Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**2**
Datum verslag	**19-11-2026**
Insolventienummer	**F.03/26/183**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000539499:F001**
Datum uitspraak	**28-07-2026**

R-C	**mr. M. Driever**
Curator	**mr J.J.Th. Paulissen**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Naam onderneming: De Boerderie Gelaen B.V.

26-08-2026

1

Gegevens onderneming

Rechtsvorm: besloten vennootschap
Statutaire naam: De Boerderie Gelaen B.V.
Handelsnaam: De Boerderie Gelaen B.V.

26-08-2026
1

Oprichtingsakte: notariële akte d.d.12 juni 2017, verleden ten overstaan van notaris mr. Poolen te Sittard-Geleen.
Statutenwijziging: n.v.t.

Handelsregister: KvK-nummer 68948220
Datum 1e inschrijving: 13 juni 2017

Statutaire zetel: Gemeente Sittard-Geleen
Feitelijke zetel: Hofstraat 30, 6161 AR Geleen
Nevenvestigingen: n.v.t.

Aandeelhouder: Wihen Holding B.V.
Bestuurder: Wihen Holding B.V.

Bankrelatie: Rabobank
Accountant: VLM Accountants & Adviseurs te Sittard, de heer M. Geilen
Boekhouder: de heer H. Huntjens
Advocaat: KampsVanBaar Advocaten te Sittard, mr. Van der Heijden en mr. Wijnands

Belangrijkste schuldeisers: Wihen Holding, Pensioenfonds, Belastingdienst, diverse leveranciers.

Belastingdienst: ontvanger Belastingdienst Limburg
Uitvoeringsinstantie: UWV

Activiteiten onderneming

De bij de Kamer van Koophandel geregistreerde bedrijfsomschrijving luidt:

26-08-2026
1

1. Exploitatie van fastfoodrestaurants, cafetaria’s, ijssalons en dergelijke;
2. Het exploiteren van horecaonderneming;
3. Het verlenen van dagbesteding voor kinderen, jeugdigen en volwassenen in horeca gerelateerde activiteiten.

Het verschaffen tot gelegenheid voor dagbesteding was na de oprichting een belangrijk onderdeel van de exploitatie, maar gaandeweg werd de horecaonderneming steeds belangrijker.
In de laatste jaren bestonden de activiteiten voor het overgrote deel uit het exploiteren van het restaurant en het ter beschikking stellen van het terras en andere ruimtes voor bruiloften, partijen, grotere en kleinere (bedrijfs)bijeenkomsten.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 472.144,00	€ -46.541,00	€ 140.623,00
2025	€ 594.824,00	€ -50.103,00	€ 183.615,00

Toelichting financiële gegevens

De hierboven genoemde gegevens zijn ontleend aan de jaarrekening 2025.

26-08-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

9

26-08-2026
1

Toelichting

Laatstelijk waren 9 werknemers in dienst van de onderneming.
In de voorafgaande jaren was dit aantal hetzelfde.

Boedelsaldo

€ 2.035,00

26-08-2026
1

Toelichting

Het boedelsaldo bestaat uit het aangetroffen kassaldo en redressering van een tweetal betalingen.

€ 1.984,92

19-11-2026
2

Toelichting

Het boedelsaldo is gewijzigd ten gevolge van betaling van taxatiekosten en ontvangst van het aandeel daarin van de Rabobank, van een boedelbijdrage en het restantsaldo van de bankrekening van curanda (zie financieel verslag).

Verslagperiode

van

28-7-2026

t/m

27-8-2026

26-08-2026
1

van

29-7-2026

t/m

19-11-2026

19-11-2026
2

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	55 uur 45 min
2	23 uur 40 min
totaal	79 uur 25 min

Toelichting bestede uren

De werkzaamheden in de 1e verslagperiode hebben betrekking gehad op: 26-08-2026 1

- uitgebreide inventarisatie;
- het aanleggen van diverse dossiers en subdossiers;
- eerste onderzoek van de administratie en jaarrekeningen;
- correspondentie met de bank, belastingdienst, het UWV;
- correspondentie met de handelscrediteuren en leveranciers;
- correspondentie met partijen bij duurovereenkomsten;
- correspondentie met de assurantietussenpersoon;
- veelvuldige contacten met de bestuurder;
- inventarisatie zekerheden, eigendomsvoorbehoud;
- opzegging arbeidsovereenkomsten;
- opzegging huurovereenkomsten;
- meerdere bezoeken aan de locatie te Geleen;
- eerste onderzoek inzake rechtmatigheid (Pauliana);
- verzoeken aan de rechter-commissaris;
- verslaggeving inclusief financieel verslag;
- postbehandeling.

De werkzaamheden in de 2e verslagperiode hebben betrekking gehad op: **19-11-2026** **2**

- communicatie met de bank, belastingdienst, het UWV;
- communicatie met de handelscrediteuren en leveranciers;
- communicatie met partijen bij duurovereenkomsten;
- communicatie met/over werknemers;
- regelmatige contacten met de bestuurder;
- bezoeken aan de locatie te Geleen;
- communicatie met horecamakelaar;
- verkoop activa (inventaris en rollend materieel);
- nader onderzoek inzake rechtmatigheid;
- verzoek aan de rechter-commissaris;
- verslaggeving inclusief financieel verslag;
- postbehandeling.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De onderneming werd gedreven in de vorm van een besloten vennootschap, opgericht op 12 juni 2017 met de statutaire naam De Boerderie Gelaen B.V. Deze naam werd tevens als handelsnaam gebruikt.
Enig bestuurder en aandeelhouder is Wihen Holding B.V., gevestigd in de gemeente Sittard-Geleen. 26-08-2026 1

Enig aandeelhouder/bestuurder van Wihen Holding B.V. is mevrouw J.W.Y. Penders-Hendriks, wonende aan de Rijksweg Noord 191 te 6162 AG Geleen. De activiteiten van de holding worden omschreven als "financiële holdings en activiteiten van organisaties/adviesbureaus, management en beheeractiviteiten".

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend is curanda niet betrokken in gerechtelijke procedures. 26-08-2026 1

1.3 Verzekeringen

Aangetroffen werden de navolgende polissen ten name van curanda: 26-08-2026 1

- voertuigverzekeringen;
- inventaris/goederenverzekering;
- bedrijfsschade;
- aansprakelijkheid bedrijf/beroep;
- bestelauto zakelijk;
- schadeverzekering voor werknemers.

Er is gecorrespondeerd en gecommuniceerd met de assurantietussenpersoon omtrent al dan niet beëindigen van de polissen.
Voor zover daarbij geen verzekerbaar belang meer bestaat zijn/zullen deze worden beëindigd, zo mogelijk per faillissementsdatum.

De verzekeringsdekking blijft voorshands gehandhaafd voor de activa die zich nog in de bedrijfslocatie te Geleen bevinden en voor de motorvoertuigen.
De premies voor de voertuigen worden betaald door de Rabobank nu deze daarop een pandrecht heeft.

De curator verwacht in de komende verslagperiode het verzekeringsdossier, na realisatie van alle activa, te kunnen afwikkelen.

In de verslagperiode is het gekomen tot realisatie van de activa (inventaris, voorraad en voertuigen), zodat de daarvoor tijdelijk gehandhaafde verzekeringsdekking kon worden beëindigd. **19-11-2026** **2**
De overige polissen waren reeds eerder bij gebreke van verzekerbaar belang geroyeerd.
Het verzekeringsdossier kan aldus als afgewikkeld worden beschouwd.

1.4 Huur

26-08-2026
1

Curanda heeft bedrijfs- en kantoorruimte gehuurd aan de Hofstraat 30 te Geleen.
Het betreft een karakteristiek historisch pand in de vorm van een carréboerderij waarin zich na meerdere verbouwingen op de begane grond een restaurant, keuken, bar en binnenterras bevinden, en op de verdieping meerdere zalen met bars, evenals kantoorruimten.
De huurprijs bedroeg laatstelijk € 1.500, -- per maand.
De eigenaar/verhuurder is Wihen Holding B.V.

Reeds spoedig na faillissementsdatum bleek dat voortzetting van de bedrijfsactiviteiten niet zou gaan plaatsvinden.
Gelet hierop heeft de curator aan de rechter-commissaris toestemming verzocht tot opzegging van de huurovereenkomst.
Na daartoe verkregen machtiging heeft de curator op 31 juli 2026 de huurovereenkomst opgezegd met inachtneming van het bepaalde in artikel 39 Fw.
De eigenaar/verhuurder (Wihen Holding B.V.) is voornemens het bedrijfspand te gaan verkopen.
Afhankelijk van de hiervoor bestaande interesse wordt nog bezien of het kan komen tot beëindiging van de huurverhouding met wederzijds goedvinden vóór de ommekomst van de termijn van drie maanden als bedoeld in artikel 39 Fw.

19-11-2026
2

Het is niet gekomen tot beëindiging van de huurverhouding met wederzijds goedvinden vóór de ommekomst van de termijn van drie maanden als bedoeld in artikel 39 Fw.
Het bedrijfspand is (nog) niet verkocht, maar er bestaat wel het vooruitzicht dat dit binnen afzienbare termijn gaat geschieden.

De verhuurder heeft inmiddels de boedelvordering aangemeld ter zake van verschuldigde huurpenningen vanaf faillissementsdatum.

1.5 Oorzaak faillissement

26-08-2026
1

In het aandeelhoudersbesluit, waarbij werd besloten tot aanvraag van het faillissement, valt te lezen dat gedurende de laatste jaren de omzet en marges onder druk hebben gestaan en enkel verliezen zijn geleden.
Er is ingezet op een verhoging van de omzet, het efficiënter inrichten van de bedrijfsvoering en het kritisch sturen op kosten met het doel de resultaten te verbeteren.
Hoewel de omzet is toegenomen zijn daarentegen de inkoopkosten gestegen, zulks ten koste van de marge.
Daardoor werd toch nog telkenjare verlies gemaakt en werd de financiële positie alsmaar slechter.
Als gevolg van de aanhoudende verliezen zijn de schulden en met name de openstaande vordering van de belastingdienst en de rekening-courantschuld aan de holding hoog opgelopen.
Er is nog onderzocht om de schulden te saneren en het bedrijf in afgeslankte vorm voort te zetten maar dit bleek niet mogelijk te zijn.
Hierbij speelt een rol dat er onvoldoende geschikt personeel is te vinden en er veel ziekmeldingen waren.
Ook de gezondheid van de bestuurder liet te wensen over.

Uiteindelijk is dan ook besloten om het faillissement van de vennootschap aan te vragen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

26-08-2026

1

9

Toelichting

Het personeelsbestand bestond laatstelijk uit 9 werknemers, exclusief de DGA van de holding.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

26-08-2026

1

9

Toelichting

Voordien waren ook ongeveer 9 werknemers in dienst van curanda.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
23-7-2026	9	
totaal	9	

2.4 Werkzaamheden personeel

Inventarisatie, onderzoek personeelsdossiers, verzoek toestemming RC voor opzegging van de arbeidsovereenkomsten, opstellen en verzenden van opzeggingsbrieven, telefonische en schriftelijke contacten met de werknemers en het UWV.
De curator heeft de werknemers erop gewezen dat de boedel wettelijke rente is verschuldigd over de te late betaling van het loon en in beginsel ook de wettelijke verhoging.
De werknemers zijn uitgenodigd de curator te informeren omtrent de data van de betalingen door het UWV in het kader van de loongarantieregeling met mededeling dat de wettelijke rente een gewone (concurrente) boedelvordering vormt en de wettelijke verhoging een preferente boedelvordering.
Inmiddels hebben een aantal werknemers de curator de betreffende informatie verstrekt.
De curator neemt deze vorderingen vooralsnog PM op de respectievelijke lijsten.

26-08-2026
1

In het verslagtijdvak hebben meerdere werknemers contact opgenomen met de curator over hun loonaanspraken (loon, vakantiegeld, e.d.).
ook het UWV heeft navraag gedaan in verband met de omvang van die aanspraken.
In enkele gevallen heeft de curator contact moeten opnemen met de loonadministrateur om een en ander te verifiëren en de betrokkenen nader te informeren.
Voor zover bekend is thans in dit verband niets meer aan de orde.

19-11-2026
2

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
n.v.t.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Curanda is geen eigenaar van registergoederen.
Het bedrijfspand, gelegen aan de Hofstraat 30, waarin de bedrijfsactiviteiten plaatsvonden is eigendom van de holding, Wihen Holding B.V.

26-08-2026
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Inventarisatie, kadastrale recherche, overleg met de bestuurder.

26-08-2026
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
horeca-inventaris	€ 33.000,00	€ 0,00
totaal	€ 33.000,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De (horeca-)inventaris bestaat uit:

26-08-2026
1

☐ RVS vriezer;
☐ RVS warmtebrug;
☐ combisteamer;
☐ koelinstallatie;
☐ RVS vrieskast;
☐ wasmachine;
☐ inductieplaat dubbel;
☐ meubilair restaurant;
☐ buitenterras;
☐ zalen;
☐ diverse kasten;
☐ parasols;
☐ koffieapparatuur met warmhoud installatie;
☐ audio installatie;
☐ diverse matten en karpetten;
☐ barkoeler;
☐ digibord;
☐ alsmede een keukeninrichting bestaande uit werktafels;
☐ bakplaat;
☐ friteuse;
☐ inductie kookunit;
☐ diverse onderstellen en elementen;
☐ warmhoud lades;
☐ spoeltafel;
☐ vrieskast;
☐ koelwerkbank;
☐ et cetera.

19-11-2026
2

In het faillissement zijn activa aangetroffen in de vorm van een horeca-inventaris, voorraden en rollend materieel, welke rechtsgeldig waren verpand aan de Rabobank.
In overleg met de bank werden de activa getaxeerd door Klaassen Horecamakelaardij.
De opbrengst van de voorraden en het rollend materieel kwam toe aan de Rabobank.
De boedel heeft hier slechts beperkt rechtstreekse bemoeiingen mee gehad.
De waarde van de voorraden was verwaarloosbaar en hooguit dat bij verkoop van de beide voertuigen een boedelbijdrage aan de orde zou komen.
De opbrengst van de inventaris komt - voorshands - de boedel toe nu de fiscale schulden van curanda de getaxeerde (liquidatie)waarde overtreffen.

Met het oog op – onderhandse – verkoop van de inventaris zijn besprekingen gevoerd met de heer en mevrouw Penders, die daarbij werden bijgestaan door KampsvanBaar Advocaten te Sittard.
Daarbij kwam aan de orde het belang om de inventaris niet te doen veilen maar ter plaatse te laten en als geheel te verkopen.

De bedrijfslocatie is eigendom van Wihen Holding BV, enig aandeelhouder en bestuurder van curanda.
Enig aandeelhouder en bestuurder van Wihen Holding BV is mw. J.W.Y. Penders-Hendriks.
Mw. Penders en haar echtgenoot zijn inmiddels op leeftijd en willen het pand verkopen.
Met name omdat het pand zowel een zorg- als horecabestemming heeft was van belang dat de inventaris ter plaatse zou blijven.
Dit bevordert zowel de verkoopwaarde van het pand als van de inventaris.
De fiscus heeft tot nu toe preferente vorderingen ter verificatie aangemeld ten bedrage van € 41.175.
Klaassen Horecamakelaardij heeft de marktwaarde en de liquidatiewaarde van de inventaris gewaardeerd op respectievelijk € 51.065 en € 29.180 excl. BTW.
Gedurende het onderhandelingstraject is door de curator erop gewezen dat tenminste de liquidatiewaarde plus 10% betaald zal moeten worden, derhalve afgerond € 33.000.
Op 11 september werd bevestigd dat deze prijs akkoord is.
Het was voor Wihen Holding BV echter (nog) niet mogelijk deze koopprijs meteen te voldoen.
Er is (nog) geen liquiditeit en eerst moesten de schulden aan de Rabobank worden afgelost.
Het pand heeft echter een zeer ruime overwaarde (ruim € 700.000) en na verkoop zal de koopsom omgaand kunnen worden voldaan.
De curator heeft daarom, onder voorwaarde van toestemming van de rechter-commissaris, erin bewilligd dat de koopsom eerst na verkoop van het pand hoeft te worden voldaan, te meer nu mw. J.W.Y. Penders-Hendriks zich hoofdelijk aansprakelijk heeft gesteld en de verzekeringsdekking wordt overgenomen door Wihen Holding BV.

Verwijzend naar bovenstaande toelichting achtte de curator een bieding van € 33.000 aanvaardbaar.
Van de opkopers van horeca-inventarissen mocht geen hogere prijs worden verwacht, mede gelet op het huidige overvloedige aanbod op de markt.
Verder bood veiling een weinig aanlokkelijk perspectief vanwege de onzekere opbrengst, de kosten daarvan, mogelijke schade aan het pand en de kosten van (extra) werkzaamheden van de curator.

Gelet op een en ander is toestemming verzocht en verkregen tot onderhandse verkoop van de inventaris aan Wihen Holding BV voor de prijs van € 33.000 exclusief BTW, zulks op de gebruikelijke condities, en met de aantekening dat de koopprijs eerst zal behoeven te worden voldaan na verkoop van het pand, gelegen aan de Hofstraat 30 te Geleen.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Het bodem (voor)recht van de fiscus strekt zich uit over de hierboven omschreven bedrijfsmiddelen.
Volledigheidshalve wordt vermeld dat in de kantoorruimte en op de verdieping zich een kantoorinventaris bevindt, doch deze is eigendom van Wihen Holding B.V.
De fiscus heeft geen bodembeslag gelegd.

26-08-2026
1

De fiscus heeft tot nu toe preferente vorderingen ter verificatie aangemeld ten bedrage van € 41.175,--.
Deze belopen dus meer dan de opbrengst van de inventaris, zodat die voorshands aan de boedel toekomt.

19-11-2026
2

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie, onderzoek administratie en jaarrekeningen, het aanleggen van een actuele inventarislijst in samenwerking met de bestuurder, overleg en communicatie met de Rabobank als pandhouder, communicatie met een horecamakelaar.

26-08-2026
1

Overleg en communicatie met de Rabobank als pandhouder, communicatie met de horecamakelaar, overleg met de bestuurder en Wihen Holding BV, alsmede hun raadslieden, verzoek onderhandse verkoop, correspondentie en nadere formalisering van de onderhandse verkoop, e.d..

19-11-2026
2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
zie toelichting	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De nog aanwezige voorraden bestaan uit een beperkte hoeveelheid voedingsproducten om te worden verwerkt in het restaurant.
Deze zijn grotendeels onderhevig aan bederf en inmiddels afgevoerd moeten worden.
Daarnaast bevinden zich in de diverse koelingen nog producten die niet aan bederf onderhevig zijn, waarvan nog wordt bezien of deze door derden kunnen worden overgenomen.
Voorts bevindt zich nog een voorraad dranken ter plaatse.

Er was sprake van een vorm van onderhanden werk in de vorm van lopende reserveringen voor de periode na faillissementsdatum.
Er bleek evenwel al snel dat de bedrijfsactiviteiten hiertoe niet zouden kunnen worden gecontinueerd of hervat.
De desbetreffende klanten zijn door de bestuurder en/of de curator op de hoogte gesteld en bericht dat de geplande activiteiten geen doorgang meer kunnen vinden.

26-08-2026
1

Het is niet meer gekomen tot overdracht/verkoop van de restant voorraden. Hiervoor zijn geen gegadigden gevonden en het was niet doenlijk verder kosten te blijven maken voor de opslag in de koelingen.

19-11-2026
2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie, onderzoek administratie, overleg met de bestuurder, actualisering lijsten inventaris, contacten met de Rabobank als pandhouder, contacten met een horecamakelaar, communicatie met klanten, en dergelijke.

26-08-2026
1

Overleg en communicatie met de Rabobank als pandhouder, communicatie met de horecamakelaar, overleg met de bestuurder en Wihen Holding BV, alsmede hun raadslieden.

19-11-2026
2

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
voertuigen	€ 6.758,12	€ 678,51
totaal	€ 6.758,12	€ 678,51

Toelichting andere activa

Er zijn andere activa aangetroffen in de vorm van een tweetal motorvoertuigen.
Het betreft een bedrijfsauto, merk Peugeot, type Partner, bouwjaar 2019, en een personenauto, merk Opel, type Karl/Viva, bouwjaar 2017.

26-08-2026
1

In de boedel bevinden zich een tweetal voertuigen:

- een bedrijfsauto, merk Peugeot Partner, diesel 1.6HDi, bouwjaar 2019, 65.000 km;
- een personenauto, merk Opel Karl/Viva, bouwjaar 2017, 292.000 km;

Er hebben zich kopers aangediend die deze voertuigen willen kopen voor respectievelijk € 5.785,12 ex BTW (€ 7.000,00 incl. BTW) en € 1.000,00 ex BTW (€ 1.210,00 inclusief BTW).

Mede gelet op de taxatie van Klaassen Horecamakelaars mocht worden aangenomen dat deze biedingen aanvaardbaar zijn.
Aldus heeft de curator toestemming verzocht en verkregen tot onderhandse verkoop van het rollend materieel voor bovengenoemde prijzen ten bedrage van in totaal € 6.785,12 exclusief BTW.
De opbrengsten kwam toe aan de Rabobank als pandhouder onder aftrek van de gebruikelijke boedelbijdrage van 10% van de opbrengst en een aandeel naar rato in de taxatiekosten.

19-11-2026
2

3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie, contacten met de bestuurder, contacten met de assurantietussenpersoon ter handhaving van verzekeringsdekking, het inwinnen van informatie bij de RDW.

26-08-2026
1

Overleg en communicatie met de Rabobank als pandhouder, communicatie met de horecamakelaar, overleg en onderhandelingen met de bestuurder en Wihen Holding BV, alsmede hun raadslieden.

19-11-2026
2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
7 openstaande facturen	€ 2.259,00	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 2.259,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Uit de administratie blijkt van een zevental openstaande facturen tot een totaalbedrag van € 2.259,--.
Naar verluidt van de bestuurder worden deze facturen – deels – terecht betwist en is ook sprake van oninbaarheid.
De vorderingen op debiteuren zijn verpand aan de Rabobank.
De curator heeft aangegeven dat de boedel niet geïnteresseerd is in inning van de grotendeels dubieuze debiteurenvorderingen tegen een boedelbijdrage van 10% van de factuurbedragen.
De Rabobank beraadt zich nog op het al dan niet incasseren van de vorderingen.

26-08-2026
1

De curator heeft geen verdere bemoeiingen meer gehad met het debiteurendossier.
De Rabobank heeft als pandhouder voor zoveel mogelijk zelf getracht de vorderingen op debiteuren te incasseren.

19-11-2026
2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek administratie, overleg met de bestuurder, communicatie met de Rabobank.

26-08-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 25.000,00

26-08-2026
1

Toelichting vordering van bank(en)

Op faillissementsdatum kende de rekening van curanda bij de Rabobank een positief saldo van € 36.200,97.
Er is sprake van een financiering door de Rabobank van zowel curanda als werkmaatschappij als de holding (Wihen Holding B.V.) en uit hoofde daarvan heeft de Rabobank een vordering van afgerond € 61.000, --.
Hierop in mindering strekt voornoemd saldo.
Vanwege storneringen en dergelijke is het exacte bedrag nog niet bekend maar de (restant)vordering van de bank zal om en nabij € 25.000,-- bedragen.

€ 0,00

19-11-2026
2

Toelichting vordering van bank(en)

Naar recent van de Rabobank mocht worden vernomen zijn de schulden van zowel curanda als Wihen Holding BV volledig voldaan, zodat geen vordering van de bank resteert.

5.2 Leasecontracten

Er zijn geen leasecontracten aangetroffen.
Wel is sprake van een huurkoopovereenkomst betreffende de koffieapparatuur, waarbij nog een 12-tal termijnen nog openstaan op een totale looptijd van 5 jaren.
Naar het zich laat aanzien zal deze apparatuur teruggenomen gaan worden.

26-08-2026
1

De koffieapparatuur is teruggenomen door de leverancier.

19-11-2026
2

5.3 Beschrijving zekerheden

De Rabobank heeft de navolgende zekerheden bedongen:

26-08-2026
1

☐ verpanding van bedrijfsmiddelen incl. rollend materieel;
☐ verpanding van voorraden;
☐ verpanding van rechten/vorderingen.

5.4 Separatistenpositie

De Rabobank is separatist als pandhouder zoals hierboven omschreven en tevens hypotheekhouder voor wat betreft het registergoed, gelegen aan de Hofstraat 30 te Geleen, dat eigendom is van de holding.

26-08-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

De drankenleverancier heeft rechten uit hoofde van het bedongen eigendomsvoorbehoud.
De onder dit eigendomsvoorbehoud vallende voorraadgoederen zijn inmiddels teruggenomen.

26-08-2026
1

5.6 Retentierechten

Hiervan is niet gebleken

26-08-2026
1

5.7 Reclamerechten

Hiervan is niet gebleken

26-08-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

26-08-2026
1

Toelichting

Het ziet er naar uit dat zich geen situatie aandient waarin boedelbijdragen aan de orde komen.
Zoals hierboven onder sub 4 opgemerkt zal de curator niet overgaan tot inning van de vordering op debiteuren.
Bij verkoop van de inventaris ziet het ernaar uit dat de opbrengst daarvan voorshands integraal naar de boedel zal gaan nu de opbrengst daarvan minder zal bedragen dan de vorderingen van de fiscus.
Een boedelbijdrage dient zich hooguit aan in het kader van verkoop van de nog aanwezige voorraden.

19-11-2026
2

€ 678,51

Toelichting

In de boedel werden aangetroffen een tweetal voertuigen, waarop een pandrecht van de Rabobank rustte.
Er hebben zich kopers aangediend die deze voertuigen willen kopen voor respectievelijk € 5.785,12 ex BTW (€ 7.000,00 incl. BTW) en € 1.000,00 ex BTW (€ 1.210,00 inclusief BTW).
In overleg met de bank heeft de curator toestemming verzocht en verkregen tot onderhandse verkoop van het rollend materieel voor € 6.785,12 exclusief BTW.
De opbrengsten kwam toe aan de Rabobank als pandhouder onder aftrek van de gebruikelijke boedelbijdrage van 10% van de opbrengst en een aandeel naar rato in de taxatiekosten, respectievelijk bedragende € 678,51 en € 226,27.
Deze bedragen zijn ontvangen op de boedelrekening en verwerkt in het financieel verslag.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Inventarisatie, communicatie met de Rabobank, onderzoek bankafschriften, onderzoek zekerheidstukken en Algemene Bankvoorwaarden.

26-08-2026
1

Nadere inventarisatie, communicatie met de Rabobank over zekerheden en Algemene Bankvoorwaarden, afstemming verkoop inventaris, voorraden en voertuigen. afspraken over verdeling taxatiekosten, e.d.

19-11-2026
2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De exploitatie van de onderneming is niet voortgezet.
De bedrijfsactiviteiten waren kort vóór faillissementsdatum beëindigd.
Al spoedig nadien bleek dat hervatting van de exploitatie of een doorstart niet tot de reële mogelijkheden behoort, althans niet op korte termijn.
Dit hangt mede samen met de omstandigheid dat het bedrijfspand eigendom is van de holding en deze wil overgaan tot verkoop.

26-08-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

n.v.t.

26-08-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Inventarisatie, onderzoek naar lopende opdrachten en/of onderhanden werk, overleg met de bestuurder, enkele contacten met mogelijke overname kandidaten, en dergelijke.

26-08-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Of en in hoeverre het alsnog gaat komen tot een doorstart van de onderneming is voorshands niet duidelijk.
Het zal de vraag zijn of een eventuele koper van de bedrijfslocatie daarin wederom een horecabedrijf wil exploiteren.
Op het object rust zowel een horeca- als een zorgverleningsbestemming.
Niet is uitgesloten dat te zijner tijd een combinatie van horeca- en zorgverlening gaat plaatsvinden, maar dit staat buiten de afwikkeling van het faillissement.

26-08-2026
1

6.5 Verantwoording

n.v.t.

26-08-2026
1

6.6 Opbrengst

€ 0,00

26-08-2026
1

Toelichting

n.v.t.

6.7 Boedelbijdrage

€ 0,00

26-08-2026
1

Toelichting

n.v.t.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Inventarisatie, onderzoek naar lopende opdrachten en/of onderhanden werk, overleg met de bestuurder, enkele contacten met mogelijke overname kandidaten, en dergelijke.

26-08-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Er heeft slechts een beperkt onderzoek kunnen plaatsvinden naar nakoming van de boekhoudplicht.
Hiermee zal in de eerstvolgende verslagperiode een aanvang worden gemaakt.
Op het eerste gezicht ziet het er evenwel naar uit dat hieraan is voldaan.

26-08-2026
1

Het onderzoek naar nakoming van de boekhoudplicht is nog lopende.
Wellicht dat in het eerstvolgende voortgangsverslag melding kan worden gemaakt van de - eerste - bevindingen.

19-11-2026
2

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2024 is bij de Kamer van Koophandel gedeponeerd op 30 december 2025.

26-08-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De jaarrekeningen zijn – naar verluidt – goedgekeurd door de accountant.

26-08-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Uit de oprichtingsakte blijkt dat de aandelen zijn volgestort door inbreng in de vennootschap van een deel van de door de oprichtster voor eigen rekening voorheen onder de naam "Zorgen & Zo" te Geleen gedreven onderneming (in het bijzonder de horeca-gerelateerde activiteiten) zoals ingeschreven in het handelsregister onder nummer 14113423.
De inbreng omvat alle activa van die onderneming onder de verplichting voor de vennootschap voor haar rekening te nemen en als eigen schulden te voldoen de passiva van die onderneming zoals vermeld op de inbrengbalans.
Van een en ander blijkt uit de aan de oprichtingsakte gehechte akte van inbreng.

26-08-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

26-08-2026
1

Toelichting

Er heeft nog geen onderzoek kunnen plaatsvinden naar het beleid c.q. de taakvervulling van het bestuur.
Wel heeft een eerste inventarisatie plaatsgevonden van de administratie en recente jaarrekeningen, waarbij aandacht is besteed aan de investeringen en rekening-courantverhoudingen.
In de komende verslagperiode(n) zal dit onderzoek worden voortgezet.

19-11-2026
2

Toelichting

Het onderzoek naar het beleid c.q. de taakvervulling van het bestuur is nog lopende.
Wellicht dat in het eerstvolgende voortgangsverslag melding kan worden gemaakt van de - eerste - bevindingen.

7.6 Paulianeus handelen

26-08-2026
1

In onderzoek

Toelichting

Er heeft een eerste onderzoek plaatsgevonden naar mogelijke verplichte c.q. onverplichte transacties die als paulianeus zouden kunnen worden aangemerkt.
Gebleken is van een tweetal betalingen na de datum waarop de eigen aanvraag van het faillissement is ingediend.
Deze zijn op verzoek van de curator inmiddels geredresseerd.
Het onderzoek zal in de komende verslagperiode worden voortgezet.

19-11-2026
2

Toelichting

Het onderzoek naar mogelijk verplichte c.q. onverplichte transacties die als paulianeus zouden kunnen worden aangemerkt is nog lopende.
Wellicht dat in het eerstvolgende voortgangsverslag melding kan worden gemaakt van de - eerste - bevindingen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Zie hierboven.

26-08-2026
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventarisatie, eerste onderzoek administratie en jaarrekeningen, notariële akten, (duur)overeenkomsten, overleg met de bestuurder, en dergelijke.

26-08-2026
1

Nader onderzoek van administratie en jaarrekeningen, bankafschriften, en dergelijke.

19-11-2026
2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

26-08-2026
1

€ 0,00

Toelichting

Er zijn nog geen boedelvorderingen ter verificatie aangemeld, doch deze dienen zich aan in de vorm van vorderingen van het UWV wegens overgenomen loonverplichtingen in het kader van de loongarantieregeling, en van de verhuurder Wihen Holdding B.V. voor wat betreft verschuldigde huurpenningen, beiden vanaf faillissementsdatum.

19-11-2026
2

€ 59.149,47

Toelichting

Inmiddels zijn de boedelvorderingen van het UWV wegens overgenomen loonverplichtingen in het kader van de loongarantieregeling aangemeld en van Wihen Holdding B.V. voor wat betreft verschuldigde huurpenningen, beiden vanaf faillissementsdatum.
Deze bedragen respectievelijk € 54.649,47 en € 4.500,--.

Twee ex-werknemers hebben aanspraak gemaakt op de wettelijke rente en verhoging over de niet tijdig voldane loonaanspraken.
Hun vorderingen zijn PM opgenomen.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

26-08-2026
1

€ 5.568,00

Toelichting

Tot nu toe heeft de fiscus preferente vorderingen ter verificatie aangemeld tot een totaalbedrag van € 5.568,--.
Dit betreft een viertal aanslagen loonheffingen over 2021 en 2022.
Er is echter ook nog sprake van recentere openstaande belastingaanslagen.
Naar verluidt van de boekhouder belopen deze om en nabij € 33.000, --.
De curator is nog in afwachting van indiening van die vorderingen.

19-11-2026
2

€ 41.175,00

Toelichting

Tot nu toe heeft de fiscus preferente vorderingen ter verificatie aangemeld tot een totaalbedrag van € 41.175,--.
Dit betreft aanslagen loonheffingen en BTW.
Wellicht volgen nog aanslagen Motorrijtuigenbelasting.

8.3 Pref. vord. UWV

26-08-2026
1

€ 0,00

Toelichting

Het is nog niet gekomen tot indiening van de preferente vorderingen van het UWV uit hoofde van de overgenomen loonverplichtingen.

19-11-2026
2

€ 32.621,64

Toelichting

Het is inmiddels gekomen tot indiening van de preferente vorderingen van het UWV uit hoofde van de overgenomen loonverplichtingen.
Deze bedragen € 32.621,64.

8.4 Andere pref. crediteuren

26-08-2026
1

€ 1.740,50

Toelichting

BsGW heeft een preferente vordering ad € 1.740,50 aangemeld.

Enkele werknemers hebben inmiddels bij de curator vorderingen aangemeld uit hoofde van de verschuldigde wettelijke rente en/of wettelijke verhoging over niet – tijdig – voldane loonaanspraken.
De omvang daarvan is nog niet gekwantificeerd, mede vanwege het feit dat nog niet alle gegevens die hiervoor nodig zijn bekend zijn bij de curator.

19-11-2026
2

€ 1.740,50

Toelichting

BsGW heeft een preferente vordering aangemeld ten bedrage van € 1.740,50 uit hoofde van OZB en heffingen.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

26-08-2026
1

10

Toelichting

Tot en met het eerste verslagtijdvak hebben 10 concurrente crediteuren hun vordering ter verificatie aangemeld.

19-11-2026
2

13

Toelichting

Tot en met het tweede verslagtijdvak hebben 13 concurrente crediteuren hun vordering ter verificatie aangemeld.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

26-08-2026
1

€ 84.189,55

Toelichting

Tot en met het eerste verslagtijdvak hebben concurrente crediteuren hun vorderingen aangemeld tot een totaalbedrag van € 84.189,55 (inclusief BTW).

19-11-2026
2

€ 584.927,19

Toelichting

Tot en met het tweede verslagtijdvak hebben concurrente crediteuren hun vorderingen aangemeld tot een totaalbedrag van € 584.927,19.
Dit is enerzijds het gevolg van het vervallen van de concurrente vordering van de Rabobank, die eerder voor € 61.000,-- was opgenomen, en anderzijds de indiening van de vordering uit hoofde van rekening-courant van Wihen Holding BV ad € 558.761,48.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Omtrent de wijze van afwikkeling van het onderhavige faillissement kunnen in het huidige stadium nog geen mededelingen worden gedaan.

26-08-2026
1

Op basis van de huidige inzichten is de verwachting dat het faillissement te zijner tijd zal moeten worden opgeheven wegens gebrek aan baten.

19-11-2026
2

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie, onderzoek administratie en jaarrekeningen, aanschrijving van alle bekende (handels)crediteuren, de banken, de fiscus, en dergelijke.

26-08-2026
1

De ingediende vorderingen zijn getoetst aan de administratie met verzending van bevestigingen inzake de indiening en plaatsing op de betreffende lijsten. In een aantal gevallen diende er nader onderzoek plaats te vinden nu de ingediende vorderingen niet of niet volledig overeenstemmen met de administratie van curanda en omdat aanvullend rentevorderingen werden ingediend.
Er is voorts afzonderlijk gecorrespondeerd met de werknemers omtrent de aanspraken op wettelijke verhogingen en/of wettelijke rente over niet tijdig betaalde loonaanspraken.

Correspondentie van en met de (handels)crediteuren, de Rabobank, de fiscus, het UWV e.a., toetsing van de ingediende vorderingen, bijwerken van de lijsten van voorlopig erkende schuldvorderingen, verzenden van bevestigingen.

19-11-2026
2

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Voor zover bekend is curanda niet betrokken bij gerechtelijke procedures.

26-08-2026
1

9.2 Aard procedures

n.v.t.

26-08-2026
1

9.3 Stand procedures

n.v.t.

26-08-2026
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Inventarisatie, bestudering dossier, overleg met de bestuurder, en degelijke.

26-08-2026
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich gedurende de komende verslagperiode met name richten op:

- liquidatie van de activa;
- afwikkeling van de duurovereenkomsten;
- afwikkeling verzekeringsdossier;
- onderzoek boekhoudplicht;
- onderzoek naar mogelijke paulianeuze transacties;
- onderzoek naar mogelijke bestuurdersaansprakelijkheid;
- onderzoek rekening-courantverhoudingen;
- afwikkeling jegens de fiscus en het UWV;
- afwikkeling dossier crediteuren;
- PM.

26-08-2026
1

De curator zal zich gedurende de komende verslagperiode met name richten op:

- afronden onderzoek boekhoudplicht;
- afronden onderzoek naar mogelijke paulianeuze transacties;
- afronden onderzoek naar mogelijke bestuurdersaansprakelijkheid;
- afronden onderzoek rekening-courantverhoudingen;
- afwikkeling jegens de crediteuren, de fiscus en het UWV;
- PM.

19-11-2026
2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Hieromtrent kunnen thans nog geen uitspraken worden gedaan.

26-08-2026
1

Behoudens onvoorziene omstandigheden mag worden verwacht dat het faillissement medio/eind 2027 zal kunnen worden afgewikkeld.

19-11-2026
2

10.3 Indiening volgend verslag

19-2-2027

19-11-2026
2

10.4 Werkzaamheden overig

Inventarisaties.

26-08-2026
1

Bijlagen

Bijlagen