

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	01-09-2025
Insolventienummer	F.03/25/39
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000403831:F002
Datum uitspraak	05-02-2025

R-C	mr. F.J.F. Gerard
Curator	mr H.E.C. Savelkoul

Algemene gegevens

Naam onderneming

Schoonmaakbedrijf Jeurcrama B.V. (alsmede haar holdings Jeurcrama Holding B.V. en Storbid Holding B.V.). 05-03-2025  1

De curator benadrukt dat de informatie in dit verslag onderwerp is van nader onderzoek. Om een zo volledig mogelijk beeld te kunnen schetsen is deels afgegaan op informatie van betrokken derden, zonder dat die informatie integraal op juistheid is onderzocht. Omtrent de volledigheid en juistheid van de in dit verslag opgenomen gegevens kan dan ook nog geen uitspraak worden gedaan. 02-06-2025  2

Aan dit faillissementsverslag en/of volgende faillissementsverslagen kunnen geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid noch als afstand van enig recht.

Gegevens onderneming

Rechtsvorm: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid 05-03-2025  1
Statutaire naam: Schoonmaakbedrijf Jeurcrama B.V.
Handelsnaam: Schoonmaakbedrijf Jeurcrama B.V.
Statutaire zetel: Roermond
Vestigingsadres: Broekhin Noord 66B, 6042 EE Roermond
KvK: 60817119
Datum oprichtingsakte: 5 juni 2014
Datum eerste inschrijving: 5 juni 2014
Start onderneming: 5 juni 2014
Bestuurder: Jeurcrama Holding B.V.
Aandeelhouder: Jeurcrama Holding B.V.

Activiteiten onderneming

SBI-code: 8121 – Interieurreiniging van gebouwen.

05-03-2025

Exploiteren van een schoonmaakbedrijf.

 1

Installatiebedrijf Limburg was een schoonmaakbedrijf voor het interieur van woningen en bedrijfspanden.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 646.956,00	€ 32.127,00	€ 160.635,00
2022	€ 663.925,00	€ -15.190,00	€ 179.139,00
2023	€ 692.295,00	€ 88.622,00	€ 199.713,00
2024	€ 637.636,00	€ 3.858,41	€ 261.930,00

Toelichting financiële gegevens

De vennootschap dreef de onderneming, waarbij de omzet over de afgelopen 4 jaren min of meer gelijk bleef. In 2024 verloor de vennootschap haar grootste klant in verband met een aanbestedingsproces, waardoor een grote omzetbron wegviel. Deze omstandigheid in combinatie met oplopende kosten (met name ten aanzien van personeel) heeft geleid tot afname van de liquiditeit in eind 2024 en begin 2025.

05-03-2025

 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

13

05-03-2025

 1

Toelichting

De vennootschap telde ten tijde van het faillissement 13 werknemers. De werkzaamheden van het personeel betrof voornamelijk schoonmaakwerkzaamheden bij klanten.

Boedelsaldo

€ 33.000,00

05-03-2025

 1

€ 126.645,89

02-06-2025

 2

€ 80.009,22

01-09-2025

 3

Verslagperiode

van	05-03-2025
5-2-2025	 1
t/m	
5-3-2025	
van	02-06-2025
6-3-2025	 2
t/m	
2-6-2025	
van	01-09-2025
3-6-2025	 3
t/m	
1-9-2025	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	82 uur 24 min
2	54 uur 12 min
3	16 uur 0 min
totaal	152 uur 36 min

Toelichting bestede uren

De werkzaamheden van de curator hebben o.a. bestaan uit het voeren van gesprekken met het bestuur, bestudering van documenten (contracten e.d.), bestuderen van de administratie, het raadplegen van registers, het aanschrijven van de bekende crediteuren en debiteuren, bestudering van de aanwezige activa, onderzoek naar de oorzaken van het faillissement alsmede naar (de rechtmatigheid van) transacties die voorafgaand aan het faillissement hebben plaatsgevonden, het inventariseren van overnamekandidaten ten behoeve van een doorstart.	05-03-2025  1
De werkzaamheden van de curator hebben o.a. bestaan uit bestudering van documenten (contracten e.d.), bestuderen van de administratie, bestudering van de aanwezige activa, onderzoek naar de oorzaken van het faillissement het afronden van de doorstart en de transitie naar de koper, en het innen van vorderingen van de vennootschap.	02-06-2025  2
De werkzaamheden van de curator hebben bestaan uit de afwikkeling van de verkoop van de laatste activa, het voortzetten van de debiteurenincasso, correspondentie met de bank, het voortzetten van het rechtmatigheidsonderzoek, correspondentie met de Belastingdienst, en correspondentie met enkele crediteuren.	01-09-2025  3

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig bestuurder en aandeelhouder van de vennootschap is Jeurcrama Holding B.V. 05-03-2025  1

Van belang om in dit verslag mede te delen is dat de vennootschappen Schoonmaakbedrijf Jeurcrama B.V., Jeurcrama Holding B.V. en Storbid Holding B.V. nauw met elkaar verbonden zijn. De curator heeft derhalve de rechter-commissaris toestemming gevraagd om de verslagen van deze vennootschappen als cluster in te dienen. Deze toestemming is door de rechter-commissaris verleend. De toelichting in dit verslag geldt derhalve (waar relevant) eveneens voor Jeurcrama Holding B.V. en voor Storbid Holding B.V.

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend, zijn er geen lopende procedures. 05-03-2025  1

1.3 Verzekeringen

De vennootschap heeft verschillende lopende verzekeringen. Het gaat om verzekering van bedrijfsinventaris en goederen, verzekering voor bedrijfsschade en verzekering voor milieuschade. De noodzakelijke verzekeringen zijn in verband met de voortzetting van het bedrijf door de curator gecontinueerd. 05-03-2025  1

De verzekeringen van curanda zijn beëindigd. 02-06-2025  2

1.4 Huur

De vennootschap huurt het bedrijfspand aan de Broekhin Noord 66B. De huur is reeds opgezegd. 05-03-2025  1

De huurovereenkomst is geëindigd en het gehuurde is aan de verhuurder opgeleverd. 02-06-2025  2

1.5 Oorzaak faillissement

In onderzoek. 05-03-2025  1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

13

05-03-2025



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

12

05-03-2025



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
7-2-2025	13	aan alle werknemers van de vennootschap is ontslag aangezegd
totaal	13	

2.4 Werkzaamheden personeel

Inventarisatie, overleg met het personeel, de rechter-commissaris, het UWV alsmede het ontslag van de werknemers.

05-03-2025



Afgerond.

01-09-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

De vennootschap heeft geen onroerende zaken in eigendom. Het bedrijfspand aan de Broekhin Noord 66B in Roermond werd gehuurd.

05-03-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Inventarisatie. Contact met de verhuurder in verband met het eindigen van de huur.

05-03-2025



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
inventaris (excl. auto's)	€ 750,00	
totaal	€ 750,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De inventaris bestaat voornamelijk uit poetsmaterialen en gereedschappen om de diensten die worden aangeboden te verlenen. Het gaat om bedrijfskleding, doeken, dweilen, stofzuigers, en poetskarren. De waarde van de inventaris is gering.

05-03-2025

 1

Afgerond.

01-09-2025

 3

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Vooralsnog niet van toepassing.

05-03-2025

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De inventarisatie van de nog aanwezige bedrijfsmiddelen, en verkoop daarvan.

05-03-2025

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bedrijfsvoorraad	€ 500,00	
totaal	€ 500,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De vennootschap heeft beperkte voorraad aan schoonmaakmiddelen, zoals sticker verwijderaar, graffiti remover, algemeen poetsmiddel, en WC-reiniger. In het kader van de doorstart zijn deze gekocht door ACS Cleaning (zie onder 6).

05-03-2025

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie van de aanwezige voorraad en verkoop daarvan.

05-03-2025

 1

Afgerond.

01-09-2025

 3

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
rolled materieel	€ 16.750,00	
totaal	€ 16.750,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

De vennootschap had 3 bedrijfsauto's in eigendom. Twee andere bedrijfsauto's waren geleased (financial lease met eigendomsvoorbehoud). Omdat de betalingsverplichtingen van de vennootschap nog niet waren voldaan, zijn de auto's geen eigendom van de vennootschap.

05-03-2025
 1

Verder was nog één bedrijfsauto in eigendom van Jeurcrama Holding B.V. en een aanhangwagen was in eigendom van Storbid Holding B.V. In het kader van de doorstart zijn deze goederen meeverkocht aan ACS Cleaning.

3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie van de andere activa, en de verkoop daarvan.

05-03-2025
 1

Afgerond.

01-09-2025
 3

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
pré faillissement	€ 65.626,06	€ 52.188,84	
boedelperiode	€ 36.443,16	€ 32.390,58	
totaal	€ 102.069,22	€ 84.579,42	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De debiteurenstand per datum faillissement was € 65.626,06. De curator is na het realiseren van de doorstart overgegaan tot het innen van de debiteuren.

05-03-2025



1

De curator is gestart met het incasseren van de debiteuren. Een totale netto som van € 76.057,08 is thans door de boedel ontvangen. Een som ad € 26.012,14 staat nog open.

02-06-2025



2

Van de openstaande debiteuren is thans een som ad € 84.579,42 (inclusief BTW) geïncasseerd.

01-09-2025



3

Een deel van de vorderingen is oninbaar.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

In kaart brengen debiteurenposten.

05-03-2025



1

Correspondentie met debiteuren ter inning van de vorderingen van curanda.

01-09-2025



3

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

05-03-2025



1

De bank heeft geen vordering. Curanda had een ondernemersrekening en een G-rekening.

Op datum faillissement bedroeg het saldo van de ondernemersrekening € 2.304,80.

Het saldo op de G-rekening bedroeg € 1.647,93.

5.2 Leasecontracten

De vennootschap leaset twee bedrijfsauto's (financial lease). Verder heeft de vennootschap een leasecontract met betrekking tot de wasmachine voor de dweilen (operational lease), de printer en voor het koffieapparaat (operational lease). Verder zijn er nog twee personenauto's geleased (operational lease).

05-03-2025

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Voor zover de curator thans heeft kunnen vaststellen, is er geen sprake van gevestigde zekerheden.

05-03-2025

 1

5.4 Separatistenpositie

Zie 5.3.

05-03-2025

 1

Voor zover de curator thans kan vaststellen zijn de eigendommen van derden aan de rechthebbenden teruggegeven.

02-06-2025

 2

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er zijn verschillende goederen aangekocht als goederenkrediet, waarbij een eigendomsvoorbehoud is bedongen.

05-03-2025

 1

5.6 Retentierechten

Voor zover de curator thans heeft kunnen vaststellen, is er geen sprake van retentierecht.

05-03-2025

 1

5.7 Reclamerechten

Er hebben zich geen crediteuren met een reclamerecht bij de curator gemeld.

05-03-2025

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Vooralsnog zijn boedelbijdragen niet aan de orde.

05-03-2025

 1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Het in kaart brengen van de positie van de financier en de zekerheden.

05-03-2025

 1

Afhandelen derde gerechtigden.

02-06-2025

 2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Na beoordeling van de financiële gegevens heeft de curator in overleg met de rechter-commissaris besloten om de onderneming gedurende de opzegtermijn van het personeel voort te zetten en going-concern over te dragen aan een overnamekandidaat. Voortzetting van de activiteiten heeft gezorgd voor een opbrengst die bij het staken van de onderneming niet zou zijn gerealiseerd. Daarenboven heeft het voortzetten van de activiteiten een positieve invloed gehad op een vergoeding voor goodwill bij de overname van de onderneming.

05-03-2025

 1

6.2 Financiële verslaglegging

In onderzoek.

05-03-2025

 1

De boedel heeft thans een som ad € 29.212,41 geïncasseerd ter zake de voortzetting gedurende de boedelperiode. De boedel is thans nog doende het volledige gefactureerde bedrag over de boedelperiode (€ 36.443,16) te innen. Een som ad € 7.230,75 heeft de boedel nog te vorderen.

02-06-2025

 2

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

De materiële en immateriële activa is per 1 maart 2025 overgedragen aan ACS Cleaning B.V., met uitzondering van de debiteuren. Vanaf die datum heeft ACS Cleaning de opdrachten en de activa onder zich en exploiteert zij de onderneming.

05-03-2025

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

ACS Cleaning heeft de onderneming van de vennootschap overgenomen en zet de exploitatie daarvan voort. Tijdens het biedingsproces hebben vijf gegadigden hun interesse kenbaar gemaakt. Uiteindelijk heeft alleen ACS Cleaning een officieel bod uitgebracht. ACS Cleaning heeft de voorraad, het klantenbestand, en de inventaris van curanda overgenomen, en zij zal alle werknemers een arbeidsovereenkomst aanbieden.

05-03-2025

 1

6.5 Verantwoording

De bieding is gecommuniceerd met de rechter-commissaris, die zijn toestemming heeft verleend voor de verkoop/overdracht aan ACS Cleaning.

05-03-2025

 1

6.6 Opbrengst

€ 33.000,00

05-03-2025

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

05-03-2025

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Het opzetten van het biedingsproces, onderzoek naar potentiële gegadigden, onderhandelingen, het opstellen en sluiten van de overnameovereenkomst, de feitelijke overdracht van de verkochte activa en het daarmee samenhangende transitieproces.

05-03-2025

 1

Afhandeling van de doorstart (verdelingen werkzaamheden, scheiden van eigendommen derden, etc.).

02-06-2025

 2

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

05-03-2025

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen zijn tot en met 2023 tijdig gedeponneerd.

05-03-2025

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Een goedkeuringsverklaring van de accountant is niet vereist gelet op de omvang van de vennootschap.

05-03-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Voldaan.

05-03-2025

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

05-03-2025

 1

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

05-03-2025

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator onderzoekt of het bestuur haar taak behoorlijk heeft vervuld. Vooralsnog ziet de curator geen aanleiding voor onbehoorlijk bestuur.

05-03-2025

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator is thans nog doende om informatie te vergaren en is de thans reeds aanwezige informatie nader aan het bestuderen.

05-03-2025

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

De boedelvorderingen worden thans gevormd door het salaris van de curator. De verhuurder zal nog een vordering indienen ten aanzien van de huur van het bedrijfspand. Het UWV zal nog een vordering indienen met betrekking tot de door haar overgenomen loonbetalingsverplichtingen.

€ 69.718,67

Toelichting

De boedelvorderingen worden thans gevormd door het salaris van de curator en de huur van het bedrijfspand na faillissement. Inmiddels is de boedelvordering van het UWV ook bekend. Die bedraagt € 69.718,67.

€ 79.436,29

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 36.216,00

€ 49.675,00

€ 65.365,00

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Het UWV heeft nog geen vordering ingediend.

€ 53.208,53

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Er hebben zich geen preferente crediteuren gemeld.

05-03-2025

 1

02-06-2025

 2

01-09-2025

 3

05-03-2025

 1

02-06-2025

 2

01-09-2025

 3

05-03-2025

 1

02-06-2025

 2

05-03-2025

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

6

05-03-2025
 1

10

02-06-2025
 2

12

01-09-2025
 3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 14.326,14

05-03-2025
 1

€ 56.411,51

02-06-2025
 2

€ 58.176,00

01-09-2025
 3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Onbekend.

05-03-2025
 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Identificeren van crediteuren, aanschrijven crediteuren, verifiëren ingediende vorderingen.

05-03-2025
 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Op dit moment is er geen sprake van lopende procedures.

05-03-2025

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

05-03-2025

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

05-03-2025

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

05-03-2025

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De administratie van failliet nader bestuderen, het verkopen van het overige actief en het beëindigen en afhandelen van lopende crediteuren. Aansluitend het voeren van een oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

05-03-2025

 1

Het voortzetten van de incassering van de openstaande vorderingen van de vennootschap (en deze afronden). Aansluitend het afronden van het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

02-06-2025

 2

Het afronden van de debiteurenincasso en het afronden van het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

01-09-2025

 **3**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Onbekend.

05-03-2025

 1

10.3 Indiening volgend verslag

2-3-2026

01-09-2025

 **3**

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen