

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	15-01-2020
Insolventienummer	F.04/12/327
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000007328:F001
Datum uitspraak	22-11-2012


R-C	mr. BRM de Bruijn
Curator	mr J.A. Bloo

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

De Haart Beheer B.V. 06-07-2018  
 1

### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid De Haart Beheer B.V. 06-07-2018  
 1  
Industrieterrein Panningen 23  
5981 NK Panningen  
KvK 12024308

### Activiteiten onderneming

Het be- en verwerken van betonstaal voor de betonindustrie. 06-07-2018  
 1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2010		€ -219.988,00	€ 1.150.231,00

### Toelichting financiële gegevens

## Gemiddeld aantal personeelsleden

6

06-07-2018

 1

## Boedelsaldo

€ 204.228,43

06-07-2018

 1

### Toelichting

Saldo d.d. 02-07-2018

€ 200.783,71

16-01-2019

 2

€ 198.001,10

15-07-2019

 3

€ 196.740,98

**15-01-2020**

 4

## Verslagperiode

### van

1-12-2015

06-07-2018

 1

### t/m

30-6-2018

### van

1-7-2018

16-01-2019

 2

### t/m

31-12-2018

### van

1-1-2019

15-07-2019

 3

### t/m

8-7-2019

### van

9-7-2019

**15-01-2020**

 4

### t/m

14-1-2020

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	12 uur 0 min
2	8 uur 36 min
3	4 uur 6 min
4	2 uur 24 min
<b>totaal</b>	<b>27 uur 6 min</b>

### Toelichting bestede uren

In totaal zijn 170,1 uur aan het faillissement besteed. (Als gevolg van de tussentijdse migratie naar kei voor de verslaglegging, wordt dit totaal in het model niet juist weergegeven.)

16-01-2019



In totaal zijn 174,2 uur aan het faillissement besteed. (Als gevolg van de tussentijdse migratie naar kei voor de verslaglegging, wordt dit totaal in het model niet juist weergegeven.)

15-07-2019



In totaal zijn 176,6 uur aan het faillissement besteed. (Als gevolg van de tussentijdse migratie naar kei voor de verslaglegging, wordt dit totaal in het model niet juist weergegeven.)

**15-01-2020**




# 1. Inventarisatie

---


## 1.1 Directie en organisatie

Het bestuur werd gevormd door P.M.E. Venray B.V. en N.E.R. Venray B.V..  
Daarvan zijn de bestuurders de heren P.M.E. de Haart en P.J.G. Swinkels.


06-07-2018  
 1

## 1.2 Lopende procedures

Bij de rechtbank te Roermond is een procedure aanhangig tussen de  
gefaillieerde en MN Services. Deze procedure is van rechtswege geschorst. MN  
Services is aangeschreven om haar vordering in te dienen.


06-07-2018  
 1

MN Services heeft haar vordering ingediend.

16-01-2019  
 2


## 1.3 Verzekeringen

Wegens premieachterstand is het verzekeringspakket geëindigd.

06-07-2018  
 1


## 1.4 Huur

De gefaillieerde huurt een bedrijfshal aan het Industrierterrein 128 te  
Panningen. Met toestemming van de rechter-commissaris heeft de curator deze  
huurovereenkomst opgezegd.

06-07-2018  
 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

Als gevolg van teruglopende omzetten en hoge financieringslasten is een  
liquiditeitstekort ontstaan waarna het aanvragen van het faillissement  
onvermijdelijk werd.

06-07-2018  
 1

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**

6

06-07-2018



**Toelichting**

zie vorige verslag

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden**

6

06-07-2018



**Toelichting**

zie vorige verslag

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

26-2-2012	6	
-----------	---	--

<b>totaal</b>	<b>6</b>	
---------------	----------	--

### 2.4 Werkzaamheden personeel

geen

06-07-2018



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
De gefailleerde is eigenaar van de bedrijfshal met kantoorruimte gelegen aan het Industrierrein 23 te Panningen, groot 35 are en 18 centiare, kadastraal bekend Helden G 1399.	€ 310.000,00	€ 1.000.000,00	€ 6.200,00
<b>totaal</b>	<b>€ 310.000,00</b>		<b>€ 6.200,00</b>

### Toelichting onroerende zaken

In overleg met de bank die hypotheekhouder is, is de onroerende zaak verkocht voor € 310.000,-- k.k..

De curator heeft overeengekomen een boedelbijdrage van € 6.200,-- op de faillissementsrekening ontvangen.

06-07-2018



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

geen

06-07-2018



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
inventaris	€ 196.932,53	
<b>totaal</b>	€ 196.932,53	€ 0,00

### Toelichting bedrijfsmiddelen

zie vorige verslag

06-07-2018



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De gehele inventaris betreft bodemzaken. Ingevolge artikel 21 lid 2, 2e volzin IW 1990

zal de curator het bodemvoorrecht van de fiscus op de voet van artikel 57 lid 3 FW

geldend maken, waardoor de algemene faillissementskosten zullen worden omgeslagen over de opbrengst.

06-07-2018



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

geen

06-07-2018



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
geringe voorraad	€ 593,33	
<b>totaal</b>	€ 593,33	€ 0,00

### Toelichting voorraden / onderhanden werk

De verkoopopbrengst van de voorraad ad € 593,33 is de netto veilingopbrengst en zal worden afgedragen aan de bank die pandhouder is.

06-07-2018



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

geen

06-07-2018

 1

### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
2 bedrijfswagens en 2 opleggers	€ 18.066,69	
<b>totaal</b>	€ 18.066,69	€ 0,00

#### Toelichting andere activa

- twee bedrijfswagens en twee opleggers zijn verkocht middels veiling. Netto opbrengst € 18.066,69. De opbrengst zal worden afgedragen aan de bank.

06-07-2018

 1

- rekening-courant vordering Hawe € 38.391,45. Deze vordering wordt thans geïncasseerd. Er wordt onderzocht wat de verhaalsmogelijkheden bij Hawe BV zijn met het oog op verdere incasso. Blijkens de meest recente jaarstukken zou Hawe B.V. geen verhaal bieden. De curator is in overleg met de bestuurder en aandeelhouder van Hawe B.V. om te bespreken of door hen zelf het faillissement wordt aangevraagd.

- onverschuldigde betaling € 13.750,00. De betreffende debiteur voert verweer middels een advocaat. Deze discussie loopt nog.

- In het verleden heeft de failliet een renteswapovereenkomst gesloten met Abn Amro. De curator onderzoekt in hoeverre deze overeenkomst kan worden vernietigd en de in het verleden door de failliet betaalde swaprente kan worden teruggevorderd als onverschuldigd betaald, in lijn met het over deze materie door het gerechtshof Amsterdam gewezen arrest d.d. 10 november 2015 (ECLI:NL:GHAMS:2015:4647).

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

De door de failliet gesloten renteswapovereenkomst wordt beoordeeld in het licht van het Uniform Herstelkader Rentederivaten MKB. Afhankelijk van de uitkomst daarvan zal een claim worden ingediend.

06-07-2018

 1

Van de bank werd op 31 december 2018 in het kader van het Uniform Herstelkader Rentederivaten MKB een aanbod voor een vergoeding ontvangen van € 52.150,21. Thans wordt beoordeeld of de hoogte van het bod redelijk is en dient te worden geaccepteerd.

16-01-2019

 2

Gebleken is dat de aangeboden vergoeding door de bank zal kunnen worden verrekend met haar aanzienlijk hogere vordering op de failliet, zodat dit niet tot een bate voor de boedel kan leiden.

15-07-2019

 3

In overleg met andere curatoren die in vergelijkbare zaken eveneens met een verrekeningsberoep zijn geconfronteerd, wordt onderzocht in hoeverre het verrekeningsberoep van de bank terecht is.

15-01-2020

 4

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
	€ 155.864,49	€ 130.442,17	
<b>totaal</b>	€ 155.864,49	€ 130.442,17	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

Van de totale debiteurenportefeuille van € 155.864,49 werd uiteindelijk € 130.442,17 geïncasseerd. Voor € 10.661,78 werd een terecht beroep op verrekening gedaan. Eén debiteur betwist de betaling van in totaal € 14.760,54.

Boedelbijdrage conform de separatistenregeling.

06-07-2018



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

De debiteurenincasso is voltooid

06-07-2018



## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 1.007.314,19

06-07-2018



### 5.2 Leasecontracten

Van De Lage Landen werden twee kopieerapparaten geleased. Hierop is door de belastingdienst bodembeslag gelegd.

06-07-2018



### 5.3 Beschrijving zekerheden

De bank heeft een hypotheek gevestigd op de onroerende zaak aan het Industrieterrein 23 te Panningen, een pandrecht op voorraad, inventaris en debiteuren en er is hoofdelijke medeaansprakelijkheid van de drie voormalig (middellijk) bestuurders.

06-07-2018





## 5.4 Separatistenpositie

De zekerheden van de bank worden door de curator in overleg met de bank uitgewonnen.

06-07-2018



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Leverancier IPS heeft een terecht eigendomsvoorbehoud geclaimd. Haar eigendommen werden reeds teruggeleverd.

06-07-2018



Diverse andere leveranciers hebben eigendomsvoorbehoud geclaimd. Dit hoefde echter niet meer te worden beoordeeld, omdat de door hen geleverde zaken niet meer aanwezig waren.

## 5.6 Retentierechten

nvt

06-07-2018



## 5.7 Reclamerechten

nvt

06-07-2018



## 5.8 Boedelbijdragen

€ 6.200,00

06-07-2018



### Toelichting

zie 3. Activa

## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Geen

15-07-2019



Onderzocht wordt of het verrekeningsberoep van de bank in de renteswap-discussie terecht is.

15-01-2020



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing nu de exploitatie reeds voor het faillissement was beëindigd.

06-07-2018



## 6.2 Financiële verslaglegging

nvt

06-07-2018



## 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

nvt

06-07-2018



## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

Niet van toepassing nu de exploitatie reeds voor het faillissement was beëindigd.

06-07-2018



### 6.5 Verantwoording

nvt

06-07-2018



### 6.6 Opbrengst

#### Toelichting

nvt

06-07-2018



### 6.7 Boedelbijdrage

#### Toelichting

nvt

06-07-2018



### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

nvt

06-07-2018



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De administratie werd gevoerd in een geautomatiseerd boekhoudsysteem en is tevens in papieren vorm beschikbaar.

06-07-2018



## 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen over 2008, 2009 en 2010 werden tijdig gedeponeed.

06-07-2018

 1

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gelet op de omvang van de gefailleerde vennootschap is geen accountantsverklaring noodzakelijk.

06-07-2018

 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek

06-07-2018

 1

Terzake de stortingsverplichting aandelen is er geen vordering.

16-01-2019

 2

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

Hiernaar wordt nader onderzoek gedaan. Dit zal in de komende verslagperiode worden voltooid.

06-07-2018

 1

Nee

15-07-2019

 3

### Toelichting

Van kennelijk onbehoorlijk bestuur is niet gebleken.

## 7.6 Paulianeus handelen

Nee

06-07-2018

 1

### Toelichting

Daarvan is niet gebleken.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Het rechtmatigheidsonderzoek is afgerond.

15-07-2019

 3

# 8. Crediteuren

---

## 8.1 Boedelvorderingen

€ 87.167,90

06-07-2018

### **Toelichting**

Salaris curator + p.m.

UWV € 32.553,90

Dhr De Haart € 30.250,00 (huur december 2012 en jan tm maart 2013)

NER Venray BV € 12.100,00 (fee november+december 2012)

PME Venray BV € 12.100,00 (fee november+december 2012)

Belastingdienst € 164,00 (motorrijtuigenbelasting)

 1

### **8.2 Pref. vord. van de fiscus**

€ 173.745,00

06-07-2018

 1

€ 115.044,00

16-01-2019

 2

### **8.3 Pref. vord. UWV**

€ 42.933,06

06-07-2018

 1

#### **Toelichting**

loonvordering € 37.739,58

premie wg-deel € 5.193,48

### **8.4 Andere pref. crediteuren**

€ 19.013,94

06-07-2018

 1

#### **Toelichting**

werknemer € 5.476,02 (vakantieuren)

MN Services € 13.537,92

### **8.5 Aantal concurrente crediteuren**

48

06-07-2018

 1

### **8.6 Bedrag concurrente crediteuren**

€ 1.508.056,15

06-07-2018

 1

### **8.7 Verwachte wijze van afwikkeling**

De komende verslagperiode zal volledig kunnen worden afgerekend met de bank die pandhouder is.

Daarna zal de wijze van beëindiging van het faillissement kunnen worden bepaald.

06-07-2018

 1

Gelet op de hoogte van het gerealiseerde actief zullen de boedelvorderingen geheel kunnen worden voldaan en zal het faillissement vereenvoudigd kunnen worden afgewikkeld ex art. 137a Fw.

15-07-2019

 3

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

--

15-07-2019



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

n.v.t.

06-07-2018



### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De komende verslagperiode zal de buitengerechtelijke discussie met betrekking tot de incasso van de onterechte loonbetalingen worden voltooid en zal definitief worden afgewikkeld ten aanzien van Hawe B.V..

Tevens zal worden beoordeeld in hoeverre er een vordering kan worden ingesteld tegen Abn Amro op basis van de renteswapovereenkomst

06-07-2018

 1

De komende verslagperiode zal definitief worden afgewikkeld ten aanzien van Hawe B.V. en zal worden beoordeeld of het aanbod van Abn Amro in het kader van het Uniform Herstelkader Rentederivaten MKB kan worden geaccepteerd.

16-01-2019

 2

Het aanbod van Abn Amro in het kader van het Uniform Herstelkader Rentederivaten MKB is afgewikkeld. Terzake de vordering op Hawe B.V. zal het overleg met de advocaat van Hawe B.V. op korte termijn worden voltooid, waarna het faillissement zal worden voorgedragen voor vereenvoudigde afwikkeling.

15-07-2019

 3

Onderzocht wordt of het verrekeningsberoep van de bank in de renteswap-discussie terecht is. Afhankelijk van de uitkomst daarvan zal het faillissement kunnen worden voorgedragen voor vereenvoudigde afwikkeling.

**15-01-2020**

 **4**

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

zes maanden

06-07-2018

 1

### 10.3 Indiening volgend verslag

15-7-2020

**15-01-2020**

 **4**

### 10.4 Werkzaamheden overig

zie hiervoor onder 10.1

**15-01-2020**

 **4**

## Bijlagen

---

### Bijlagen