gezamenlijke boedelrekening.

Publicatie van deze gezamenlijke verslaglegging vindt plaats onder het faillissement Maison Louis BV.

Activiteiten onderneming

Maison Louis BV

19-12-2025



Maison Louis werd opgericht in 1879 en was een van de meest bekende herenmodezaken in Maastricht. De zaak heeft haar 150-jarig bestaan net niet kunnen vieren.

Verkoop vond plaats zowel via de winkel aan de Havenstraat als via de webshop. De collectie bestond uit luxere herenmode van onder meer Paul & Shark, Ralph Lauren, Corneliani, Foster, Tramarossa, Xacus, Duno, Sartoria Latorre, Dressler, Armani, Roy Robson, Hiltl, Leineweber, Asscot, Hemley, Gran Sasso, Meyer, Olymp, Bosweel, Dante, Pearlwood, Gran Sasso, John Miller, Meyer Hosen, Pierre Cardin, en diverse andere merken.

Voorts kon men bij Maison Louis terecht voor outfits voor speciale gelegenheden: rokkostuums, rokhemden, overhemden, speciale knopen etc. van merken als Wellington, Wessex, Wilvorst, Daspartout en Barker.

Maison Louis Holding BV

Dit was de holding van Maison Louis BV met gebruikelijke activiteiten.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2025	€ 796.000,00	€ -159.000,00	€ 426.000,00
2024	€ 1.270.000,00	€ -104.000,00	€ 595.000,00
2023	€ 1.294.000,00	€ -101.000,00	€ 352.000,00
2022	€ 1.382.000,00	€ 104.000,00	€ 452.000,00

Toelichting financiële gegevens

Bedragen zijn afgerond.

19-12-2025



2025: concept kolommenbalans

2024: concept jaarrekening

2023: jaarrekening met samenstellingsverklaring accountant

2022: jaarrekening met samenstellingsverklaring accountant

Gemiddeld aantal personeelsleden

7

19-12-2025



Toelichting

Maison Louis BV: 5 werknemers

Maison Louis Holding BV: 2 werknemers

Boedelsaldo

€ 1.547,30

19-12-2025



Toelichting

Het bedrag op de boedelrekening geeft geen volledig beeld.

Er zijn diverse bedragen voorgesloten vanuit ons kantoor teneinde de uitverkoop ongehinderd te kunnen laten plaatsvinden (internet, verzekeringen, kassasoftware e.d.). Het gaat per 15 december om in totaal EUR 2.981,05.

Daarnaast mag aan het boedelsaldo worden toegevoegd het in de winkel aangetroffen kasgeld ad in totaal EUR 1.119,-. Het kasgeld is nog niet gestort op de boedelrekening.

Een en ander wordt in de komende periode op de boedelrekening verwerkt.

Verslagperiode

van

25-11-2025

t/m

15-12-2025

19-12-2025



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	172 uur 54 min
---	----------------

totaal	172 uur 54 min
---------------	----------------

Toelichting bestede uren

In deze periode is met name tijd besteed aan de volgende onderwerpen:

- contact met bestuurder
- bespreking met werknemers
- inventarisatie activa
- inventarisatie crediteuren en hun rechten op eigendomsvoorbehoud (EVB)
- contact met de EVB-leveranciers
- berekening scenario's voortzetting / uitverkoop
- contact met de Rabobank (pandhouder) omtrent wijze van uitwinning voorraad

19-12-2025



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Maison Louis BV

De bestuurder van Maison Louis was Maison Louis Holding BV.

Maison Louis Holding BV

De bestuurder van de holding was de heer R.J.P.P. Colson.

19-12-2025



1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend geen.

19-12-2025



1.3 Verzekeringen

De verzekeringspremies voor de maand november en december zijn voldaan door de boedel.

19-12-2025



1.4 Huur

Winkel Havenstraat

Het pand aan de Havenstraat werd gehuurd.
De huur is voldaan tot en met oktober.
De verhuurder beschikt over een waarborgsom.

19-12-2025



Shurgard

Bij Shurgard werden twee loodsen gehuurd. Hier bevindt zich decoratiemateriaal, verpakkingsmateriaal, verouderde apparatuur etc. De huur is voldaan tot en met november.

De boedel streeft naar beëindiging van de huur binnen uiterlijk drie maanden na datum faillissement ex art. 39 Fw.

1.5 Oorzaak faillissement

Beide faillissementen zijn uitgesproken op eigen aangifte.
Over de oorzaak van de faillissementen heeft de bestuurder het volgende verklaard.

19-12-2025



Maison Louis BV

Tijdens COVID had de verhuurder van de Stokstraat een aanzienlijke huurkorting verleend. Toen dit pand werd verkocht was het daarmee gedaan. Maison Louis kon de hoge huurprijs niet dragen en verhuisde in 2023 naar een tijdelijke locatie gelegen aan Achter het Vleeshuis. Een definitieve nieuwe locatie tegen een realistische huurprijs werd gevonden in de Havenstraat. Daar moest wel eerst een verbouwing worden uitgevoerd. In mei 2024 was de verbouwing afgerond en kon de nieuwe winkel haar deuren openen. De kosten van de verbouwing: EUR 300K, mede gefinancierd door een van de leveranciers en uit privé-middelen.

In de Havenstraat volgde in 2024 een vliegende start. Er werd navenant ingekocht voor het seizoen 2025. Echter, er waren nu meerdere andere herenmodezaken neergestreken in Maastricht met een *casual chique* segment. Dat segment had binnen de herenmode veel terrein gewonnen sinds COVID. Ook de klant van Maison Louis had nu meer belangstelling voor *casual chique*. Dat segment was ook verkrijgbaar bij Maison Louis, maar die klant had nu veel meer keuze. Logischerwijze moest Maison Louis aan omzet inleveren, vooral aan *brandstores* (1 merk). De clientèle met belangstelling voor klassieke herenmode werd vanwege de leeftijd liep terug, vanwege de leeftijd. Dat verlies kon niet een op een worden gecompenseerd met de aanwas van nieuwe klanten die vooral geïnteresseerd waren in *casual chique*.

Vanaf begin 2025 werd het stil in de zaak. Een relatief groot deel van de collectie van zomer 2025 bleef onverkocht en intussen werd de voorraad voor winter 2025 uitgeleverd. De crediteurenpositie liep verder op terwijl de vooruitzichten niet verbeterden.

Waar Maison Louis ook mee werd geconfronteerd was dat veel merken tegenwoordig rechtstreeks aan de klant verkopen, online maar ook via eigen winkels. Een boutique moet tegenwoordig ook concurreren met een aantal van haar eigen leveranciers.

In het najaar van 2025 heeft de bestuurder met de accountant de toekomstperspectieven onderzocht. De conclusie was dat Maison Louis in haar huidige vorm niet levensvatbaar was. Er was 26% meer omzet nodig en er zouden 2 FTE moeten worden ontslagen. Dit scenario was op korte termijn niet realistisch. Reden waarom eigen aangifte is gedaan van faillissement.

Maison Louis Holding BV

Met de eigen aangifte van Maison Louis zou de inkomstenstroom van de holding opdrogen. De holding volgde daarom het lot van de dochter: eigen aangifte van faillissement.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

7

Toelichting

Maison Louis BV

5 werknemers

Maison Louis Holding BV

2 werknemers

Het loon was bij tot en met oktober.

Het UWV heeft het voorschot over de maand november reeds uitgekeerd.

19-12-2025



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

7

19-12-2025



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
27-11-2025	5	Maison Louis BV
27-11-2025	2	Maison Louis Holding BV
totaal	7	

2.4 Werkzaamheden personeel

In deze periode is met name tijd besteed aan de volgende werkzaamheden

- Bespreking met werknemers over faillissement, voortzetting (uitverkoop), ontslag en toelichting daarop
- Analyse relevante CAO-bepalingen
- Vooroverleg met UWV
- UWV-intake met werknemers
- Verzamelen diverse overzichten personeelsadministratie tbv UWV (loongarantieregeling)
- Fiscaliteiten / loonheffing

19-12-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Maison Louis BV

19-12-2025



Winkelinventaris

De inventaris bestaat uit winkelinrichting en kantoorapparatuur (beperkt). Het merendeel is nog geen 2 jaar oud.

De taxatie is uitgevoerd door TWA op 6 december. De boedel is nog in afwachting van het taxatierapport. Vanwege drukte bij TWA is de taxatie gesplitst in voorraad (spoed t.b.v. bank) en inventaris (volgt voor jaareinde).

Maison Louis Holding BV

In de holding bevinden zich diverse activa. Een taxatie is nog niet uitgevoerd, dat wordt januari. Het gaat met name om een T-Ford, een scooter en een fiets.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscale schulden overstijgen de (verwachte) waarde van de bodemzaken. De Rabobank is pandhouder en zal het bodemvoorrecht van de belastingdienst moeten respecteren ex 22 lid 3 Iw.

19-12-2025



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

- inventarisatie (winkel + Shurgard)
- contact met taxateur
- verzoek afkoelingsperiode

19-12-2025



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Voorraad herenkleding

De voorraad per datum faillissement is door de werknemers geïnterpreteerd. De inkoopwaarde van de voorraad herenkleding was per datum faillissement afgerond: EUR 276.000.

Er waren 25 verschillende modelleveranciers die nog een openstaande vordering hadden op curanda ad in totaal EUR 146.000. Dat was in beginsel het maximale bedrag aan voorraad dat mogelijk moest worden teruggeleverd, mits sprake zou zijn van een rechtsgeldig eigendomsvoorbehoud (EVB).

Na onderzoek van de voorwaarden is van 22 leveranciers het EVB erkend en wel voor in totaal EUR 112.000. Een aantal gevallen betreft leveranciers met een rechtsgeldig EVB van wie er ook nog voorraad was, maar desondanks konden hun aanspraken niet worden gehonoreerd: de voorraad waarop het EVB rustte was reeds verkocht. Dat betrof leveranciers met een "beperkt EVB". Alleen bij een "uitgebreid/verlengd EVB" kan een aanspraak op oude, reeds betaalde voorraad in beginsel worden gehonoreerd.

Alle EVB-voorraad is netjes apart gezet. De retournering aan de leveranciers is nu gaande. Tot en met 15 december is EVB-voorraad geretourneerd aan 2 leveranciers voor in totaal afgerond EUR 20.000. Deze week zijn nog meerdere ophaalafspraken gepland. Een aantal leveranciers heeft afstand gedaan van het EVB omdat de kosten van het ophalen en de EVB-boedelbijdrage niet opwegen tegen de baten.

Voor het uitzoekwerk van de boedel geldt per leverancier een vaste EVB-boedelbijdrage ad EUR 350,- exclusief BTW. Dat is verschuldigd bij retournering van EVB-goederen met een totale inkoopwaarde tot EUR 5.000. Als de inkoopwaarde hoger is dan EUR 5.000 geldt een EVB-boedelbijdrage ad 7% exclusief BTW.

Het uitzoeken en beoordelen van aanspraken per leverancier van het EVB (beperkt of uitgebreid) en recht van reclame (RVR) in relatie tot van de vrije voorraad per leverancier heeft veel tijd in beslag genomen. Dat geldt ook voor de communicatie hierover met de leveranciers, het verstrekken van lijsten aan leveranciers, de te berekenen boedelbijdrage per leverancier, discussie daarover met sommigen, alsmede het opvolgen van ontvangst betaling, ontvangst van volmacht leverancier (indien agent de zaken ophaalt). Ook is bij EVB-leveranciers nagegaan of zij openstonden voor afkoop of een andere regeling, waarover hierna meer onder hoofdstuk 5. Bank.

Voorraad rokkostuums

Curanda had ook een voorraad rokkostuums, rokhemden, overhemden, speciale knopen en dergelijke. Het merendeel hiervan leent zich niet echt voor gewone verkoop vanuit de winkel. Daarom is deze voorraad ingedeeld in 5 kavels en is hiervoor een aparte biedingsronde georganiseerd.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

- beoordelen uitkomst inventarisatie: vrije voorraad vs EVB voorraad
- afstemming met taxateur
- contact met EVB-leveranciers over o.a. afkoelingsperiode, eventuele afkoop, eventuele uitverkoop, waarde en specificatie van aanwezige EVB-voorraad
- organiseren biedingsronde rokkostuums e.d.

19-12-2025



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Maison Louis Holding

In de holding bevindt zich nog de domeinnaam. Hier is interesse in.

19-12-2025



3.9 Werkzaamheden andere activa

- contact met gegadigden over domeinnaam

19-12-2025



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 172.000,00

19-12-2025



Toelichting vordering van bank(en)

Maison Louis BV

Bankrekening #670: creditsaldo ad EUR 20,-
Bankrekening #343: debetstand EUR 152.000
Bankgarantie: EUR 20.872,50

Maison Louis Holding BV

Bankrekening #901: creditsaldo ad EUR 626,-

5.2 Leasecontracten

Maison Louis BV

Er is een leasecontract (auto).

Aan de leasemaatschappij is bericht dat de auto kan worden opgehaald.

19-12-2025



5.3 Beschrijving zekerheden

Maison Louis BV

Tot meerdere zekerheid van de terugbetaling van haar vordering had de Rabobank per datum faillissement de volgende zekerheid:

- pandrecht op voorraad
- pandrecht op inventaris (maar: bodemvoorrecht, zie hoofdstuk 3)

Maison Louis Holding BV

Geen zekerheden verstrekt aan bank.

19-12-2025



5.4 Separatistenpositie

Maison Louis BV

Met de Rabobank is onderhandse verkoop van de verpande zaken overeengekomen ex 3:251 lid 2 BW.

Zie onderdeel 6 (Voortzetting).

19-12-2025



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Zie hoofdstuk 3 Activa.

19-12-2025



5.6 Retentierechten

Hier lijkt geen sprake van.

19-12-2025



5.7 Reclamerechten

Zie hoofdstuk 3 Activa.

19-12-2025



5.8 Boedelbijdragen

€ 1.547,30

Toelichting

Van EVB-leveranciers zijn per heden in totaal boedelbijdragen ontvangen ad EUR 1.547,30. Dit bedrag wordt nog iets hoger omdat diverse leveranciers EVB-voorraad willen ophalen .

19-12-2025



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

- correspondentie met bank over hoogte vordering en verstrekte zekerheden
- afstemming met bank over boedelbijdrage

19-12-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Maison Louis BV

19-12-2025



Het faillissement is uitgesproken op 25 november. Er was nog veel courante voorraad aanwezig en het lag daarom voor de hand om snel te starten met een uitverkoop vanuit de winkel. Verkoop aan een opkoper of veiling zou naar verwachting aanmerkelijk minder gunstig zijn.

Voordat een eventuele uitverkoop kon starten moest wel eerst goedkeuring worden verkregen van de Rabobank (pandhouder). De Rabobank wilde zoals gebruikelijk eerst de bevindingen van de taxateur afwachten.

Ondanks dat er nog geen goedkeuring was van de Rabobank, is in de tussentijd wel gestart met de *voorbereidingen* van de uitverkoop. Mocht er een ja volgen, dan zouden de deuren immers zo snel mogelijk moeten openen. Ook andere modezaken waren namelijk al begonnen met de winter-uitverkoop.

Bij de EVB-leveranciers ben ik nagegaan of zij openstonden voor een *eventuele* afkoop van EVB-voorraad tegen een bepaald percentage, te betalen door de bank (de boedel heeft immers geen geld). Daarbij is aan de EVB-leveranciers meegegeven dat het nog niet zeker was of de Rabobank 1. een uitverkoop wenst en 2. een eventuele afkoop wilde financieren. Het merendeel van de EVB-leveranciers was positief over een dergelijke, eventuele afkoop.

Op donderdag 11 december einde dag kwam groen licht van de Rabobank voor uitverkoop. Rabobank kon alleen nog geen duidelijkheid geven voor afkoop van de EVB-voorraad. Een beslissing daarover zou pas op 15 december volgen. Aan de Rabobank heb ik meegegeven dat het merendeel van de EVB-leveranciers positief was over een eventuele afkoop. Rabobank heeft daarop een tussenoplossing aangeboden: elke EVB-leverancier krijgt 50% van de inkoopwaarde over de in het weekend van 13 en 14 december verkochte EVB-voorraad. De EVB-leveranciers waren al opgelijnd en ik heb hen vrijdag 12 december een update verstrekt met het voorstel van de Rabobank. Het merendeel heeft het voorstel van de Rabobank aanvaard. Drie van de 22 leveranciers die aanspraak konden maken op EVB-voorraad gaven de voorkeur aan ophalen in plaats van afkoop.

Na een mailing aan de vaste klanten is de uitverkoop vervolgens gestart op zaterdag 13 december. Het liep storm. De uitverkoop loopt nog tot uiterlijk 31 december 2025 maar zal mogelijk eerder eindigen als de winkel eerder leeg is.

Het uitzoekwerk van de EVB-voorraad en de communicatie daarover met leveranciers vergt relatief veel tijd van de boedel. Daarom is met de Rabobank een boedelbijdrage overeengekomen die afwijkt van de separatistenregeling. De boedelbijdrage is 15% met een minimum van EUR 30.000 exclusief BTW.

Maandag 15 december kwam de beslissing van de Rabobank omtrent wel/geen afkoop van de EVB-leveranciers. De beslissing: geen afkoop, want dat brengt te veel risico's met zich mee. Kortom: ophaalafspraken plannen met EVB-leveranciers. Diezelfde dag is wederom een update verstrekt aan de EVB-leveranciers, met concrete specificatie van de aan iedere leverancier nog uit te betalen opbrengst uit hoofde van de 50%-regeling met de bank alsmede de resterende EVB-voorraad.

Het streven is om het bedrag uit de 50% regeling in januari te voldoen aan de EVB-leveranciers.

Alle resterende EVB-voorraad is 15 december door de werknemers verzameld en apart gezet met het oog op spoedige retournering aan de EVB-leveranciers. Retournering vindt enkel plaats na 1. ontvangst boedelbijdrage (7% over inkoopprijs van te retourneren goederen met een minimum van EUR 350,-) en 2. autorisatie van leverancier/kredietverzekeraar aan de partij die de voorraad komt ophalen. Opvolging hiervan vergt wederom veel tijd van de boedel. De meeste leveranciers komen niet zelf de EVB-voorraad ophalen maar laten dat doen door bijvoorbeeld een agent of transporteur.

6.2 Financiële verslaglegging

In de volgende periode zal financieel verslag worden gedaan van de opbrengsten en kosten van de voortzetting.

19-12-2025



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

- voorbereidingen voor eventuele uitverkoop
- garantstellingen aan noodzakelijke leveranciers en dienstverleners
- contact met Rabobank
- contact met bestuurder ivm omzet, retour aan EVB-leveranciers etc.
- afstemming met EVB-leveranciers

19-12-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Een doorstart ligt nog niet in de lijn der verwachtingen.

19-12-2025



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De boekhouding was bij per datum faillissement.

19-12-2025

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.6 Paulianeus handelen

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Dit onderdeel wordt in 2026 opgepakt.

19-12-2025

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

salaris curator: PM

UWV boedelschuld: PM

huur: PM

19-12-2025

 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 201.000,00

19-12-2025



Toelichting

De belastingdienst heeft de volgende vorderingen aangemeld ter verificatie.

Maison Louis BV

BTW : EUR 73K

Dit betreft 8 maanden uit de Covid-periode (2020 en 2021), inclusief kosten.

Loonheffing: EUR 59K

Dit betreft 6 maanden uit de Covid-periode (2021) en mei t/m september 2025, inclusief kosten.

Maison Louis Holding BV

BTW : EUR 10K

Dit betreft 3 kwartalen uit de Covid-periode (2020 en 2021), inclusief kosten.

Loonheffing: EUR 59K

Dit betreft 8 maanden uit de Covid-periode (2021) en mei t/m september 2025, inclusief kosten.

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

16

19-12-2025



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 210.000,00

19-12-2025



Toelichting

Het passief bestaat met name uit:

- vorderingen van leveranciers: EUR 135K
- vordering van een leverancier die inrichting had meegefinancierd: EUR 44K
- pensioenfonds EUR 26K
- BSGW: EUR 3K
- webshop-provider: EUR 2K

Eenzijds hebben nog niet alle leveranciers hun vordering ingediend.

Anderzijds zal de vordering van een aantal leveranciers nog dalen omdat EVB-voorraad die is geretourneerd en die is afgekocht door de bank daarop in mindering wordt gebracht.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Hierover is nog niets te zeggen.

19-12-2025



8.8 Werkzaamheden crediteuren

- inventarisatie crediteuren
- contact met EVB-crediteuren (zie hoofdstuk 3)
- contact met verhuurder Havenstraat

19-12-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Voor zover bekend geen.

19-12-2025



9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Openstaande acties

- taxatie en verkoop activa van holding
- zodra taxatierapport gereed: biedingsronde voor domeinnaam en winkelinventaris
- afrekening met bank in januari
- rechtmatigheidsonderzoek
- onderzoek naar bestuurdersaansprakelijkheid
- aangifte boedel-btw

19-12-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Hierover is nog niets te zeggen.

19-12-2025



10.3 Indiening volgend verslag

19-3-2026

19-12-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen